



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Accionistas de:  
IOMOTORS S.A.**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **IOMOTORS S.A.**, los que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2.010 y 2.009, estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, por los años que terminaron en estas fechas, y un resumen de las políticas contables y otras notas explicativas

### **Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.**

2. La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad de los Auditores.**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objeto obtener una seguridad razonable, para determinar si los estados financieros están libres de errores significativos.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos por errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al realizar las evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también evalúa los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.



### Opinión

5. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **IOMOTORS S.A.**, al 31 de diciembre del 2.010 y 2.009, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el periodo terminado en esta fecha de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

### Párrafo de Énfasis

6. Como se explica en Nota 3 a los estados financieros, a partir del ejercicio económico 2012 **IOMOTORS S.A.** emitirá sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### Otros Asuntos

7. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI (Resolución No. NAC-DGER 2006-0214), la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por la Compañía.
8. Por disposición de la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución No. 06.Q.ICI 003 del 21 de agosto del 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de julio del 2008, se implementaran las Normas de Auditoria y Aseguramiento "NIAA" y su aplicación a partir de enero 1 de 2.009

Loja – Ecuador  
Marzo 14 del 2.011

**Jacqueline Serrano R.**  
CPA No.17726

**Registro Nacional de Firmas Auditoras**  
SC – RNAE 571

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS			PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
	AÑO 2010	AÑO 2009		AÑO 2010	AÑO 2009
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Caja y bancos (Nota 4)	197.166,68	339.914,74	Sobregiros bancarios	37.740,57	-
<b>Documentos y cuentas por cobrar:</b>			Préstamos bancarios (Nota 15)	96.059,22	-
Cientes (Nota 5)	693.846,01	109.390,75	<b>Documentos y cuentas por pagar:</b>		
Compañías relacionadas	-	10.022,57	Proveedores (Nota 10)	1.223.755,79	1.203.409,87
Provisión cuentas incobrables (Nota 14)	(8.016,62)	(1.084,13)	Accionista	250.000,00	475.912,90
			Impuestos y Retenciones (Nota 11)	17.721,12	9.943,75
			Anticipo clientes	111.912,87	31.880,77
			Otras cuentas por pagar (Nota 12)	68.626,40	30.211,49
Inventarios (Nota 6)	865.443,72	970.436,37	<b>Gastos acumulados:</b>		
Gastos pagados por anticipado (Nota 7)	28.976,50	99.026,72	Beneficios sociales (Nota 1 3y 14)	3.895,58	2.548,27
<b>Total corriente</b>	<b>1.777.416,29</b>	<b>1.527.707,02</b>	Participación a trabajadores (Nota 16 )	31.768,56	13.371,62
			Impuesto a la renta (Nota 16)	9.452,33	16.154,71
			<b>Total corriente</b>	<b>1.850.932,44</b>	<b>1.783.433,38</b>
ACTIVOS FIJOS - Neto (Nota 8)	75.640,43	4.022,39	<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
OTROS ACTIVOS (Nota 9)	304.302,80	309.333,34	Préstamos Bancarios (Nota 15)	140.622,84	-
			<b>Total corriente</b>	<b>140.622,84</b>	<b>-</b>
			<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</b>		
			Capital social (Nota 17)	800,00	800,00
			Reserva legal (Nota 18)	13.749,01	5.682,94
			Utilidad del ejercicio	151.255,23	51.146,43
			<b>Total patrimonio</b>	<b>165.804,24</b>	<b>57.629,37</b>
<b>Total</b>	<b>2.157.359,52</b>	<b>1.841.062,75</b>	<b>Total</b>	<b>2.157.359,52</b>	<b>1.841.062,75</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

