

INFORME DE COMISARIO

DISTRILLOJA CIA. LTDA.

INFORME GENERAL

INTRODUCCION

De conformidad con lo que determina la Ley de Compañías y estatutos de Distrilolja Cia. Ltda., previa revisión de los estados financieros y sus anexos, por el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2009, hago conocer mi opinión en calidad de Comisario.

Los estados financieros, son responsabilidad e la Administración de la Empresa.

1. NORMAS LEGALES

- a. Dentro de las actividades que ha desarrollado la empresa, por el movimiento económico analizado, se determina que la administración de Distrilolja Cia. Ltda. ha desplegado su accionar conforme su objeto social. En el ámbito legal, tributario y estatutario, éstas se cumplen apegándose a lo que determina los organismos de control correspondiente.
- b. Se encuentran presentados los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico 2009, de manera razonable, vale decir de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

2. DESCOMPOSICION PORCENTUAL

a. BALANCE GENERAL

En el anexo al presente informe, se encuentra detallada la descomposición porcentual del Balance General, teniendo los siguientes criterios:

- 
- a. El activo corriente establece el 91.50% del total del activo, lo que implica un sólido remanente, que se encuentra concentrado en Bancos, el Exigible e Inventarios, con el 30.87%, 42.15% y 18.49% respectivamente,
 - b. El Activo Fijo, refleja el 5.63%, respecto del activo total, cuyo componente representativo es la cuenta de Vehículos, con el 5.48%

- c. El Pasivo a corto plazo de Distrilolja Cía. Ltda. alcanza el 44.41%, mientras que a largo plazo establece el 3.86%, concentrados en las cuentas de Proveedores, y con reducción total de la cuenta de préstamos bancarios, que en éste período no tiene que pagar. Otros pasivos implica el 9.74%, por la inversiones que tiene la compañía,
- d. El patrimonio de la empresa alcanza el 45.85%, estructurado por el capital social, las reservas y la utilidades del ejercicio.

Los porcentajes determinados tanto en el activo como en el pasivo y patrimonio, reflejan el 100% de la posición financiera de la empresa, lo cual implica haber absorbido el análisis porcentual global por el ejercicio económico presentado.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

- a. El costo de ventas representa por el ejercicio motivo de análisis el 89.057% del total de las ventas obtenidas por Distrilolja Cía. Ltda.
- b. En consecuencia la utilidad bruta obtenida por el referido período alcanza el 10.95%, para absorber las diferentes cuentas de gasto de la empresa.
- c. Analizados los gastos de administración, estos determinan el 22.49%, respecto de la utilidad bruta,
- d. Los gastos de venta, alcanzan el 29.10%, lo cual implica tener una estructura representativa en el área de ventas, para atender la demanda del mercado con el fin de brindar satisfacción al cliente.
- e. Los egresos financieros con relación a la utilidad bruta, llegan al 1.38%, que integrando todos los gastos con respecto a la utilidad bruta alcanza el 52.97%,
- f. La utilidad antes de impuestos y beneficios a trabajadores, alcanza el 47.03%.

Al igual que en el balance general, en el estado de pérdidas y ganancias, sus diferentes componentes alcanzan el 100%, habiendo incorporado el análisis porcentual global, por el referido ejercicio económico.

3. COMPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS
a. BALANCE GENERAL

Dentro de análisis financiero, es necesario expandir las cuentas en sus diferentes componentes, a fin de evaluar la gestión administrativa de los Directivos, teniendo como resultado lo siguiente:

- a. El activo corriente del período fiscal que se analiza en relación al ejercicio económico anterior tiene una variación del 26.84%, habiendo disminución significativa en el Exigible, y crecimiento sostenido en las cuentas de Bancos de Inventarios, y que resumen el incremento de 68 mil setecientos dólares,
- b. El activo fijo, tiene variación del - 34.72%, pues su decrecimiento significa 5 mil cuatrocientos dólares, usufructo de la aplicación de las depreciaciones por disposición legal,
- c. Otros activos tiene variación del - 35.17%, y se da básicamente por el decrecimiento en la cuenta de impuestos anticipados, conforme aplicación de la ley de régimen tributario interno y su reglamento.
- d. Al haber combinación de porcentajes en el activo por incrementos y decrecimiento en las cuentas de la empresa, existe comportamiento similar en los rubros del pasivo, y analizado su comportamiento el pasivo corriente muestra variación del 17.15% respecto del año anterior, concentrando su diversificación en las cuentas por pagar,
- e. Se encuentra estructurado el pasivo a largo plazo, que así mismo analizado su comportamiento tiene variación significativa, pues hay reducción total del mismo, lo cual implica haber pagado el préstamo con respecto del año anterior, en el 100%%, reduciendo el costo financiero que ello representa.
- f. El total de los pasivos por los datos anotados, tiene un crecimiento leve y sostenido, y que marca el 8.47%, al haber reducción en más de 12 mil ochocientos dólares,
- g. El patrimonio de la empresa tiene el crecimiento del 37.09%, al haber variación de 47 mil seiscientos dólares con respecto del año anterior.
- h. Al igual que el activo, si relacionamos el pasivo y patrimonio, nos muestra la variación del 21.59%, al haber crecimiento de 60 mil cuatrocientos dólares.

☒ **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

- a. Lo relatado en los comentarios del balance general, repercute de manera directa en el estado de pérdidas y ganancias, pues las ventas tienen variación del menos 28.28%%, en relación al ejercicio anterior, lo cual significa el decrecimiento de 339 mil trescientos dólares,
- b. El costo de ventas, guarda consistencia de criterio al rubro de ingresos, al obtener el - 33.20%,
- c. Dentro de los rubros por las cuentas que comprenden los diferentes gastos, en el presente año, registra los egresos de administración, que tienen un decrecimiento del -2.40%, y ello se da básicamente al haber mantenido el recurso humano necesario para la labor administrativa de la empresa,
- d. Los gastos de venta, tienen reducción en el - 3.51%, producto del decrecimiento en las ventas, lo cual implica tener egresos acordes a la realidad en las diferentes cuentas que componen este rubro,
- e. Los gastos financieros por los antecedentes indicados, tienen su decremento por demás significativo, ya que en el presente ejercicio económico, refleja pago total del compromiso adquirido, siendo su variación del - 287.63%, con una diferencia sostenida de 5 mil doscientos dólares,
- f. Resumiendo el comportamiento de los gastos, la empresa registra variación del - 10.47%%, al haber tenido el decrecimiento de 7 mil doscientos dólares,
- g. Los comentarios vertidos, desembocan a la obtención de la utilidad, y la variación de un periodo a otro es de 36.79%, pues la ganancia con respecto del año anterior se ve incrementada en 22 mil setecientos dólares. Los comentarios aparte de los descritos en el presente informe se verán ampliados con los que genere la administración en sus informe respectivos.

4. ANALISIS FINANCIERO

La eficiencia de la gestión empresarial, se precisa por los diferentes índices financieros, y dentro del análisis correspondiente, se determina lo siguiente:

a. ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA EMPRESA

INDICE PATRIMONIAL

Indica el grado en el que los accionistas son los dueños de la empresa. Por los datos obtenidos, el patrimonio de la empresa con respecto al total del pasivo y patrimonio, alcanza el 45.85%.

INDICE DE SOLIDEZ

Expresa el grado en que los diferentes acreedores afectan el financiamiento de Distrioloja Cía. Ltda. En el presente análisis el pasivo de la empresa influye en el 54.15%, teniendo representatividad la cuenta por pagar proveedores,

ADMINISTRACION FINANCIERA

INDICE DE SOLVENCIA

Representa los valores en dólares que se encuentran en el activo corriente, con el fin de cubrir cada dólar de deuda a corto plazo. Distrioloja Cia. Ltda. por cada dólar que adeuda a sus proveedores tiene 1.69 dólares para pagar, debiendo para ello hacer efectivo los montos registrados en cuentas por cobrar,

INDICE DE LIQUIDEZ

Determina la capacidad para atender el pago de sus diferentes obligaciones a corto plazo. La compañía por los resultados reflejados en balance, el análisis efectuado, posee la liquidez que permite atender de manera adecuada sus obligaciones, complementado en hacer producir su propio dinero en función empresarial.

