

**CESION DE DERECHOS Y ACCION POR PARTICION EN LA  
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ.CIA. LTDA.**

**OTORGADA POR:** JOSE MARIA LEON LEON Y  
CONYUGE.

**A FAVOR DE:** ELIAS RODRIGO QUEZADA  
ROMERO

**CUANTÍA:** 80.00 USD.

**COPIA NRO:** DOS.

**FECHA:** ZUMBI, 27 DE AGOSTO DEL  
2013.



1 **CÓDIGO NÚMÉRICO SECUENCIAL**

2 

2013	19	07	01	P00677
------	----	----	----	--------

3 **FACTURA NÚMERO:**

002	001	000011622
-----	-----	-----------

4 **CESION DE DERECHOS Y ACCIONES POR**  
5 **PARTICIPACION EN LA COMPAÑÍA**  
6 **CONSTRUCTORA JHORJ. CIA. LTDA**

7 **CUANTIA:** 80,00 USD.



8  
9  
10  
11

12 En la ciudad de Zumbi, Cabecera del Cantón  
13 Centinela del Cóndor, Provincia de Zamora  
14 Chinchipe, República del Ecuador, el día de hoy  
15 martes veintisiete de Agosto del año dos mil trece,  
16 ante mí, *Licenciada Nivia Janeth Viñan Zhingre,*  
17 **NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN**  
18 **NANGARITZA; y, encargada de la NOTARIA**  
19 **PÚBLICA PRIMERA DEL CANTON CENTINELA**  
20 **DEL CONDOR, mediante Oficio Número DPI9-**  
21 **UATH-498-2013 de fecha veintitrés de Agosto del**  
22 **año dos mil trece,** comparecen, por una parte, en  
23 calidad de “**CEDENTES**”, los cónyuges señores:  
24 **JOSE MARIA LEON LEON Y CECILIA DE LA**  
25 **CRUZ LOJA GONZA,** de estado civil casados, por  
26 sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad  
27 de “**CESIONARIOS**”, el señor: **ELIAS RODRIGO**  
28 **QUEZADA ROMERO,** de estado civil casado, por sus



1 propios derechos.- Los comparecientes son mayores  
2 de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad y  
3 Parroquia Zumbi, Cantón Centinela del Cóndor,  
4 legalmente capaces, para contratarse y obligarse a  
5 quienes de conocer doy fe.- Me solicitan eleve a  
6 escritura pública el contenido de la minuta que me  
7 entregan la misma que copiada textualmente es de  
8 tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** en el protocolo  
9 de instrumentos públicos a su cargo sírvase  
10 incorporar una de CESION DE DERECHOS Y  
11 ACCIONES POR PARTICIPACION, la misma que se  
12 expresa bajo el tenor de las siguientes cláusulas:  
13 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** A la celebración  
14 de la presente escritura de cesión de derechos y  
15 acciones por participación, comparecen por una  
16 parte los cónyuges señores: **JOSE MARIA LEON**  
17 **LEON Y CECILIA DE LA CRUZ LOJA GONZA,**  
18 casados, entre sí; y, por otra parte el señor: **ELIAS**  
19 **RODRIGO QUEZADA ROMERO,,** de estado civil  
20 casado, personas mayores de edad y capaces  
21 según derecho para obligarse y contratar.-  
22 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno.-** La compañía  
23 **“CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA”,** se  
24 constituye mediante escritura pública celebrada en  
25 la Notaría Pública Primera del Cantón Centinela del  
26 Cóndor, con fecha dieciséis de Julio del año dos mil  
27 nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del  
28 Cantón Centinela del Cóndor, con fecha veintinueve



