



Condor Gold S.A.

Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de Condor Gold S.A. Respecto del Ejercicio Económico de 2018

Quito, 31 de marzo de 2019

A los señores accionistas de Condor Gold S.A.

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías y en representación de la administración, pongo a conocimiento de ustedes el informe de la administración respecto de la gestión de la compañía Condor Gold S.A. durante el ejercicio económico de 2018.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

La administración informa que ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas para el año de referencia.

Información sobre los hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en materia administrativa, laboral y legal

La Administración informa a la Junta que durante el ejercicio económico se concretó la venta de una parte de las concesiones mineras del proyecto Río Zarza, de propiedad de esta Compañía. Esta venta es parcial y no impacta los objetivos futuros de exploración de manera significativa. Esta transacción se hizo con completo conocimiento de la Junta de Accionistas.

Situación financiera al cierre del ejercicio, y comparado con el anterior ejercicio fiscal

La situación financiera de la Compañía es consistente con las empresas de exploración minera. Éstas no tienen ingresos y financian su etapa pre-operativa con aportes de los accionistas por varios años. La Compañía mantiene un nivel patrimonial muy adecuado para su nivel de operación y tiene el compromiso financiero de su accionista principal para continuar financiando las actividades pre-operativas. Los activos mineros de la Compañía mantienen su potencial exploratorio y, por lo tanto, justifican que la empresa mantenga sus actividades pre-operativas.

Condor Gold S.A.	2018 USD
Activo Corriente	186,831
Activo No Corriente	2 048 490
Pasivo Corriente	-97,466
Pasivo No Corriente	-2 017,973
Patrimonio	-119,882

Propuesta sobre el destino de las utilidades

La Compañía no tiene utilidades, por lo que no hay una sugerencia al respecto.



Condor Gold S.A.

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

La administración recomienda a la Junta General de Accionistas que reitere su apoyo a las actividades de exploración minera de la compañía. De manera específica, se resalta que la empresa está en una etapa pre-operativa y que, por lo tanto, depende del apoyo financiero de sus accionistas. Con el apoyo adecuado, los objetivos estratégicos de la empresa están al alcance.

Cumplimiento de propiedad intelectual y derechos de autor

La compañía no tiene marcas, logos o nombres comerciales registrados a su nombre. La Compañía tampoco usa éstas de terceros. Finalmente, la Compañía cumple con todas las normativas y leyes respecto del uso de software.

Atentamente,

Rodrigo Izurieta
Apoderado Especial