

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Contenido

Estados de Situación Financiera Clasificado
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
Políticas contables y notas explicativas a los Estados
Financieros

PROYECONSUL CIA. LTDA.



Indice:

Página

ESTADOS FINANCIEROS

Estado de Situación Financiera Clasificado	1
Estado de Resultados Integrales por Función	3
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	4
Estado de Flujos de Efectivo – Método Directo	5

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Nombre de la entidad:	7
1.2 RUC de la entidad:	7
1.3 Domicilio de la entidad:	7
1.4 Forma legal de la entidad:	7
1.5 País de incorporación:	7
1.6 Historia, desarrollo y objeto social:	7
1.7 Capital suscrito, pagado y autorizado:	8
1.8 Número de acciones, valor nominal, clase y serie:	8
1.9 Accionistas y propietarios:	8
1.10 Representante legal:	8
1.11 Personal clave:	8
1.12 Período contable:	9
1.13 Fecha de aprobación de Estados Financieros:	9

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de presentación:	9
2.2 Transacciones en moneda extranjera:	10
2.3 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes:	10
2.4 Efectivo y equivalente al efectivo:	11
2.5 Activos financieros:	11
2.6 Inventarios:	12
2.7 Propiedad, planta y equipo:	12
2.8 Deterioro de valor de activos no financieros:	14
2.9 Préstamos y otros pasivos financieros:	15
2.10 Provisiones:	16
2.11 Beneficios a los empleados:	16
2.12 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos:	17
2.13 Capital social y distribución de dividendos:	17
2.14 Ingresos de actividades ordinarias:	18

Indice

Estados financieros, al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)



2.15.	Costo de ventas;.....	18
2.16.	Gastos de administración;.....	18
2.17.	Gastos de venta;.....	18
2.18.	Medio ambiente;.....	18
2.19.	Estado de Flujo de Efectivo;.....	19
2.20.	Cambios en las políticas y estimaciones contables;.....	19
2.21.	Compensación de saldos y transacciones;.....	19
2.22.	Reclasificaciones;.....	20
3.	ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.....	20
3.1.	Deterioro de activos;.....	20
3.2.	Litigios y otras contingencias;.....	20
3.3.	Valuación de los instrumentos financieros;.....	21
4.	DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF.....	22
4.1.	Bases de la transición a las NIIF.....	22
4.1.1.	Aplicación de la Sección 35 de la NIIF para PYMES.....	22
4.1.2.	Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía.....	23
4.1.3.	Conciliación entre las Normas Internacionales de Información Financiera y Principios Contables Generalmente Aceptados en Ecuador (NEC).....	25
4.1.4.	Ajustes al 01 de enero de 2011 y al 31 de diciembre de 2011.....	25
4.1.5.	Conciliación del Patrimonio neto al 01 de enero y 31 de diciembre de 2011.....	27
4.1.6.	Conciliación de Resultados al 31 de diciembre de 2011.....	28
4.1.7.	Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2011.....	29
4.1.8.	Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 01 de enero de 2011.....	30
4.1.9.	Conciliación del Estado de Resultados Integrales por Función al 31 de diciembre de 2011.....	31
4.1.10.	Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo al 31 de diciembre de 2011.....	32
5.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.....	34
6.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.....	34
7.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.....	35
8.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	35

Índice

Estados financieros, al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

35	9. INVENTARIOS.....
36	10. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.....
36	11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....
37	12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....
39	13. ACTIVOS INTANGIBLES.....
40	14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.....
40	15. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.....
40	16. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.....
41	17. ANTICIPO DE CLIENTES.....
41	18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.....
42	19. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.....
43	20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....
46	20.1. Pago mínimo de Impuesto a la Renta.....
48	21. IMPUESTOS DIFERIDOS.....
51	22. CAPITAL.....
51	23. APORTES SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES.....
51	24. RESULTADOS ACUMULADOS.....
51	25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....
52	26. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.....
52	27. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....
53	28. GASTOS DE VENTAS.....
53	29. GASTOS FINANCIEROS.....
53	30. OTROS INGRESOS.....
53	31. SANCCIONES.....
53	31.1. De la Superintendencia de Compañías.....
53	31.2. De otras autoridades administrativas.....
54	32. CONTINGENCIAS.....
54	33. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.....

Abreviaturas:

NIF:	Norma Internacional de Información Financiera
PYMES:	Pequeñas y medianas empresas
US\$:	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica
IASB:	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés)
IR:	Impuesto a la renta.
IVA:	Impuesto al valor agregado.
VNR:	Valor neto realizable.

Índice

Estados financieros, al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)



PROYECONSUL CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 5	52,537,22	13,171,26
Activos financieros			
Documentos y cuentas por cobrar	Nota 6	162,40	-
Cuentas por cobrar relacionados	Nota 7	23,142,74	-
Otras cuentas por cobrar	Nota 8	22,712,80	6,00
Inventarios	Nota 9	77,333,75	-
Servicios y otros pagos anticipados	Nota 10	124,613,65	-
Activos por impuestos corrientes	Nota 11	-	5,431,82
Total Activo corriente		300,532,56	18,609,08
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	Nota 12	25,025,40	27,458,12
Activos por impuestos diferidos	Nota 21	3,231,42	2,616,72
Activos intangibles	Nota 13	1,084,20	-
Total Activo no corriente		29,341,02	30,074,84
TOTAL ACTIVO		329,873,58	48,683,92
<i>Suma y pasan:</i>		329,873,58	25,679,40



PROVECONSUL CIA, LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Suma y total:	329,873,58	48,683,92	25,679,40

PASIVO			
Pasivo corriente			
Cuentas y documentos por pagar	Nota 14	105,525,91	1,443,37
Cuentas por pagar diversas relacionadas	Nota 15	-	29,293,49
Otras obligaciones corrientes	Nota 16	146,521,58	21,662,12
Anticipo de clientes	Nota 17	85,089,86	23,767,68
Total Pasivo corriente		337,137,35	76,166,66
			9,823,23

Pasivo no corriente			
Obligaciones con instituciones financieras	Nota 18	-	7,989,47
Provisiones por beneficios a empleados	Nota 19	5,134,59	2,275,70
Pasivo diferido	Nota 21	238,48	-
Total Pasivo no corriente		5,373,07	10,265,17
			15,503,18