1 de septiembre del año dos mil nueve, Tomo número  
2 **cero uno**, Bajo la Partida número **cero seis**, con un  
3 capital de cuatrocientos ochenta dólares  
4 americanos, integrada por los señores; **Edgar**  
5 **Humberto Pauta Cuenca, Juan José Ojeda Rojas,**  
6 **Diego Jhonatan Chamba Saca, Javier Alexander**  
7 **Luzuriaga Toledo, Enrique Oswaldo Rivera**  
8 **Rivera y José María León León**, cada uno de los  
9 socios propietarios con un capital de **ochenta**  
10 participaciones a razón de un dólar americano  
11 respectivamente cada una.- Dos.- Así mismo con  
12 fecha diecisiete de Agosto del dos mil trece, la Junta  
13 General en sesión ordinario de socios de la  
14 compañía **CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA,**  
15 resolvió por unanimidad autorizar al socio **José**  
16 **María León León**, para que transfiera los derechos y  
17 acciones que por participación le corresponden en  
18 su totalidad en la referida compañía, es decir las  
19 ceda a las **ochenta** participaciones que tiene  
20 derecho en el referida compañía, de un dólar  
21 americano cada una al señor **Elias Rodrigo**  
22 **Quezada Romero.- TERCERA CESION DE**  
23 **DERECHOS Y ACCIONES POR PARTICIPACIÓN.-**  
24 Los cónyuges señores: **JOSE MARIA LEON LEON**  
25 **Y CECILIA DE LA CRUZ LOJA GONZA**, exponen  
26 que por medio del presente instrumento publico al  
27 cual proceden en forma libre y voluntaria tienen a  
28 bien ceder en venta real efectiva y a perpetua

1 enajenación la totalidad de los derechos y acciones  
2 por participación que tiene en la referida compañía,  
3 es decir las ochenta participaciones a las que tienen  
4 derecho en su totalidad, a favor del señor **ELIAS**  
5 **RODRIGO QUEZADA ROMERO,,** haciendo validos  
6 todos los términos y acuerdos constantes en el acta  
7 de la Junta General ordinaria de socios de la  
8 compañía **CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.,**  
9 sin reservarse nada para sí la parte vendedora.-  
10 **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía es de **OCHENTA**  
11 **DOLARES AMERICANOS,** que los cedentes  
12 declaran haberlos recibido a entera y completa  
13 satisfacción, de manos del cesionario, sin tener nada  
14 que reclamarse en lo posterior.- **QUINTA:**  
15 **ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el  
16 contenido del presente instrumento público en todas  
17 y cada de sus partes, esto por así estar de acuerdo y  
18 convenir a sus intereses.- **SEXTA: FACULTADES.-**  
19 Los comparecientes se facultan mutuamente para  
20 obtener la inscripción del presente instrumento  
21 publico en el Registro de la Propiedad y Mercantil  
22 del Cantón correspondiente.- Usted señor Notario se  
23 dignara agregar las demás formalidades de estilo  
24 acostumbradas en esta clase de instrumentos  
25 públicos.- Hasta aquí la minuta, queda elevada a  
26 escritura pública junto con los documentos anexos y  
27 habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal  
28 y que, los comparecientes aceptan en todas y cada

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEEULACION

CIUDADANIA 190021682-9

CEDULA DE  
**LEON LEON JOSE MARIA**  
LOJA/LOJA/JIMBILLA

06 JUNIO 1964

TECNOLOGIA 002-2 0599 01194 M

LOJA/ LOJA

EL SAGRARIO 1964

*[Handwritten Signature]*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E3339I1122

NOMBRE CASADO CECILIA DE LA CRUZ LOJA GON

ESTADO SUPERIOR ESTUDIANTE

DISTRITO JOSE MONFILIO LEON

NOMBRE MARIJA ROSA AURORA LEON

NOMBRE ZAMORA 18/04/2005

EDAD 18/04/2017

FORMA REN 0030059

*[Handwritten Signature]*

*[Fingerprint]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**004** ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**004 - 0133** **1900216829**

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**LEON LEON JOSE MARIA**

ZAMORA CHINCHIPE	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	ZUMBI	ZUMBI
CENTINELA DEL CONDOR	PARROQUIA	ZONA
CANTON		

