

**FRANKLIN LEODAN SOLÓRZANO HURTADO**  
**"SOLORZANO C"**  
**Gerencia General**

I. Guerrero  
Revisor  
2013-01-31

**Dirección:** Av. Jaime Roldos Aguilera y calle Loja. **Teléfono:** 3057964/094879828

Yantzaza, 19 de septiembre de 2012

Doctora  
Cristina Guerrero  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE LOJA**  
Ciudad.

OK  
Procesado

De mis consideraciones:

Franklin Leodan Solórzano Hurtado, en mi calidad de Gerente de la **Constructora "Alfredo Solórzano" Cía. Ltda.**, ante usted comparezco y manifiesto, que dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 21 de la Ley de Compañías, comunico que en la **Constructora "Alfredo Solórzano" Cía. Ltda.**, se ha realizado la Cesión de Participaciones que a continuación se detallan:

CEDENTE	CESIONARIO	PARTICIPACION	VALOR USD	TIPO DE INVERSIÓN
Jhonson Ramiro Solorzano Hurtado 1900246479	Franklin Leodan Solórzano Hurtado 1900355460	80	80,00	NACIONAL
Daysi Elizabett Gordillo Martinez 1900317916		VALOR NOMINAL 1,00		

Se deja constancia que la presente Cesión de Particiones, se halla inscrita en el Libro de Socios y Participaciones con fecha: 12 de septiembre de 2012. Se adjunta la escritura pública de Cesión de participaciones.

Sin otro particular que comunicar, le solicito se realice el registro de la presente Cesión de Participaciones.

Atentamente,

**Compañía Constructora**  
**"ALFREDO SOLÓRZANO"**  
**RUC.: 1990908598001**  
**GERENCIA**

Franklin Solórzano Hurtado  
**GERENTE GENERAL**

Falta Actualización de Datos  
201615  
31 ENE 2013

327-13



**Dr. Norman J. Pardo Torres**  
**ABOGADO**

*Especialista en Derecho Administrativo, Contratación Pública y Criminalística*

Expediente. 201615

Trámite: 046-13

**SEÑORA INTENDENTA DE COMPAÑÍAS DE LOJA**

Dr. Norman Pardo Torres, Abogado en libre ejercicio profesional, a Usted respetuosamente digo:

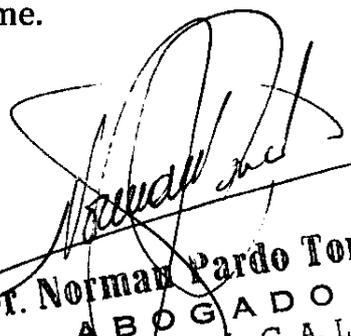
En atención a su comunicación de fecha 08 de enero de 2013, mediante oficio Nro. SC.DIC.L.13.008, me permito adjuntar la solicitud inicial, con el cambio de nómina de socios, accionistas conforme a lo ordenado.

Además debo aclarar que se ha dado cumplimiento a la sugerencia emitida el el oficio Nro. SC.DIC.L.12.2138 de fecha 03 de diciembre del 2013, para lo cual adjunto la escritura con las marginaciones correspondientes.

En tal virtud, le solicito se proceda a inscribir en el Registro de Sociedades la transferencia presentada.

Dígnese atenderme.

Atentamente,

  
**Dr. Norman Pardo Torres**  
**ABOGADO**  
**MAT. 994 C. A. L.**

Loja, a 30 de enero de 2013

1 **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA**  
2 **CONSTRUCTORA ALFREDO SOLORZANO HURTADO CIA.**  
3 **LTDA.**

