

“TOPCONSURVEY Servicios Topográficos CIA. LTDA”

Zamora, 23 de marzo del 2009.

Señores:

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TOPCONSURVEY
SERVICIOS TOPOGRAFICOS CIA LTDA.**

Ciudad.

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes para hacerles llegar un fraternal saludo y a la vez poner a vuestro conocimiento el informe de las actividades cumplidas durante el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008. Antes de iniciar el proceso del análisis de los indicadores, definiremos tres conceptos claves.

INDICADOR: Es la fuente de medición de cualquier objetivo, meta o proceso.

ESTÁNDAR: Es el nivel deseado de gestión, constituye los parámetros de gestión óptimos.

INDICE: Es la comparación entre el Indicador y el Estándar. Es usual utilizarlo a manera de división y presentarlo como porcentaje. Si el cumplimiento óptimo es alcanzar el estándar, es evidente que lo recomendable será un índice equivalente al 100% o uno.

En nuestra empresa, realizaremos el análisis de indicadores de acuerdo a los datos obtenidos del Balance General y del Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2008.

ANÁLISIS DE LIQUIDEZ.- Para ello dividimos el activo circulante para el pasivo circulante, el mismo que nos permite determinar que es de 0.82; por lo tanto la empresa no tiene la capacidad suficiente para cubrir obligaciones de corto plazo con recursos de corto plazo.

ANÁLISIS DE LA RENTABILIDAD.- La rentabilidad, es el resultado neto de un gran número de políticas y acciones utilizadas en la organización. Se debe emprender con nuevas acciones para lograr una rentabilidad positiva.

Tenemos en Activos un valor total de 30.656,39 dólares, mientras que en el Pasivo tenemos 37.535,50 dólares, lo que demuestra que el pasivo es superior al Activo, y nos exige incrementar nuestras ventas para poder cumplir con la obligaciones contraídas para prestar nuestros servicios.

Del Estado de Pérdidas y ganancias podemos observar que nuestros ingresos por ventas de acuerdo a nuestra razón de ser; si bien es cierto, no es el ideal pero se ha cumplido lo propuesto por el valor de \$ 30.474,04 mientras que, por otros ingresos el valor de \$ 360.65 obteniendo un total de Ingresos por \$ 30.834.69. Los gastos ascienden a \$ 35.115,29 de los cuales podemos observar que el rubro más fuerte le corresponde a Gastos generales de administración; dándonos como resultado del Ejercicio Perdida por el valor de \$ 4280.60; cabe indicar que la pérdida obtenida en el segundo año de producción se debe por los problemas de las empresas dedicadas a la actividad económica minera razón por la cual no hubo fuentes de trabajo para nuestra empresa; además tenemos la depreciación de los activos de la misma razón la cual se incremento la perdida.

Adjunto al presente sírvase encontrar los Estados Financieros que corresponde al Balance General y al Estado de Resultados con corte al 31 de diciembre del 2008.

Particular que pongo bajo su conocimiento, para los fines legales consiguientes.

Atentamente,



Sr. Segundo Jorge Toledo Peláez.

**GERENTE GENERAL DE TOPCONSURVEY
SERVICIOS TOPOGRAFICOS CIA LTDA.**