IOMOTORS S.A.  
ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	AÑO 2010	AÑO 2009
<b>INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:</b>		
Ventas netas	9.629.793,17	2.286.663,24
(-) Costo de ventas	(8.759.766,46)	(2.049.281,78)
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>870.026,71</b>	<b>237.381,46</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>		
Gastos administrativos	(395.112,91)	(99.208,27)
Gastos de ventas	(162.455,71)	(14.488,93)
<b>Sub-total</b>	<b>(557.568,62)</b>	<b>(113.697,20)</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>312.458,09</b>	<b>123.684,26</b>
<b>FINANCIEROS Y OTROS:</b>		
Gastos financieros	(87.795,31)	(12.057,57)
Otros ingresos / egresos (neto)	(12.872,41)	(22.482,57)
<b>Sub-total</b>	<b>(100.667,72)</b>	<b>(34.540,14)</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES:</b>	<b>211.790,37</b>	<b>89.144,12</b>
15% Participación trabajadores (Nota 16)	(31.768,56)	(13.371,62)
25% Impuesto a la renta (Nota 16)	(18.700,51)	(18.943,13)
5% Reserva legal	(8.066,07)	(5.682,94)
Pago de dividendos	(2.000,00)	-
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>151.255,23</b>	<b>51.146,43</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

**IOMOTORS .S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DE PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIOR	TOTAL
<b>Saldo inicial a julio del 2009</b>	800,00			800,00
Utilidad del ejercicio 2009			89.144,12	89.144,12
15% participacion trabajadores(Notas 12 )			(13.371,62)	(13.371,62)
25% Impuesto a la renta (Notas 12)			(18.943,13)	(18.943,13)
Reserva legal 2009		5.682,94	(5.682,94)	0,00
<b>Saldo final al 31 de diciembre del 2009</b>	<b>800,00</b>	<b>5.682,94</b>	<b>51.146,43</b>	<b>57.629,37</b>
Utilidad del ejercicio 2010			211.790,37	211.790,37
Distribución de dividendos			(51.146,43)	(51.146,43)
15% participacion trabajadores(Notas 16 )			(31.768,56)	(31.768,56)
25% Impuesto a la renta (Notas 16)			(18.700,51)	(18.700,51)
Reserva legal 2010		8.066,07	(8.066,07)	0,00
Anticipo de dividendos			(2.000,00)	(2.000,00)
<b>Saldo final al 31 de diciembre del 2010</b>	<b>800,00</b>	<b>13.749,01</b>	<b>151.255,23</b>	<b>165.804,24</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

CEDEL S.A.

IOMOTORS S.A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

<b>Flujo de efectivo de actividades de operación:</b>	<b>Año 2.010</b>	<b>Año 2.009</b>
Resultado del ejercicio	211.790,37	89.144,12
<b>Ajustes para conciliar la pérdida neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas:</b>		
Depreciación	(8.604,65)	(839,42)
Provisión de dudosa cobrabilidad	6.932,49	1.084,13
Provisión para Beneficios y otros	24.783,91	5.212,64
<b>Subtotal</b>	<u>23.111,75</u>	<u>5.457,35</u>
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Aumento Cuentas por cobrar	(574.432,69)	(119.413,32)
Disminución/Aumento Gastos pagados por anticipado	60.802,04	(101.815,14)
Disminución/Aumento Inventarios	104.992,65	(970.436,37)
Aumento Otras cuentas por cobrar	(2.000,00)	0,00
Aumento Proveedores	100.378,02	1.235.290,64
Disminución Beneficios Sociales	(23.436,60)	0,00
Aumento Otras cuentas por pagar	38.414,91	30.211,49
Disminución/Aumento Accionistas	(225.912,90)	475.912,90
Disminución/Aumento Gastos acumulados	(21.748,96)	7.279,78
Pago de Dividendos	(51.146,43)	-
<b>Subtotal</b>	<u>(594.089,96)</u>	<u>557.029,98</u>
<b>Efectivo neto provisto en actividades de operación</b>	<b>(359.187,84)</b>	<b>651.631,45</b>
<b>Recursos utilizados en actividades de inversión:</b>		
Adquisición de Activos	(63.013,39)	(3.182,97)
Disminución de Otros Activos	5.030,54	(309.333,34)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<u>(57.982,85)</u>	<u>(312.516,31)</u>
<b>Recursos utilizados en actividades de financiamiento:</b>		
Incremento de Prestamos	274.422,63	-
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<u>274.422,63</u>	<u>0,00</u>
<b>Disminución neta del efectivo</b>	<b>(142.748,06)</b>	<b>339.115,14</b>
<b>Efectivo al principio del año</b>	<b>339.914,74</b>	<b>800,00</b>
<b>Efectivo al final del año</b>	<u><u>197.166,68</u></u>	<u><u>339.914,74</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 26)

**IOMOTORS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**  
**(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

**1. OPERACIONES**

La Compañía se encuentra en la República del Ecuador, fue constituida el 6 de agosto del 2009 y su objeto principal la importación, exportación, distribución, comercialización y venta de automotores y vehículos de todo tipo y marca, maquinaria liviana y pesada, equipo caminero, implementos y accesorios para minería, vehículos, repuestos y accesorios.