TOTAL PASIVO		342,510,42	86,431,83	25,326,41
PATRIMONIO				
Capital	Nota 22	400,00	400,00	400,00
Aportes socios futuras capitalizaciones	Nota 23	2,353,29	2,353,29	2,353,29
Resultados acumulados	Nota 24	(15,390,13)	(40,501,20)	(2,400,30)
Total patrimonio		(12,636,84)	(37,747,91)	352,99

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		329,873,58	48,683,92	25,679,40
---------------------------	--	------------	-----------	-----------

Virginia Villalobos Briceño
Contadora General

Galo Costa Muñoz
Gerente General



PROYECONSUL CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31, 2012 2011

INGRESOS Ingresos de actividades ordinarias

(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

Margen bruto

(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

(-) GASTOS DE VENTAS

(-) GASTOS FINANCIEROS

Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta

Impuesto a las ganancias

Impuesto a la renta corriente

Efecto impuestos diferidos

PERDIDA (UTILIDAD) NETA DEL EJERCICIO

OTRO RESULTADO INTEGRAL

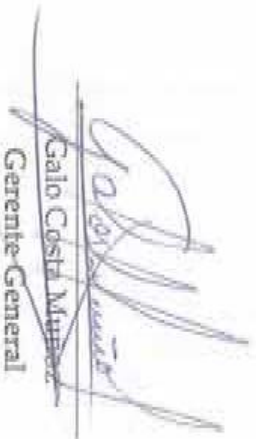
RESULTADO INTEGRAL TOTAL

Gerente General
Gato Costa Muñoz

Contadora General
Virginia Villacis Briones

PROYECONSUL CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

	Capital pagado	Aportes para futura capitalización	Resultados acumulados			Total resultados acumulados	Patrimonio neto
			Resultados acumulados	Adopción Iraz vez NIIF			
Saldos a Enero 1, de 2011	400,00	2.353,29	1.487,37	(3.887,67)	(2.400,30)	352,99	
Resultado integral total del año	-	-	(38.100,90)	-	(38.100,90)	(38.100,90)	
Saldos a Diciembre 31, de 2011	400,00	2.353,29	(36.613,53)	(3.887,67)	(40.501,20)	(37.747,91)	
Resultado integral total del año	-	-	25.111,07	-	25.111,07	25.111,07	
Saldos a Diciembre 31, de 2012	400,00	2.353,29	(11.502,46)	(3.887,67)	(15.390,13)	(12.636,84)	


Galo Costa Muñoz
Gerente General


Virginia Villalobos Briones
Contadora General



PROYECONSUL CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO

(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31,	2012	2011
Flujos de efectivo por las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	1.273.708,91	71.281,35
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1.212.547,70)	(39.006,64)
Participación trabajadores	7.044,28	(132,14)
Impuesto a la renta	(14.430,29)	1.616,90
Intereses pagados	(7.577,70)	(2.561,45)
Otros ingresos	3.940,78	-
Efectivo neto provisto por actividades de operación	50.138,28	31.198,02
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipo	(1.182,85)	(25.834,05)
Pago por compra de activos intangibles	(1.600,00)	-
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(2.782,85)	(25.834,05)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo pagado por obligaciones financieras	(7.989,47)	(6.584,27)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento	(7.989,47)	(6.584,27)
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	39.365,96	(1.220,30)
Al inicio del año	13.171,26	14.391,56
Al final del año	52.537,22	13.171,26

Gerente General
Galo Costa Mynoz

Contadora General
Virginia Villalobos Briones



PROYECONSUL CIA. LTDA.
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Diciembre 31, 2012 2011

UTILIDAD NETA		25,111.07	(38,100.90)
PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO:			
Amortización de activos intangibles			
	515.80	-	-
Depreciación de propiedad, mobiliario y equipo			
	3,615.57	3,551.44	1,346.26
Provisión para jubilación patronal y desahucio			
	2,858.89	(376.22)	(1,616.90)
LIBERACIÓN / Constitución de impuestos diferidos			
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:			
(Aumento) Disminución en documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados			
	(162.40)	-	125.44
(Aumento) Disminución en documentos y cuentas clientes relacionados			
	(23,142.74)	-	-
(Aumento) Disminución en otras cuentas por cobrar			
	(22,736.80)	744.00	-
(Aumento) Disminución en inventarios			
	(77,333.75)	-	-
Disminución (Aumento) en activos por impuestos corrientes			
	5,431.82	(1,194.75)	-
(Aumento) Disminución en servicios y otros pagos anticipados			
	(124,613.65)	-	-
Aumento (Aumento) Disminución en cuentas y documentos por pagar			
	104,082.54	1,432.37	-
(Disminución) Aumento en cuentas por pagar relacionadas			
	(29,293.49)	29,181.10	-
Aumento Aumento en anticipo de clientes			
	61,322.18	17,204.88	-
Aumento Aumento en otras obligaciones corrientes			
	117,815.18	18,657.22	-
Aumento (Disminución) en particip., trabajadores e impuesto a la renta			
	7,044.28	(132.14)	-
Efectivo neto provisto por actividades de operación			
	50,138.28	31,198.02	-

Galo Costa Muñoz
Gerente General

Virginia Villalón Briones
Contadora General



1. INFORMACIÓN GENERAL.

- 1.1 Nombre de la entidad: PROYCONCONSUL CIA. LTDA.
- 1.2 RUC de la entidad: 1191718581001
- 1.3 Domicilio de la entidad: Calle Lauro Guerrero N° 1342 y Tente. Maximiliano Rodríguez, Provincia de Loja, Cantón Loja.
- 1.4 Forma legal de la entidad: Compañía de Responsabilidad Limitada
- 1.5 País de incorporación: Ecuador
- 1.6 Historia, desarrollo y objeto social:

PROYCONCONSUL CIA. LTDA., se constituyó en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, el 25 de Mayo de 2005.

El plazo de duración de la Compañía fue de 50 años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.

El objetivo de la Compañía es brindar servicios profesionales especializados de consultoría, estudios, diseños, investigaciones y conceptos técnicos en las diferentes ramas o especialidades de la ingeniería, como en: proyectos viales, obras civiles, hidráulicas sanitarias, medio ambiente,....

