

INFORME ANUAL DEL GERENTE CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013 DE LA INMOBILIARIA PROINJAR S.A.

Sra. Elena Jaramillo, Presidenta de la Inmobiliaria PROINJAR S.A

Sres. Accionistas.

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, y Estatuto de la Compañía en actual vigencia, en mi calidad de Gerente General, me permito presentar a ustedes el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2013.

Iniciare este informe indicando que la empresa PROINJAR S.A, en el ejercicio económico 2013 fue administrada por tres representantes legales, los mismos que cumplieron los períodos siguientes: Ing. Reinaldo Jaramillo Castillo concluyó su período estatutario en abril del 2013, frente a esta situación fue designado el Econ. Miguel Ángel Hurtado quien se desempeñó desde mayo hasta agosto del 2013, a su salida los señores accionistas decidieron nombrarme para que Gerencie la prenombrada empresa por un período estatutario, asumiendo esta función desde el mes de agosto, la misma que continuo desempeñando hasta la presente fecha.

Durante el período de mi gestión continúe con los proyectos y actividades ya emprendidos por los directivos anteriores. Los resultados de las gestiones del año 2013 obtenidas de los ingresos por ventas de servicios alcanzó la cantidad de (\$ 37.778,91) deduciendo (\$ 35.796,42) por gastos de operación, se alcanza la utilidad bruta de (1.982,49), de la misma que se debe restar la respectiva utilidad para trabajadores y los respectivos impuestos.

Las gestiones previstas para el año 2014, se encaminarán a concluir y cerrar los proyectos que la empresa mantiene en la cuenta contable OBRAS EN CONSTRUCCION, para lo cual procederé a identificar los costos y gastos de cada uno de los mismos para costear y determinar los resultados, de igual manera continuaré cumpliendo con las actividades y negociaciones propias del objeto social de la compañía.

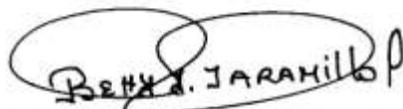
Distinguidos accionistas, pongo a su consideración este informe de actividades realizadas, sabiendo que hay mucho por hacer y proyectar para el presente año. Puedo resumir que la compañía se encuentra posicionada en el mercado dando muestras de un buen servicio a nuestros clientes.

Mi agradecimiento a todos ustedes por haber depositado su confianza y su capital para que sea Yo quien lo administre, sin embargo aprovecho la oportunidad para pedir su apoyo con ideas y estrategias para juntos trabajar y hacer una empresa próspera.

Finalmente agradezco al personal contable, de operación, ventas y apoyo por su colaboración y así haber culminado este ejercicio económico con un negocio en marcha.

Loja, 12 de septiembre del 2014

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, reading "Betty Y. Jaramillo". The signature is enclosed within a hand-drawn oval shape.

CBR Betty Y. Jaramillo Castillo
GERENTA DE LA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
PROINIAR S.A.