**2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES**

**2. a. Bases de presentación**

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares norteamericanos preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estados financieros incluye el uso ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

**2.b. Inventarios**

Los inventarios están valorizados al costo de adquisición, el cual no excede al valor neto realizable. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

Los inventarios en tránsito al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.

**2.c. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad**

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009 (Expresado en US\$ dólares)**

**2.d. Activos fijos**

Están registrados al costo histórico, y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

**2.e Otros Activos**

Se registra al costo de adquisición, este rubro incluye marcas, patentes y activos intangibles, que se amortizan en línea recta a 3 años.

**2. f. Participación a trabajadores**

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos, estableciendo su provisión en el período económico 2010

**2.g. Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% y es política de la Compañía registrar su provisión en el período económico 2010

A partir de la vigencia del D.E. 374, publicado en el Registro Oficial 209 del 8 de junio del 2010, La Compañía considera para el cálculo del impuesto a la renta, el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto causado en el año corriente.

**2.h. Estimaciones contables**

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009 (Expresado en US\$ dólares)**

**2.i. Reconocimiento de los ingresos, costos y gastos**

Los ingresos ordinarios corresponden al valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la prestación de servicios, estos ingresos se presentan netos de impuestos las ventas, rebajas y/o descuentos.

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a **IOMOTORS S.A.**, y puedan ser confiablemente medidos.

Los gastos y costos se contabilizan por el método de causación.

**2.j. Costos financieros**

Los costos financieros son registrados a medida que se devengan como gastos en el periodo en el cuál se incurren.

**2.k. Flujos de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra como efectivo y equivalente de efectivo, únicamente los saldos en caja y bancos.

**3. IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.**

De acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial 348 de septiembre del 2006 y No. 08.GDSC.010 publicada en el Registro Oficial 498 de diciembre del 2008 relacionadas con la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del ejercicio económico 2012, la Compañía deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con estas Normas, teniendo como base de año de transición el 1 de enero del 2011.

En el proceso de implementación de las NIIF puede haber ajustes a los saldos patrimoniales al 1 de enero del 2012, como también cambios a políticas contables que tendrán un impacto en el resultado de sus operaciones.

Para efectos comparativos y por requerimientos de las referidas NIIF, los estados financieros del período económico 2011 deberán registrar algunos ajustes y podrían diferir en algunos aspectos importantes de los estados financieros adjuntos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 Y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)**

**4. CAJA Y BANCOS**

Incluye:

	<b>Año 2010</b>	<b>Año 2009</b>
Caja	1,758.43	1,126.98
Banco del Austro	-	286,461.08
Banco de Guayaquil	8,144.89	5,246.33
Banco de Pinchincha	17,275.12	20,196.89
Banco de Loja	149,546.60	25,897.60
Banco Bolivariano	498.17	985.86
Banco de Machala	19,943.47	-
<b>Total</b>	<b><u>197,166.68</u></b>	<b><u>339,914.74</u></b>

