



CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
PROINJAR S.A.
PROMOTORES INMOBILIARIOS JARAMILLO

INFORME ANUAL DEL GERENTE

PERIODO: ENERO - DICIEMBRE 2020

Loja, junio 2020

Señores

Accionistas de la compañía Proinjar S.A:

En calidad de Gerente General dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y estatutos de la empresa, me permito presentar ante ustedes el siguiente informe por el año terminado 2019.

- 1. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.** - En lo concerniente a la ejecución de resoluciones emitidas y aprobadas por la Junta de General de Accionistas a principio de año, se cumplieron en gran medida y los proyectos como actividades administrativas pendientes se concluirán en el presente año.
- 2. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.** - Entre los aspectos más sobresalientes podemos destacar:
 - Se resolvió los problemas administrativos y financieros de manera ágil y oportuna a través de la dirección del Gerente y del Presidente.



**CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
PROINJAR S.A.
PROMOTORES INMOBILIARIOS JARAMILLO**

- Se cumplió con todos los requisitos legales y tributarios para el normal funcionamiento de la compañía.
- Se Contrató a la empresa MALDONADO Y SAA ABOGADOS & CONSULTORES TRIBUTARISTAS QUIPUS CIA. LTDA. para que realice la Auditoria Externa de los estados financieros correspondientes al año 2018, exigida por la Súper Intendencia de compañías.
- En el ámbito laboral no se presentó ningún inconveniente que afecte a la empresa.

3. **Situación financiera de la compañía.** - Al cierre económico 2019, la compañía no obtuvo utilidad y sus ingresos por prestación de servicios fue inferior al año 2018, por lo que es necesario buscar nuevas estrategias de transformación y avance que ayuden a mejorar la rentabilidad y liquidez de la compañía.

En el ámbito de Gestión para el año 2020 la administración va a considerar la reestructuración y el cambio del objeto social de la empresa, brindando nuevos productos y servicios que generen rentabilidad a la misma



Reinaldo Patricio Jaramillo Cueva

GERENTE GENERAL PROINJAR S.A.