



OJEDA & OJEDA CIA. LTDA.

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INGENIERÍAS AVALÚOS Y PERITAJES

Loja, 31 de Marzo de 2016

Señores
ACCIONISTAS DE OJEDA Y OJEDA CIA. LTDA.
Quito.-

En mi calidad de Gerente General de Ojeda y Ojeda Cia. Ltda., pongo a consideración de Ustedes Señores Accionistas, el informe de actividades desarrolladas por la Empresa, durante el Ejercicio Económico 2015.

Ojeda Y Ojeda Cia. Ltda., durante el año 2015 presentó una variación de 40% en disminución de sus ingresos por Servicios de Avalúos, respecto al año 2014, lo que provocó una falta de liquidez en la compañía, para cubrir sus obligaciones económicas.

En efecto, la disminución de los ingresos mostró una desaceleración de sus flujos de efectivo de operación comercial. Su administración se ha basado en financiamiento de los socios y ventas de activos fijos, que en consecuencia han producido una disminución de sus Propiedades de Planta y Equipo al igual el incremento de su pasivo a largo plazo, y de su cartera vencida por los atrasos de fiscalización de estas obras para la liquidación de los proyectos.

De cara para el futuro (2016) la Compañía, en sus flujos proyectados, reducirá la cartera de sus cuentas por cobrar, posiblemente adquirirá nuevos activos fijos y cancelará las obligaciones de sus pasivos corrientes y a largos plazos.

Con la explotación de nuevos nichos de mercados viales para el año 2016, en otras provincias como el Oro, Azuay y Loja, la Compañía tendrá los suficientes recursos económicos para financiar nuevos proyectos de gestión administrativa y operativa y de esta manera aumentar la gestión de calidad patrimonial.

De conformidad a las disposiciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) se deja constancia que los estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2015 cumplen satisfactoriamente las normas básicas y técnicas sobre la presentación y revelación de todos los hechos económicos, como lo indica en sus Notas Contables.

Igualmente deseo expresar mi gratitud por la confianza brindada en mi gestión del 2015.

Atentamente,

ING. ROBERTO ALONSO OJEDA TINOCO
GERENTE GENERAL
OJEDA Y OJEDA CIA. LTDA.

Urb. Lojana de Turismo
Calle Ibarra entre Av. Cuxibamba y Eduardo Mora
Telefax: +593-(0)7- 2 57 30 25
Email: ojeda@jedacialtda@gmail.com