(i) **saldos disponibles en cuentas corrientes**

**Ver pagina siguiente: Clientes**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009 (Expresado en US\$ dólares)**

**5. CLIENTES**

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Astudillo Tinoco Jhon	-	10,000.01
Alvarado Valverde Roberto	21,600.40	-
Bombuscaro Rentacar Cia. Ltda.	22,564.07	-
Criollo Correa Walter	19,990.00	-
Castillo Cali Nixon	7,773.89	-
Delgado Rueda Elva	-	4,000.00
Espinosa Armijos Mayra	14,600.40	-
Granda Dávila Judith	10,490.00	-
Godoy Arias Carlos	-	12,990.01
Godoy Ruiz Fabian	-	16,000.00
Hurtado Ochoa Jorge	15,900.40	-
Iñahuazo Viñan Elsie	9,500.00	-
Lima Yaguana Martiana	11,690.00	-
Loaiza Bravo Hector	10,990.00	-
Maldonado Duclos Roberto	29,990.00	-
Masache Andrade Rodrigo	-	13,990.00
Ortiz Alvarado Marco	14,990.00	8,000.00
Paredes Muñoz Paul	7,990.00	-
Puertas Azanza Jorge	8,490.00	-
Poma Quizhpe Angel	-	10,600.40
Pacheco Jimenez Consuelo	25,990.00	-
Paz Soto Hector	62,090.00	-
Pilco Correo y Cia. San Gerardo	13,246.46	-
Quezada Agreda Wagner	12,990.00	-
Rios Jiménez José	-	4,000.00
Roa Paladines Croswel	-	11,600.40
Ramos Merchan Jorge	13,891.00	-
Reyes Riofrio Adalberto	14,990.00	-
Roman Palacios Marco	34,990.00	-
Santama Jimbo Zoila	19,990.00	-
Scape Alquiler Cia. Ltda.	29,990.00	-
Silva Morales Alexander	14,660.00	-
Villavicencio Obando Ezequiel	-	11,600.41
Valarezo Cueva Adolfo	14,990.00	-
Valdez Gonzalez Juan Carlos	15,544.00	-
Velepucha Morillo Ivan	14,290.00	-
Villalta Arevalo Stalin	7,090.00	-
Otros menores	192,545.39	6,609.52
<b>Total</b>	<b><u>693,846.01</u></b>	<b><u>109,390.75</u></b>

Ver página siguiente Inventarios

**CEDEL S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009 (Expresado en US\$ dólares)

6. **INVENTARIOS**

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Inventario de Vehículo	716,471.47	872,613.87
Inventario de Repuestos	148,972.25	97,822.50
<b>Total</b>	<b><u>865,443.72</u></b>	<b><u>970,436.37</u></b>

7. **GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Credito tributario IVA	28,976.50	99,026.72
<b>Total</b>	<b><u>28,976.50</u></b>	<b><u>99,026.72</u></b>

Ver pagina siguiente: activos fijos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)**

**8. Activos Fijos al 31 de diciembre del 2010**

	<b>SALDO INICIAL</b>	<b>ADICIONES</b>	<b>AJUSTES</b>	<b>SALDO FINAL</b>	<b>% DEPRECIAC IÓN</b>
Muebles de oficina	-	48,858.98	(1,116.23)	47,742.75	10%
Equipo de oficina	535.71	5,553.57	(1,012.50)	5,076.78	10%
Equipo de computación	932.14	500.54	(500.54)	932.14	33.33%
Vehículos	1,925.22	41,778.84	(21,249.97)	22,454.09	20%
Maquinaria y equipo	1,138.39	402.35	(9.49)	1,531.25	20%
Equipos de seguridad	-	5,700.00	-	5,700.00	10%
<b>Sub-Total</b>	<b>4,531.46</b>	<b>102,794.28</b>	<b>(23,888.73)</b>	<b>83,437.01</b>	
<b>DEPRECIACION :</b>					
Muebles de oficina	-	3,825.88	(35.30)	3,790.58	
Equipo de oficina	35.72	289.32	(81.58)	243.46	
Equipo de computación	77.15	331.80	(20.60)	388.35	
Vehículos	385.04	3,892.36	(1,155.12)	3,122.28	
Maquinaria y equipo	11.16	170.29	(24.54)	156.91	
Equipos de seguridad	-	95.00	-	95.00	
<b>Sub-Total</b>	<b>509.07</b>	<b>8,604.65</b>	<b>(1,317.14)</b>	<b>7,796.58</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>4,022.39</b>	<b>94,189.63</b>	<b>(22,571.59)</b>	<b>75,640.43</b>	

