



**COMPAÑÍA DE PRODUCCIÓN AGROPECUARIA  
INDUSTRIAL DEL SUR S.A.  
GERENCIA GENERAL**

---

**COMPAÑÍA DE PRODUCCIÓN AGROPECUARIA INDUSTRIAL DEL SUR  
COMPROAISUR S.A.**

**INFORME DEL GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2011.**

**ANTECEDENTES.** De conformidad a lo dispuesto en la ley de compañías y en los estatutos de esta compañía, fui nombrado y posesionado para desempeñar el cargo de Gerente General, y en cumplimiento de esta responsabilidad cumplo presentar el siguiente informe con las siguientes puntualizaciones.

**PUNTO UNO.-** La Compañía de Producción Agropecuaria Industrial del sur COMPROAISUR S.A., fue constituida mediante resolución N°. 08.LICLZCH 237 del 24 de septiembre de 2008, de la Intendencia de Compañías de Loja. Y el presente informe corresponde al ejercicio fiscal correspondiente al año 2011.

**PUNTO DOS.-** Esta compañía se constituyó con un capital social inicial de setenta mil dólares Americanos (USD 70.000), para luego ser aumentado por resolución N°. 09.SC.ICL.073, en cincuenta mil dólares americanos ( USD 50.000,00). En consecuencia la compañía cuenta con un capital social de ciento veinte mil dólares americanos (USD 120.000,00), el cual ha sido pagado por sus accionistas en su totalidad, y verificado por la Intendencia de compañías de Loja.

**PUNTO TRES.-** las principales inversiones realizadas durante los periodos anteriores correspondientes a los años 2008 y 2009 son las siguientes: vehículo tipo camión 5.5 ton por un monto que asciende a USD 28293,20, de un terreno ubicado en el sector la Florida de la Parroquia Malacatos perteneciente al cantón y provincia de Loja, por un monto de USD 20000,00., construcción de dos galpones de producción de 130m2 c/u, y obras complementarias, por un valor total que asciende a 36720.04 dólares, y adquisición de ejemplares para reproducción por un valor de 4161.70 dólares, culminación de la construcción de dos galpones de producción de 130m2 c/u más equipamiento interno, una casa tipo bodega con un área de 35m2, incluyendo trazado de calles, nivelación de suelos, alcantarillado sanitario y cerramiento posterior en ochenta metros lineales, todo esto por un valor total que asciende a 38720.04 dólares. Y la adquisición de ocho ejemplares para reproducción que asciende a un valor de 1300 dólares.

**PUNTO CUATRO.-** Las inversiones realizadas en el presente periodo incluyen la construcción de un nuevo Galpón de crianza de cerdos más la adquisición de lechones para engorde, todo esto con el aporte de un crédito hipotecario concedido por Banco PROCREDIT por un valor que asciende a cuarenta mil dólares (USD 40 000,00). Además se vende el camión actual por un valor comercial de veinticinco mil dólares (25 000,00) y se adquiere uno nuevo de menor

---

**Dirección:** Calle Crisantemos entre Amapolas y Violetas.  
**Teléfonos:** 088797723

**E-mail:** [jhabarca@hotmail.com](mailto:jhabarca@hotmail.com)

**Loja - Ecuador**

**COMPAÑÍA DE PRODUCCIÓN  
AGROPECUARIA INDUSTRIAL DEL SUR  
COMPROAISUR S.A.  
RUC: 1191 02001**



**COMPAÑÍA DE PRODUCCIÓN AGROPECUARIA  
INDUSTRIAL DEL SUR S.A.  
GERENCIA GENERAL**

---

capacidad de carga por un valor que haciende a diez y ocho mil cuatrocientos noventa dólares (18490,00).

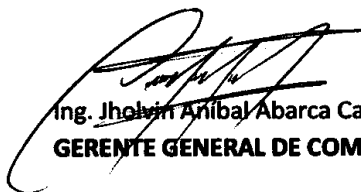
**PUNTO CINCO.-** el principal gasto que se han incurrido en el presente periodo corresponden a: adquisición de insumos veterinarios y alimento balanceado por un valor acumulado que haciende a 39819.06 dólares.

**PUNTO SEIS.-** Los ingresos que se han obtenido corresponden ventas acumuladas de cerdos para faenamiento por un valor que haciende a 40904.92 dólares.

**PUNTO OCHO.-** Es todo cuanto puedo informar en lo que concierne al ejercicio fiscal correspondiente al año dos mil once (2011).

Muy Atentamente.

**COMPAÑÍA DE PRODUCCIÓN  
AGROPECUARIA INDUSTRIAL DEL SUR  
COMPROAISUR S.A.  
RUC: 1191723622001**

  
Ing. Jhohán Aníbal Abarca Cabrera  
**GERENTE GENERAL DE COMPROAISUR S.A.**

CC. Superintendencia de Compañías.