

INFORME DEL GERENTE

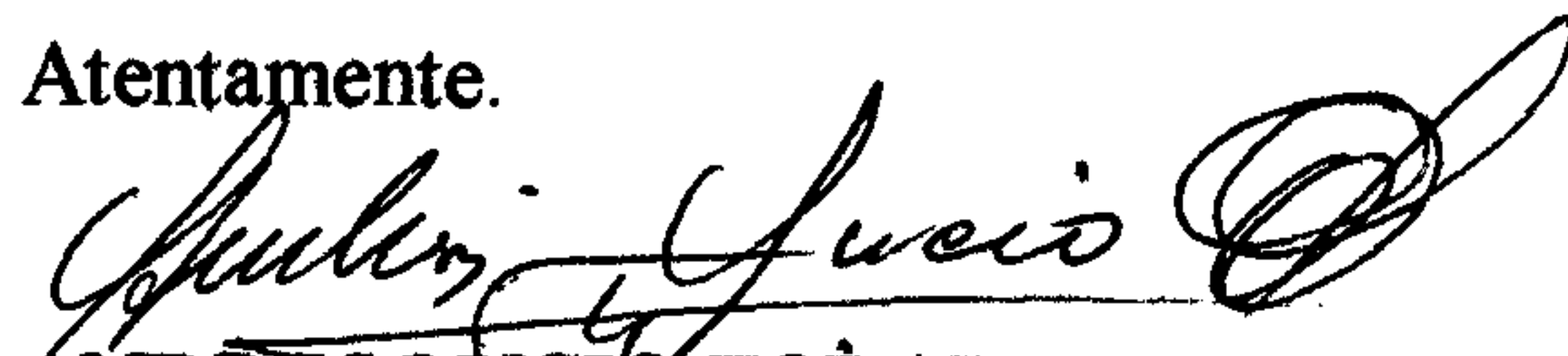
En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA LUCIO S.A. y de conformidad a los Estatutos de la Compañía, someto a vuestra consideración el informe de labores correspondiente desde Enero hasta Diciembre del año 2000.

El ejercicio 2000 presenta, según el Estado de Resultados, utilidad bruta de \$ 1,802.37 Resultado obtenido gracias al incremento de los ingresos que se da por aumento de tarifas i también por incremento de la capacidad disponibles de habitaciones que gracias al buen mantenimiento i limpieza de los enseres, se mantiene un ritmo de utilización aceptable i el fruto se refleja en el resultado del ejercicio, igualmente, los egresos se incrementaron al ritmo de la inflación, fueron controlados i controlados de acuerdo al programa de egresos presupustado.

Se inició el trámite de aumento de capital al mínimo establecido por la Superintendencia de Compañías así también se efectuó la aplicación de corrección de los Activos de acuerdo con el NEC 17 aplicando la dolarización a partir del mes de Abril del 2000.

Considero lo expuesto lo más fundamental que se ha realizado en el ejercicio 2000 para lo cual remito éste informe, tomando en cuenta, que los balances y anexos han sido analizados por los señores accionistas, me suscribo,

Atentamente.


ANDRÉS LUCIO TOBAR
GERENTE