*Real
Cinco*

CAPITAL DE TRABAJO

Este comentario se complementa al anterior, pues haciendo efectivo el rubro de cuentas por cobrar,, el capital de trabajo es suficiente para desarrollar actividades, acorde a lo que determina el estatuto de la misma.

ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR

Del análisis efectuado, se determina que la administración no ha descuidado el control de los créditos hacia los clientes, pues habiendo decrecimiento en las ventas, se determina la reducción del - 38.79% en el exigible, lo cual representa 45 mil setecientos dólares, justipreciando el monto reflejando por el pago reflejados en los gastos de administración, dentro del estado de pérdidas y ganancias,

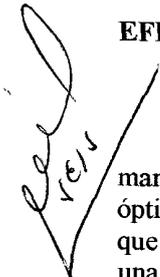
INVENTARIOS

Por la ventas obtenidas, en comparación con los inventarios reflejados en el estado de situación financiera (balance general), Distrioloja Cía. Ltda. posee el inventario acorde a la realidad para seguir realizando transacciones, y si en verdad existe crecimiento, este debe ser tratado mesuradamente para no exceder el mismo, implementado un saneamiento de ésta cuenta, para poseer productos de calidad que puedan brindar satisfacción al cliente, y midiendo los parámetros de competencia existentes en el medio.

b. EFICIENCIA DE LAS OPERACIONES

EFICIENCIA EN LA COMERCIALIZACIÓN

El índice indica que la infraestructura que posee la empresa, es aprovechada de manera eficiente, para la comercialización de sus productos, llegando a niveles óptimos, que permite explotar la capacidad de gestión en ventas, el almacenamiento que tiene el local, así como las adquisiciones que comienzan a realizarse para tener una mejor infraestructura.



Handwritten signature and date: "Real" and "16/11/14" written in ink.

RESULTADO DE LAS OPERACIONES

MARGEN DE GANANCIA SOBRE LAS VENTAS

La empresa tiene un margen de ganancia expectante, respecto de la utilidad bruta en ventas, así como en relación al total de ingresos, manteniendo el sitial en función del esfuerzo brindado por los administradores, y tomando en consideración el tiempo de vida que tiene la empresa,

RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL PAGADO

Define la rentabilidad que los socios han obtenido sobre sus propios recursos. Los accionistas con la utilidad reflejada en el estado de operaciones generan rentabilidad que atiende las expectativas de los accionistas, definiendo que el capital social de Distrilolja Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2009 es de \$ 5.000.00

RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO

Desde el tiempo de comenzar a generar actividades la empresa determina una consolidación estratégica, que conlleva devolver la confianza de sus accionistas, pues en el presente ejercicio económico y por los resultados acumulados se proyecta inclusive la generación de reservas para futura capitalización, habiendo el 92.75% de rentabilidad,

RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION GLOBAL



El índice de rentabilidad global obtenido es del 22.06%, entendiéndose que el aporte de los socios se encuentra invertido en todas y cada una de las cuentas que conforman el estado de situación financiera de la empresa,

RENTABILIDAD SOBRE INVERSION EN ACTIVO FIJO

Con los resultados obtenidos se determina el índice del 392.21%, lo cual implica seguir generando y utilizando la infraestructura disponible para optimizar y generar resultados satisfactorios,

CONCLUSIONES

La posición de la empresa se mantiene de manera sólida, considerando la conformidad y confiabilidad de la información reflejada en los estados financieros presentados y objeto de análisis.