4 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

5 **ESCRITURA NRO.- 1.489**

6 **FACTURA NRO.-003822**



7  
8  
9  
10  
11 En la ciudad de Yantzaza, Cantón Yantzaza, provincia de  
12 Zamora Chinchipe, República del Ecuador, el día de hoy  
13 viernes siete del mes de septiembre del año dos mil doce; ante  
14 mí, **Licenciada: Nivia Janeth Viñan Zhingre. Notaria**  
15 **Pública Interina del Cantón Nangaritza y Encargada de la**  
16 **Notaria Pública Primera del Cantón Yantzaza**, mediante  
17 Oficio. Nro. 0674-2012-URH-DTCJZCH de fecha 06 de  
18 Septiembre del 2012, comparecen, por una parte, en calidad  
19 de **CEDENTES**, los cónyuges señores: **JHONSON RAMIRO**  
20 **SOLORZANO HURTADO Y DAYSI ELIZABETH GORDILLO**  
21 **MARTINEZ**, por sus propios derechos; y, por otra parte, en  
22 calidad de **CESIONARIO**, el señor: **FRANKLIN LEODAN**  
23 **SOLORZANO HURTADO**, de estado civil casado, por sus  
24 propios derechos.- Los comparecientes son mayores de edad,  
25 ecuatorianos, domiciliados en la parroquia y cantón Yantzaza.-  
26 legalmente capaces, para contratarse y obligarse según  
27 derecho, a quienes de conocer doy fe.- Me solicitan eleve a  
28 escritura pública el contenido de la minuta que me entregan la



1 misma que copiada textualmente es de tenor siguiente:  
2 **SEÑOR NOTARIO:**En el registro de escrituras públicas a su  
cargo, dígnese insertar una que contenga la cesión de  
participaciones, de acuerdo a las siguientes estipulaciones:  
5 **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** A la celebración de la  
6 presente escritura, comparecen el señor: **JHONSON RAMIRO**  
7 **SOLORZANO HURTADO** de estado civil casado, y la señora:  
8 **DAYSI ELIZABETT GORDILLO MARTINEZ**, quien en  
9 adelante y para efectos de este contrato se denominaran "LOS  
10 **CEDENTES**" y, por otra parte el señor **FRANKLIN LEODAN**  
11 **SOLORZANO HURTADO**, quien en adelante y para efectos  
12 de este contrato se denominará "CESIONARIO". Los  
13 comparecientes son ecuatorianos, legalmente capaces para  
14 obligarse y contratar, con domicilio en la ciudad de Yantzaza;  
15 y, quienes comparecen por sus propios derechos. **SEGUNDA.-**  
16 **ANTECEDENTES:** Uno) La compañía de responsabilidad  
17 limitada "COMPAÑIA CONSTRUCTORA  
18 **ALFREDOSOLORZANO CIA. LTDA.**" Se constituye mediante  
19 escritura pública otorgada el día uno de mayo d el año dos mil  
20 nueve, ante el señor Notario Publico Primero del cantón  
21 Yantzaza con un capital de cuatrocientos cinco dólares  
22 americanos y se inscribió en la Registraduría Mercantil del  
23 Cantón Yantzaza en el Registro de Compañías del año 2009,  
24 bajo la partida 07, Repertorio 712 de fecha 22 de mayo del  
25 2009. Los socios fundadores de la compañía fueron los  
26 señores Franklin Leodan Solórzano Hurtado, Rober Solórzano  
27 Hurtado, Alfredo Otalio Solórzano Hurtado, Edward Gabriel  
28 Solórzano Hurtado, Jhonson Ramiro Solórzano Hurtado y

