

INFORME DE COMISARIO

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.

INFORME GENERAL

INTRODUCCION

De conformidad con lo que determina la Ley de Compañías y estatutos de ENERNATURA INTERAMERICANA S.A. previa revisión de los estados financieros y sus anexos, por el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2010, hago conocer mi opinión en calidad de Comisario.

Los estados financieros, son responsabilidad de la Administración de la Empresa.

1. NORMAS LEGALES

- a. Dentro de las actividades que ha desarrollado la empresa, por el movimiento económico analizado, se determina que la administración de Enernatura Interamericana S.A. ha desplegado su accionar conforme su objeto social. En el ámbito legal, tributario y estatutario, éstas se cumplen apegándose a lo que determina los organismos de control correspondiente.
- b. Se encuentran presentados los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico 2010, de manera razonable, vale decir de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

2. DESCOMPOSICION PORCENTUAL

2.1 BALANCE GENERAL

En el anexo al presente informe, se encuentra detallada la descomposición porcentual del Balance General, teniendo los siguientes criterios:

- a. El activo corriente establece el 2.82% del total del activo, lo que implica un remanente que se encuentra concentrado en Bancos, complementado con Anticipos a Empleados y Contratistas.

INFORME DE COMISARIO
ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.
PAGINA DOS

- b. El Activo Fijo, refleja el 8.89%, respecto del activo total, cuyo componente representativo se refleja en las cuentas de Terrenos, integrándose vehículos, y Equipo de Oficina.
- c. Se complementa las cuenta de activo con el rubro Investigación y Desarrollo, cuyo porcentaje alcanza el 61.10%, producto de la secuencia investigadora, para obtener a corto plazo beneficio contemplado en el estatuto de la empresa. Además se contempla Activos a Largo Plazo con el 27.20%.
- d. El Pasivo de Enernatura Interamericana S.A. alcanza el 1.40%, porcentaje que concentra el pago a Proveedores, por los diferentes compromisos adquiridos por la Compañía en el ejercicio económico objeto de análisis. Se adiciona otras cuentas propias del giro del negocio y que evidencian el cumplimiento con las obligaciones tributarias y laborales, tanto en beneficios sociales y patronales.
- e. El patrimonio de la empresa alcanza el 98.60%, estructurado por el capital social suscrito y pagado, así como el capital suscrito y no pagado, y complementado con los resultados de los ejercicios anteriores y del presente ejercicio objeto de análisis.

Los porcentajes determinados tanto en el activo como en el pasivo y patrimonio, reflejan el 100% de la posición financiera de la empresa, lo cual implica haber impregnado el análisis porcentual global por el ejercicio económico presentado.

8. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

- a. Enernatura Interamericana S.A. al ser una empresa generadora de servicio, por los períodos analizados desde su creación, se encuentra y sigue en la etapa de complementar los estudios, análisis, observación, seguimiento etc. lo cual implica invertir en su totalidad sus recursos en investigación y desarrollo, por ello en esta fase de ingresos y gastos la empresa aún no registra montos por la venta de productos. La administración en su informe detallará a profundidad este aspecto. ✓
- b. En consecuencia la utilidad bruta obtenida por el referido período alcanza el 100% de pérdida, y que se relaciona a la exposición dada en el párrafo anterior.
- c. Analizados los egresos, se determina que tienen principal injerencia los gastos de concesiones, administración, complementados con las depreciaciones dentro de lo más significativo.

Al igual que en el balance general, en el estado de pérdidas y ganancias, sus diferentes componentes alcanzan el 100%, habiendo incorporado el análisis porcentual global, por el referido ejercicio económico.

3. COMPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS **3.1 BALANCE GENERAL**

Dentro de análisis financiero, es necesario expandir las cuentas en sus diferentes componentes, a fin de evaluar la gestión administrativa de los Directivos, teniendo como *resultado lo siguiente:*

- a. El activo corriente del año 2010 en relación al ejercicio económico 2009 tiene una variación del - 254.25%. Sus principales componentes de variación corresponde a la cuenta de Bancos, pues de 42 mil dólares del año 2009, al final del 2010, se refleja 20 mil cien dólares, y ello se justifica pues la atención a los diferentes compromisos adquiridos, frente a no tener ingresos, hizo que se tomara del remanente de la cuenta referida. La cuenta de anticipos se reduce en 30 mil dólares, lo cual afecta y produce el porcentaje señalado.
- b. El activo fijo, tiene variación del 39.40%, que alcanza el monto de 25 mil setecientos dólares, y que básicamente viene dado el decrecimiento por la aplicación de las diferentes depreciaciones a los activos fijos, que por mandato legal, ha realizado la administración, y por el crecimiento en 30 mil dólares en la cuenta Terrenos.
- c. Los planes de inversión a futuro propuestos por la administración, deberán estar fortalecidos y enfocados a conseguir la generación del producto terminado, pues la inversión en el monto global es reveladora, no teniendo variación dentro de los ejercicios comparados
- d. El total del activo se encuentra disminuido en el - 3.66%, respecto del año anterior lo cual ratifica, la afectación de registros, en optimizar los recursos de la mejor manera, confiando en la gestión que realiza la administración y exclusivo fin de cumplir lo que dictamina el objeto social de la compañía.
- e. El Pasivo Corriente de Enernatura Interamericana S.A. en sus diferentes componentes tiene variaciones. En ellas su el global del Pasivo Corriente varía en - 45.98%. Tiene representación la cuenta de Proveedores y Beneficios Sociales y Patronales en términos porcentuales, más en términos monetarios es por la aplicación de pagos a los compromisos adquiridos con el recurso humano, así como por el cumplimiento de las obligaciones tributarias que tiene con terceras personas y recurso humano en relación de dependencia.

- f. El Patrimonio empresarial por la comparación de balances en los dos períodos económicos tiene una variación global del - 3.07%, precisada por el incremento de los resultados obtenidos a lo cual la Junta General de Socios y acatamiento de lo que reza en el Estatuto de Enernatura Interamericana S.A. deberá determinar lo procedente, y tendrá que tomar en consideración lo que la administración en su sendo informe proponga, relacionando las metas cumplidas y los objetivos propuestos para el próximo período económico.
- g. La variación general de los dos periodos tanto en su activo como pasivo y patrimonio, tiene el - 3.66%, mismo que contempla las exposiciones motivadas, en líneas anteriores.

» ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

- a. Lo relatado en los comentarios del balance general, repercute de manera directa en el estado de pérdidas y ganancias. La administración ha puesto énfasis en las razones por las cuales no se han generado ingresos, quedando demostrado que en los ejercicios anteriores existió inversión significativa en Investigación y Desarrollo, complementándose que se mantienen los gastos de administración, la aplicación de las depreciaciones, así como en menor valor gastos financieros.
- b. Habiendo esta exposición, no intervienen otros rubros, a fin de que sean motivo de análisis, habiendo en consecuencia limitación en la emisión de comentarios complementarios.

4. ANALISIS FINANCIERO

La eficiencia de la gestión empresarial, se precisa por los diferentes índices financieros, y dentro del análisis correspondiente, se determina lo siguiente:

a. ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA EMPRESA

INDICE PATRIMONIAL

Indica el grado en el que los accionistas son los dueños de la empresa. Por los datos obtenidos, el patrimonio de la empresa con respecto al total del pasivo y patrimonio, alcanza el 98.60%.

INDICE DE SOLIDEZ

Expresa el grado en que los diferentes acreedores afectan el financiamiento de Enernatura Interamericana S.A. En el presente análisis el pasivo corriente que incluye Proveedores, obligaciones tributarias, beneficios sociales y patronales, estableciéndose que este rubro de cuentas representa el 1.40%

a. ADMINISTRACION FINANCIERA

INDICE DE SOLVENCIA

Representa los valores en dólares que se encuentran en el activo corriente, con el fin de cubrir cada dólar de deuda a corto plazo. Enernatura Interamericana S.A. por cada dólar que adeuda a sus proveedores tiene 2.02 dólares para pagar.

INDICE DE LIQUIDEZ

Determina la capacidad para atender el pago de sus diferentes obligaciones a corto plazo. La compañía por los resultados reflejados en balance, define poseer la liquidez que permite atender de manera adecuada sus obligaciones, no teniendo que hacer efectiva recuperación de créditos, pues no los existe, complementándose que hay reducción significativa de valores en efectivo por la atención mínima de compromisos lo cual involucra atención especial de la administración para el próximo ejercicio.