*[Handwritten Signature]*

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA


 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 190021240-6  
 LOJA GONZA CECILIA DE LA CRUZ  
 EL DRO/PASAJE/OCHOA LEON /MATRIZ/  
 02 DE MAYO 1963  
 FECHA DE NACIMIENTO 002 0159 00399 F  
 EL DRO/PASAJE ACT SEXO  
 OCHOA LEON /MATRIZ/ 1963

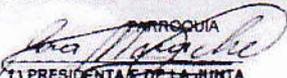



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V444414442  
 CASADO JOSE MARIA LEON LEON  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 LAUREANO BOLIVAR LOJA PROF/OCCUP  
 MARIA DEL CISNE GONZA  
 ZAMORA FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 09/10/2007  
 09/10/2019 EDICION  
 FECHA DE CADUCIDAD  
 FORMA NO REN 0050255  
 Zmr  
  
  
 PLAGIAR DEBECHO



 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**004**  
**004 - 0032** **1900212406**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 LOJA GONZA CECILIA DE LA CRUZ

ZAMORA CHINCHIPE CIRCUNSCRIPCION 0  
 PROVINCIA CENTINELA DEL CONDOR ZUMBI  
 CANTÓN PARROQUIA ZUMBI ZONA  
  
 1) PRESIDENTA DE LA JUNTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **110292007-9**  
**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **QUEZADA ROMERO ELIAS RODRIGO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **ZAMORA CHINCHIPE CANTINELA DEL CONDOR ZUMBI**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-02-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**SOFIA LORENA GUALPA TORRES**




**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**      **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**ING. CIVIL**      **V4333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **QUEZADA JUMBO JOSE ROBERTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ROMERO SARANGO MARIA JOSEFINA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**LOJA**  
**2012-08-06**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-08-06**

        
 DIRECTOR GENERAL      REGISTRO DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**004**  
**004 - 0018**      **1102920079**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**QUEZADA ROMERO ELIAS RODRIGO**

ZAMORA CHINCHIPE      CIRCUNSCRIPCIÓN **0**  
 PROVINCIA NANGARITZA      GUAYZUMBA  
 CANTÓN      PARROQUIA      ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA






# COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.

Resolución No. SC.DIC.1.09 - 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009

RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680

ZUMBI- CANTON CENTINELA DEL CONDOR - ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

## NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

Egdo.  
Edgar Humberto Pauta Cuenca  
Presente.-

De mi consideración:

Por medio del presente comunico a usted que la Junta General de Accionistas llevada a efecto el día 25 de Septiembre del 2012, por unanimidad a partir de la presente fecha lo designo a usted:



### GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ. CIA. LTDA.

Para un periodo de 2 años de acuerdo al Art. 14 de la Escritura de Constitución de la Compañía Constructora Jhorj. Cia. Ltda, a cuyo término, podrá ser reelegido.- El Gerente continuara en el ejercicio de sus funciones hasta ser legalmente reemplazado, conforme lo estipula los estatutos de la escritura de Constitución.

De acuerdo a nuestro contrato social usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía antes citada.

La fecha de inscripción del presente nombramiento será la del comienzo de sus funciones.

Dado en la sala de sesiones de la Compañía Constructora Jhorj. Cia. Ltda. el 25 de Septiembre del 2012.

  
Sr. Franco Antonio Quezada Montoya  
PRESIDENTE DE LA CIA. JHORJ.



**RAZON.-** Yo, Edgar Humberto Pauta Cuenca, acepto el nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ. CIA. LTDA.**, y me comprometo a cumplir mis funciones con sujeción a la ley y a los estatutos de la Compañía.

