



PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INGENIERÍAS
AVALÚOS Y PERITAJES

OJEDA & OJEDA CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO: AÑO 2013



CUENTAS DE ACTIVO:

CAJA BANCOS:

Para el desarrollo de sus actividades la Compañía tiene aperturadas varias Cuentas Corrientes en el diferentes Bancos de la localidad como son:

- Banco de Loja No. 2900744762
- Banco de Guayaquil No. 0021019151
- Tarjeta de Crédito American Express Banco de Guayaquil
- Banco de Pichincha No. 3381256104
- Produbanco No. 02125008828

Con estas cuentas se trabajan las diferentes transacciones de ingresos y egresos que realiza la Compañía; dentro de sus ingresos podemos anotar los siguientes movimientos:

- Depósitos por recibidos por concepto de pago de los clientes de nuestra Cía.
- Transferencias por parte de las Entidades del Estado por concepto de pago por los diferentes avalúos que realiza la Cía.
- Depósitos por anticipos de mobiliarios de cocinas y demás por parte de clientes.

Dentro de los egresos encontramos como actividad principal:

- Pago a cada uno de los proveedores tanto de bienes o servicios para llevar a cabo las actividades de la Cía.
- Pago de cuotas correspondientes a préstamos que mantiene la Cía. con las entidades financieras.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

Urb. Lojana de Turismo
Calle Ibarra entre Av. Cuxibamba y Eduardo Mora
Telefax: +593-(0)7- 2 57 30 25
Email: ojedaajedacialtda@gmail.com



OJEDA & OJEDA CIA. LTDA.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INGENIERÍAS
AVALÚOS Y PERITAJES**

Dentro de esta cuenta tenemos los valores pendientes de cobro por parte de los clientes de nuestra Cía. los mismos que ascienden a: 80,556.52

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO IVA:

Sumatoria de todos los valores de IVA de cada una de las adquisiciones que se han desarrollado hasta la fecha de cierre del ejercicio económico el mismo que se convertirá en gasto para la Compañía: 3,800.87

INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIAS:

Se encuentra la sumatoria de todos los valores que se han adquirido en bienes y servicios para el funcionamiento de la Cía. 43,115.64

MUEBLES Y ENSERES:

La Compañía tiene hasta el momento muebles y enseres de oficina por un valor estimado de 1,475.48 dólares.

CUENTAS DE PASIVO:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Valores que se encuentran pendientes al 31 de diciembre por pago a proveedores de bienes o servicios por 127,906.22 dólares.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

La compañía realizó un préstamo en el Banco de Guayaquil para poder continuar con la fabricación del edificio para la Cía. que se encuentra en proceso por un valor de 10,000.00 dólares.

CUENTAS DE CAPITAL:

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO

Capital que se suscribió al inicio de la constitución de la Compañía: 400.00 dólares.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

Resultado de los ingresos y gastos que se desarrollaron en el periodo siendo este de 5,929.33 dólares.

Urb. Lojana de Turismo
Calle Ibarra entre Av. Cuxibamba y Eduardo Mora
Telefax: +593-(0)7- 2 57 30 25
Email: ojedaorejedacltda@gmail.com



OJEDA & OJEDA CIA. LTDA.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INGENIERÍAS
AVALÚOS Y PERITAJES**

CUENTAS DE GASTO:

SUELDOS Y SALARIOS

Los sueldos cancelados en el periodo fiscal 2013 fueron de 36,648.27 dólares.

HONORARIOS PROFESIONALES

Pago de facturas por concepto de contrato de honorarios profesionales 843.22 dólares.

ARRIENDOS

Pago de conceptos de arriendos para oficinas de la Compañía por 4,081.70 dólares.

COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES

Pago por facturas correspondientes a gasolina y lubricantes para el funcionamiento de nuestros vehículos fue de 4,127.32 dólares.

ATENTAMENTE

OJEDA & OJEDA CIA. LTDA.

Urb. Lojana de Turismo
Calle Ibarra entre Av. Cuxibamba y Eduardo Mora
Telefax: +593-(0)7- 2 57 30 25
Email: ojedaojedacialtda@gmail.com