1.7 Capital suscrito, pagado y autorizado:

- Capital suscrito.- US\$ 400,00
- Capital pagado.- US\$ 400,00

1.8 Número de acciones, valor nominal, clase y serie:

- Número de participaciones.- 400
- Clase.- Ordinarias
- Valor nominal de cada participación.- US\$ 1,00

1.9 Accionistas y propietarios:

Accionista	No. Acciones	Valor Participación
Luis Alfredo Carrón Carrón	133	133,00
Galo Arturo Costa Muñoz	134	134,00
Marcelo Reyes Contreras	133	133,00
	400	400,00
		100,00%

1.10 Representante legal:

La Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de PROYECONSUL CIA. LTDA., celebrada el 31 de agosto de 2012, designó como Gerente General y por ende como Representante Legal de la misma, por el periodo estatutario de dos años al Sr. Galo Arturo Costa Muñoz; acta que fue inscrita en el Registro Mercantil el 04 de septiembre de 2012.

1.11 Personal clave:

Nombre	Cargo
Carrón Carrón Luis Alfredo	Presidente
Costa Muñoz Galo Arturo	Gerente General
Costa de los Reyes Paulina Elizabeth	Gerente Financiera
Reyes Contreras Marcelo	Gerente Técnico
Villalís Briones Virginia Gardenia	Contador General

1.12 Período contable:

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera clasificado, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 1 de enero de 2011.
- Estados de Resultados Integrales por función, por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 1 de enero de 2011.
- Estado de Flujos de Efectivo Directo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

1.13 Fecha de aprobación de Estados Financieros:

Los Estados Financieros de PROYECONSUL CIA. LTDA., para el período terminado al 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la junta general de accionistas celebrada el 23 de junio de 2014.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

2.1. Bases de presentación:

Los estados financieros de PROYECONSUL CIA. LTDA., corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque de costo histórico.

La preparación de estados financieros conformes con la NIIF para PYMES exige el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la dirección que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2. Transacciones en moneda extranjera:

a) **Moneda de presentación y moneda funcional.** - Las partidas incluidas en los estados financieros de PROYECONSUL CIA, LTDA., se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de PROYECONSUL CIA, LTDA. es el dólar de los Estados Unidos de América, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros de la Compañía.

b) **Transacciones y saldos.** - Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2.3. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes:

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

2.4. Efectivo y equivalente al efectivo:

La Compañía considera como efectivo y equivalente al efectivo a los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones con instituciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.5. Activos financieros:

Los activos financieros se reconocen en los estados financieros cuando se produce su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los activos financieros se clasifican de la siguiente forma:

a) Documentos y cuentas por cobrar.- La Compañía reconoce la venta al momento de transferir la propiedad y el riesgo en el caso de venta de bienes y según el grado de avance para los servicios. Las cuentas por cobrar originadas por la venta se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

El interés implícito se desgrega y reconoce cómo ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses, utilizando una tasa de descuento propia de la Compañía.

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son: dificultades financieras del deudor, probabilidad de que el deudor inicie un proceso de quiebra y el incumplimiento o falta de pago; así como también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera de clientes.

El valor en libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo los resultados netos del periodo.

2.6. Inventarios:

Las existencias están valoradas al menor valor entre el costo o el valor neto de realización.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

PROYECONSUL CIA. LTDA., realiza una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobreevaluadas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir, o cuando exista clara evidencia de aumento en el valor neto de realización debido a un cambio en las circunstancias económicas o precios de los inventarios, se procede a modificar la estimación previamente efectuada.

Las provisiones sobre las existencias de la Compañía se han constituido en base a un estudio técnico que cubre las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

2.7. Propiedad, planta y equipo:

Las Propiedades, planta y equipo son utilizados en la operación de la Compañía, los cuales se valoran al costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado (si las hubiere).

Adicionalmente, al precio por la adquisición del bien, se incluyen los gastos del personal relacionados directamente con las obras en curso y los relacionados con la puesta en marcha del bien.

Las obras en curso se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el periodo de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumentan la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación menor se registran directamente en resultados como costo del periodo en que se incurren.

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta si es necesario en cada cierre de ejercicio, de tal forma de mantener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Las pérdidas y ganancias que surjan en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Para la medición posterior de sus propiedades, planta y equipo la Compañía ha considerado el modelo del costo menos depreciación y menos pérdidas por deterioro.

La vida útil para las propiedades, planta y equipo se ha estimado como sigue:

Clases de propiedad, planta y equipo	Años de vida útil	Valor residual
Muebles y enseres	10 años	0%
Maquinaria y equipo	10 años	0%
Equipos de computación y software	3 años	0%

2.8. Deterioro de valor de activos no financieros:

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación.

2.9. Préstamos y otros pasivos financieros:

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el período de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.10. Provisiones:

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;

- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;

- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

2.11. Beneficios a los empleados:

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el período actuarial.

Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

Los costos de los servicios, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales del período se presentan en forma separada en su respectiva nota a los estados financieros adjunta.

2.12. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos:

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 23% para el año 2012 y 24% para el año 2011.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuesto a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.13. Capital social y distribución de dividendos:

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

2.14. Ingresos de actividades ordinarias:

El ingreso de actividades ordinarias precedente de la prestación de servicios se reconoce cuando se presta el servicio al cliente. Los ingresos ordinarios se presentan netos, es decir menos devoluciones, rebajas y descuentos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.15. Costo de ventas:

Corresponde a los costos incurridos en la prestación de servicios y se registran en la medida en que los correspondientes ingresos de actividades ordinarias son reconocidos.

2.16. Gastos de administración:

Los gastos de administración corresponden principalmente a: remuneraciones del personal de las unidades de apoyo, depreciación de oficinas y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa.

2.17. Gastos de venta:

Corresponden a los gastos incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

2.18. Medio ambiente:

Los desembolsos asociados al medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren en ellos.

2.19. Estado de Flujo de Efectivo:

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo.-** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- **Actividades de operación.-** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión.-** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento.-** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

2.20. Cambios en las políticas y estimaciones contables:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

2.21. Compensación de saldos y transacciones:

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.22. Reclasificaciones:

Ciertas cifras al 31 de diciembre de 2012 y 2011 han sido reclasificadas para efectos comparativos y de presentación con los estados financieros de esos años bajo NIIF para PYMES.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

3.1. Deterioro de activos.

De acuerdo a lo dispuesto por la Sección 27 de la NIIF para PYMES, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

3.2. Litigios y otras contingencias.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
 - La vida útil y valor residual de los activos materiales e intangibles.
 - Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
 - La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
 - La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
 - Valor actuarial de indemnizaciones por Años de Servicio.
- Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.
- En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

3.3. Valuación de los instrumentos financieros.

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- **Mercado activo:** precios cotizados - El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en dichos mercados vigentes a la fecha de reporte.

