

Loja, 25 de septiembre del 2008



RUC: 1191717887001  
TELEFONO: 2579255  
FAX: 2583090

## **INFORME ANUAL DEL COMISARIO DE C Y C. CIA LTDA**

*Una vez que la compañía tiene dos años de existencia jurídica, informo lo siguiente:*

### **ANTECEDENTES:**

*En el mes de agosto del año 2006, asumo las funciones de Comisario de la Compañía C Y C. Ltda., la misma que al darme el nombramiento, se compromete en acatar todas las disposiciones legales por mi persona dispuestas de aquí en adelante, en la parte económica, legal, tributaria, y social, así mismo yo me comprometí de manera escrita a llevar este cargo de manera equitativa, que se aplicaran a todos los funcionarios de la empresa según sea el cargo, también mi área será el de hacer auditorias bimestrales del manejo económico de la compañía a fin de subsanar , cualquier problema a tiempo y tener a la empresa siempre al día en sus inversiones.*

### **INFORME:**

*Es así que durante este AÑO 2007-2008 se ha evaluado y auditado, los siguientes PROYECTOS:*

*Contrato de construcción del Centro de Atención de Niños Especiales para la Ciudad de Amaluza.*

*Construcción de un Bloque de Aulas en el Colegio Azogues.*

*Construcción de una Bateria Sanitaria en el Colegio García Moreno, de el Ingenio , Espindola.*

*En el mes de Julio, se había realizado la presentación de ofertas en el Municipio de Espindola donde firman el Contrato para la construcción de una aula de estructura metálica en el Colegio Ecuador , con un monto de 15054,32 usd, así mismo se recibe el 80 % de anticipo y se empieza a trabajar, comprando material y contratando la respectiva mano de obra del lugar, y que el 20 % restante falta de cancelar aun hasta el mes de abril del 2008, por que el Municipio no tiene dinero en las arcas de la institución, por lo cual se hizo llegar al Alcalde un oficio , pidiendo se arregle el particular, además informo que esta obra esta debidamente terminada, y que paso el examen de Contraloría General del estado , sin ningún problema.*

*En el mes de agosto mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 8 de agosto del presente, en donde llama a todos los socios de la compañía, a fin de establecer el Nombramiento de Contadora, Síndico, y Comisario de la compañía.*

*Así mismo se nombra al Sindico Dr. Rodrigo Ríos y a la vez Comisario de la empresa al Dr. Fernando Carpio T, se le dispone un sueldo mensual de 700 Usd, americanos, los mismos que*

*serán desembolsados, el primero de cada mes, de la cuenta corriente del Bco. de Loja que mantiene la Compañía C & C*

*Además se logra concursar y ganar la construcción de una aula en la parroquia El Ingenio, con el Municipio de Espindola, con un monto de 20000.00 usd, así mismo nos dan el 50 % de anticipo, esta obra se encuentra concluida en su totalidad, también paso la Contraloría General del Estado, y se presentó la última planilla y se pago en la segunda semana del mes de mayo del 2008..*

*En junio se procedió a realizar la primera sesión ordinaria de la compañía, a fin de emitir criterios y acciones para el siguiente periodo fiscal y se llegó a los siguientes puntos*

*1ro. Apertura de la sesión, se nombra al Ing. Diego Carpio, como secretario de la sesión, en donde están los tres socios de la compañía presentes.*

*2do. Se pide a los socios den ideas de ley, para el reglamento interno y salen a consideración las siguientes:*

- a. Que se mantengan la Directiva, que consta cuando se formo la compañía por dos años calendario.*
- b. Que se nombre al Ing. Diego Carpio como secretario de sesiones.*
- c. Todos los socios deberán obligatoriamente asistir a las reuniones bimestralmente, a fin de enterarse de los movimientos administrativos y económicos de la Compañía.*
- d. Las acciones serán transferibles a otros dueños, previa aprobación de los otros socios.*
- e. Las obligaciones, responsabilidades y ganancias deben ser repartidas en tres partes iguales o sea el 33% por socio.*
- f. Si el socio no puede asistir a las reuniones bimestrales, deberá avisar con tres días de anticipación, sino se pondrá la respectiva sanción según directorio.*
- g. La contadora de la empresa tendrá sueldo mensual.*
- h. El socio que se encuentre como residente de obra, o maestro de obra cobrara haberes según el escalafón nacional, según el SENRRRES.*
- i. Se deja abierto este documento a fin de en las próximas sesiones dar nuevas ordenanzas, previo aprobación del directorio.*

*Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 8 de diciembre llama a todos los socios de la compañía, los mismos que deciden realizarla el día 23 de diciembre, ya que es en esta fecha cuando se detienen todos los tramites anuales y se puede hacer un informe completo de las actividades realizadas por el Gerente y el Directorio y me invitan a fin de mediar la sesión.*

*Una vez reunidos se quedo en lo siguiente:*

- a. Realizar un balance financiero con corte a diciembre 23 del 2006, de todas las cuentas de la compañía.*
- b. Se solicita al directorio emitir el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo.*
- c. Se pidió por parte de el Presidente, que la contadora presente al día el libro diario y mayor, incluido un balance general, a fin de estar al día y enviar resultados a la Superintendencia de compañías.*
- d. Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía.*

En el mes de enero del 2007 se procede a Firmar un contrato de alcantarillado con el Municipio de Espindola con un monto de 83000.00 usd.

Mediante invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente y Comisario de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 10 de enero se llama a todos los socios de la compañía, y se desarrollo lo siguiente.

Aprobar el balance financiero con corte a diciembre 23 del 2007, de todas las cuentas de la compañía a cargo de la contadora de la Compañía, y realizar los debidos pagos de impuesto a la renta.

Se analiza el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo, a fin de sacar conclusiones.

Se presenta por parte de la contadora el libro diario y mayor, incluido un balance general .

Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía, y las deudas por cobrar que existen

En Febrero se recibe el Anticipo de los dos Contratos anteriormente señalados en el mes de Enero, y se procede a comprar material, además se procede a comprar una concretera, por 2700 usd, y esto lo pude comprobar por las facturas y los títulos de propiedad respectivos.

En el mes de enero del 2007 recibo la invitación a sesión ordinaria ordenada por el Gerente de la compañía C&C. Cia. Ltda. Sr. Yofre Correa C., del día 3 de marzo se llama a todos los socios de la compañía,

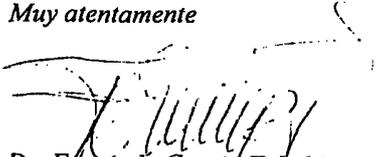
Una vez reunidos se quedo en lo siguiente:

- e. Aprobar el balance financiero con corte a diciembre 23 del 2007, de todas las cuentas de la compañía a cargo de la contadora de la Compañía, y realizar los debidos pagos de impuesto a la renta.
- f. Se analiza el resultado de libros contables, de pérdidas y ganancias, de flujo de efectivo, a fin de sacar conclusiones.
- g. Se presenta por parte de la contadora el libro diario y mayor, incluido un balance general.
- h. Se pide también un informe de los contratos ejecutados con las diferentes entidades, a fin de saber en que estado se encuentra el patrimonio de la compañía, y las deudas por cobrar que existen

En abril se realizo, la compra de mobiliario y equipo de computación para la oficina de la ciudad de Loja, que esta ubicada en Amaluza, lo cual se comprobó con facturas.

Sin más pongo a consideración el presente informe anual de trabajo para que a compañía haga uso del presente para los tramites correspondientes.

Muy atentamente

  
Dr. Fernando Carpio Toledo.  
COMISARIO DE CYC. Cia. Ltda..