CAPITAL DE TRABAJO

Este comentario se complementa al anterior, pues teniendo valores en efectivo, el capital de trabajo que tiene Enernatura Interamericana S.A. tan solo alcanzaría para atender los gastos administrativos mínimos y a tiempo parcial, debiendo en consecuencia sin descuidar que por la inversión realizada, la administración tendrá que profundizar fuentes de financiamiento, acorde a los objetivos propuestos, y así tener el capital de trabajo requerido.

b. EFICIENCIA DE LAS OPERACIONES

EFICIENCIA EN LA COMERCIALIZACIÓN

El índice indica que la infraestructura que posee la empresa, deberá ser optimizada de manera eficiente, para la generación de servicios, tomando en cuenta que las diferentes aplicaciones de sus operaciones determina tener el proyecto en porcentajes de ejecución óptimos, no debiendo en consecuencia paralizar actividades.

c. RESULTADO DE LAS OPERACIONES

MARGEN DE GANANCIA SOBRE LAS VENTAS

Se ratifica el comentario realizado en el ejercicio económico anterior, pues por lo invertido en investigación y desarrollo, no se han generado ingresos, y en consecuencia no se pueden absorber los egresos, para determinar la pérdida o ganancia del presente ejercicio.

RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL PAGADO

Define la rentabilidad que los socios han obtenido sobre sus propios recursos. Los accionistas aún no pueden percibir utilidades, sin embargo en cumplimiento a disposiciones legales, ha sido incrementado su capital social en \$ 600.800.00, teniendo dentro de capital suscrito y no pagado \$ 200.000.00.

RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO

La compañía y conforme se vayan consolidando los diferentes procesos de inversión, y obtenga fuentes de financiamiento acordes a metas establecidas, podrá generar rentabilidad para ser consideradas factibles de aplicación y poderlas relacionar con el patrimonio de la empresa.

RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION GLOBAL

Este comentario guarda relación a los ya expuestos anteriormente, debiendo esperar según la administración, la generación de rentabilidad, a fin de justificar fehacientemente la inversión global del proyecto, y en consecuencia las expectativas esperadas por los accionistas.

RENTABILIDAD SOBRE INVERSION EN ACTIVO FIJO

Como antecedente y analizados los rubros del activo fijo, se determina que el porcentaje de inversión en dicho rubro e investigación y desarrollo supera el 61%, lo que implica haber establecido una sólida posición que deberá generar rentabilidad, estando sujetos dichos resultados a las propuestas que la administración pueda proporcionar.

CONCLUSIONES

La posición de la empresa se mantiene de manera sólida, considerando la conformidad y confiabilidad de la información reflejada en los estados financieros presentados y objeto de análisis.

Los aspectos complementarios de análisis, vienen de la propia administración, y de su equipo interno de trabajo, que permitan definir la obtención de resultados satisfactorios para las partes,

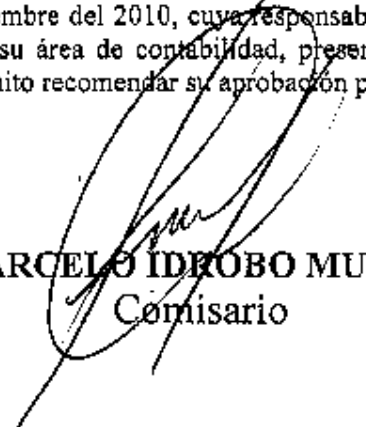
Los administradores deben seguir aplicando las recomendaciones y resoluciones formuladas por la Junta General, y las decisiones que a lo interno determine el Directorio de la empresa, así como ejecutar las acciones administrativas propias, regidas por leyes y reglamentos en actual vigencia.

5. RECOMENDACIONES

El cumplimiento de las disposiciones legales, tributarias, estatutarias y demás que se implementen, deben mantenerse bajo estricto cumplimiento, así como también los principios de contabilidad generalmente aceptados, incorporándose a ello, el conocimiento y aprobación del cronograma de capacitación e implementación de las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF's), pues su vigencia contempla absorber las resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

Mantener dentro de la Administración, Operación y Directorio, el recurso humano mínimo necesario, tomando en cuenta la disponibilidad económica, que determine la ejecución de obra y el análisis de los documentos contables y financieros presentados, a fin de que sea proficuo su análisis, y los resultados no sean otra cosa, que la participación del equipo de trabajo coherente, que brinde y ratifique la confianza del caso a los socios de la empresa.

