

ESPINOZA CARVAJAL CIA. LTDA

INFORME DE GERENCIA 2011

En calidad de Gerente General, me dirijo a ustedes para informarles sobre las actividades que ESPINOZA CARVAJAL CIA. LTDA. a desempeñado en el periodo 2011, en beneficio de los socios y grupo de trabajo de esta compañía.

El trabajo de ESPINOZA CARVAJAL CIA. LTDA. Se fundamenta en el ejercicio de la búsqueda y la mejora de la calidad en lo referente a la construcción y la arquitectura. Una de las mayores satisfacciones del grupo es comprobar cómo la propuesta arquitectónica nueva es complementada con obras de ingeniería de mayor complejidad, conformando un grupo multidisciplinario.

Nuestro objetivo es continuar impulsando la innovación, que nos permite una creciente participación en el diseño, planificación, construcción y gerencia de proyectos en la ciudad de Loja.

El área administrativa se ha fortalecido con la implantación de informes del área de construcciones y/o diseño, informes que identifican claramente la actividad y su estado de ejecución, con la finalidad de establecer flujos de caja y proyecciones económicas sobre las nuevas y/o actuales actividades.

La fortaleza radica en la planificación y ejecución del proyecto emprendido en este año como lo es la construcción del Edificio 03-98 perteneciente a la compañía, sumado a esto una gran innovación en el diseño arquitectónico, tornándolo en un proyecto eficiente, acompañados de una mayor agilidad para la obtención de créditos hipotecarios para nuestros potenciales clientes.

Es muy importante recalcar que el objetivo marcado en el año 2011 al plantearnos desarrollar proyectos integrales en el desarrollo del espacio y su sistema constructivo se ha cumplido y con mucha satisfacción.

En el 2011 hemos alternado con trabajos de consultoría el más importante para nosotros el diseño de una clínica y consultorios MEDILAB en la

ciudad de Loja; y la planificación de varios proyectos residenciales. Esperando siempre que para el 2011 estos proyectos se hagan realidad y ser parte como entidad técnica para su realización.

El 2011 nos visualizó un claro panorama para emprender inversiones más ambiciosas, estamos preparándonos para aquello.

Sin duda el avance de la compañía nos ha permitido en todos estos años consolidarnos en el mercado de la arquitectura y la construcción como uno de los mejores estudios para seguir desarrollando propuestas arquitectónicas innovadoras y que nos han permitido exponer nuestras obras en revistas internacionales.

Un año más, quiero agradecer a nuestros socios su apoyo. A nuestros clientes su confianza. Y a nuestro grupo de trabajo su preparación, su dedicación y esfuerzo constante por hacer de ESPINOZA CARVAJAL CIA. LTDA. un sinónimo de garantía y calidad.

Atentamente,

espinoza carvajal Cia. Ltda



RUC: 1191718735001

Ing. Marlon Espinoza Carvajal
GERENTE
"ESPINOZA CARVAJAL CIA. LTDA"