Cuando los precios actuales de oferta no están disponibles, el precio de la transacción más reciente provee evidencia del valor razonable actual siempre y cuando no haya existido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde la fecha de la transacción. Si las condiciones han cambiado desde la fecha de la transacción (por ejemplo un cambio en la tasa de interés libre de riesgo, la calificación de riesgo del emisor, la legislación tributaria, etc.), el valor razonable refleja el cambio en las condiciones de referencia en función de los precios o tasas actuales para instrumentos similares.



- Mercado no activo: técnica de valuación - Si el mercado para un activo financiero o pasivo financiero no es activo, la Compañía establece el valor razonable empleando técnicas de valuación que incluyen el uso de información disponible sobre transacciones recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, la referencia a otros instrumentos sustancialmente similares y/o el análisis de flujos de efectivo descontados basado en presunciones apropiadamente sustentadas (ejemplo: con precios o tasas de mercado).

4. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF.

"PROYECONSUL CIA. LTDA." en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, ha realizado la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un periodo de transición que comprende desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2012, en concordancia con lo estipulado en el artículo primero de la citada resolución.

4.1. Bases de la transición a las NIIF.

El juego completo de estados financieros de "PROYECONSUL CIA. LTDA.", corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES. La Compañía aplicó la Sección 35 de la NIIF para PYMES - Transición a la NIIF para las PYMES - al preparar sus estados financieros.

4.1.1. Aplicación de la Sección 35 de la NIIF para PYMES.

La fecha de transición de "PROYECONSUL CIA. LTDA.", es el 01 de enero de 2011. La Compañía ha preparado sus estados financieros de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF para las PYMES para la Compañía es el 1 de enero de 2011.



La Sección 35 de la NIIF para PYMES - Transición a la NIIF para las PYMES permite a las Compañías que convergen sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES el utilizar excepciones y exenciones de carácter obligatorio u optativo, considerando que en la mayoría de los casos son de aplicación retroactiva.

La Compañía procedió a realizar los ajustes que a continuación se detallan con la finalidad de que los primeros estados financieros preparados de conformidad a las NIIF para PYMES, mismos que contienen información de alta calidad, transparente para los usuarios, comparable para todos los periodos que se presentan y suministra un punto de partida adecuado para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

De acuerdo con lo anterior, la Norma Internacional de Información Financiera para PYMES ha establecido la aplicación opcional de ciertas exenciones y ha establecido algunas prohibiciones sobre la aplicación retroactiva de algunos aspectos exigidos por otras NIIF, con el ánimo de ayudar a las empresas en el proceso de transición.

Para elaborar los presentes estados financieros, se han aplicado todas las excepciones obligatorias

4.1.2. Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía.

- a. Combinaciones de negocios.
Esta exención no es aplicable.
- b. Transacciones con pagos basados en acciones.
Esta exención no es aplicable.
- c. Valor razonable como costo atribuido.
Esta exención no es aplicable.
- d. Revaluación como costo atribuido.
“PROYECCONSUL CIA. LTDA.”, si realizó revaluaciones.

- e. Diferencias de conversión acumuladas.
Esta exención no es aplicable.
- f. Estados financieros separados.
Esta exención no es aplicable.
- g. Instrumentos financieros compuestos.
Esta exención no es aplicable.
- h. Impuestos diferidos.
"PROYECONSUL CIA. LTDA." reconoció todos los ajustes por primera adopción incluyendo los activos y pasivos diferidos.
- i. Acuerdos de concesión de servicios.
Esta exención no es aplicable.
- j. Actividades de extracción.
Esta exención no es aplicable.
- k. Acuerdos que contienen un arrendamiento.
Esta exención no es aplicable.
- l. Pasivos por retiro de servicio incluidos en el costo de propiedades, planta y equipo.
"PROYECONSUL CIA. LTDA." no ha detectado a 1 de enero de 2011, ningún activo u operación por el que pudiera incurrir en costos por desmantelamiento o similares, por lo cual no se aplica esta exención.

4.1.3. Conciliación entre las Normas Internacionales de Información Financiera y Principios Contables Generalmente Aceptados en Ecuador (NEC).

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en "PROYECCONSUL CIA. LTDA.":

- Ajustes al 01 de enero de 2011 y al 31 de diciembre de 2011.

- Conciliación del Patrimonio neto al 01 de enero y 31 diciembre de 2011.

- Conciliación de Resultados al 31 de diciembre de 2011.

- Conciliación del Estado Situación Financiera Clasificado al 31 diciembre de 2011.

- Conciliación del Estado Situación Financiera Clasificado al 01 enero de 2011.

- Conciliación del Estado de Resultados Integral por Función al 31 de diciembre de 2011.

- Conciliación del Flujo de Efectivo Indirecto al 31 de diciembre de 2011.

4.1.4. Ajustes al 01 de enero de 2011 y al 31 de diciembre de 2011.

1) Al 01 de enero de 2011 y 31 de diciembre de 2011, la Compañía realizó un inventario físico de la totalidad de sus Propiedades, planta y equipo, según el cual se determinó la baja de US\$ 5107,52 y US\$ 7016,37 que corresponden principalmente a partidas que ya no están en uso y que se encuentran totalmente deprecadas, los mismos que no cumplen con el criterio de reconocimiento para ser considerados como activo, según lo establecido en las secciones 2 y 17 de la NIIF para PYMES.

- 2) Al 01 de enero de 2011 y 31 de diciembre de 2011, la administración de la Compañía determinó la vida útil técnica y valor residual de las principales partidas de sus Propiedades, planta y equipo en base a su experiencia y expectativa de uso, por lo cual se realizó el reproceso de la depreciación acumulada determinando un ajuste de US\$1.140,20 y US\$ 473,94 respectivamente.
- 3) Al 01 de enero y 31 de diciembre de 2011, la Compañía reconoció el interés implícito generado en sus créditos a socios por US\$9,27 y US\$ 2.384,01 respectivamente.
- 4) Al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011, la Compañía procedió al reconocimiento de la provisión para jubilación patronal, determinada por el actuario por US\$198,59 y US\$668,72 respectivamente.
- 5) Al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011, la Compañía procedió al reconocimiento de la provisión para desahucio, determinada por el actuario por US\$730,85 y US\$677,54 respectivamente.
- 6) Al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011, la Compañía procedió a cuantificar los efectos contables y tributarios por concepto de impuestos diferidos activos y pasivos, para este último, es criterio de la Administración de la Compañía, que en el futuro se generarán las utilidades tributarias necesarias para poder compensarlos, según lo establecido en las secciones 29 y 35 de la NIIF para PYMES.



