

Loja, 15 de febrero de 2011

Señores

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA IOMOTORS S.A.**

Ciudad.-

Ref.: Informe del Gerente de la Compañía

De mis consideraciones:

El suscrito, en cumplimiento de las obligaciones impuestas por la Ley de Compañías y demás normativa que regula el funcionamiento de las sociedades y compañías legalmente instituidas en el Ecuador; comparezco ante la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía **IOMOTORS S.A.**; y emito el presente Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio fiscal 2010, conforme a lo siguiente:

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2010.

En primer lugar hay que hacer énfasis que el año 2010 fue un año lleno de éxitos para nuestro **Concesionario Iomotors S.A.**, ya que se inauguró nuestras nuevas y modernas instalaciones, las mismas que se pusieron a consideración de nuestros clientes, y de la sociedad lojana en el mes de Junio. Se dejó muy en alto el nombre no solo de **Iomotors S.A.**, sino también el nombre del prestigioso **Grupo Ortega**, y sus principales accionistas el **Dr. Daniel Ortega Fernández y su distinguida esposa Sra. Fanny Jádan de Ortega**, en el evento estuvieron presentes autoridades locales así como también contamos con la grata presencia de los principales ejecutivos de Neohyundai, encabezados por el Ing. Fabricio Malo, **Vicepresidente de Neohyundai**, el Ing. Diego Tamariz, **Gerente General de Neohyundai**, y otros altos ejecutivos de dicha empresa; todos los asistentes se vieron gratamente sorprendidos con la calidad y elegancia del evento de la noche de inauguración.

Respecto del ejercicio fiscal 2010, como es de conocimiento de los accionistas de la Compañía, el análisis de los resultados, objetivos y metas planteadas se realizará del ejercicio completo al año que feneció.

En relación al Balance General cuyos resultados financieros nos demuestran una sólida posición de la Empresa al finalizar el año en mención, comparativamente hablando con el ejercicio 2009, los resultados son notablemente favorables en el año 2010.

Nuestro objetivo en el año 2010 fue el de facturar 379 unidades, un promedio mensual de 31,58 unidades por mes; más nuestro real cumplimiento fue de **512 vehículos vendidos en dicho período**, a un promedio de 42,67 vehículos vendidos mensualmente en el ejercicio 2010; **esto significa 133 vehículos más de lo presupuestado, es decir un 35% más de cumplimiento al objetivo propuesto inicialmente.**

Como se puede observar en las cifras del balance general, la gestión administrativa financiera durante el presente ejercicio ha sido sumamente positiva, si analizamos los diferentes rubros, estos han tenido una curva ascendente de crecimiento permanente, al igual que la utilidad del ejercicio en mención.

1.1 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

La Administración de la Compañía, ha dado irrestricto cumplimiento a las disposiciones impartidas por la Junta General; la cual se ha reunido en forma Ordinaria como Extraordinaria, para tratar los asuntos de fundamental importancia y privativa facultad de ser conocidos, por este órgano de gobierno societario.

1.2 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Como lo informamos en punto 1., en el ámbito administrativo financiero se han dado los resultados favorables señalados. En el ámbito laboral se ha conseguido mantener la estabilidad en el grupo humano que labora en nuestro Concesionario, lo que significa y se traduce en los resultados favorables en el ejercicio 2010; esto nos ha permitido seguir manteniendo altos niveles de eficiencia y calidad en la atención del público que concurre a nuestro Concesionario.

En el ámbito legal nuestra Empresa no tiene ningún litigio de esta naturaleza.

1.3 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La situación de la Empresa al cierre del ejercicio 2010 es totalmente favorable tal como se indica anteriormente en el punto 1.

Haciendo un análisis comparativo con el ejercicio económico 2009, los resultados son notoriamente favorables en el ejercicio económico 2010, ya que se ha conseguido un importante posicionamiento de la marca **Hyundai** en las Provincias de Loja y Zamora Chinchipe.

Los accionistas pueden obtener mayor detalle del movimiento económico contable, requiriendo esta información a los socios administradores de la Empresa.

1.4 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

De la presentación del balance y demás documentación adjunta; así como de la información recibida por los socios administradores y departamento contable, el presente ejercicio fiscal deja como resultado un importante rubro por concepto de utilidades, el mismo que queda al buen criterio de ustedes los accionistas el realizar de repartición de estas.

1.5 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

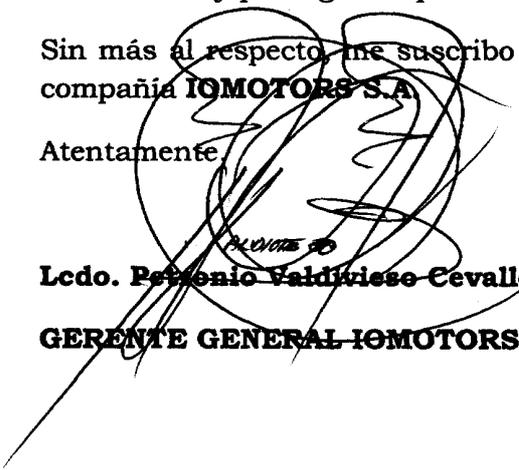
Recomiendo el mantener el entusiasmo y el compromiso para el engrandecimiento esta gran empresa como es el **Concesionario IOMotors S.A.**, el mismo que hemos logrado posicionar en nuestro medio y **ya es la principal alternativa para gran parte de la sociedad lojana al momento de querer adquirir un vehículo.**

1.6 El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La Empresa ha observado irrestrictamente la normativa constante en la Ley de Propiedad Intelectual; así como en las Decisiones Andinas que regulan la materia. Se encuentran en proceso de registro los signos marcarios, que pronto constituirán activos de la compañía, mejorando su posición frente a la competencia; y otorgándole la propiedad de signos que son altamente reconocidos y prestigiados por la comunidad lojana y del Sur del Ecuador.

Sin más al respecto, me suscribo en mi calidad de Representante Legal de la compañía **IOMOTORS S.A.**

Atentamente


Lcdo. Petronio Valdivieso Cevallos.

GERENTE GENERAL IOMOTORS S.A.