1 Alfredo Solórzano Carrión, cinco de los socios fundadores  
2 fueron propietarios de ochenta participaciones, y, el socio  
3 Alfredo Solórzano Carrión es propietario de cinco  
4 participaciones, de un dólar americano cada una  
5 respectivamente.- **Dos.** Mediante escritura pública celebrada  
6 en la Notaria Primera del cantón Yantzaza, de fecha 30 de  
7 noviembre del 2009, e inscrita en el Registro Mercantil de la  
8 ciudad de Yantzaza bajo el Nro. 113, Repertorio 1.741, Tomo  
9 Nro. 14 de fecha 08 de diciembre del 2009, los señores Rober  
10 Solórzano Hurtado y Edward Gabriel Solórzano Hurtado y  
11 cónyuge, ceden a favor de los socios Alfredo Otalio Solórzano  
12 Hurtado y Franklin Leodan Solórzano Hurtado, todas sus  
13 participaciones de la mencionada compañía es decir las  
14 ochenta participaciones de un dólar americano cada una, que  
15 tenía cada uno de los indicados socios; **Tres.-** El día cinco de  
16 agosto del dos mil once la Junta General Extraordinaria  
17 Universal de Socios de la Compañía de responsabilidad  
18 limitada "COMPAÑIA CONSTRUCTORA ALFREDO  
19 SOLORZANO CIA. LTDA." Resolvió por unanimidad, que el  
20 socio Franklin Leodan Solórzano Hurtado, se acoge al derecho  
21 que tienen los socios en los actos de la compañía como es el  
22 de ser preferido para la adquisición de las participaciones  
23 correspondientes a otros socios, de acuerdo con la Ley de  
24 Compañías. También se resolvió por unanimidad autorizar al  
25 socio Alfredo Solórzano Carrión, para que transfiera la  
26 totalidad de sus participaciones, es decir, las cinco  
27 participaciones que tiene en la referida compañía, de un dólar  
28 americano cada una, al socio señor Franklin Leodan Solórzano

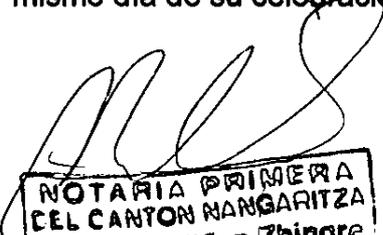




1 Hurtado.- **Cuarta.-** El día jueves dos de agosto del año 2012 a  
2 las 9H00, la Junta General Extraordinaria Universal de Socios  
3 de la Compañía de responsabilidad limitada "COMPAÑÍA  
4 CONSTRUCTORA ALFREDO SOLORZANO CIA. LTDA."  
5 Resolvió por unanimidad autorizar al socio Solórzano Hurtado  
6 Franklin Leodan, adquiera las 80 acciones de propiedad del  
7 socio Solórzano Hurtado Jhonson Ramiro, las mismas que  
8 tienen un valor nominal de un dólar cada una, todo esto  
9 basadas en el derecho a ser preferidos que cada socio tiene  
10 en este tipo de trámites.**TERCERA.- CESION DE**  
11 **PARTICIOACIONES Y PRECIO.-** Los señores JHONSON  
12 RAMIRO SOLORZANO HURTADO y su esposa señora DAYSI  
13 ELIZABETT GORDILLO MARTINEZ por sus propios derechos,  
14 Cedentes, y, el señor Franklin Leodan Solórzano Hurtado,  
15 Cesionario, expresan su decisión de transferir los primeros  
16 comparecientes y de adquirir el segundo, las acciones  
17 especificadas, haciendo validos todos los términos y acuerdos  
18 constantes en el acta de Junta General Extraordinaria  
19 Universal de Socios, de fecha jueves dos de agosto del dos mil  
20 doce, es decir que las 80 acciones de un dólar americano cada  
21 una se transfieren en la suma de 80 dólares americanos.-  
22 **CUARTA.- INSCRIPCION Y MARGINACION.-** El cedente y el  
23 cesionario quedan mutuamente autorizados para marginar en  
24 la escritura Publica (matriz) de la Constitución de la Compañía,  
25 la presente sesión de participaciones y luego de realizar la  
26 correspondiente inscripción en el Registro Mercantil.-  
27 **QUINTA.- DE OTRAS ESTIPULACIONES.-** Se acompaña el  
28 acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la

