



Un lugar con historia, una experiencia inolvidable

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DE LA COMPAÑÍA HOTELERA VALDIVIESO & EGUIGUREN CIA. LTDA.**

NOTAS EXPLICATIVAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. Información General

La Hotelera Valdivieso & Eguiguren Cia Ltda., es una empresa dedicada a brindar servicios de hospedaje, alimentos y bebidas; la misma que al momento aplica NIIF para Pymes de acuerdo a lo que dispone la Superintendencia de compañía.

2. BASES DE ELABORACION

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) del país dólar americano, que es la moneda de presentación del grupo. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

**3. SECCIONES PARA PYMES Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
SECCIONES**

1. Sección 1 Pequeñas y medianas entidades
2. Sección 2 conceptos y Principios Generales
3. Sección 3 Presentación de los Estados financieros
4. Sección 4 Estado de situación financiera
5. Sección 5 Estado de Resultado Integral y Estado de Resultados
6. Sección 6 Estado de cambios en el Patrimonio
7. Sección 7 Estado de Flujo de Efectivo
8. Sección 8 Nota a los Estados Financieros
9. Sección 10 Políticas contables, estimaciones y errores



Un lugar con historia, una experiencia inolvidable

Nota 5. ACTIVOS FINANCIEROS

Los Activos Financieros que al momento mantiene la empresa son los siguientes:

Activos Financieros	2015	2014
Cuentas por Cobrar Clientes	12,615.70	5,625.08
Cuentas por Cobrar Otros	9,911.35	3,808.56
TOTAL		9,433.64

6. PASIVO CORRIENTE

El siguiente valor corresponden a prestados de los accionistas a la compañía para poder culminar con las obras en proceso del año 2012.

Préstamos	2015	2014
Préstamo de accionistas locales	592,812.99	592,812.99
TOTAL	592,812.99	592,812.99

7. CAPITAL Y PATRIMONIO

El capital social de la compañía es de ciento un mil dólares producto del aumento de capital.

	2015	2014
Capital suscrito*	101,000.00	101,000.00
Reserva legal**	215.33	215.33
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF****	-7332	-7332
Utilidad del ejercicio*****		2,127.30
Utilidad o pérdida del ejercicio	-65,360.16	
TOTAL	28,523.17	96,010.63



Un lugar con historia, una experiencia inolvidable

- + Expansión publicitaria a nivel local, nacional e internacional.
- + Difusión por todo medio de comunicación.
- + Preparar nuevas ofertas (habitaciones, eventos, restaurante, cafetería etc...)
- + Identificar el porqué de la pérdida de clientes estables.

Para terminar dejo en constancia mi eterno agradecimiento al señor Presidente Ing. Milton Raúl Valdivieso Samaniego a los socios y empleados por el respaldo obtenido durante este año duro que tuvimos que afrontar y esperando que el próximo año la Compañía ve al final del ejercicio económico todo su esfuerzo realizado.

Atentamente,


Ing. Ana Maria Valdivieso E.

GERENTE GENERAL

HOTELERA VALDIVIESO & EGUIGUREN CIA. LTDA.