  
Egdo. Edgar Humberto Pauta Cuenca  
CI: 1900283795

Zumbi, 26 de Septiembre del 2012

Dirección: Zumbi, Calle Antonio María Isasi y Jaime Roldos Aguilera: Barrio Jaime Roldos  
Teléfono: 07 303 6913, 07 303 6927, 07 303 7012 celular: 081082089,, 090319268 - 091659838  
Correo: pautaedgar@yahoo.es juanjose1974@yahoo.es oswaldo.rivera17@hotmail.com



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA N. 190028379-5

APELLIDOS Y NOMBRES  
PAUTA CUENCA  
EDGAR HUMBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO  
ZAMORA CHINCHIPE  
ZAMORA

FECHA DE NACIMIENTO 1971-07-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
MABELITA DEL CISNE  
MANCHAY ONTANEDA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE E233341222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
PAUTA MINGA CESAR FLORESMILO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CUENCA MEDINA CLARA DELIA LUZMILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
LOJA  
2012-10-05

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-10-05



0005-90717

*[Signature]* DIRECTOR GENERAL

*[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**005**

**005 - 0226** **1900283795**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**PAUTA CUENCA EDGAR HUMBERTO**

ZAMORA CHINCHIPE  
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
CENTINELA DEL CONDOR ZUMBI  
CANTÓN BARROQUIA ZONA

*[Signature]*

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



**SEÑOR NOTARIO:**

Doctor Reinaldo Paz Sisalima.- **ABOGADO**.- En libre ejercicio profesional con Matricula 11-2002-8 del Foro de Abogados de la Corte Nacional de Justicia (F.A.C.N.J), Pido a Usted Señor Notario, sírvase protocolizar el presente nombramiento de **GERENTE GENERAL**, OTORGADO, por la Junta General de Accionistas de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ. CIA. LTDA.**; **A FAVOR**, del señor: **EGDO. EDGAR HUMBERTO PAUTA CUENCA**.- Cuyo documento adjunto a la presente.-

Atentamente.-

  
Doctor Reinaldo Paz Sisalima  
ABOGADO  
MAT. NRO. 11-2002-8 F.A.C.N.J.



CERTIFICO Que las fotocopias del documento  
que antecede en el numero de ... fejas  
son autenticas del original presentado

20 AGO 2013

Maria Virginia Zhingre  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON NANGARITZA



ESCRITURA NÚMERO: 0769

FACTURA UMERO: 009999

RAZON DE PROTOCOLIZACIÓN: A PETICIÓN DEL DOCTOR REINALDO PAZ SISALIMA.- A B O G A D O.- EN LIBRE EJERCICIO PROFESIONAL CON MATRICULA NUMERO 11-2002-8 DEL FORO ABOGADOS DE LA CORTE NACIONAL DE JUSTICIA (F.A.C.N.J.); Y CONFORME A LA FACULTAD QUE ME OTORGA EL ARTÍCULO DIECIOCHO, NUMERAL DOS, DE LA LEY NOTARIAL, PROTOCOLIZO EL PRESENTE NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL. OTORGADO; POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ. CIA. LTDA., A FAVOR; DEL SEÑOR: EGDO. EDGAR HUMBERTO PAUTA CUENCA.- QUE ANTECEDE EN EL NÚMERO DE DOS FOJAS UTILES INCLUIDA LA PETICIÓN, PARA LOS FINES LEGALES CONSIGUIENTES.- ZUMBI, A LOS UNO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.- EL NOTARIO.-



*Dr. Wilson V. Novillo A.*  
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN  
"CENTINELA DEL CÓNDROR"



CONCUERDA CON SU ORIGINAL, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE ZUMBI, EL MISMO DIA DE SU PROTOCOLIZACION.-

*Dr. Wilson V. Novillo A.*  
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN  
"CENTINELA DEL CÓNDROR"



IV.  
V.  
IV.  
A.

CERTIFICO Que las fotocopias del documento que antecede en el número de ... fojas son auténticas del original presentado.

28 AGO 2013

Lic. Nilsa Van Zumbi  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN NANGARITZA

*[Handwritten signature]*



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL  
CANTON CENTINELA DEL CONDOR  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

bi, dos de Octubre del dos mil doce, en esta fecha queda inscrito el **NOMBRAMIENTO DEL SEÑOR EDGAR HUMBERTO PAUTA CUENCA, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA JHORJ. CIA.LTDA.**, el mismo que en dos copias antecede bajo la **PARTIDA NUMERO TREINTA Y CINCO (35)**, Tomo Nro. 1, del Registro Mercantil que lleva el Registro de la Propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Centinela del Cóndor.

