

**COMPANÍA CONSTRUCTORA CONSTRUCCIONES
Y EXCAVACIONES EDFAGUR S.A.**

RUC: 1990907370001

EL PANGUI – ZAMORA CHINCHIPE – ECUADOR

El Pangui, 23 de abril de 2018

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- INFORMACION GENERAL.-

La Compañía Constructora y Excavaciones Edfagur S.A. Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador con un capital de \$. 800,00 (OCHOCIENTOS DOLARES), su objeto social es dedicarse a la construcción de edificios completos o partes de edificios incluye obras nuevas, con domicilio principal en la Av. Jorge Mosquera y calle Cordillera del Cóndor, de la ciudad de El Pangui, parroquia y cantón El Pangui, provincia de Zamora Chinchipe; y con domicilio fiscal en la ciudad de El Pangui, con RUC 1990907370001.

2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Los Estados Financieros que son considerados de propósito general, deben presentarse a la Asamblea General de Accionistas para su aprobación y sirven de base para la distribución de dividendos y otras apropiaciones.

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

Periodo Contable.-

De acuerdo a los estatutos de la Compañía, el corte de cuentas es anual, al 31 de diciembre de cada año.-

2.1 Bases de Presentación.-

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y medianas entidades, adoptadas por la Superintendencia de Compañías.- La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

Los Estados Financieros que presenta la entidad son:

- Estado de Situación Financiera con fecha de corte del periodo que se presenta.
- Estado de Resultados del Ejercicio
- Estado de cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo el cual se elabora por el método directo.

- Notas a los Estados Financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa.

Los Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores socios en Junta General.
- De acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para entidades bajo su control.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el Patrimonio Neto y del Flujo de Efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.
- Como es el caso de la presente empresa que no generó movimiento alguno, conforme se muestra en cada uno de los Estados Financieros, se procede a registrar únicamente su patrimonio; en tal razón no existe riesgo contractual que comprometan y conlleven al debilitamiento de su condición.

3. PRINCIPIOS Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondiente al ejercicio económico 2017 se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

4.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS.- Se detalla los instrumentos y las cuentas contables que intervinieron para la preparación de la misma.-

5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo.-

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, cuenta indispensable para la presentación del Estado de Flujo de Efectivo, el efectivo que dispone la empresa asciende a un valor de \$ 800.00

6 Propiedad, Planta y Equipo

7.1 MAQUINARIA

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo de uso propio, se encuentran registrados a su valor real de adquisición. Como es el caso de vehículos que ascienden a un valor de \$ 10.324.98

8 Reconocimientos de gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir todos los gastos son reconocidos en el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

3.4 Estado de Resultados

Es un estado financiero que muestra la utilidad o pérdida que sufre el capital contable de la empresa como consecuencia de las operaciones practicadas en un periodo determinado mediante la descripción de los diferentes conceptos de ventas, ingresos, costos y gastos que las mismas provocan. En este caso la empresa refleja una pérdida de \$. 1.498,25

4.1 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre comprendían:

Ventas gravadas con tarifa diferente de 0% que ascienden a un valor de \$. 77354.03, este valor es por la venta de materiales pétreos a clientes en el sector de El Pangui.

5. GASTOS Y COSTOS

Los rubros considerados como egresos son:

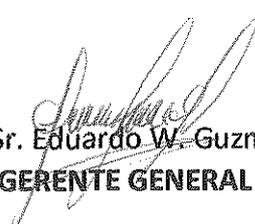
- El costo de ventas
- Los gastos de venta
- Los gastos de administración
- Los gastos financieros
- Otros gastos.

6. Estado de Flujo del Efectivo

Es el Estado de Flujo de Efectivo es un Estado Financiero Básico que muestra el efectivo generado y utilizado en las actividades de operación, inversión y financiación. Estas actividades se reflejan particularmente en otro estado financiero básico como lo es El Estado de Situación Financiera.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


Sr. Eduardo W. Guzman R.
GERENTE GENERAL