4.1.5. Conciliación del Patrimonio neto al 01 de enero y 31 de diciembre de 2011.

Una conciliación del Patrimonio al 31 de diciembre y 01 de enero de 2011 de la Compañía por efectos de la conversión de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF fue como sigue:

Patrimonio NEC		Patrimonio NIIF	
Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011	(37,747,91)	352,99
		(7,775,45)	(3,887,67)
		(12,123,89)	(5,107,52)
		1,614,14	1,140,20
		2,393,28	9,27
		(867,31)	(198,59)
		(1,408,39)	(730,85)
		2,616,72	999,82
		(37,747,91)	352,99



4.1.6. Conciliación de Resultados al 31 de diciembre de 2011.

La conciliación de los resultados por el año terminado al 31 de diciembre de 2011, fue como sigue:

Diciembre 31, 2011		Utilidad neta del ejercicio 2011 NEC		
		(34,213,12)		
Ajustes por conversión NIIF				
	(1)	(6,542,43)	Ajuste depreciación	
	(2)	2,384,01	Interés implícito	
	(3)	(668,72)	Provisión por jubilación patronal	
	(4)	(677,54)	Provisión por desahucio	
	(5)	1,616,90	Impuesto diferido por cobrar	
		(3,887,78)		
			Utilidad neta del ejercicio 2011 NIIF	
			(38,100,90)	



PROYECONSUL
Compañía Limitada

4.1.7. Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2011.

PROYECONSUL CIA. LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Saldo NIF Efecto de Saldo NEC 31-dic-11 transición NIF 31-dic-11

ACTIVO				
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes al efectivo	13,171.26	-	-	13,171.26
Activos financieros	6.00	-	-	6.00
Otras cuentas por cobrar	5,431.82	-	-	5,431.82
Activos por impuestos corrientes	18,609.08	-	-	18,609.08
Total Activo corriente	37,967.87	(10,509.75)	27,458.12	27,458.12
Activos por impuestos diferidos	-	2,616.72	-	2,616.72
Total Activo no corriente	37,967.87	(7,893.03)	30,074.84	30,074.84
TOTAL ACTIVO	56,576.95	(7,893.03)	48,683.92	48,683.92
PASIVO				
Pasivo corriente				
Cuentas y documentos por pagar	1,443.37	-	-	1,443.37
Cuentas por pagar diversas relacionadas	31,686.77	(2,393.28)	-	29,293.49
Otras obligaciones corrientes	21,662.12	-	-	21,662.12
Anticipos de clientes	23,767.68	-	-	23,767.68
Total Pasivo corriente	78,559.94	(2,393.28)	76,166.66	76,166.66
Pasivo no corriente	7,989.47	-	7,989.47	7,989.47
Obligaciones con instituciones financieras	-	2,275.70	-	2,275.70
Provisiones por beneficios a empleados	-	2,275.70	-	2,275.70
Total Pasivo no corriente	7,989.47	2,275.70	10,265.17	10,265.17
TOTAL PASIVO	86,549.41	(117.58)	86,431.83	86,431.83
PATRIMONIO				
Capital				
Aportes socios futuras capitalizaciones	400.00	-	-	400.00
Resultados acumulados	2,353.29	-	-	2,353.29
Total patrimonio	(32,725.75)	(7,775.45)	(40,501.20)	(37,747.91)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	56,576.95	(7,893.03)	48,683.92	48,683.92



PROYECONSUL
Compañía Limitada

4.1.8. Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 01 de enero de 2011.

PROYECONSUL CIA. LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Saldo NIF	Efecto de	Saldo NBC
01-ene-11	01-ene-11 transición NIF	

ACTIVO	
Activo corriente	
Efectivo y equivalentes al efectivo	14,391,56
Activos financieros	-
Documentos y cuentas por cobrar clientes	125,44
Otras cuentas por cobrar	750,00
Activos por impuestos corrientes	4,237,07
Total Activo corriente	19,504,07
Activo no corriente	
Propiedades, planta y equipo	9,142,83
Activos por impuestos diferidos	-
Total Activo no corriente	9,142,83
Total Activo	28,646,90

PASIVO	
Pasivo corriente	
Cuentas y documentos por pagar	11,00
Cuentas por pagar diversas relacionadas	121,66
Otras obligaciones corrientes	3,137,04
Anticipo de clientes	6,562,80
Total Pasivo corriente	9,832,50
Pasivo no corriente	
Obligaciones con instituciones financieras	14,573,74
Provisiones por beneficios a empleados	-
Total Pasivo no corriente	14,573,74
Total Pasivo	24,406,24
PATRIMONIO	
Capital	400,00
Aportes socios futuras capitalizaciones	2,353,29
Resultados acumulados	1,487,37
Total patrimonio	4,240,66
Total Pasivo y Patrimonio	28,646,90

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)



4.1.9. Conciliación del Estado de Resultados Integrales por Función al 31 de diciembre de 2011.

PROYECONSUL CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Saldo NIIF	Saldo NEC	Efecto de	31-dic-11	transición NIIF	31-dic-11
------------	-----------	-----------	-----------	-----------------	-----------

INGRESOS	53.951,03	51.557,75	2.393,28	53.951,03	53.951,03
Ingresos de actividades ordinarias					
Margen bruto		51.557,75	2.393,28	53.951,03	53.951,03

(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	83.030,44	188,25	7.888,69	90.919,13	90.919,13
(-) GASTOS DE VENTAS		188,25	-	188,25	188,25
Utilidad en operaciones	(31.660,94)	(5.495,41)	(37.156,35)		

(-) GASTOS FINANCIEROS	2.552,18	9,27	2.561,45		
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	(34.213,12)	(5.504,68)	(39.717,80)		

Impuesto a las ganancias	-	(1.616,90)	(1.616,90)		
Efecto impuestos diferidos	-	(1.616,90)	(1.616,90)		

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	(34.213,12)	(3.887,78)	(38.100,90)		
-----------------------------	-------------	------------	-------------	--	--

OTRO RESULTADO INTEGRAL	-	-	-		
-------------------------	---	---	---	--	--

RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(34.213,12)	(3.887,78)	(38.100,90)		
--------------------------	-------------	------------	-------------	--	--

4.1.10. Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo al 31 de diciembre de 2011.

