<u></u>	RAZON SOC	lot	TIDEARO ININ	ODILIADIA ČIA	A 100				
i	DIRECCIÓN		DEARQ INMOBILIARIA CIA CIDA 24 DE MAYO 12-60 Y LOURD		I TOPRINTENDENCE				
Superintendencia de Compañías	EXPEDIENTE		201154 DI		COM	PANIA			
	RUC		1191715760001		49 m		· · <u>- · · · · · · · · · · · · · · · · ·</u>		
	AÑO		2010			0 7 ABR 2011			
	FORMULARIG		SC.NEC.201154.2010.1		- 700 -				
	NÚMERO DE INGRESO		9186		OPERADOR				
ECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS			- -	LOJA					
(DD/MM/AAAA)									
ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS									
OPERACROMES CON PÁRTES RELIACIONADAS DEL EXTERIOR EN LE FIERCIÇAD ECONOMISCO									
CUENTA CÓDIGO VALOR DSS									
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS		11	· · · · · ·						
PAS/VO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR					12				
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR					13	- -			
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR					14				
TOTAL OPERACIONES CON PARTES R	ELACIONADAS	DEL EXTERIO)Ř		15				
BALANCE GENERAL INTO TE TI STADO DE QUALTEADON (NECED									
CUENTA	CODIGO	VALOR US\$		CUENTA			VALOR US\$		
CAJA - BANCOS	311	555,25		TAS LOCALES	GRAVADAS	601	2.270,00		
INVERSIONES CORRIENTES	312	399120	CON TARIFA 12% VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS				2.210,00		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	313	CON TARIF		A 0%		802			
RELACIONADOS LOCALES	<u> </u>		OTROS INGRESOS PROVENIENTES		603				
COENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		DEL EXTER		ENIENTES	604			
RELACIONADOS DOL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	<u> </u>	<u> </u>		ITOS FINANCII		505			
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	<u> </u>	OTRAS RENTAS GRAVADAS UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS		606	. <u> </u>			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	316	[DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES		608	<u> </u>			
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS FOR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	26.328,78	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS		609	<u> </u>			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE IRGLACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EX	(ENTAS PROV IONES Y APOR	ENIENTES	610			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319			CENTAS PROV IONES Y APOR IIOR		811			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS IPOR COBRAR CORRIENTE NO	320		<u></u>	NTAS EXENTA		612			
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			VENTAS NE	TAS DE ACTIV (VO)	/08 FIJO5	691			
INCCERABLES	321	<u> </u>		POR REEMBO ARIO (INFORM		892	[]		
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	<u> </u>	TOTAL ING	RESOS		699	2.270,00		
(RENTA)	324	<u> </u>		O INICIAL DE 1 OS POR LA CO		701			
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	L		NETAS LOCAL PRODUCIDO:		702			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	<u></u>	COMPAÑIA						
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCID	IONES DE BIE OS POR LA CO	OMP <u>AÑÍA</u>	703			
INVENTARIO DE PROD. TERM Y			IMPORTAC	IONES DE BIE	NES NO				

MERCAD, EN ALMAGEN	326		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA		 .
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	27.181,07	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA :	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		PRIMA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	<u> </u>	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALAC:ONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS ITERMINADOS	712	<u></u>
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		(-) INVENTARIO FINAL DE	713	
VZMICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL	348		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		_
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER O CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER O CONSTITUYEN MATERIA	718	
TERRENOS	349	60.000,00	GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		:
OBRAS EN PROCESO	350		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	389	60.000,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS	-	. "
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	750,00	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	3.181,55	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	709,
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	778		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	3.931,55	DIETAS		
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	361		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	<u> </u>	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	202		ARRENDAMIENTO DE INMUESLES	725	
RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR		<u> </u>	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	385		COMBUSTIBLES	729	
RELACIONADOS LOCALES			COMBUSTIBLES	73D	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	<u></u>
POR COBRAR LARGO PLAZO RELAGIONADOS LOCALES	387]	SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	· · · · - ·		TRANSPORTE	738	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		<u> </u>	PROVISIONES PARA JUBILACION	738	

 $https://www.supercias.gov.ec/web/\underline{privado/extranet/egi/clientes/cl_extranet_balances_inte...} \begin{tabular}{ll} 06/04/2011 & 06/04$

POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390	ı	PATRONAL		
(-) PROVISION CUENTAS	391	<u></u>	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
INCOBRABLES			PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CIJENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
10 fal. DEL ACTIVO	399	91.112,62	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	1.208,40	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		<u></u>	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	4 13	,	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	749	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		GOMISIONES LOCAL	750	13,28
OBLIGACIONES CON INSTITUÇIONES	415	<u> </u>	COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	<u> </u>	COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
EXTERIOR PRESTAMOS DE ACCIONISTAS		<u></u> !	INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	2,0
LCCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	4 18		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	_
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIÊNTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
RELACIONADOS LOCALES	761		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	17,86	 	782	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJÉRCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROV:SIONES	428		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	439	1.226,26	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	769	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	770	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZÓ RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	772	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_inte... '06/04/2011

			dh		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	774	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		RELACIONADAS		
LOCALES			GASTOS DE GESTION	775	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	85,5
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	447	87.000,00	GASTOS DE VIAJE	777	
LOCALES PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL		07.000,00	GASTOS DE VIAJE	778	
EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
GTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	454		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
RELACIONADOS LOCALES	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452		AMORTIZACIONES	785	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES	786	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	787	
CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PLAZO PROVISIONES PARA JUBILACION			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	200,0
PATRONAL JUSTICACION	456		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	34,6
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	87.000,00	TOTAL COSTOS	797	0,0
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL GASTOS	798	1.045,2
OTROS PASIVOS	489		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	1.045,2
TOTAL DEL PASIVO	499	88.226,26	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	1.224,7
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	RENTA		1.224,1
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO,	503		PÉRDIDA	802	0,0
ACCIONES EN TESORERIA APORTES DE SOCIOS O			(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	800,00	GANANÇIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	1.224,7
RESERVA LEGAL	507	60,34	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	1.224,7
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	479,45		-	
(-) PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515				
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$17	1.146,57			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519				
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	2.886,36			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	91,112,62	li .		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD.

PATURED PARALLINES

1101971289

K bula penaitela de

FIRMA DEL CONTADOR NOMBRE: Howa Cealla Pararret

RUC: 1/01947593

C.P.A. MARIA CECRUA PEÑARRETA CH Reg. Prof. 31,391