Los aspectos complementarios de análisis, vienen de la propia administración, y de su equipo interno de trabajo, que permitan definir la obtención de resultados satisfactorios para las partes,

Los administradores deben seguir aplicando las recomendaciones y resoluciones formuladas por la Junta General, y las decisiones que a lo interno determine el Directorio de la empresa, en función de la confianza de quienes conforman la Junta General.

5. RECOMENDACIONES

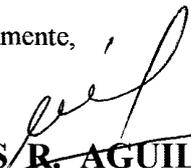
El cumplimiento de las disposiciones legales, tributarias, estatutarias y demás que se implementen, deben mantenerse bajo estricto cumplimiento, así como también los principios de contabilidad generalmente aceptados, incorporándose a ello, la ejecución y aprobación del cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) de implementación obligatoria, conforme lo han determinado los organismos de control.

Mantener dentro de la administración y Directorio, el recurso humano competente que determine el análisis de los documentos contables y financieros presentados, a fin de que sea proficuo su análisis, y los resultados no sean otra cosa, que la participación del equipo de trabajo coherente, que brinde y ratifique la confianza del caso a los socios de la empresa.

**INFORME DE COMISARIO
DISTRILLOJA CÍA. LTDA.
PAGINA NUEVE**

Por todo lo expuesto, y visto que los estados financieros presentados por la administración, para el análisis correspondiente, y dentro de los montos reflejados al 31 de diciembre del 2009, cuya responsabilidad corresponde al área de contabilidad, representan razonablemente la situación de la empresa, me permito recomendar su aprobación por parte de los señores accionistas.

Atentamente,


LUIS R. AGUILAR
Comisario

DISTRIOLOJA CIA LTDA.			Relacion %
BALANCE GENERAL			
Al 31 de Diciembre del 2009			
ACTIVO			
CORRIENTE			
Caja		-	-
Bancos		86,422.52	30.87
Exigible		118,007.30	42.15
Inventarios		51,761.72	18.49
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		256,191.54	91.50
ACTIVO FIJO			
Equipo de Oficina	580.00		
Dep. Acumulada Equipo Oficina	- 159.47	420.53	0.15
Vehículos	27,053.04		
Dep. Acumulada Vehículos	- 11,722.88	15,330.16	5.48
TOTAL ACTIVO FIJO		15,750.69	5.63
OTROS ACTIVOS			
Impuestos Anticipados		6,941.56	2.48
Otros Activos		1,094.58	0.39
TOTAL OTROS ACTIVOS		8,036.14	2.87
TOTAL ACTIVO		279,978.37	100.00
PASIVO			
CORRIENTE			
Cuentas por Pagar		122,409.94	43.72
Otras Cuentas por Pagar		1,078.82	0.39
Retenciones Impuestos por Pagar		839.06	0.30
TOTAL PASIVO CORRIENTE		124,327.82	44.41
LARGO PLAZO			
Préstamos por Pagar		-	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-	-
OTROS PASIVOS			
Inversiones		27,269.56	9.74
TOTAL OTROS PASIVOS		27,269.56	9.74
TOTAL PASIVOS		151,597.38	54.15
PATRIMONIO			
Capital Social		5,000.00	1.79
Reservas		3,205.26	1.14
Reserva Futuras Capitalizaciones		58,399.91	20.86
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		61,775.82	22.06
TOTAL PATRIMONIO		128,380.99	45.85
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		279,978.37	100.00

DISTRILLOJA CIA LTDA.			Relacion %
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
Al 31 de Diciembre del 2009			
INGRESOS OPERACIONALES			
Ventas	1,257,637.07		
Descuentos en Compras	-		
(-) Descuentos y Devoluciones en Ventas	- 57,494.63		
TOTAL INGRESOS		1,200,142.44	100.00
(-) COSTO DE VENTAS		- 1,068,784.79	(89.05)
UTILIDAD BRUTA		131,357.65	10.95
GASTOS			
GASTOS ADMINISTRACION			
Sueldos y Beneficios Sociales	25,396.06		
Suministros y Teléfono	915.62		
Impuestos y Contribuciones	3,229.32		
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION		29,541.00	22.49
GASTOS DE VENTA			
Sueldos y Beneficios Sociales	18,345.76		
Movilización	7,913.33		
Combustible y Mantenimiento	3,900.04		
Provisiones y Depreciaciones	8,062.58		
TOTAL GASTOS DE VENTA		38,221.71	29.10
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses		1,819.12	
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		1,819.12	1.38
TOTAL DE GASTOS		69,581.83	52.97
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y BENEFICIOS		61,775.82	47.03

Handwritten signature or initials.

