

INMOBILIARIA LUCIO S.A.
GRUPO CORPORATIVO INMOBILIARIO

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 10 del 2005

Señores
ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA LUCIO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañía y el estatuto social de INMOBILIARIA LUCIO S.A., someto a consideración este informe de las actividades correspondientes al ejercicio económico del año 2004.

En este año la Empresa INMOBILIARIA LUCIO S.A. ha prestado servicios de alquiler de habitación por un monto de US\$56.358.77.

El desarrollo de todas las actividades inherentes a mi cargo, estuvieron siempre orientadas a dar cumplimiento a las disposiciones del Directorio y la Junta General de Accionistas.

La Administración ha cumplido con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, Extraordinaria y Universal de Accionistas.

No teniendo que informar, comunico a ustedes que los Balances, Estado de Perdidas y Ganancias y Anexos Contables, correspondientes al ejercicio Económico del 2004 se encuentran a vuestra disposición para su revisión en el momento que ustedes lo consideren oportuno.

Aprovecho la oportunidad señores accionistas para agradecer a los funcionarios de la Empresa por su colaboración y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,


ANDRÉS LUCIO TOBAR
GERENTE



INMOBILIARIA LUCIO S.A.
GRUPO CORPORATIVO INMOBILIARIO

Guayaquil, Marzo 14 del 2005

A B I A



Señores
SUPEREITENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tengo a bien manifestarles que mi gestión en la Compañía durante el periodo económico del 2004, en cuanto a la administración y control financiero se refiere, está ceñida a la vigilancia del proceso productivo y a los resultados que de ellos se deriven por los servicios que prestamos.

La referida vigilancia declara que la compañía que dirijo NO mantiene ninguna relación contractual con el Estado Ecuatoriano, por lo tanto no ha mantenido ni mantiene ni mantendrá relación alguna. Es todo cuanto puede informar en honor a la verdad.

Atentamente,

ANDRES LUCIO TOBAR
GERENTE