*Tania Rengel S. de O.*

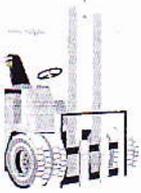
**DRA. TANIA RENGEL S. DE O.**  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DEL GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DEL CANTON CENTINELA DEL CONDOR  
ZUMBI - ZAMORA CHINCHIPA



CERTIFICO Que las fotocopias del documento  
que antecede en el numero de ... fojas  
son autenticas del original inscrito.

**28 AGO 2013**

*[Signature]*  
Dra. Mica Yvian Zhingra  
NOTARIA PUBLICA DEL CANTON NANGARITZA



COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.  
 Resolución No. SC.DIC.I.09 – 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009  
 RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680  
 ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR – ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

**CONVOCATORIA NRO 15**



Zumbi, 16 de Agosto del 2013

SEÑORES  
 SOCIOS DE LA CÍA. CONSTRUCTORA JHORJ CIA LTDA

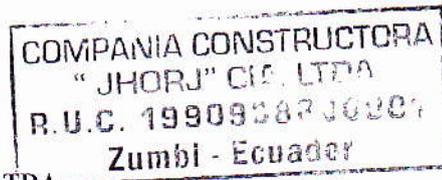
Por medio de la presente reciba un cordial saludo deseándoles éxitos en sus funciones, luego de ello convoco a usted a sesión ordinaria para el día Sábado 17 de Agosto 2013 a partir de las 19H00 en el local del señor Edgar Humberto Pauta Cuenca con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación del quórum
2. Apertura de la sesión
3. Lectura y aprobación del acta anterior
4. ANALIZAR Y RESOLVER LA CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES CORRESPONDIENTES A UN CAPITAL SOCIAL PAGADO DE OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR PARTE DEL SEÑOR JOSE MARIA LEON LEON A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO.
5. Clausura.

Atentamente,

*Franco Antonio*

Sr. Franco Antonio Quezada Montoya  
 PRESIDENTE CÍA. CONSTRUCTORA JHORJ CIA LTDA



Nota: en caso de no haber quórum a la hora indicada se sesionara media hora después con los socios presentes y las resoluciones tomadas serán de estricto cumplimiento.

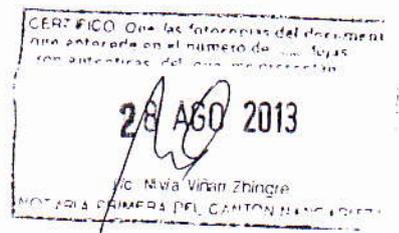
**SOCIOS PRESENTES**

*Felipe Rivera*

Calva Rivera Felipe

*Edgar Humberto Pauta Cuenca*

Edgar Humberto Pauta Cuenca

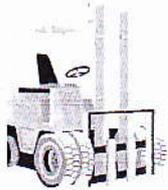


*José María León León*

José María León León

*Franco Antonio*

Quezada Montoya Franco Antonio



ACTA ORDINARIA NRO. 15



En la ciudad de Zumbi a los 17 días del mes de Agosto del 2013 siendo las 20H00, se reúnen los señores socios de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA JHORJ CIA LTDA.** En el domicilio del señor Edgar Humberto Pauta Cuenca con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

- 1 Constatación del quórum
- 2 Apertura de la sesión
- 3 Lectura Y Aprobación del Acta Anterior
- 4 ANALIZAR Y RESOLVER LA CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES CORRESPONDIENTES A UN CAPITAL SOCIAL PAGADO DE OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR PARTE DEL SEÑOR JOSE MARIA LEON LEON A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO.
- 5 Clausura

CERTIFICADO Que las fotocopias del documento que se adjunta en el número de las hojas son auténticas del original mencionado.

