

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **IDEARQ INMOBILIARIA CIA LTDA**

### **BALANCES 2012-2013-2014-2015**

#### **INTRODUCCION**

**IDEARQ INMOBILIARIA CIA LTDA**, se constituyó mediante escritura pública del 14 de Octubre del 2004, y aprobada mediante Resolución SIC 91 de fecha Veinte y uno de Junio del 2005, inscrita en el Registro Mercantil bajo la partida 331, repertorio 1472 de Veinte y dos de Junio del 2005, su capital social suscrito es de 400 dólares, y su capital pagado de 400 integrado de la siguiente manera: Patricio Vicente Costa Paladines CI 1102176102 con 118 participaciones, Carlos Fernando Mora Aguirre CI 1101873717 con 133 participaciones, Patricio Vicente Paladines Moncayo CI 110197128892 con 133 participaciones, María Cecilia Peñarreta Chauvin CI 1102947593 con 16 participaciones, Su actividad principal es : Compra venta de inmuebles urbanos o rústicos; b) las actividades de construcción, venta arrendamiento y administración de viviendas; c) podrá desarrollar proyectos de urbanizaciones, lotizaciones, complejos habitacionales, así como otras actividades con proyecciones de desarrollo o de vivienda;..., el domicilio principal de la compañía se ubica en las 24 de Mayo y Lourdes, en la ciudad de Loja, su RUC es el N° 1191715760001 y su numero de expedientes en la Superintendencia de Compañías es el N° 201154

La compañía se rige bajo las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes:

Sección 1: Pequeñas y medianas entidades

Sección 2: Conceptos y Principio Generales

Sección 3: Presentación de los Estados Financieros

Sección 4: Estado de Situación financiera

Sección 5 : Estado de Resultado Integral y Estado de Resultados

Sección 6: Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Resultados y Ganancias Acumuladas.

Sección 7: Estado de Flujos de Efectivo

Sección 8: Nota a los Estados Financieros

Sección 10: Políticas Contables, estimaciones y errores

Sección 11: Instrumentos Financieros Básicos

Sección 12: Otros temas relacionados con los instrumentos financieros

Sección 13: Inventarios

Sección 16: Propiedades de Inversión

Sección 17: Propiedades Plantas y Equipo

Sección 20: Arrendamientos

Sección 21: Provisiones y contingencias

Sección 22: Pasivos y patrimonio

Sección 23: Ingresos de Actividades Ordinarias

Sección 27: Deterioro del Valor de los Activos

Sección 28: Beneficios a los Empleados

Sección 29 : Impuesto a las Ganancias

Sección 32: Hechos ocurridos después del periodo del que se informa

Sección 33 : Información a Revelar sobre partes relacionados

**NE. 1.- La compañía se declara disuelta por inactividad según Resolución N°300 del 20 de Diciembre del 2014.**

**NE. 2.- La compañía no ha presentado sus estados financieros a la Superintendencia de Compañías de los periodo 2012-2013-2014-2015**

**NE. 3.- En el año 2015 Se ha procedido a re expresar el valor de un terreno según avalúo municipal conforme se detalla en la declaración correspondiente.**

**NE. 4.- En el año 2015 Se ha procedido a castigar derechos de llave que corresponden al nombre de la compañía en virtud de que se ha vencido y no se ha renovado el dominio del nombre**



Patricio Vicente Paladines Moncayo

GERENTE GENERAL

IDEARQ INMOBILIARIA



María Cecilia Peñarreta Chauvin

CONTADORA