1 Compañía con el que se acredita el consentimiento unánime  
2 del capital y se autoriza al socio JHONSON RAMIRO  
3 SOLORZANO HURTADO para que transfiera las 80 acciones  
4 de un dólar americano cada una, que posee en la compañía a  
5 favor del cesionario de este contrato. Usted señor Notario se  
6 servirá agregar por una parte las demás clausulas de estilo  
7 para que sean necesarias para la correcta validez de esta  
8 escritura pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los  
9 documentos habilitantes que se incorpora queda elevada a  
10 escritura pública con todo el valor legal, y que, los  
11 comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes,  
12 minuta que está firmada por la DOCTORA LUZ MARIA ABAD  
13 R.- **A B O G A D A**.- MATRICULA NRO. 1822(C.A.L.)-para la  
14 celebración de la presente escritura se observaron los  
15 preceptos y requisitos previos en la ley notarial; y, leída que les  
16 fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y  
17 firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en  
18 el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.- **Firman**.-  
19 Jhonson Ramiro Solorzano Hurtado. Cédula de ciudadanía  
20 Nro. 190024647-9.- Daysi Elizabeth Gordillo Martínez. Cédula  
21 de ciudadanía Nro. 190031791-6.- Franklin Leodan Solórzano  
22 Hurtado. Cédula de ciudadanía Nro. 190035546-0.- Lic. Nivia  
23 Janeth Viñan Zhingre.-Concuerta con su original. En fe de  
24 ello, confiero **DOS COPIAS** que las sello, signo y firmo, el  
25 mismo día de su celebración. La Notaria.-



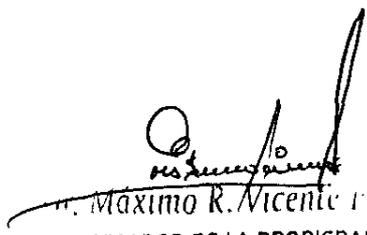
26  
27  
28  
  
NOTARIA PRIMERA  
DEL CANTON NANGARITZA  
Lic. Nivia Viñan Zhingre  
CIBUYZIMI - ZAMORA C.



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Yantzaza, doce de septiembre del dos mil doce.

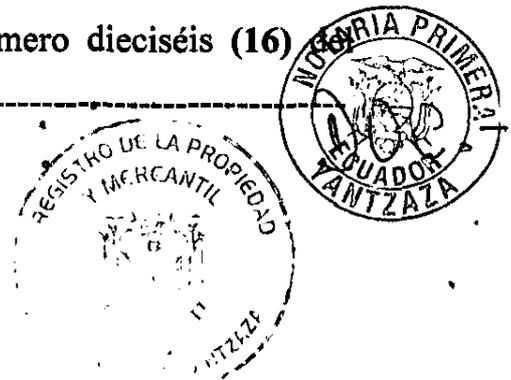
En esta fecha queda inscrita la **CESION DE DERECHOS DE PARTICIPACIONES**, que hacen los señores: **SOLORZANO HURTADO JHONSON RAMIRO** y **GORDILLO MARTINEZ DAYSI ELIZABETH** a favor del señor **SOLORZANO HURTADO FRANKLIN LEODAN**; bajo el número de inscripción **setenta y dos (72)**, repertorio número **mil quinientos cuarenta y uno (1541)**, tomo número **dieciséis (16)** del Registro Mercantil.

  
Maximo R. Vicente  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTON YANTZAZA

Yantzaza, doce de septiembre del dos mil doce.

En esta fecha sienta razón y procedo a marginar, la **CESION DE DERECHOS DE PARTICIPACIONES**, que hacen los señores: **SOLORZANO HURTADO JHONSON RAMIRO** y **GORDILLO MARTINEZ DAYSI ELIZABETH** a favor del señor **SOLORZANO HURTADO FRANKLIN LEODAN**; bajo el número de inscripción **siete (07)**, repertorio número **mil quinientos cuarenta y uno (1541)** tomo número **dieciséis (16)** del Registro Mercantil.