DISTRILLOJA CIA LTDA.
BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre	2009		2008		Variación Dólar	Variación %
	PARCIAL	TOTAL	PARCIAL	TOTAL		
ACTIVO						
CORRIENTE						
Caja		-		-		
Bancos		86,422.52		6,868.98	79,553.54	92.05
Exigible		118,007.30		163,782.53	- 45,775.23	- 38.79
Inventarios		51,761.72		16,786.44	34,975.28	67.57
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		256,191.54		187,437.95	68,753.59	26.84
ACTIVO FIJO						
Equipo de Oficina	580.00		580.00			
Dep. Acumulada Equipo Oficina	- 159.47	420.53	- 101.47	478.53	- 58.00	- 13.79
Vehículos	27,053.04		27,053.04			
Dep. Acumulada Vehículos	- 11,722.88	15,330.16	- 6,312.32	20,740.72	- 5,410.56	- 35.29
TOTAL ACTIVO FIJO		15,750.69		21,219.25	- 5,468.56	- 34.72
OTROS ACTIVOS						
Impuestos Anticipados		6,941.56		9,764.45	- 2,822.89	- 40.67
Otros Activos		1,094.58		1,097.96	- 3.38	- 0.31
TOTAL OTROS ACTIVOS		8,036.14		10,862.41	- 2,826.27	- 35.17
TOTAL ACTIVO		279,978.37		219,519.61	60,458.76	21.59
PASIVO						
CORRIENTE						
Cuentas por Pagar		122,409.94		100,537.59	21,872.35	17.87
Otras Cuentas por Pagar		1,078.82		918.21	160.61	14.89
Retenciones Impuestos por Pagar		839.06		1,549.57	- 710.51	- 84.68
TOTAL PASIVO CORRIENTE		124,327.82		103,005.37	21,322.45	17.15
LARGO PLAZO						
Préstamos por Pagar		-		8,484.32	- 8,484.32	100.00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-		8,484.32	- 8,484.32	100.00
OTROS PASIVOS						
Inversiones		27,269.56		27,269.56	-	-
TOTAL OTROS PASIVOS		27,269.56		27,269.56	-	-
TOTAL PASIVOS		151,597.38		138,759.25	12,838.13	8.47
PATRIMONIO						
Capital Social		5,000.00		2,500.00	2,500.00	100.00
Reservas		3,205.26		1,960.58	1,244.68	38.83
Reserva Futuras Capitalizaciones		58,399.91		37,251.00	21,148.91	36.21
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		61,775.82		39,048.78	22,727.04	36.79
TOTAL PATRIMONIO		128,380.99		80,760.36	47,620.63	37.09
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		279,978.37		219,519.61	60,458.76	21.59

