

INFORME ANUAL

PERIODO: ENERO A DICIEMBRE DEL 2009

Señores socios de Constructora Corblanco Cia. Ltda.:

Una vez cumplido el ejercicio económico correspondiente al año 2009, me permito poner en su conocimiento el informe económico y de actividades realizadas en ésta empresa:

1.- EJECUCIÓN DEL PROYECTO RÍO BLANCO:

Realizamos en su totalidad la construcción de la urbanización de la primera etapa, correspondiente a las manzanas A y B, la que fue entregada provisionalmente tanto a las empresas que tienen a su cargo la provisión de los servicios públicos así como al municipio.

En cuanto se refiere a la construcción de viviendas, llegamos a ejecutar el 99% en la manzana A y el 5% de la manzana B.

2.- VENTAS:

Hemos negociado 25 viviendas en la manzana A y 11 en la manzana B.

Este número de viviendas negociadas es muy inferior al programado y considero que fundamentalmente se debe a la crisis financiera que tienen los países donde trabajan los emigrantes ecuatorianos y que son la base de compradores con la que contábamos para nuestro negocio, esta situación trajo como consecuencia también que el ritmo de trabajos disminuya.

Este es el informe de actividades realizadas por la empresa a mi cargo y que espero cumpla con las expectativas de los señores socios.

Atentamente



Ing. Fernando Proaño Molina
GERENTE GENERAL