Por todo lo expuesto, y visto que los estados financieros presentados por la administración para el análisis correspondiente, y dentro de los montos reflejados al 31 de diciembre del 2010, cuya responsabilidad corresponde a la administración de la empresa con su área de contabilidad, presentan razonablemente la situación de la empresa, me permito recomendar su aprobación por parte de los señores accionistas.



MARCELO IDROBO MUÑOZ
Comisario

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.			
BALANCE GENERAL			
Al 31 de Diciembre del 2010			
ACTIVO			%
CORRIENTE			
Bancos		20.175,13	
Anticipos Empleados y Contratistas		550,00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		20.725,13	2,82
ACTIVO FIJO			
Terrenos		57.000,00	
Muebles de Oficina	890,00		
Dep. Acumulada	- 314,72	575,28	
Equipo de Computación	1.733,00		
Dep. Acumulada	- 1.733,00	-	
Paquetes Informáticos	1.209,60		
Dep. Acumulada	- 1.209,60	-	
Vehículos	18.500,00		
Dep. Acumulada	- 10.791,67	7.708,33	
Equipo de Oficina	89,68		
Dep. Acumulada	- 30,12	59,56	
TOTAL ACTIVO FIJO		65.343,17	8,89
CARGOS DIFERIDOS			
Investigación y Desarrollo	449.262,32		
TOTAL CARGOS DIFERIDOS		449.262,32	61,10
ACTIVOS LARGO PLAZO			
Acciones por Cobrar	200.000,00		
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO		200.000,00	27,20
TOTAL ACTIVO		735.330,62	100,00

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.			
BALANCE GENERAL			
Al 31 de Diciembre del 2010			
PASIVO			
CORRIENTE			
Proveedores		10.000,00	
Obligaciones Tributarias		30,00	
Beneficios Sociales y Patronales		236,16	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		10.266,16	1,40
TOTAL PASIVO		10.266,16	1,40
PATRIMONIO			
Capital Social (suscrito y pagado)		600.800,00	
Capital Social (suscrito y no pagado)		200.000,00	
Utilidad (pérdida) Ejercicios Anteriores	-	53.509,44	
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	-	22.226,10	
TOTAL PATRIMONIO		725.064,46	98,60
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		735.330,62	100,00

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.						
BALANCE GENERAL COMPARATIVO						
Al 31 de Diciembre		2010	2009		Variación	Variación
ACTIVO	PARCIAL	TOTAL	PARCIAL	TOTAL	Dólar	%
CORRIENTE						
Bancos		20.175,13		42.869,58	- 22.694,45	- 112,49
Anticipo Empleados y Contratistas		550,00		30.550,00	- 30.000,00	- 5.454,55
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		20.725,13		73.419,58	- 52.694,45	- 254,25
ACTIVO FIJO						
Terrenos		57.000,00		27.000,00	30.000,00	52,63
Muebles de Oficina	890,00		890,00			
Dep. Acumulada	- 314,72	575,28	- 215,04	674,96	- 99,68	- 17,33
Equipo de Computación	1.733,00		1.733,00			
Dep. Acumulada	- 1.733,00	-	- 1.539,31	193,69	- 193,69	- 11,18
Paquetes Informáticos	1.209,60		1.080,00			
Dep. Acumulada	- 1.209,60	-	- 831,60	248,40	- 248,40	- 20,54
Vehículos	18.500,00		18.500,00			
Dep. Acumulada	- 10.791,67	7.708,33	- 7.091,67	11.408,33	- 3.700,00	- 48,00
Equipo de Oficina	89,68		89,68			
Dep. Acumulada	- 30,12	59,56	- 20,08	69,60	- 10,04	- 16,86
TOTAL ACTIVO FIJO		65.343,17		39.594,98	25.748,19	39,40
CARGOS DIFERIDOS						
Investigación y Desarrollo		449.262,32	449.262,32			
TOTAL CARGOS DIFERIDOS		449.262,32		449.262,32		
ACTIVOS LARGO PLAZO						
Acciones por Cobrar		200.000,00				
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		200.000,00		200.000,00		
TOTAL ACTIVO		735.330,62		762.276,88	- 26.946,26	- 3,66
PASIVO						
CORRIENTE						
Proveedores		10.000,00		14.756,03	- 4.756,03	- 47,56
Obligaciones Tributarias		30,00		30,57	- 0,57	- 1,90
Beneficios Sociales y Patronales		236,16		199,72	36,44	15,43
TOTAL PASIVO CORRIENTE		10.266,16		14.986,32	- 4.720,16	- 45,98
TOTAL PASIVO		10.266,16		14.986,32	- 4.720,16	- 45,98
PATRIMONIO						
Capital Social (suscrito y pagado)		600.800,00		600.800,00	-	-
Capital Social (suscrito y no pagado)		200.000,00		200.000,00	-	-
Utilidad (pérdida) Ejercicios Anteriores	-	53.509,44	-	53.509,44	-	-
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	-	22.226,10	-	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO		725.064,46		747.299,56	- 22.226,10	- 3,07
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		735.330,62		762.276,88	- 26.946,26	- 3,66

