



Condor Gold S.A.

Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de Condor Gold S.A. Respecto del Ejercicio Económico de 2016

Quito, 31 de marzo de 2017

A los señores accionistas de Condor Gold S.A.

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías y en representación de la administración, pongo a conocimiento de ustedes el informe de la administración respecto de la gestión de la compañía Condor Gold S.A. durante el ejercicio económico de 2016.

Entorno Político – Económico

El entorno político económico del Ecuador tuvo un desenvolvimiento negativo en la medida que la recesión que inició en 2015 se ha mantenido. Los desequilibrios fiscales, laborales y de balanza de pagos se han mantenido y agudizado. En un escenario pre-electoral, tampoco se han tomado decisiones correctivas por lo que los desequilibrios simplemente se han agudizado.

Adicionalmente, el terremoto de abril de 2016 tuvo un impacto importante en el país, demandando recursos económicos para la reconstrucción y una nueva reforma tributaria que limita aún más la capacidad adquisitiva de los consumidores y la capacidad de maniobra de las empresas.

La dependencia del país respecto del gasto fiscal, y éste respecto del precio del petróleo, se ha agudizado. El resultado de lo anterior es que la economía ecuatoriana ha mantenido su tendencia recesiva, la que amenaza con convertirse en crónica y prolongada. Se prevé que esta tendencia se mantenga en 2017.

Las finanzas públicas han continuado su deterioro y el gobierno ha respondido con incremento de deuda para financiar el gasto público. Esto es insostenible en el largo plazo.

Respecto al sector minero, el ministro Javier Córdova ha continuado con reformas tendientes a mejorar el marco regulatorio y atraer inversión en el sector. Los logros de 2015 y 2016 en este campo, ya son significativos y prometen un mejor futuro para el sector.

Es prudente esperar que la inversión minera continúe con un desempeño positivo en 2017 a medida que se vayan consolidando las mejoras que el sector ha experimentado. Sin embargo, las elecciones presidenciales de 2017 y la transición del poder a un nuevo gobierno, insertan un elemento de incertidumbre que afecta a todos los sectores.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

La administración informa que ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas para el año de referencia.



Condor Gold S.A.

Hechos extraordinarios ocurridos durante el ejercicio económico

La Administración informa que no existieron hechos extraordinarios durante el ejercicio motivo de este informe.

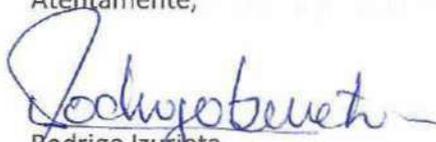
Situación financiera de la empresa

Condor Gold S.A.	2016 USD
Activo Corriente	46,501
Activo No Corriente	3 100,551
Pasivo Corriente	-515,196
Pasivo No Corriente	-2 518,049
Patrimonio	-113,808
Pérdida del Ejercicio	6,075

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

La administración recomienda a la Junta General de Accionistas que confirme su apoyo a las actividades de exploración minera de la compañía. De manera específica, se resalta que la empresa está en una etapa pre-operativa y que, por lo tanto, depende del apoyo financiero de sus accionistas. Con el apoyo adecuado, los objetivos estratégicos de la empresa están al alcance.

Atentamente,



Rodrigo Izurieta
Apoderado Especial