

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía COBUSAM CONSTRUCTORA CIA. LTDA. y su domicilio principal en la ciudad Loja, ubicada en las calles Américo Vespucio y Leonardo, constituida mediante Escritura Pública.

### NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía, se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y prácticas de Normas Internacionales de Contabilidad y disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas legales expresas en el Ecuador.

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales es el dólar Americano.

**Deudores** La cartera con clientes tiene una rotación de 270 días aproximadamente, las provisiones se calcularon de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdida, tomando como base para este la cartera vencida.

En cuanto a los otros tipos de deudores, dependiendo su origen deben efectuar las revelaciones respectivas.

**Inventarios** Se contabilizan al costo de adquisición por el sistema del Inventario periódico y su método de valoración primeras entradas y primeras salidas.

**Propiedades, planta y equipo** Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea recta.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o

mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

**Obligaciones laborales** Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales y extralegales.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos** Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

**Nota No. 3 Disponible**

Efectivo	543.89
----------	--------

**Nota No. 4 Cuentas por Pagar**

Cuentas por pagar a Proveedores	31,927.57
---------------------------------	-----------

**Nota No. 5 Patrimonio**

Capital Suscrito	400.00
------------------	--------

**Nota No. 6 Ingresos**

Ventas	83,524.84
--------	-----------

**Nota No. 8 Gastos**

Costos y gastos	65,370.77
-----------------	-----------



Dr. Luis A. Pitisaca.

CONTADOR