



**CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
PROINJAR SA.
PROMOTORES INMOBILIARIOS JARAMILLO**

PROINJAR SA

INFORME ANUAL DEL GERENTE

PERIODO: ENERO - DICIEMBRE 2017

Loja, marzo 2018

Señores socios:

En calidad de Gerente General dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y estatutos de la empresa, me permito presentar ante ustedes el siguiente informe por el año terminado 2017:

1. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.- En lo concerniente a la ejecución de resoluciones emitidas y aprobadas por la Junta de General de Accionistas a principio de año, se cumplieron en gran medida y los proyectos como actividades administrativas pendientes se concluirán en el presente año.
2. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el Ámbito administrativo, laboral y legal.- Entre los aspectos más sobresalientes podemos destacar:
 - Se resolvió los problemas administrativos y financieros de manera ágil y oportuna a través de la dirección del gerente y presidente.
 - Se cumplió con todos los requisitos legales y tributarios para el normal funcionamiento de la compañía, tal es el caso que se cumplió con el requerimiento que solicitó SRI sobre información económica 2015.
 - En el ámbito laboral no se presentó ningún inconveniente que afecte a la empresa, pero debido a las actualizaciones de las plataformas del Ministerio de Trabajo existe información que debe ser actualizada de manera informativa.



**CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
PROINJAR SA.
PROMOTORES INMOBILIARIOS JARAMILLO**

3. Situación financiera de la compañía.- Al cierre económico 2017, la compañía obtuvo utilidad y sus ingresos por prestación de servicios fue inferior al año 2016, por lo que es necesario buscar estrategias que ayuden a mejorar la rentabilidad y liquidez de la compañía.

4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.- Sugiero a la Junta de General de Accionistas que la utilidad se destine a resultados acumulados.

Patricio Jaramillo Cueva
GERENTE GENERAL
PROINJAR SA.