PROYECONSUL CIA. LTDA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO

(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Saldo NIF	Efecto de	Saldo NEC	31-dic-11 transición NIF	31-dic-11
Flujos de efectivo por las actividades de operación:				
71,281.35	2,393.28	68,888.07		Efectivo recibido de clientes
(39,006.61)	(11,322.34)	(27,684.30)		Efectivo pagado a proveedores y empleados
(132.14)	-	(132.14)		Participación trabajadores
1,616.90	1,616.90	-		Impuesto a la renta
(2,561.45)	(9.27)	(2,552.18)		Intereses pagados
31,198.02	(7,321.43)	38,519.45		Efectivo neto provisto por actividades de operación
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:				
(25,834.05)	7,321.43	(33,155.48)		Pago por compra de propiedad, planta y equipo
(25,834.05)		(33,155.48)		Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:				
(6,584.27)	-	(6,584.27)		Efectivo (pagado) por obligaciones a largo plazo
(6,584.27)	-	(6,584.27)		Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo				
14,391.56	-	14,391.56		Al inicio del año
13,171.26	(0.00)	13,171.26		Al final del año



PROYECONSUL CIA, LTDA
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO
PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresado en dólares completos de los Estados Unidos de América)

Saldo NEC	Efecto de	Saldo NIF
31-dic-11	transición NIF	31-dic-11

UTILIDAD NETA	(34,213,12)	(3,857,78)	(38,100,90)
PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLO DE EFECTIVO:			
Depreciación de propiedad, mobiliario y equipo	4,330,44	(779,00)	3,551,44
Provisión para jubilación patronal y desahucio	-	1,346,26	1,346,26
Libерación / Constitución de impuestos diferidos	-	(1,616,90)	(1,616,90)

CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:			
Disminución Disminución en documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	125,44	-	125,44
Disminución Disminución en otras cuentas por cobrar	744,00	-	744,00
(Aumento) (Aumento) en activos por impuestos corrientes	(1,194,75)	-	(1,194,75)
Aumento Aumento en cuentas y documentos por pagar	1,432,37	-	1,432,37
Aumento Aumento en cuentas por pagar relacionadas	31,565,11	(2,384,01)	29,181,10
Aumento Aumento en anticipos de clientes	17,204,88	-	17,204,88
Aumento Aumento en otras obligaciones corrientes	18,657,22	-	18,657,22
(Disminución) (Disminución) en particip, trabajadores e impuesto	(132,14)	-	(132,14)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	38,519,45	(7,321,43)	31,198,02

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Banco de Loja Cia. Cie # 2900674E (1)	49.919,21	6.242,64	790,17
Caja General (2)	1.603,48	6.572,59	2.139,77
Banco del Austro Cia. Cie. #0011E (1)	1.014,53	356,03	11.461,62
	52.537,22	13.171,26	14.391,56

(1) Corresponde a saldos en bancos nacionales sin restricciones y de libre disposición.

(2) Corresponde a efectivo en caja sin restricciones y de libre disposición.

6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Clientes no relacionados (1)	162,40	-	125,44
(-) Provisión cuentas incobrables	-	-	-
	162,40	-	125,44

(1) El valor razonable de las deudas comerciales no difiere significativamente de su valor en libros.



7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Cuentas por cobrar socios	25,033,50	-	-
(-) Interés por devengar - cuentas por I	(1,890,76)	-	-
	23,142,74	-	-

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Cuentas por cobrar otros	11,342,38	-	500,00
Anticipo dec tercer sueldo	6,696,76	-	-
Anticipo dec cuarto sueldo	4,703,66	-	-
Anticipos empleados	-	6,00	250,00
	22,742,80	6,00	750,00

9. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Obras en construcción	77,333,75	-	-



10. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.

Corresponde principalmente US\$ 124.613,65 a anticipos dados a los proveedores de la compañía para la adquisición de materiales para la ejecución de proyectos.

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Créd. trib. a favor de la emp. (IR) (1)	-	1.473,22	957,68
Créd. trib. a favor de la emp. (IVA)	-	3.958,60	3.279,39
	-	5.431,82	4.237,07

(1) Nota 20.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Un resumen de la composición del valor neto por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
--------------------	--------------------	---------------

Neto:

Maquinaria y equipo	21,337,09	23,365,92	268,05
Muebles y enseres	3,619,51	3,683,62	4,234,27
Equipos de computación	68,80	408,57	673,19
	25,025,41	27,458,12	5,175,51

Un resumen de la composición del valor bruto por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
--------------------	--------------------	---------------

Maquinaria y equipo	26,684,21	26,041,36	355,31
Muebles y enseres	6,061,58	5,521,58	5,521,58
Equipos de computación	1,568,00	1,568,00	1,420,00
	34,313,79	33,130,94	7,296,89

Un resumen de la composición de la depreciación acumulada de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
--------------------	--------------------	---------------

(-) Maquinaria y equipo	(5,347,12)	(2,675,44)	(87,26)
(-) Equipos de computación	(1,499,20)	(1,159,43)	(746,81)
(-) Muebles y enseres	(2,442,07)	(1,837,96)	(1,287,31)
	(9,288,38)	(5,672,82)	(2,121,38)

El movimiento del valor bruto de las propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	33.130,94	7.296,89
Adiciones	1.182,85	25.834,05
Diciembre 31,	34.313,79	33.130,94

El movimiento de la depreciación acumulada de las propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	(5.672,82)	(2.121,38)
Gasto del año	(3.615,57)	(3.551,44)
Diciembre 31,	(9.288,38)	(5.672,82)

13. ACTIVOS INTANGIBLES

Un resumen de la composición del valor neto por categoría de esta cuenta, fue como sigue:

Neto:			
Dicembre 31, 2012	Dicembre 31, 2011	Enero 1, 2011	
1,600,00	-	-	Activos intangibles
(515,80)	-	-	Amort. acumulada activos intangibles
1,084,20	-	-	