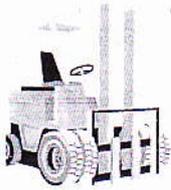
28 AGO 2013

1.- **CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.-** El señor presidente solicita al señor Gerente constate el quórum reglamentario, se toma lista estando presentes los señores socios: Franco Antonio Quezada Montoya con 160 acciones, Edgar Humberto Pauta Cuenca con 80 acciones, Felipe Calva Rivera con 160 acciones y José María León León con 80 acciones, por lo tanto están todos los socios presentes.

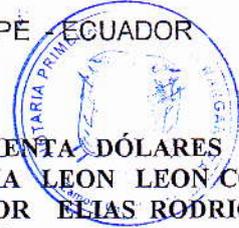
2.- **APERTURA DE LA SESIÓN.-** Una vez constatado el quórum el señor presidente agradece la presencia de cada uno de los socios, a la vez informa que la presente sesión es con la finalidad de tratar y resolver la **CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES** por parte del señor José María León León al Ing. Elías Rodrigo Quezada Romero con estos antecedentes da por inaugurada la presente sesión siendo las 20H10 PM.

3 **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.-** por medio de secretaria se procede a dar lectura al Acta Nro. 14 la misma que es aprobada por unanimidad.

4.- **ANALIZAR Y RESOLVER LA CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES CORRESPONDIENTES A UN CAPITAL SOCIAL PAGADO DE OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR PARTE DEL SEÑOR JOSE MARIA LEON LEON A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO.-** Toma la palabra el señor Presidente, hace conocer a la Asamblea que el señor José María León León actualmente posee **DERECHOS Y ACCIONES EQUIVALENTES A OCHENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** adquiridos mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Publica del cantón Centinela del Cóndor ante el Notario Dr. Wilson Vinicio Novillo Arévalo el 16 de Julio del 2009, la misma que está registrada en EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD del cantón Centinela del Cóndor mediante Tomo Nro. 01, Partida Nro. 06 del 29 de Septiembre del 2009 Con estos antecedentes cedo la palabra al señor José María León León para que exponga sus razones. Toma la palabra José María León León y manifiesta que por asuntos exclusivamente personales MOCIONA a la Asamblea General de Socios SE LE ACEPTE LA CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES CORRESPONDIENTES A UN CAPITAL SOCIAL PAGADO DE OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR PARTE DEL SEÑOR JOSÉ MARÍA LEÓN LEÓN A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO.- Toma la Palabra el señor Felipe Calva Rivera y manifiesta que por él no hay ningún problema que está de acuerdo con la cesión de derechos y acciones. Toma la palabra Edgar Humberto Pauta Cuenca y manifiesta que está de acuerdo también con la CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES a favor del señor ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO. Se somete a votación: Franco Antonio Quezada Montoya, a favor de la moción planteada por el señor José María León León, Felipe Calva Rivera a favor de la moción del señor José María León León, Edgar Humberto Pauta Cuenca a favor de la moción, José María León León por mi moción; por lo tanto, la **ASAMBLEA DE SOCIOS POR UNANIMIDAD ACEPTA LA CESION DE DERECHOS DE OCHENTA ACCIONES**



COMPañIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.  
 Resolución No. SC.DIC.I.09 – 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009  
 RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680  
 ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR – ZAMORA CHINCHIPE ECUADOR



CORRESPONDIENTES A UN CAPITAL SOCIAL PAGADO DE OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR PARTE DEL JOSE MARIA LEON LEON CON CEDULA DE CIUDADANÍA NRO. 1900216829 A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NRO. 110292007-9.

Finalmente el señor Presidente decreta un receso de 40 minutos para elaborar el Acta; transcurrido el tiempo del receso, la asamblea se instala nuevamente con la presencia de todos sus Socios para analizar y dar lectura al Acta Definitiva, una vez leída el Acta en su integridad la Asamblea General de Socios la aprueba por unanimidad.

El señor Presidente a través de la Junta General de Socios AUTORIZA a los interesados realizar los trámites pertinentes de acuerdo con el Estatuto de la compañía y demás leyes vigentes ante la Notaria Publica del Cantón Centinela del Cóndor, Registro de la Propiedad y ante la Superintendencia de Compañías de Loja hasta que culmine y legalicen la presente cesiones de derechos y acciones antes aprobada.

