

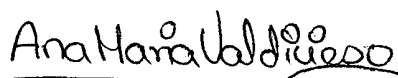


Señores Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en concordancia con lo estipulado en los estatutos de la Compañía me permito presentar mi informe de actividades correspondiente al ejercicio económico correspondiente al año dos mil seis.

En virtud de que aún se encuentra en etapa de construcción el edificio en el cual funcionará el hotel, objetivo principal de la compañía, no se han generado aún resultados económicos, debo informar también que el avance de la obra está en el orden del 90% aproximadamente, estimándose su conclusión para el primer semestre del año 2007.

Atentamente,


Ana María Valdivieso Eguiguren
GERENTE GENERAL