

COMPAÑÍA "CONSTRUCTORA CAMACHO & LUNA CIA. LTDA."
RUC: 1191732258001
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía Constructora Camacho & Luna Cía. Ltda., es una compañía de responsabilidad limitada legalmente constituida en el Ecuador, provincia de Loja, cantón Gonzanamá según fecha de inscripción 01 de junio del año 2009.

El objeto social de la empresa es la construcción de obras civiles en general, misma que cuenta con un plazo de duración de treinta años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura en el Registro Mercantil, cuyo Registro Único de Contribuyentes registrado en el SRI es N° 1191732258001; siendo sus representantes: Sr. Asencio Eriberto Camacho Camacho en calidad de Gerente General y Representante Legal y Sr. Gilberto Manuel Riofrio Carrán Presidente de la compañía y socio el Sr. Binicio Gaviel Camacho Camacho.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se aplicaran los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

2. POLITICAS CONTABLES

SISTEMA CONTABLE.- Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos estados financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables; también exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables que serán presentadas en unidad monetaria ecuatoriana, como lo es el dólar americano.

PLAN DE CUENTAS: Se ha mantenido el mismo plan de cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías.

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES: Registra los aumentos o disminuciones vinculados por la venta de obras de construcción, única y exclusivamente a crédito otorgados a favor de la empresa.

INVENTARIOS: Los inventarios se registran originalmente al costo, considerando finalmente por cualquier deterioro al valor neto realizable.

El costo de los inventarios incluye todos los costos derivados de la compra, materiales para la obra o las obras a construir.

PROVEEDORES: Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable al momento de la contratación, para luego de su reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado, reconociendo el resultado a través del proceso de amortización.

CAPITAL: Las aportaciones se clasifican como patrimonio neto.

PÉRDIDAS Y GANANCIAS: Las pérdidas se registran cuando se reconocen y las ganancias se registran cuando se realizan.

3. RECONOCIMIENTO, MEDICION DE ACTIVOS, PASIVOS GASTOS Y BASE CONTABLE

La situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera. Estos se definen como sigue a continuación:

ACTIVO.- Es un recurso controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, es el que la entidad espera obtener en el futuro, beneficios económicos.

PASIVO.- Es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados al vencimiento de la cual, espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

PATRIMONIO.- Es la parte residual de los activos de la entidad durante un período sobre los pasivos.

Rendimiento, es la relación entre los ingresos y los gastos de una entidad durante un período sobre el que se informa.

4. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA N° 01

La compañía al cierre de operaciones mantiene activos financieros:

Activos Financieros

	Año 2016	Año 2017
Cuentas por Cobrar Clientes		\$2.047,70

NOTA N° 02

La constructora registra inventario por los siguientes valores:

Obras en Construcción

	Año 2016	Año 2017
Obras en Construcción (Suministros y Materiales)	0.00	\$ 15,78
Obras en Construcción (Honorarios – Comisiones)	0.00	\$ 660,00
		<u>\$ 675,78</u>

Activos por Impuestos Corrientes

	Año 2016	Año 2017
Crédito Tributario	\$ 1.557,98	\$ 1.652,79

NOTA N° 03

Registra los siguientes valores que se adeuda a los proveedores:

Proveedores Locales

	Año 2016	Año 2017
	\$ 17.674,85	\$ 1.023,85

NOTA N° 04

Capital.- Los dividendos en caso de existir se debieran distribuir de la siguiente manera:

Sr. Asención Eriberto Camacho Camacho	33.34 %
Ing. Gilberto Manuel Riofrio Carrión	50.00 %
Sr. Binicio Gaviel Camacho Camacho	16.66 %

Loja, 07 de abril del 2018


Ing. Gilberto Manuel Riofrio C.
GERENTE GENERAL
C.I.:1103002604


Lic. Emérita Montaña Armijos
CONTADORA
RUC: 1100658341001
Lic. Emérita Montaña A.
CONTADORA - AUDITORA
RUC 1100658341001
Matricula No. 26588