**Activos Fijos al 31 de diciembre del 2009**

	<b>SALDO INICIAL</b>	<b>ADICIONES</b>	<b>AJUSTES</b>	<b>SALDO FINAL</b>	<b>% DEPRECIAC IÓN</b>
Equipo de oficina	-	1,004.46	(468.75)	535.71	20%
Equipo de computación	-	932.14	-	932.14	33%
Vehículos	-	2,594.86	(669.64)	1,925.22	20%
Maquinaria y equipo	-	1,138.39	-	1,138.39	20%
<b>Sub-Total</b>		<b>5,669.85</b>	<b>(1,138.39)</b>	<b>4,531.46</b>	
<b>DEPRECIACION :</b>					
Equipo de oficina	-	366.07	(330.35)	35.72	
Equipo de computación	-	77.15	-	77.15	
Vehículos	-	385.04	-	385.04	
Maquinaria y equipo	-	11.16	-	11.16	
<b>Sub-Total</b>		<b>839.42</b>	<b>(330.35)</b>	<b>509.07</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>4,830.43</b>	<b>(808.04)</b>	<b>4,022.39</b>	

**CEDEL S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009 (Expresado en US\$ dólares)****9. OTROS ACTIVOS**

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Marcas y patentes	290,000.00	290,000.00
Programa de computación	22,012.50	20,000.00
(-) amortización	(7,709.70)	(666.66)
<b>Total</b>	<b><u>304,302.80</u></b>	<b><u>309,333.34</u></b>

**10. PROVEEDORES**

Incluye:

Neohyundai S.A.	1,203,548.99	1,199,218.55
Otros menores	20,206.80	4,191.32
<b>Total</b>	<b><u>1,223,755.79</u></b>	<b><u>1,203,409.87</u></b>

**11. IMPUESTOS Y RETENCIONES LEGALES**

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Retenciones IVA	2,133.57	-
Retenciones en la fuente	15,587.55	9,943.75
<b>Total</b>	<b><u>17,721.12</u></b>	<b><u>9,943.75</u></b>

Corresponde, retenciones en la fuente y retención del impuesto al valor agregado, impuestos a los que esta sujeto como agente de retención y percepción de obligaciones tributarias, los cuales no han sido cancelados.

Ver página siguiente Otras cuentas por Pagar

**12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Incluye:

	<b>Año 2010</b>	<b>Año 2009</b>
Intereses por Pagar	2,807.10	14,661.11
Aporte patronal	2,311.27	1,440.30
Aporte Individual	1,778.63	1,108.04
Sueldos	18,595.95	11,840.47
Depositos por identificar	42,861.81	-
Otros proveedores	271.64	1,161.57
<b>Total</b>	<b><u>68,626.40</u></b>	<b><u>30,211.49</u></b>

**13. BENEFICIOS SOCIALES**

Incluye:

	<b>Año 2.010</b>	<b>Año 2.009</b>
Decimo tercer sueldo	1,585.23	1,112.20
Decimo cuarto sueldo	2,140.00	1,436.07
Fondos de reserva	170.35	-
<b>Total</b>	<b><u>3,895.58</u></b>	<b><u>2,548.27</u></b>

Ver página siguiente Movimiento de beneficios sociales

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**14 MOVIMIENTO DE PROVISIONES**

Al 31 de Diciembre del 2.010 y 2009 el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO	VACACIONES	FONDO DE RESERVA
Saldo inicial al 1 de enero del 2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Débitos					
Pagos		-2.641,65	-85,10		
Créditos					
Provisión	1.084,13	3.691,47	1.521,17		
Ajuste		62,38			
<b>Saldo final al 31 de diciembre del 2009</b>	<b>1.084,13</b>	<b>1.112,20</b>	<b>1.436,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Débitos					
Pagos		-14.467,44	-4.961,16	-4.008,00	
Créditos					
Provisión	6.932,49	14.736,92	5.610,26	4.008,00	170,35
Ajuste		203,55	54,83		
<b>Saldo final al 31 de diciembre del 2010</b>	<b>8.016,62</b>	<b>1.585,23</b>	<b>2.140,00</b>	<b>0,00</b>	<b>170,35</b>