  
Maximo R. Vicente  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTON YANTZAZA



**Compañía Constructora "Alfredo Solórzano" Cía. Ltda.**  
**Gerencia General**

**Dirección: Av. Jaime Roldos Aguilera y calle Loja. Teléfono: 3057964/094879828**

**RESUMEN DEL ACTA N° 09 DE LA SESION EXTRAORDINARIA  
UNIVERSAL DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
CONSTRUCTORA ALFREDO SOLORZANO CIA. LTDA.**

En la ciudad de Yantzaza, siendo las 09H00 AM, del día jueves dos de agosto de 2012, se reúne la Junta General de Accionistas de la **Compañía Constructora "Alfredo Solórzano" Cía. Ltda.**, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la Av. Jaime Roldos Aguilera y calle Loja, para tratar el siguiente orden del día.

1. Apertura de la sesión
2. Resolución autorizando la transferencia de la totalidad de las participaciones de propiedad del Socio Solorzano Hurtado Jhonson Ramiro a favor del Socio Solorzano Hurtado Franklin Leodan.
3. Clausura de la sesión.

**PUNTO UNO: APERTURA DE LA SESIÓN.-** Una vez que se ha conestado la asistencia de todos los miembros de la Junta General de Accionistas, el señor Alfredo Otalio Solórzano Hurtado, declara instalada la sesión posteriormente solicita al señor Secretario que se de lectura al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO DOS: RESOLUCION AUTORIZANDO LA TRANSFERENCIA DE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES DE PROPIEDAD DEL SOCIO SOLORZANO HURTADO JHONSON RAMIRO A FAVOR DEL SOCIO SOLORZANO HURTADO FRANKLIN LEODAN.-** Una vez que el Secretario da lectura al segundo punto del orden del día, el señor Presidente solicita al socio Solorzano Hurtado Jhonson Ramiro exprese su deseo y voluntad de ceder la totalidad de sus participaciones a favor del Socio Solorzano Hurtado Franklin Leodan, quien se manifestó que por motivos personales se ve en la necesidad de efectuar dicho trámite y que por lo tanto la Junta General de Accionistas de la compañía debe autorizar a quien corresponda realizar mencionado trámite; posteriormente se solicita al Secretario tome nota de la decisión de la Junta General de Accionistas quien por unanimidad **RESUELVE:** Autorizar al Socio Solorzano Hurtado Franklin Leodan adquiera las 80 acciones de propiedad del Socio Solorzano Hurtado Jhonson Ramiro las mismas que tienen un valor nominal de un dólar cada una; todo esto basados en el derecho a ser preferidos que cada socio tiene en este tipo de trámites.

**Compañía Constructora "Alfredo Solórzano" Cía. Ltda.**  
**Gerencia General**

**Dirección: Av. Jaime Roldos Aguilera y calle Loja. Teléfono: 3057964/094879828**

---

**TERCER PUNTO: CLAUSURA DE LA SESIÓN.-** Luego de haber aprobado el punto anterior del orden del día, el Secretario da lectura al tercer y último punto de la reunión, posteriormente el señor Presidente agradece a los asistentes y declara clausurada la sesión, siendo las 11h00 AM del día jueves 02 de agosto de 2012.



Sr. Alfredo Solórzano Hurtado  
**PRESIDENTE**



Sr. Franklin Solórzano Hurtado  
**SECRETARIO**



**RAZON DE MARGINACION.- DOY FE.** Que el día de hoy lunes 10 de Diciembre del 2012, procedo a Sentar Razón y Marginar en la Matriz de Constitución de Compañía "CONSTRUCTORA ALFREDO SOLORZANO CIA. LTDA" la Sesión de Participaciones de la Compañía Constructora Alfredo Solorzano Hurtado CIA. LTDA, otorgado por JHONSON RAMARO SOLORZANO HURTADO y DAYSI ELIZABETH GORDILLO MARTINEZ a favor de FRANKLIN LEODAN SOLORZANO HURTADO. EL NOTARIO.-

*Wilson E. Novillo*  
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON  
YANTZAZA (encargado)

W.  
A.  
N.  
A.

