

Loja, 30 de abril del 2007



RUC: 1191717887001
TELEFONO: 2579255
FAX: 2583090

INFORME DE GERENCIA

Una vez que se ha cumplido un año de existencia jurídica, la gerencia de la compañía C y C, Cia. Ltda, informa a los socios y a la Superintendencia de Compañías, sobre los manejos ejecutivos y económicos de la compañía, gerenciala por el Sr. Yofre Correa Cumbicus.

MES: MAYO DEL 2006

Se ejecuta en la superintendencia de compañía , la constitución de la compañía C y C. Ltda, y se procede a calificarla a la compañía en las diferentes entidades del Estado, a fin de poder trabajar en los ámbitos según la constitución de la misma.

MES: JUNIO DEL 2006

En este mes se procedió a realizar la primera sesión ordinaria de la compañía, a fin de emitir criterios y acciones para el siguiente periodo fiscal y se llego a los siguientes puntos.

1ro. Apertura de la sesión, se nombra al Ing. Diego Carpio , como secretario de la sesión, en donde están los tres socios de la compañía presentes.

2do. Se pide a los socios den ideas de ley, para el reglamento interno y salen a consideración las siguientes:

- a. Que se mantengan la Directiva, que consta cuando se formo la compañía por dos años calendario.
- b. Que se nombre al Ing. Diego Carpio como secretario de sesiones.
- c. Todos los socios deberán obligatoriamente asistir a las reuniones bimestralmente, a fin de enterarse de los movimientos administrativos y económicos de la Compañía.
- d. Las acciones serán trasferibles a otros dueños , previa aprobación de los otros socios.
- e. Las obligaciones ,responsabilidades y ganancias deben ser repartidas en tres partes iguales o sea el 33% por socio.
- f. Si el socio no puede asistir a las reuniones bimestrales, deberá avisar con tres días de anticipación, sino se pondrá la respectiva sanción según directorio.
- g. La contadora de la empresa tendrá sueldo mensual.
- h. El socio que se encuentre como residente de obra, o maestro de obra cobrara haberes según el escalafón nacional, según el SENRRRES.
- i. Se deja abierto este documento a fin de en las próximas sesiones dar nuevas ordenanzas, previo aprobación del directorio.

Además se logra calificarse en algunas fundaciones de Loja.

MES: JULIO DEL 2006

Se hace la presentación de ofertas en el Municipio de Espíndola donde nos dan el Contrato para la construcción de una aula de estructura metálica en el Colegio Ecuador , con un monto de 15054,32 usd, así mismo se recibe el 80 % de anticipo y se empieza a trabajar, comprando material y contratando la respectiva mano de obra del lugar.

MES: AGOSTO DEL 2006

En este mes mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 8 de agosto del presente, en donde llama a todos los socios de la compañía, a fin de establecer el Nombramiento de Contadora, Síndico, y Comisario de la compañía.

Una vez instalada la sesión, se pone a consideración el Nombre de la Lic. Judith Moreno Armijos como contadora de la Compañía, y unánimemente se la elige con el visto bueno de los tres socios, ya además, se le dispone un sueldo mensual de 200 Usd, americanos, los mismos que serán desembolsados , el primero de cada mes , de la cuenta corriente del Bco. de Loja que mantiene la Compañía C & C.

Así mismo se nombra al Síndico, Dr. Rodrigo Rios. C y a la vez Comisario de la empresa al Lic. Fernando Carpio T, se le dispone un sueldo mensual de 400 Usd, americanos, los mismos que serán desembolsados, el primero de cada mes , de la cuenta corriente del Bco. de Loja que mantiene la Compañía C & C

Además se logra concursar y ganar la construcción de una cancha en la parroquia El Airo, con el Municipio de Espíndola, con un monto de 16745,32 usd, así mismo nos dan el 50 % de anticipo y el resto nos darán concluida la obra.

MES: SEPTIEMBRE DEL 2006

Me dirijo a Quito junto con el Director Técnico, a gestionar trabajo en el Ministerio de Obras públicas, el mismo que nos ofrece calificarnos como contratistas y se califica ala compañía, además nos dirigimos al MIDUVI ara también lograr calificarnos.