**15. PRESTAMOS BANCARIOS A LARGO PLAZO**

<u>Al 31 de Diciembre del 2.010, incluye:</u>	Porción Corriente	Porción largo plazo
<b>Banco de Guayaquil</b> Operación 1319849, con una tasa de interés de 11.23% anual con vencimiento en abril del 2013.	12,113.48	-
<b>Banco del Austro</b> Operación Credi Soft CC, con una tasa de interés de 9.20% anual con vencimiento en mayo del 2013.	83,945.74	140,622.84
<b>Total</b>	<u>96,059.22</u>	<u>140,622.84</u>

Ver página siguiente Participación a los trabajadores e impuesto a la renta

**16. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

La conciliación entre la utilidad contable y la utilidad gravable es como sigue:

	<b>Año 2010</b>	<b>Año 2010</b>
<b>a. CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES</b>		
Pérdida / utilidad del ejercicio antes de deducciones	211,790.37	89,144.12
<b>15% PARTICIPACION TRABAJADORES</b>	<b><u>31,768.56</u></b>	<b><u>13,371.62</u></b>
<b>b. CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>		
Pérdida / utilidad del ejercicio antes de deducciones	211,790.37	89,144.12
(-) Participación trabajadores	(31,768.56)	(13,371.62)
(+) Gastos no deducibles	858.02	-
(-) Incremento neto de empleados	(106,077.78)	-
Base Imponible del Impuesto a la Renta	<b>74,802.05</b>	<b>75,772.50</b>
<b>25% IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b><u>18,700.51</u></b>	<b><u>18,943.13</u></b>
<b>c. CONCILIACION PARA EL PAGO</b>		
Impuesto a la renta causado	18,700.51	18,943.13
MENOS:		
- Retención en la fuente del año	(9,248.18)	(2,788.42)
<b>IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR</b>	<b><u>9,452.33</u></b>	<b><u>16,154.71</u></b>

**d. TASA IMPOSITIVA**

El Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno y el Art. 47 de su reglamento establece la tasa del 15% sobre el valor de las utilidades que la Junta de Accionistas decida reinvertir o el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos.

**17. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2010, el capital social de **IOMOTORS S.A.**, está integrado por 800 participaciones ordinarias y nominativas, de US\$ 1.00 cada una a valor nominal unitario.

**18. RESERVA LEGAL**

La Reserva Legal Supero el 50% del Capital Social, pero la compañía resolvió que se destinara un 5% de la utilidad neta para dicha Reserva.

**19. SITUACION FISCAL**

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al R.O.494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005 nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

**20. DERECHOS DE AUTOR**

Cumpliendo disposiciones legales descritas en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, la Compañía ha cumplido con todas las normas sobre derechos de autor en cuanto se refiere a los programas y licencias de computación, utilizados en su procesamiento informático.

**21. INFORME TRIBUTARIO**

Por disposición establecida en la Circular No. DGEC-001 del 21 de enero del 2004 del servicio de rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoria externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales a la emisión de este informe, la compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

**22. CONTRATO DE CONCESIÓN**

En la ciudad de Loja, el 28 de julio del 2009 celebran un contrato de concesión por parte de NEOHYUNAI S.A, a la Compañía LOJAHYUN S.A actualmente denominada IOMOTORS S.A. para le venta de vehículos, repuestos y Talleres de Servicios Hyundai, el concesionario declara tener la suficiente capacidad técnica, administrativa y financiera para actuar como concesionario y acepta la designación como tal efectuada por NEOHYUNAI S.A; este contrato tendrá duración de doce meses calendario contados a partir de la suscripción. El contrato será renovado automáticamente por igual periodo de tiempo (1año) si las partes no han notificado lo contrario.

**23. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

**24. PRECIOS DE TRANSFERENCIA**

La compañía no mantiene y registra transacciones relacionadas con personas y sociedades, cumpliendo las disposiciones establecidas en la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

**25. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**26. EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de diciembre del 2010 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 14 del 2011), se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia deben revelarse:

El 27 de enero del 2011 mediante Resolución No.SC.Q.ICL.CPAIFRS 1.1.01 se establece la obligatoriedad de la implementación de las NIIF para las compañías consideradas "PYMES"

En el R.O. No. 351, del 29 de diciembre del 2010 se publica el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el cual tiene por objeto desarrollar las actividades productivas en el Ecuador, cuya aplicación es desde enero del 2011.

---