

INFORME DE GERENCIA

DIRIGIDO A LOS SOCIOS DE LA EMPRESA MEGA CONSTRUCTOR LUDEÑA GUILLERMO CIA. LTDA.

En el periodo que estoy designado como Gerente General por un lapso de dos años según estatutos de la empresa, este año como todos no ha sido la excepción de estar exento de inseguridad tanto políticos, jurídico y financiero a nivel nacional, lo cual genero en ciertos momentos escenarios de incertidumbre. Tuvimos que atravesar una difícil etapa en lo que tiene que ver con lo económico, ya que por falta de liquidez nos obliga a detenernos de un crecimiento más rápido.

Pero con todos estos contratiempos hemos logrado superar varios obstáculos, obteniendo ya una cartera de clientes sólida y permanente así también un surtido de productos un poco más grande que al inicio.

Desde que fui designado como gerente general se ha logrado consolidar la presencia de la Empresa Mega constructor Cía. Ltda. En un medio sumamente competitivo.

Las ventas mensuales de la empresa han tenido un crecimiento significativo, tomando en cuenta que la competencia es muy grande, ya que hemos sobresalido por nuestras fortalezas como un servicio de calidad, precios justos y calidad de productos y variedad.

Durante las gestiones administrativas se ha logrado consolidar financiera y económicamente a la empresa, mantener buenas relaciones financieras con los bancos, como ejemplo con el Banco de Loja que ha sido un aporte importante en el desarrollo de la empresa, ya que para la adquisición de un camión para transportar nuestra mercadería y mejorar nuestro servicio.

Al igual se ha actualizado el sistema de computación de la Empresa, inversión que se lo realizo con fondos propios, para mejorar el control tanto en inventarios como en facturación. Todo esto se logro con mucho esfuerzo ya que como lo manifesté al inicio las condiciones del mercado cada vez han sido más complicadas.

Con estos antecedentes puedo afirmar que la empresa ha crecido, no está en condiciones de riesgo y se proyecta positivamente con excelentes perspectivas. Fruto de un trabajo perseverante y sacrificado para que los señores accionistas puedan contar hoy en día con un patrimonio real y significativo porque la empresa esta en muy buena situación

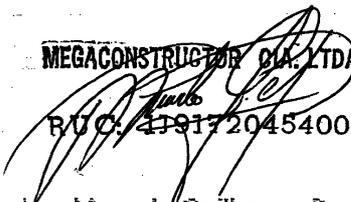
económico con el Director General y el Consejo de Rectorados el 31 de diciembre del 2007.

Con esto he terminado mi primer año de gestiones como Gerente General con mucha satisfacción, obteniendo una invaluable experiencia de haber manejado una compañía de esta magnitud y haber contribuido con su desarrollo y fortalecimiento y con el deber del próximo año que sea mucho más satisfactorio.

Es cuanto puedo decir en honor a la verdad.

Loja, 14 de marzo del 2008

MEGA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.


RUC: 4191720454001

Ing. Marcelo Guillermo R.

GERENTE GENERAL DE MEGA CONSTRUCTOR.