

**ACTA DE SESION DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA "CONSTRUCTORA OSCAR
RUIZ CIA. LTDA."**

En la ciudad de Loja, Republica del Ecuador, el día de hoy quince de febrero del 2013, a las 16H00, en la dirección ubicada en la calle 18 de Noviembre Nro. 26-82 y Gardenias, se encuentran presentes el Ing. Rodman Oscar Ruiz Ludeña y el Ing. Oscar Efrén Ruiz Vega en su calidad de socios de la compañía.

En vista de que se encuentra la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías en su artículo número 238, los presentes resuelven por unanimidad constituirse en JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA, con el objeto de tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. Dar a conocer y presentar a todos los socios el Balance General del 2012 de la CONSTRUCTORA OSCAR RUIZ CIA. LTDA.
2. Presentar a todos los socios el Estado de Resultados del 2012 de la CONSTRUCTORA OSCAR RUIZ CIA. LTDA.
3. Otros asuntos varios

Se instala la sesión y se entrega a cada socio una copia del Balance General y del Estado de Resultados, para proceder con las explicaciones correspondientes:

Con respecto al primer punto el Gerente General explica que la compañía CONSTRUCTORA OSCAR RUIZ CIA. LTDA. Tiene un saldo de \$ 3286.45 en Bancos y un valor de \$59100.00 en Cuentas por Cobrar, contamos con un Inventario de suministros y materiales por un valor de \$ 3200.00, Además en este periodo mantenemos Muebles y Enseres por un valor de \$ 3000, Maquinaria, Equipo e instalaciones por un valor de \$ 5800.00 y por Equipo de Computación por un valor de \$ 1800.00 los mismos que tienen una depreciación acumulada en un total de \$ 2359.94 el mismo que se resta del valor total del Activo. En este periodo adquirimos unas cuentas por pagar por un valor de \$ 35850.00 y además tenemos unas Obligaciones financieras por un valor de \$ 11203.80 obteniendo un Patrimonio Neto de \$ 26772.71, Además contamos con el capital suscrito de \$ 400.00y un valor de \$ 10500.00 por capitalización y para terminar obtuvimos una Utilidad Contable de \$ 15872.71 los mismos que se reflejan en el Balance General.

Con respecto al segundo punto la Compañía obtuvo Ingresos de \$ 77037,14 por Diferentes Contratos y tuvimos en Compras un valor de \$ 45824.26 además se produjeron algunos gastos como Sueldos y Aportes IESS un valor de \$ 7073.46 Pagos por honorarios profesionales de \$ 1517.86, gasto en combustibles \$ 2373.92, Gasto en Promoción y Publicidad de \$ 86.17, gasto Transporte por \$ 432.73 Pagos de Seguros \$ 911.79, Gastos de Impuestos \$ 2613.62, gastos de viaje por un valor de \$ 18.30, Gasto Depreciación \$ 1474.00 y gastos Servicios Básicos \$ 850.00, pago por otros servicios \$ 1553.79 y pago por otros bienes \$ 692.29 obteniendo un total en Gastos de \$ 19597.93 obteniendo una utilidad de \$ 11614.95 de la cual calculamos el 15% para los trabajadores \$ 1742.24, quedando un utilidad neta de 9872.00 en el ejercicio económico lo cual se refleja en el Estado de Resultados.

En asuntos varios los socios tratan asuntos internos de la compañía CONSTRUCTORA OSCAR RUIZ CIA. LTDA.

Sin tener más que tratar, el Gerente de la Compañía da lectura al acta, la misma que es aprobada sin observaciones y en forma unánime por parte de los socios de la compañía.

Para constancia de lo actuado, firman el acta el Presidente y el Gerente General. Se levanta la sesión a las 21H00.


Ing. Rodman Ruiz
PRESIDENTE


Ing. Oscar Ruiz
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA OSCAR RUIZ