DISTRIOLOJA CIA LTDA.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO

Al 31 de Diciembre	2009		2008		Variación	Variación
INGRESOS OPERACIONALES					%	
Ventas	1,257,637.07		1,581,383.00		- 323,745.93	- 25.74
Descuentos en Compras	-		18,751.70		- 18,751.70	100.00
(-) Descuentos y Devoluciones en Ventas	- 57,494.63		- 60,651.97		3,157.34	- 5.49
TOTAL INGRESOS		1,200,142.44		1,539,482.73	- 339,340.29	- 28.28
(-) COSTO DE VENTAS		- 1,068,784.79		- 1,423,568.89	354,784.10	- 33.20
UTILIDAD BRUTA		131,357.65		115,913.84	15,443.81	11.76
GASTOS						
GASTOS ADMINISTRACION						
Sueldos y Beneficios Sociales		25,396.06		25,816.52	(420.46)	- 1.66
Suministros y Teléfono		915.62		917.53	(1.91)	- 0.21
Impuestos y Contribuciones		3,229.32		3,515.54	(286.22)	- 8.86
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION		29,541.00		30,249.59	(708.59)	- 2.40
GASTOS DE VENTA						
Sueldos y Beneficios Sociales		18,345.76		16,881.61	1,464.15	7.98
Movilización		7,913.33		9,025.42	(1,112.09)	- 14.05
Combustible y Mantenimiento		3,900.04		5,242.31	(1,342.27)	- 34.42
Provisiones y Depreciaciones		8,062.58		8,414.75	(352.17)	- 4.37
TOTAL GASTOS DE VENTA		38,221.71		39,564.09	(1,342.38)	- 3.51
GASTOS FINANCIEROS						
Intereses		1,819.12		7,051.38	(5,232.26)	- 287.63
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		1,819.12		7,051.38	(5,232.26)	- 287.63
TOTAL DE GASTOS		69,581.83		76,865.06	(7,283.23)	- 10.47
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y BENEFICIOS		61,775.82		39,048.78	22,727.04	36.79

[Handwritten signature]

DISTRILLOJA CIA LTDA.		
BALANCE GENERAL		
Al 31 de Diciembre del 2008		
ACTIVO		
CORRIENTE		
Caja		-
Bancos		6,868.98
Exigible		163,782.53
Inventarios		16,786.44
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		187,437.95
ACTIVO FIJO		
Equipo de Oficina	580.00	
Dep. Acumulada Equipo Oficina	- 101.47	478.53
Vehículos	27,053.04	
Dep. Acumulada Vehículos	- 6,312.32	20,740.72
TOTAL ACTIVO FIJO		21,219.25
OTROS ACTIVOS		
Impuestos Anticipados		9,764.45
Otros Activos		1,097.96
TOTAL OTROS ACTIVOS		10,862.41
TOTAL ACTIVO		219,519.61
PASIVO		
CORRIENTE		
Cuentas por Pagar		100,537.59
Otras Cuentas por Pagar		918.21
Retenciones Impuestos por Pagar		1,549.57
TOTAL PASIVO CORRIENTE		103,005.37
LARGO PLAZO		
Préstamos por Pagar		8,484.32
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		8,484.32
OTROS PASIVOS		
Inversiones		27,269.56
TOTAL OTROS PASIVOS		27,269.56
TOTAL PASIVOS		138,759.25
PATRIMONIO		
Capital Social		2,500.00
Reservas		1,960.58
Reserva Futuras Capitalizaciones		37,251.00
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		39,048.78
TOTAL PATRIMONIO		80,760.36
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		219,519.61

DISTRILLOJA CIA LTDA.		
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
Al 31 de Diciembre del 2008		
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas	1,581,383.00	
Descuentos en Compras	18,751.70	
(-) Descuentos y Devoluciones en Ventas	- 60,651.97	
TOTAL INGRESOS		1,539,482.73
(-) COSTO DE VENTAS		- 1,423,568.89
UTILIDAD BRUTA		115,913.84
GASTOS		
GASTOS ADMINISTRACION		
Sueldos y Beneficios Sociales	25,816.52	
Suministros y Teléfono	917.53	
Impuestos y Contribuciones	3,515.54	
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION		30,249.59
GASTOS DE VENTA		
Sueldos y Beneficios Sociales	16,881.61	
Movilización	9,025.42	
Combustible y Mantenimiento	5,242.31	
Provisiones y Depreciaciones	8,414.75	
TOTAL GASTOS DE VENTA		39,564.09
GASTOS FINANCIEROS		
Intereses		7,051.38
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		7,051.38
TOTAL DE GASTOS		76,865.06
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y BENEFICIOS		39,048.78