

INFORME DE LA COMISARIA

EJERCICIO ECONOMICO 2007

A la Junta General de Accionistas y Directorio de O.N. EQUIPMENT S.A

En mi carácter de Comisaria de O.N. EQUIPMENT S.A y de acuerdo a lo establecido en las normas y reglamentos de la Ley de Compañías, y de los estatutos de la sociedad en referencia, informo que he revisado el balance general al 31 de diciembre del 2007, estado de resultados, movimientos de las cuentas, anexos contables por el periodo del 1 de enero 2007 al 31 de diciembre del 2007, que han sido preparados por el departamento de contabilidad.

La revisión se efectuó de tal manera que permita evaluar el cumplimiento de las normas ecuatorianas de contabilidad utilizadas, el cumplimiento de disposiciones legales vigentes.

1. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Revisadas las cuentas mensuales presentadas por contabilidad, los anexos contables y, las cuentas del estado de situación financiera, al 31 de diciembre del 2007, se debe indicar que se han ejecutado de manera razonable, y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

El análisis de las cuentas me permite concluir:

- Los activos corrientes representan el 98.23% con respecto de los activos totales, el monto más alto de este grupo esta dado por el Inventario de Maquinaria y Repuestos que constituye el 47.69% del total de activos corrientes lo que da una liquidez a la compañía en el siguiente ejercicio económico.
- El Activo Fijo con el que cuenta la compañía tiene un valor de \$10.000,00 , que es el vehículo Mazda modelo B2200 del año 2002 color azul
Además es necesario indicar que en diciembre se concreta la negociación con el Sr. Hugo Tapia en la que ingresa a formar parte de la sociedad como accionista aportando un terreno y edificio los mismos que para el mes de enero del 2008 se legalizara las escrituras con lo que

dichos activos fijos se incrementarían por los bienes inmuebles antes mencionados lo que facilitaría la operación de la compañía.

El grupo de activos diferidos representan el 2,17% con respecto de los activos totales, se encuentran integradas por Gastos de Organización y constitución que ha sido amortizada de acuerdo a los porcentajes de ley.

- Dentro de los Pasivos Corrientes tenemos que estos representan el 14.94% del total de Activos los mismos que constituyen obligaciones con proveedores y empleados que se cumplirán en un corto plazo, que se encuentran debidamente respaldadas.
- Los Pasivos a Largo Plazo constituyen un préstamo bancario de US\$ 500,000.00 dólares realizado por la empresa Comercializadora del Austro COMDELTRO CIA.LTDA. en el Banco del Austro prestando su figura como deudor y garantía ante la Institución Financiera, dinero que luego es acreditado por COMDELTRO CIA.LTDA en las cuentas de O.N EQUIPMENT S.A., situación que no es muy aplicable por cuanto toda la documentación legal del préstamo figura otra compañía, pero se respalda el uso de estos recursos por las transferencias a las cuentas bancarias de la compañía con lo que se garantiza la obligación que refleja los estados financieros.
- El patrimonio de O.N. EQUIPMENT S.A constituye el 0.08% del total de Activos se encuentra constituido por el Capital Suscrito que es de US\$800,00 dólares que se encuentra distribuido en 800 acciones de US\$1.00 cada una; Aportes Futuras Capitalizaciones US\$1.000,00 dólares

2. ESTADO DE RESULTADOS

El ejercicio Económico del año 2007 refleja que la Compañía O.N EQUIPMENT S.A en el primer año de operaciones registra un ingreso en ventas por US\$ 174,506.25 dólares.

Los gastos realizados durante el presente ejercicio económico están dados por los siguientes rubros: Costo de Ventas por US\$ 128,009.04 dólares dando una utilidad bruta en ventas por US\$46,497.21 dólares que corresponde el 26.65% del total de ingresos.

Los Gastos Administrativos y de Ventas suman US\$ 47,793.71 dólares dando como resultado del ejercicio económico del año 2007 una pérdida de US\$ 1,296.50 dólares, que es razonable por cuanto los gastos de Ventas cuyo rubro más alto son gastos de trámites de importación y mantenimiento y reparación de las máquinas importadas son todos los gastos realizados durante el ejercicio

económico para ponerlas a la venta toda la importación realizada, de las cuales queda un inventario para el año 2008.

3. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

El año 2007 el 24 de Agosto del 2007 se constituye la Compañía O.N.EQUIPMENT S.A e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Loja bajo la partida No. 621 de fecha 3 de Septiembre del 2007 cuya actividad económica principal es la Importación de Vehículos y Maquinaria Pesada.

O.N EQUIPMENT S.A durante este período ha dado cumplimiento a todas las obligaciones sociales y tributarias, de conformidad con la Ley.

4. RECOMENDACIONES

En calidad de Comisaria de la Compañía O.N. EQUIPMENT S.A pongo a consideración las siguientes recomendaciones.

- Realizar los trámites respectivos para la legalización de acciones del Sr. Hugo Tapia Castro.
- Realizar el traspaso de los bienes inmuebles que aporta el nuevo socio el Sr. Hugo Tapia a favor de la compañía.
- Elaborar un Reglamento y un Orgánico Funcional de la compañía con el fin de definir funciones y responsabilidades dentro del personal que labora lo que garantice eficiencia y logro de objetivos.
- Diseñar un plan estratégico que fortalezca la administración actual, buscando siempre el mejoramiento continuo y logro de objetivos que son fundamentales para el crecimiento de la compañía.

La información proporcionada y verificada, es de responsabilidad de la empresa.

Finalmente, declaro que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y al Art. 279 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones de Comisario de la EMPRESA O.N.EQUIPMENT S.A.

Debo dejar constancia de mi agradecimiento por la apertura y colaboración por parte del Departamento de Contabilidad, y Directivos que me permitieron

acceder a las labores como constatación física, requerimiento de estados financieros y documentos contables, legales y societarios de la compañía.

Lo anotado hace que presente a la Junta General de Accionistas el informe favorable que permite sugerir y recomendar la aprobación de los documentos presentados en todas sus partes.

Muy Atentamente,

EC. MARIA ENITH SANCHEZ TORRES
COMISARIA

Loja, marzo de 2008