MES: OCTUBRE DEL 2006

Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 8 de octubre llama a todos los socios de la compañía, a fin de establecer la emisión de un poder especial al Ing. Diego Carpio Toledo, a fin de realizar las gestiones en la Ciudad de Loja, en el caso que el Gerente y representante legal no pueda estar presente.

MES: NOVIEMBRE DEL 2006

En este mes se realizan varias adquisiciones de material, para la construcción de la cancha , y del aula, además se procede a realizar varios contratos con gente del exterior para construcción de viviendas .

MES: DICIEMBRE DEL 2006

Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 8 de diciembre llama a todos los socios de la compañía, los mismos que deciden realizarla el día 23 de diciembre , ya que es en esta fecha cuando se detienen todos los tramites anuales y se puede hacer un informe completo de las actividades realizadas por el Gerente y el Directorio.

Una vez reunidos se quedo en lo siguiente:

- a. Realizar un balance financiero con corte a diciembre 23 del 2006, de todas las cuentas de la compañía.
- b. Se solicita al directorio emitir el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo.
- c. Se pidió por parte de el Presidente, que la contadora presente al día el libro diario y mayor, incluido un balance general, a fin de estar al día y enviar resultados a la Superintendencia de compañías.
- d. Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía.

Además se procede a concursar en el Municipio de Loja , PREDESUR, Dinse ,en varios concursos pero no se logra obtener los contratos.

Sin embargo en Espíndola se procede a concursar en otro concurso y se logra ganar.

MES: ENERO DEL 2007

Se procede a Firmar un contrato de alcantarillado con el Municipio de Espindola con un monto de 83407,34 usd.

Se firma un contrato con Prolocal y el IME, de la mano de obra ara la construcción de un bloque de hormigón para los niños especiales de ESPINDOLA, con un monto de 12300.90 usd

Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 2 de enero se llama a todos los socios de la compañía, y se desarrollo lo siguiente.

Aprobar el balance financiero con corte a diciembre 23 del 2006, de todas las cuentas de la compañía a cargo de la contadora de la Compañía, y realizar los debidos pagos de impuesto a la renta.

Se analiza el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo, a fin de sacar conclusiones.

Se presenta por parte de la contadora el libro diario y mayor, incluido un balance general .

Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía, y las deudas por cobrar que existen

MES: FEBRERO DEL 2007

Se recibe el Anticipo de los dos Contratos anteriormente señalados en el mes de Enero, y se procede a comprar material , ya que se sabe que subirá el cemento y y hierro, además se procede a comprar un compactador manual en la cantidad de 1500 usd al Ing. Franklin Maitta, y un vehiculo VITARA al Lic Héctor Carpio Febres , por 3500 usd, y se lo repara con costos de 500 usd.

MES: MARZO DEL 2007

Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 3 de marzo se llama a todos los socios de la compañía,

Una vez reunidos se quedo en lo siguiente:

- e. Aprobar el balance financiero con corte a diciembre 23 del 2006, de todas las cuentas de la compañía a cargo de la contadora de la Compañía, y realizar los debidos pagos de impuesto a la renta.
- f. Se analiza el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo, a fin de sacar conclusiones.
- g. Se presenta por parte de la contadora el libro diario y mayor, incluido un balance general.
- h. Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía, y las deudas por cobrar que existen

MES: ABRIL DEL 2007

En este mes se realizo , la compra de mobiliario y equipo de computación ara la oficina de la ciudad de Loja, que esta ubicada en las calles Perú y Venezuela 14-44, la cual se la deja totalmente adecuada, también nos calificamos en el cuerpo de Ingenieros del Ejercito, ya que recibimos una invitación del Mayor Jorge Gallardo de Catamayo, a fin de poder trabajar en el Frente de Loja a Cuenca .

También se termino los informes a fin de ser presentados en la Superintendencia de Compañías.

Esto es todo cuanto puedo informar en honor a la Verdad.

Atte.


Sr. Yofre Correa C.

GERENTE DE C Y C. Cia. Ltda..

