



ACTA ORDINARIA NRO 18

En la ciudad de Zumbi a los 07 días del mes de Abril del 2015, siendo las 20H00, se reúnen los señores socios: Elías Rodrigo Quezada Romero con 80 acciones, Calva Rivera Felipe con 160 acciones, Edgar Humberto Pauta Cuenca con 80 acciones y Quezada Montoya Franco Antonio con 160 acciones con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Constatación del quórum
- 2.- Apertura de la sesión
- 3.- Lectura y Aprobación del acta anterior
- 4.- Analizar y Aprobar el Estado de Resultados, el Estado de Situación Financiera correspondiente al ejercicio económico 2014.
- 5.- Clausura.

1.- **CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.-** El señor presidente solicita al señor Gerente constate el quórum reglamentario, el señor Gerente toma lista estando presentes los señores socios: Elías Rodrigo Quezada Romero con 80 acciones, Calva Rivera Felipe con 160 acciones, Edgar Humberto Pauta Cuenca con 80 acciones y Quezada Montoya Franco Antonio con 160 acciones, por lo tanto están todos los socios presentes.

2.- **APERTURA DE LA SESIÓN.-** Una vez constatado el quórum el señor presidente agradece la presencia de cada uno de los socios. Hace conocer que todos los años según los estatutos de la compañía se debe presentar LOS ESTADOS FINANCIEROS a la Superintendencia de Compañías en Loja el mismo que debe ser aprobado por la asamblea, como también una vez aprobado servirá para realizar la declaración del Impuesto a la Renta del año 2014, con estos antecedentes da por inaugurada la presente sesión siendo las 20H30 PM.

3.- **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.-** Por medio de Gerencia se da lectura al Acta Nro. 16, la misma que es aprobada por unanimidad.

4.- **ANALIZAR Y APROBAR EL ESTADO DE RESULTADOS, EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2014.-** El señor presidente hace conocer a la asamblea lo siguiente: que durante el periodo 2014 no se ejecuto ningún contrato con el sector público ni privado. Con estos antecedentes se procede a analizar los ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2014.

Luego a haber analizado los mismos y sin haber observaciones, El señor Presidente toma la palabra y **MOCIONA APROBAR EL ESTADO DE RESULTADOS, EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2014.-** Cursa la moción la misma que es por el socio Edgar Humberto Pauta Cuenca; se procede a la votación: Elías Rodrigo Quezada Romero por la moción, Edgar Pauta Cuenca por la moción, Franco Montoya por mi moción. Como conclusión el 100% de los socios aprobaron los Estados financieros del ejercicio económico 2014 El estado de situación financiera queda aprobado de la siguiente manera:



COMPAÑIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.
 Resolución No. SC.DIC.1.09 - 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009
 RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680
 ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR - ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

DE OPERACIÓN

INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	7011
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	7021
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	-	7061
GASTO - HONORARIOS PROFESIONALES Y DETAS	44,80	7162
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	-	7182
GASTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	-	7192
GASTO COMBUSTIBLES	-	7202
GASTO PROMOCION Y PUBLICIDAD	-	7212
GASTO SUMINISTROS Y MATERIALES	69,29	7222
GASTO TRANSPORTE	-	7232
GASTO COMISIONES /LOCAL	-	7322
GASTOS INTERESES BANCARIOS /LOCAL	-	7342
GASTOS INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCALES	-	7362
GASTOS - SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	-	7442
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	130,30	7472
GASTOS DE VIAJE	-	7482
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	-	7492
GASTO SERVICIOS PUBLICOS	-	7572
GASTO POR OTROS SERVICIOS	-	7582
GASTO PAGOS POR OTROS BIENES	-	7592
RETENCIONES A LA FUENTE REALIZADAS POR ENTIDADES CONTRATANTES 2013 A LA COMPAÑIA	-	845
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	244,39	

GRAN TOTAL GASTOS 244,39

SALDO LIBRO BANCOS (CONCILIACION BANCARIA) 29,80 801



Dirección: Zumbi, Calle Antonio María Isasi y Jaime Roldós Aguilera; Barrio Jaime Roldós
 Teléfono: 07 303 7012, 07 303 6913, celular: 0990319268 - 0991659638 - 0981082089
 Correo compañía: juanjose1974@yahoo.es pautaedgar@yahoo.es oswaldorivera17@hotmail.com



COMPAÑIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.
Resolución No. SC.DIC.1.09 - 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009
RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680
ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR - ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

COMPAÑIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA LTDA
DESDE 1 ENERO 2014 AL 31 DICIEMBRE DEL 2014

1 ACTIVOS

NRO. DE
CUENTA

1.1 ACTIVO CORRIENTE

ACTIVO DISPONIBLE

EFFECTIVO, CAJA BANCOS CAJPE, ZAMORA	274,19
CAPITAL SOCIAL	480,00
SALDO CTA AHORROS BANCO FOMENTO	200,00
TOTAL ACTIVO DISPONIBLE	954,19

311

ACTIVO EXIGIBLE Y REALIZABLE

CUENTAS Y DCTOS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS LOCALES/CORRIENTE	-
IMPUESTOS FISCALES	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO RENTA POR RETENCIONES)	-
ACTIVO REALIZABLE	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	-
TOTAL ACTIVO EXIGIBLE	-

314

325

328

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 954,19

339

1.2 ACTIVO FIJO

MUEBLES Y ENGRERA	784,00
MAQUINARIA EQUIPO E INSTALACIONES	41.687,50
HERRAMIENTA MENOR	2.291,01
EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE	2.540,01
DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-7.187,15
TOTAL ACTIVO FIJO	42.316,10

344

345

345

347

358

369

1.3 ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	-
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	-
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	-

372

376

379

TOTAL ACTIVO FIJO 42.316,10

TOTAL ACTIVOS

43.270,29

399



Dirección: Zumbi, Calle Antonio María Itasi y Jaime Roldós Aguilera: Barrio Jaime Roldós
Teléfono: 07 303 7012, 07 303 6913, celular: 0990319268 - 0991659838 - 0981082089
Correo compañía: juanjose1974@yahoo.es pautaedgar@yahoo.es oswaldirivera17@hotmail.com



COMPANIA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.
Resolución No. SC.DIC.109 - 174, Fecha creación: 3 Septiembre del 2009
RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680
ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR - ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

2 PASIVOS

2.1 PASIVO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar a proveedores relacionados locales-corriente	483,94	411
Prestamos de accionistas (locales - pasivo corriente)		417
Préstamo a la renta por pagar	0,00	423
Participación a trabajadores por pagar de ejercicio	0,00	424
TOTAL PASIVO CORRIENTE	483,94	428

2.2 PASIVO NO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar a proveedores relacionados locales-largo plazo	0,00	411
Prestamos de accionistas (o socios locales)	5.452,47	447
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	5.452,47	469

TOTAL PASIVOS 5.856,41 488

3 PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y no asignado	480	501
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	36.403,88	511
Utilización obtenida de ejercicios anteriores		561
Pérdida acumulada de ejercicios anteriores		562
Utilidad del ejercicio (resultado de ingresos y egresos)		561
Pérdida del ejercicio (resultado de ingresos y egresos)		562
TOTAL PATRIMONIO	37.413,88	560

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 43.270,29 589

INDICADORES FINANCIEROS

Índice de solvencia :	Activo Corriente Pasivo Corriente	954,19 483,94	2,36
Índice estructural :	Patrimonio Activo Total	37.413,88 43.270,29	0,86
Índice de endeudamiento :	Pasivo Total Patrimonio	5.856,41 37.413,88	0,16
Capital de Trabajo :	Activo Corriente - Pasivo Corriente	954,19 - 483,94	550,25



ING. ELIAS RODRIGO QUEZADA ROMERO
GERENTE CIA JHORJ
RUC: 110290029001

ING. OSCAR ESTEBAN JORDAN RIVERA
CONTADOR
RUC: 1990908806001

Dirección: Zumbi, Calle Antonio María Isasi y Jaime Roldós Aguilera: Barrio Jaime Roldós
 Teléfono: 07 303 7012, 07 303 6013, celular: 0990319268 - 0991659838 - 0981082089
 Correo compañía: juanjose1974@yahoo.es pantaedgar@yahoo.es oswaldiverivera17@hotmail.com



COMPANÍA CONSTRUCTORA JHORJ CIA. LTDA.
Resolución No. SC.DIC.1.09 - 174. Fecha creación: 3 Septiembre del 2009
RUC: 1990908806001 Nro. Expediente: 201680
ZUMB- CANTON CENTINELA DEL CONDOR - ZAMORA CHINCHIPE - ECUADOR

5.- **Clausura.** Sin tener nada más que tratar, el señor Presidente agradece la presencia de los socios y clausura la misma cuando son las 22H00.


Quezada Montoya Franco Antonio
PRESIDENTE CIA JHORJ


Elias Rodrigo Quezada Romero
GERENTE CIA JHORJ

