

COFRANTOR CONSTRUCTORA FRANCO TORO CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Señores accionistas de la **COFRANTOR CONSTRUCTORA FRANCO TORO CIA. LTDA.**, tengo a bien presentarles a ustedes el informe de las actividades económicas desarrolladas, el mismo que se detalla a continuación:

En relación a la marcha económica de nuestra empresa durante el presente ejercicio económico, se presentan los siguientes valores:

	<u>Periodo 2009</u>
ACTIVOS	53.2 69,15
PASIVOS	31.281,94
PATRIMONIO	21.987.21

La cuenta Activos se encuentra conformada por los rubros: Bancos por un Valor de 48.518,41 representado el 91,08% del total de los activos; Crédito Tributario IR años anteriores por un valor de \$ 885,45 y anticipo retención IR por un valor de \$ 3.865,29; dichos valores representan 1,26% y 7,26% respectivamente. El saldo de la cuenta bancos se encuentra en parte comprometida para cubrir deudas pendientes.

La cuenta pasivos se encuentra conformada por los rubros. Proveedores por un valor de \$ 19.720,43; préstamo de accionistas por un valor de \$ 6.000,00 y demás valores que comprenden retenciones de IVA, de ir y de beneficios sociales por pagar.

Se mantiene a la presente fecha un capital suscrito de \$ 400,00; utilidad anterior de \$ 6,893.55 y la utilidad del presente periodo por un valor de \$ 14.693.66; lo que corresponde al Patrimonio Total Neto de la Compañía

En lo referente a las cuentas ingresos y gastos, se reflejan por concepto de adquisición de materiales y pago de mano de Obra el Valor de \$ 275.133,95 dichos valores constituyen el costo de la compañía los cuales son los elementos esenciales para la realización de proyectos que se

generaron en el 2009 los cuales ascienden a un valor neto de ventas netas por \$ 386.528,86. Obteniendo una utilidad bruta de \$ 111.394,91, de los cuales se descuenta los valores generados por concepto de sueldos, iess, beneficios sociales, pago de transporte, combustibles, repuestos, entre otros que son esenciales para la consecución de los objetivos de la compañía.

Debemos indicar así mismo que las operaciones de la empresa se han registrado de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Sin otro particular me suscribo,

Atentamente



Ing. Franco Toro
GERENTE GENERAL

