

INFORME DE COMISARIO

En mi calidad de Comisario de Cucabu Cia. Ltda. pongo en su conocimiento señores accionistas de la empresa, el informe de análisis y revisión de los Estados Financieros de Situación y Resultado Integral correspondiente al periodo Enero a Diciembre de 2012, en base a la información proporcionada por los administradores de la empresa.

Responsabilidad de la Administración de la Empresa por los Estados Financieros

La administración actual de la empresa es responsable exclusiva de la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes, así como el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales debido a fraude o error.

Cumplimiento de las Normas legales de la Empresa

- Las actividades económicas que realiza la Compañía están basadas en lo que dispone y faculta la Ley de Compañías y la Ley de Régimen Tributario.
- Su administración está regida de acuerdo a normas y procedimientos establecidos en los manuales y reglamentos internos.
- La administración de la empresa cumple con sus obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias; así como con las resoluciones adoptadas por la junta de accionistas.

Procedimientos de Control Interno de la Empresa

Considero que la administración de la empresa ha determinado adecuados procedimientos de control interno, contribuyendo a gestionar información financiera confiable y promoviendo el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

Cifras presentadas en los Estados Financieros

Se obtuvo información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones. Adicionalmente se revisó el estado de situación financiera y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo. Basándome en la revisión efectuada *mi opinión es que los estados financieros en mención presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Cucabu Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2012 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas NIIF para Pymes.*

Análisis Financiero

Análisis Comparativo del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y 2011

Estructura	Año 2012 (\$)	Año 2011 (\$)	% INCREMENTO
Activo Corriente	16.792,15	21.383,00	-21.47
Activo por Impuesto Diferido	3.187,01	1.731,22	84.09
TOTAL ACTIVO	19.979,16	23.114,22	-13.57

Estructura	Año 2012 (\$)	Año 2011 (\$)	% INCREMENTO
Pasivo	74.067,28	43.410,74	75.23
Patrimonio	-54.088,12	-20.296,52	-166.49
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	19.979.16	23.114,22	-13.57

- El Activo Corriente ha disminuido un 21.47% con relación al año 2011, los pasivos se han incrementado en un 75,23% y el patrimonio ha disminuido en un 166.49% con respecto al año anterior.
- En el año 2012 el Activo Total de Cucabu ha disminuido en 13.57% en relación al año 2011.

Análisis Comparativo del Estado de Resultado Integral por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 y 2011

Estructura	Año 2012 (\$)	Año 2011 (\$)	% INCREMENTO
Ventas	9.127,22	27.435,49	-66.73
Costo de Ventas	-2.628,94	-968,07	171.57
Intereses Financieros	938,64	5.389,01	-82.58
Gastos de Administración y Ventas	-39.296,53	-41.975,70	-6.38
Gastos Financieros	-2.519,63	-780,09	222.98
(Otros gastos) ingresos, neto	-558,82	-1.557,09	-64.11
Impuesto a la Renta	-309,33	-121,66	154.26
Impuesto Diferido	1.455,79	736,02	97.79
Pérdida del Ejercicio	-33.791,60	-11.842,09	385.35

- Se puede observar que las ventas han disminuido en 66.73 con respecto al año 2011 mientras que el costo de ventas se ha incrementado en 171.57%.
- Los gastos de administración y ventas se han reducido en un 6.38% en relación al año 2011.

- Los intereses financieros se han reducido en 82,58% con respecto al año anterior, los gastos financieros se han incrementado en un 222.98% y los otros gastos se han disminuido en un 64.11% en relación al año 2011.
- El gasto por impuesto a la renta corriente ha aumentado en 154.26% y el ingreso por impuesto diferido se ha incrementado en 97.79% con respecto al año 2011.
- En el año 2012 la Pérdida del Ejercicio de Cucabu Cía. Ltda. ha aumentado en un 385.35% en relación al año anterior.

Razones Financieras

		2012	2011
LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	3.03	15.09

Significa que por cada dólar que Cucabu adeuda a corto plazo, dispone de \$3,03 para pagar dicha deuda en el año 2012 y de \$15.09 en el año 2011.

		2012	2011
SOLIDEZ	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	3.71	1.88

El índice de Solidez es de 3.71 en el año 2012 y de 1.88 en el año 2011, es decir que el endeudamiento es alto con relación a sus activos, por lo tanto Cucabu no puede cumplir fácilmente con sus obligaciones a corto y largo plazo.

		2012	2011
SOLVENCIA	$\frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}}$	0.27	0.53

El índice de Solvencia es de 0.27 en el año 2012 y de 0.53 en el año 2011, lo que significa que Cucabu no posee suficientes garantías ante terceros para cumplir con todas sus obligaciones tanto en el corto como en el largo plazo.

		2012	2011
ENDEUDAMIENTO	$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}}$	-2.71	-0.88

Significa que en el año 2012 y 2011 los activos de la empresa no le pertenecen a sus propietarios.

		2012	2011
RENTABILIDAD	Utilidad		
	Capital	-3.38	-2.03

En los periodos 2012 y 2011 los accionistas no obtuvieron rentabilidad sobre los fondos aportados.

Atentamente,



Dra. Maritza Idrovo Vallejo

Dra. Maritza Idrovo Vallejo
CONTADORA PUBLICA AUTORIZADA
Matrícula N.º. 28.553

COMISARIO