Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de Condor Gold S.A. Respecto del Ejercicio Económico de 2013

Quito, 30 de marzo de 2014

A los señores accionistas de Condor Gold S.A.

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías y en representación de la administración, pongo a su consideración el informe de la gestión de la Administración de Condor Gold S.A. durante el ejercicio económico de 2013

Entorno Político – Económico

La economía ecuatoriana creció un 4.5% en 2013, por debajo del 5.1% que creció en 2012. El país ha crecido por cuatro años consecutivos impulsada principalmente por el importante aumento del gasto fiscal registrado en los últimos años. A pesar del crecimiento, su nivel sigue por debajo de países en la región con condiciones similares de desarrollo. La política pública se ha dirigido a restringir el libre comercio a nivel internacional y a impulsar una sustitución de importaciones, privilegiando a industrias que el gobierno cree son las más prometedoras.

Respecto a la industria minera en Ecuador, sin duda el hecho más importante de 2013 fue la reforma a la Ley Minera que se aprobó en junio de 2013. La ley salió adelante con los votos favorables de 105 legisladores. Entre las reformas que plantea la ley figura el cobro del impuesto por ingresos extraordinarios y la regulación de la mediana minería, que será aquella que procese entre 300 y 1.000 toneladas diarias de mineral. También regula aspectos como la compra de oro a los mineros artesanales por parte del Banco Central, la capacitación de estos trabajadores y el papel de la Agencia de Regulación y Control Minero.

La ley, según fuentes oficiales, pretendería atraer inversiones en el sector. Sin embargo, no se corrigieron varios temas que el sector había identificado como necesarios para que esto ocurra como la excesiva e impenetrable regulación y una carga tributaria muy excesiva que hace que el país no sea competitivo a nivel internacional para atraer inversiones.

A nivel internacional, la industria sufrió otro año de embate y contracción. Los ingresos se mantuvieron estables en $731 billones mientras que las ventas subieron 6%., evidenciando una reducción en los precios de venta. Las utilidades bajaron a la mitad para situarse en $68 billones. La valuación de mercado de los productores de oro se afectó negativamente en una magnitud mayor a los de otros metales. Las empresas levantaron $108 billones en deuda, incluyendo $43 billones de bonos. El gasto en capital de $110 billones fue 21% menos que en 2012, registrando un deterioro muy importante. Para complementar el escenario negativo, se reemplazaron CEOs en 5 de las 10 empresas mineras más grandes del mundo.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

La Administración informa que se han cumplido con todas las disposiciones que este órgano resolvió para el año motivo de este informe.

Hechos extraordinarios ocurridos durante el ejercicio económico 2013

La administración informa que no existieron hechos extraordinarios durante este ejercicio económico que requieras ser discutidos en este informe.

Situación financiera de la empresa

Al 31 de diciembre de 2013, la situación financiera de la empresa son las siguientes:

Condor Gold S.A.	2013 USD
Activo Corriente	24,137
Activo No Corriente	3,081,894
Pasivo Corriente	-550,555
Pasivo No Corriente	-2,393,229
Patrimonio	-162,247
Pérdida del Ejercicio	32,723

La empresa continúa con su objetivo social de desarrollar las propiedades mineras en las que tiene interés económico y dependerá del apoyo económico de los accionistas.

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

La administración recomienda a la Junta General de Accionistas mantener su apoyo financiero a la empresa y reforzar los objetivos planteados para 2013.

Los documentos financieros de la compañía, incluyendo los estados de Pérdidas y Ganancias, Balance General, Estado de Patrimonio y Flujo de Caja están a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía.

Atentamente,

Rodrigo Izurieta
Apoderado Especial