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.					
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO					
Al 31 de Diciembre	2010		2009		Variación
					Dólar
INGRESOS					%
Ventas	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	-	-	4,00	-	100,00
VENTAS NETAS	-	-	4,00	-	-
EGRESOS					
Gastos Concesiones y Personal Técnico	4.151,59	-	3.969,36	-	182,23
Gastos Administrativos	13.758,08	-	12.640,93	-	8,12
Depreciaciones	4.251,81	-	4.849,41	-	597,60
Gastos no Deducibles	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	64,62	-	87,27	-	22,65
TOTAL EGRESOS	-	22.226,10	-	21.546,97	679,13
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y BENEFICIOS	-	22.226,10	-	21.542,97	683,13

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.		
BALANCE GENERAL		
Al 31 de Diciembre del 2009		
ACTIVO		
CORRIENTE		
Bancos		42.869,58
Anticipos Empleados y Contratistas		30.550,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		73.419,58
ACTIVO FIJO		
Terrenos		27.000,00
Muebles de Oficina	890,00	
Dep. Acumulada	- 215,04	674,96
Equipo de Computación	1.733,00	
Dep. Acumulada	- 1.539,31	193,69
Paquetes Informáticos	1.080,00	
Dep. Acumulada	- 831,60	248,40
Vehículos	18.500,00	
Dep. Acumulada	- 7.091,67	11.408,33
Equipo de Oficina	89,68	
Dep. Acumulada	- 20,08	69,60
TOTAL ACTIVO FIJO		39.594,98
CARGOS DIFERIDOS		
Investigación y Desarrollo	449.262,32	
TOTAL CARGOS DIFERIDOS		449.262,32
ACTIVOS LARGO PLAZO		
Acciones por Cobrar	200.000,00	
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO		200.000,00
TOTAL ACTIVO		762.276,88

ENERNATURA INTERAMERICANA S.A.		
BALANCE GENERAL		
Al 31 de Diciembre del 2009		
PASIVO		
CORRIENTE		
Proveedores		14.756,03
Obligaciones Tributarias		30,57
Beneficios Sociales y Patronales		199,72
TOTAL PASIVO CORRIENTE		14.986,32
TOTAL PASIVO		14.986,32
PATRIMONIO		
Capital Social (suscrito y pagado)		600.800,00
Capital Social (suscrito y no pagado)		200.000,00
Utilidad (pérdida) Ejercicios Anteriores	-	31.966,47
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	-	21.542,97
TOTAL PATRIMONIO		747.290,56
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		762.276,88

TOTAL CARGOS DIFERIDOS		
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
Al 31 de Diciembre del 2009		
INGRESOS		
Ventas	-	
Otros Ingresos	4,00	
VENTAS NETAS		4,00
EGRESOS		
Gastos Concepciones y Personal Técnico	3.969,36	
Gastos Administrativos	12.640,93	-
Depreciaciones	4.849,41	
Gastos no Deducibles	-	
Gastos Financieros	87,27	
TOTAL EGRESOS		21.546,97
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y BENEFICIOS		- 21.542,97