

Loja, 30 de abril de 2010

Señores:

Socios de Guerrero Andrade y Asociados Cía. Ltda.
Ciudad

De mis consideraciones:

Sirva el presente para saludarlos y al mismo tiempo comunicar a ustedes, sobre las actividades de la administración de Guerrero Andrade y Asociados Cía. Ltda., dedicada al servicio de la Colectividad Lojana y público en general.

Guerrero Andrade y Asociados Cía. Ltda., nace el 30 de noviembre de 2007, como una necesidad hacia la ciudadanía lojana y de personas nacionales como extranjeros; con la finalidad de brindarles el mejor servicio en Estudios, diseños, planificación, construcción, técnica y fiscalización de urbanizaciones, estudios, viviendas, caminos, carreteras, puentes, canales de riego, adoquinamientos, obras de arte, riego y drenaje y fiscalización de obras de impacto ambiental, forestación, reforestación y etc. dentro fuera de la ciudad.

En el transcurso de este periodo 2009 se realizó inversiones con fondos propios de cada uno de los socios y empieza la venta con unos ingresos de \$ 365000.00 Dólares Americanos para continuar con el proyecto de Vivienda.

Dentro de la parte operativa se realizaron un total de costos directos por un valor de \$ 368254.10 Dólares Americanos de los Estados Unidos y un total de gastos de operación por un valor de \$ 72798.67 Dólares Americanos de los Estados Unidos quedando un Total de Costos y Gastos por un valor de \$ 441052.77 Dólares Americanos de los Estados Unidos, dejándonos una Utilidad bruta de \$ 0 Dólares Americanos de los Estados Unidos, sin que esto signifique que la empresa este en mala situación económica, sino que al ser un proyecto de inversión la utilidad se la vera reflejada en el periodo 2011 y debo manifestarles que esta inversión ha dado lugar a fuentes de trabajo en este proyecto de vivienda, tanto en mano de obra como en trabajo intelectual; puedo asegurar que se está planificando nuevos proyectos de trabajo e inversión.

Es todo cuanto puedo informar por el momento.

Atentamente,


Ing. Leonardo Humberto Guerrero Castillo
GERENTE
GUERRERO ANDRADE Y ASOCIADOS CIA. LTDA.