5.- CLAUSURA.- Sin tener nada más que tratar se clausura la sesión siendo las 22H30



*Franco Antonio*

Sr. Franco Antonio Quezada Montoya Zumbi - Ecuador

PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA JHORJ CIA. LTDA.

COMPañIA CONSTRUCTORA  
 " JHORJ " CIA. LTDA  
 R.U.C. 1990908806001  
 Zumbi - Ecuador

*Edgar Humberto Pauta Cuenca*

Egdo. Edgar Humberto Pauta Cuenca  
 GERENTE DE LA COMPAÑIA JHORJ. CIA. LTDA.

CERTIFICADO de que el presente documento es una copia fiel del original que antecede en el número de inscripción con autenticidad del original.  
 28 AGO 2013  
 Lic. Nivia Vifan Zingre  
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTON NANGARITZA

Yo, Edgar Humberto Pauta Cuenca, GERENTE de la COMPAÑIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA. CERTIFICO:

Que la presente acta es fiel copia de su original que reposa en los archivos de la Compañía.

Zumbi, 19 de Agosto del 2013

COMPañIA CONSTRUCTORA  
 " JHORJ " CIA. LTDA.  
 R.U.C. 1990908806001  
 Zumbi - Ecuador

*Edgar Humberto Pauta Cuenca*

Egdo. Edgar Humberto Pauta Cuenca  
 GERENTE DEL LA CIA JHORJ.



de sus partes, minuta que está firmada por el  
DOCTOR REINALDO PAZ SISALIMA.- A B O G A D O  
D.- MATRICULA NÚMERO 11-2002-8 DEL FORO  
DE ABOGADOS DE LA CORTE NACIONAL DE  
JUSTICIA.- Para la celebración de la presente  
escritura se observaron los preceptos y requisitos  
previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los  
comparecientes por mí el Notario, se ratifican y  
firman conmigo en unidad acto, quedando  
incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo  
cuanto doy fe.-

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

190021682-9

190021240-6

1102920079



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**RAZON: DOY FE.-** Que la presente copia de **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES POR PARTICIPACIÓN**, que obra de **CATORCE FOJAS ÚTILES**, concuerdan con su original que reposan en los archivos de la notaria a mi cargo; y, a petición del señor: **ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO**, con cedula de identidad numero 110292007-9, en fe de ello confiero esta **TERCERA Y CUARTA COPIA**, que la sello signo y firmo en la ciudad de Zumbi, a los **VEINTIOCHO** días del mes de **AGOSTO** del año dos mil trece.- La Notaria.-

*[Handwritten signature in blue ink]*

**NOTARIA PRIMERA  
DEL CANTON NANGARITZA  
Lic: Nivia Viñan Zhingre  
GUAYZIMI - ZAMORA CH.**

**N  
J  
V  
Z**

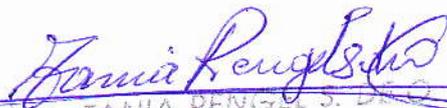


*Zum.*

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
DEL CANTON CENTINELA DEL CONDOR**

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**

bi, cinco de septiembre del dos mil trece, en esta fecha queda inscrita la **CESION DE DERECHOS Y ACCIONES POR PARTICIPACION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA "JHORJ CIA. LTDA". QUE OTORGAN LOS CONYUGUES SEÑORES: JOSE MARIA LEON LEON Y CECILIA DE LA CRUZ LOJA GONZA A FAVOR DEL SEÑOR ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO**, que se contiene en la presente escritura, la misma que en tres copias antecede bajo la Partida Nro. 25, Tomo Nro. 1, del Registro Mercantil del Cantón Centinela del Córdor.-

  
**DRA. TANIA RENGELS S. DE O.**  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DEL GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO DEL CANTON CENTINELA DEL CONDOR  
ZUMBI ZAMORA CHINCHIPE