El movimiento del valor bruto de los activos intangibles, fue como sigue:

2012	2011		
-	-	-	Saldo a Enero 1,
1,600,00	-	-	Adiciones
1,600,00	-	-	Dicembre 31,

El movimiento de la amortización acumulada de los activos intangibles, fue como sigue:

2012	2011		
-	-	-	Saldo a Enero 1,
(515,80)	-	-	Gasto del año
(515,80)	-	-	Dicembre 31,

14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Cuentas x pagar prov. no relacionado	91,422,04	80,03	-
Cheques girados y no cobrados	14,103,87	1,363,34	11,00
	105,525,91	1,443,37	11,00

15. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Cuentas por pagar socios	-	31,686,77	121,66
(-) Interés por devengar - cuentas por p	-	(2,393,28)	(9,27)
	-	29,293,49	112,39

16. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Con la administración tributaria	74,211,34	4,170,91	1,638,47
Por beneficios de ley a empleados	(1) 57,659,47	4,192,11	1,010,64
Participación trabajadores por pagar	(2) 7,044,28	-	132,14
Cuentas por pagar empleados	4,285,03	12,568,90	355,79
Con el less	3,321,46	730,20	-
	146,521,58	21,662,12	3,137,04

(1) El movimiento de beneficios de ley a empleados, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	4.192,11	1.010,64
Provisión del año	57.659,47	4.192,11
Pagos	(4.192,11)	(1.010,64)
Diciembre 31,	57.659,47	4.192,11

(2) El movimiento de beneficios de ley a empleados, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	-	132,14
Provisión del año	7.044,28	-
Pagos	-	(132,14)
Diciembre 31,	7.044,28	-

17. ANTICIPO DE CLIENTES.

Corresponde principalmente US\$ 85.089,86 a anticipos entregados por los clientes por la contratación de servicios a la compañía.

18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Obligaciones con Instituciones financieras	-	7.989,47	14.573,74

19. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	enero 1, 2011
Jubilacion patronal por pagar	(1) 2.387,81	867,31	198,59
Desahucio por pagar	(2) 2.746,78	1.408,39	730,85
	5.134,59	2.275,70	929,44

El movimiento de la provisión por jubilación patronal, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	867,31	198,59
Costo laboral por servicios actuales	280,35	107,48
Costo financiero	119,28	43,01
(Ganancia) Pérdida act. rec. en OBD	1.120,87	518,23
Diciembre 31,	2.387,81	867,31

El movimiento de la provisión desahucio, fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	1.408,39	730,85
Costo laboral por servicios actuales	50,47	21,02
Costo financiero	152,62	78,53
(Ganancia) Pérdida act. rec. en OBD	1.135,30	577,99
Diciembre 31,	2.746,78	1.408,39

20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011, ha sido calculada aplicando la tasa del 23% y 24% respectivamente sobre las utilidades tributables.

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPPEI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 351, del 29 de diciembre de 2010, busca desarrollar las actividades productivas en el Ecuador y estableció una reducción progresiva para todas las sociedades de (1) un punto anual en la tarifa al impuesto a la renta fijándose en el 24% el ejercicio económico del año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 y siguientes ejercicios.

El Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno reformado por el Art. 1 de la Ley s/n (suplemento del Registro Oficial N° 497-5 de diciembre 30 de 2008), por los Art. 11 y 12 de la Ley s/n (suplemento del Registro Oficial N° 244-5 de julio de 2010) y por el Art. 51 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, señala que las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables en el año 2010, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.



Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinaria o equipo nuevo que se utilice para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria nueva y equipo nuevo, el activo debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo, entre otros, los silos, estructuras de invernadero, cuartos fríos.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad, generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar soportado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la Compañía; mismo que deberá contener lo siguiente, según corresponda:

1. Maquinaria o equipos nuevos: Descripción del bien: año de fabricación, fecha y valor de adquisición, nombre del proveedor, y explicación del uso del bien relacionado con la actividad productiva.

2. Bienes relacionados con investigación y tecnología: Descripción del bien, indicando si es nuevo o usado, fecha y el valor de adquisición, nombre del proveedor; y, explicación del uso del bien relacionado con la actividad productiva, análisis detallado de los indicadores que se espera mejoren la productividad, generen diversificación productiva, e incrementen el empleo.

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

Además, establece la exoneración de pago del impuesto a la Renta para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas.

El Art. 9.1. de la Ley de Régimen Tributario Interno (Agregado por la Disposición reformatoria segunda numeral 2.2 de la Ley s/n publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 351, del 29 de diciembre de 2010), consideró a las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia del Código de la Producción, así como también las sociedades nuevas que se constituyeren por sociedades existentes, con el objeto de realizar inversiones nuevas y productivas, gozarán de una exoneración del pago del Impuesto a la Renta durante cinco años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión.

Las inversiones nuevas y productivas deberán realizarse fuera de las jurisdicciones urbanas del Cantón Quito o del Cantón Guayaquil y dentro de los siguientes sectores económicos considerados prioritarios para el Estado:

- a. Producción de alimentos frescos, congelados e industrializados;
- b. Cadena forestal y agroforestal y sus productos elaborados;
- c. Metalmeccánica;
- d. Petroquímica;
- e. Farmacéutica;
- f. Turismo;
- g. Energías renovables incluida la bioenergía o energía a partir de biomasa;
- h. Servicios logísticos de comercio exterior;
- i. Biotecnología y software aplicados; y
- j. Los sectores de sustitución estratégica de importaciones y fomento de exportaciones, determinados por el Presidente de la República.

20.1. Pago mínimo de Impuesto a la Renta.

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial N° 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del Impuesto a la Renta causado o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio se considerará como el primer año del primer trienio al periodo fiscal 2010 cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo, y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto a que no es posible resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede mostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto Impuesto a la Renta.

La determinación del impuesto a las ganancias y control de los impuestos diferidos se encuentran detallados en la Nota 30.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal, fue como sigue:

Utilidad contable	39.917,58
Menos: (ingresos exentos)	
Amortización de pérdidas	(10.788,57)
Mas: (gastos no deducibles)	
Sin sustento	35.623,33
Libertación (constitución) de impuestos diferidos	(376,22)
Utilidad (pérdida) gravable	64.376,12
Impuesto a la renta afectada por la tasa impositiva	14.806,51
Impuesto a la renta mínimo	(1)
	685,48

(1) Corresponde al mayor entre el impuesto causado y el anticipo determinado del año anterior, Art. 41 LRTI y Art. 76 RALRTI.



El movimiento del impuesto a la renta fue como sigue:

	2012	2011
Saldo a Enero 1,	2.302,32	361,13
Pagos	(6.347,65)	(2.686,68)
Anticipo de impuesto a la renta	1.612,09	1.633,42
Retenciones en la fuente	4.555,01	2.994,45
Diciembre 31,	2.121,77	2.302,32
(1)		

(1) Nota 10

21. IMPUESTOS DIFERIDOS.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal.

Un resumen de las diferencias temporarias entre las bases fiscal y tributaria, que originaron los impuestos diferidos registrados en los presentes estados financieros, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012:			
Propiedades, planta y equipo	37.325,84	25.025,41	(12.300,43)
Jubilación Patronal	-	(2.387,81)	1.084,00
Activos Intangibles	-	1.084,00	(1.084,00)
	37.325,84	22.637,60	(13.604,24)
Diciembre 31, 2011:			
Propiedades, planta y equipo	37.967,87	27.458,12	(10.509,75)
Jubilación Patronal	(867,31)	-	(867,31)
	37.100,56	27.458,12	(11.377,06)



Diferencia temporaria	Base NIIF	Enero 1, 2011:	
		Base tributaria	Propiedades, planta y equipo Jubilación Patronal
		9,142,83	5,175,51
		(198,59)	-
		8,944,24	5,175,51
		(4,165,91)	

Los saldos de los impuestos diferidos son los siguientes:

Enero 1, 2011	Diciembre 31, 2011	Diciembre 31, 2012	Activos por impuestos diferidos:	
			Propiedades, planta y equipo	Jubilación Patronal
952,16	2,417,24	2,706,10	525,32	199,48
47,66	2,616,72	3,231,42		

Enero 1, 2011	Diciembre 31, 2011	Diciembre 31, 2012	Pasivos por impuestos diferidos:	
			Activos Intangibles	
-	-	238,48	238,48	
-	-	238,48		



El movimiento del impuesto diferido por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 fue como sigue:

Diciembre 31, 2012:			
Saldo inicial	Reconocido	Saldo final	
288,86	325,84	(2,706,10)	Propiedades, planta y equipo
(199,48)	(238,48)	(525,32)	Jubilación Patronal
-	(238,48)	238,48	Activos intangibles
(2,616,72)	376,22	(3,231,42)	
Diciembre 31, 2011:			
Saldo inicial	Reconocido	Saldo final	
1,465,08	1,51,82	(2,417,24)	Propiedades, planta y equipo
(47,66)	151,82	(199,48)	Jubilación Patronal
(999,82)	1,616,90	(2,616,72)	

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son atribuibles a lo siguiente:

Diciembre 31,			
2012	2011		
14,806,51	-		Gasto impuesto a la renta del año:
(376,22)	(1,616,90)		Impuesto a la renta corriente
(376,22)	(1,616,90)		(Liberación) constitución imp. dif.
14,430,29	(1,616,90)		

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.



22. CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2012 esta constituida por 400 acciones ordinarias, y con un valor nominal de US \$1 dólar cada una.

23. APORTES SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES.

Este saldo de US\$ 2.353,29 corresponde a valores que los socios deciden tener en el patrimonio para aumentar el capital social en un momento determinado por ellos.

24. RESULTADOS ACUMULADOS.

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, etc.

Como se detallo anteriormente los ajustes resultantes del proceso de conversión a las Normas de Información Financiera NIIF para PYMES fueron registrados con cargo a esta cuenta como lo determina la Sección 35 de la NIIF para PYMES "Transición a la NIIF para las PYMES".

25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Corresponde US\$ 1'235.691,87 principalmente a los servicios profesionales especializados de consultoría, estudios, diseños, investigaciones y conceptos técnicos en las diferentes ramas o especialidades de la ingeniería, como en: proyectos viales, obras civiles, hidráulicas sanitarias, medio ambiente.

26. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
Costo de obras en construcción	719,243,23
-	-

27. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
Sueldos, salarios y demás remuneración	339,457,96
Aportes a la seguridad social (incluye	63,004,69
Beneficios sociales e indemnizaciones	22,501,16
Honorarios, comisiones y dietas a per	17,643,93
15% participación trabajadores	7,044,28
Seguros y reaseguros (primas y cesion	6,629,87
Depreciaciones:	6,207,27
Gasto planes de beneficios a emplead	2,858,89
Otros gastos	2,007,55
Gastos de gestión (agencias a accionist	1,553,19
Impuestos, contribuciones y otros	1,153,37
Mantenimiento y reparaciones	1,037,14
Transporte	974,64
Vigilancia y monitoreo	549,06
Arrendamiento operativo	300,00
Gastos de viaje	103,56
Agua, energía, luz, y telecomunicaci	50,91
Notarios y registradores de la propied	5,00
Combustibles	-
11,44	90,919,13

28. GASTOS DE VENTAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31, Diciembre 31,		
	2012	2011
Promocion y publicidad	187,89	188,25

29. GASTOS FINANCIEROS.

Corresponde US\$ 7,577,70 principalmente a comisiones, intereses y gastos bancarios necesarios para el giro del negocio.

30. OTROS INGRESOS.

Corresponde US\$ 3,940,78 principalmente a ingresos por rendimientos financieros.

31. SANCIONES.

31.1. De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a PROYECONSUL CIA. LTDA., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012.

31.2. De otras autoridades administrativas.

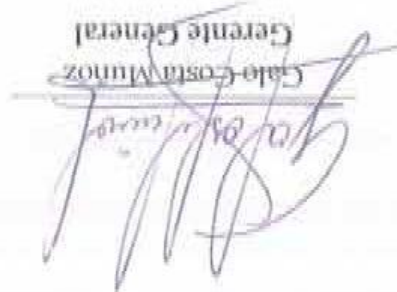
No se han aplicado sanciones significativas a PROYECONSUL CIA. LTDA., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2012.

32. CONTINGENCIAS.

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía no mantiene contingencias que a criterio de la Administración tengan que ser registradas o reveladas en los presentes estados financieros.

33. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.



Gerente General
Galo Costa Muñoz



Contadora General
Virginia Villacis Briones