

1. Información General

2. Antecedentes

3. Bases de preparación

La empresa Enrique Ullauri Materiales de Construcción Cia. Ltda., fue El objeto social es VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y La oficina principal de la compañía se encuentra ubicada en la calle Bolívar y La Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en La resolución 06.Q.ICI.004, del 21 de agosto de 2006, estableció que "las Normas **Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas

a. Moneda funcional y de presentación.

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno

4. Clasificación de Saldos corrientes y no corrientes

5. Segmentos operacionales

6. Gestión del Riesgo

b. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas.

La información contenida en los Estados financieros es responsabilidad de la Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando: se espera realizar el activo, o tiene la intención de La Compañía clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una Las actividades de (NOMBRE DE LA EMPRESA) están expuestas a diversos

6.1. Riesgos Operacionales

a) Riesgos de litigios

A la presente fecha, Enrique Ullauri Materiales de Construcción Cia. Ltda. no Como toda empresa, Enrique Ullauri Materiales de Construcción Cia. Ltda.

b) Riesgos asociados a contratos con clientes y/o proveedores

La empresa Enrique Ullauri Materiales de Construcción Cia. Ltda.) cuenta con Estos proveedores tienen un alto grado de control de calidad y supervisión en

c) Riesgos no asegurados

La empresa cuenta con todos sus activos debidamente asegurados y en

6.2. Riesgo País

La empresa (NOMBRE DE LA EMPRESA) tiene presencia en el mercado

6.3. Riesgo por fluctuación de interés

La empresa Enrique Ullauri Materiales de Construcción Cia. Ltda. (si o no)

6.4. Riesgo de activos

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, La Compañía considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil Al reconocer inicialmente una cuenta por cobrar, se mide al precio de la La empresa incluye en el costo de los inventarios todos los costos de compra,

7. Efectivo y equivalentes al efectivo

8. Cuentas por Cobrar

9. Inventarios

10. Propiedad, Planta y Equipo

10.1. Costo

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario,

10.2. Depreciación acumulada.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la

Equipos de cómputo	3 años
Unidades de transporte	5 años
Maquinaria y equipo	10 años
Muebles y enseres	10 años
Inmuebles y edificios	20 años

10.3. Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo Una provisión se reconoce, si como resultado de un evento pasado, la

11. Provisiones

- 12.Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la
- 13.Reconocimiento de los Ingresos de las actividades ordinarias** Los ingresos provenientes de la venta de productos comprados a terceros en la Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% (o 5%)de la utilidad
- 14.Reserva Legal** Los intereses correspondientes al financiamiento de documentos son
- 15.Ingresos financieros** Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del
- 16.Gastos de operación** Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos
- 17.Estado de Flujo de Efectivo**

Efectivos y Equivalentes al Efectivo

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION		2019	2018
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		21,356.74	50,531.92

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos bancarios corresponden a depósitos en cuentas corrientes y son de libre

Cuentas por cobrar

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION		2019	2018
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES CORRIENTES RELACIONADAS		129,739.32	111,327.67
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES CORRIENTES NO RELACIONADAS		-	-
OTRA CUENTAS POR COBRAR		-	-
PROVISIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES		-	-
TOTAL CUENTAS POR COBRAR		129,739.32	111,327.67

Inventarios

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION		2019	2018
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		6,988.43	8,915.54
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		-	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		-	-
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		161,118.40	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE INVENTARIOS POR		-	-
TOTAL INVENTARIOS		168,106.83	8915.54

Crédito Fiscal

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION		2019	2018
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO OTROS		57,744.46	51,114.22
TOTAL CRÉDITO FISCAL		57,744.46	51,114.22

Propiedad, Planta y Equipo

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION		2019	2018
TERRENOS		-	-
EDIFICIOS Y OTROS		-	-
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES		-	-
MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES y ADECUACIONES		921.00	921.00
PLANTAS PRODUCTORAS (AGRICULTURA)		-	-
CONSTRUCCIONES EN CURSO Y OTROS ACTIVOS EN TRÁNSITO		-	-
MUEBLES Y ENSERES		2,608.14	2,608.14
EQUIPO DE COMPUTACIÓN		-	5,032.40
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL		-	81,133.33

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	64,017.51	-	57,210.14
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	60,488.37	-	32,484.73

CUENTA	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Gasto Depreciación	Saldo Final
EDIFICIOS Y OTROS	-	XXX	XXX	XXX	XXX
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	-	XXX	XXX	XXX	XXX
MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES Y ADECUACIONES	921.00	XXX	XXX	XXX	XXX
PLANTAS PRODUCTORAS (AGRICULTURA)	-	XXX	XXX	XXX	XXX
CONSTRUCCIONES EN CURSO Y OTROS	-	XXX	XXX	XXX	XXX
ACTIVOS EN TRÁNSITO	-	XXX	XXX	XXX	XXX
MUEBLES Y ENSERES	2,608.14	XXX	XXX	XXX	XXX
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	5,032.40	XXX	XXX	XXX	XXX
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL	81,133.33	XXX	XXX	XXX	XXX
TOTAL	-	-	-	-	-

CUENTAS POR PAGAR

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	131,218.54	138,100.87
CORRIENTES RELACIONADAS		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00	-
CORRIENTES NO RELACIONADAS	-	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, incluye facturas con vencimientos hasta de 30 días. Los valores por pagar a

OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR		
DEL EJERCICIO	4,532.92	6,191.94
OBLIGACIONES CON EL IESS	2,328.50	1,424.08
JUBILACIÓN PATRONAL	-	18,715.81
OTROS PASIVOS CORRIENTES POR		
BENEFICIOS A EMPLEADOS	5,879.45	10,324.82
TOTAL	12,740.87	36,656.65

IMPUESTO POR PAGAR

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	6,421.64	8,771.91
TOTAL	6,421.64	8,771.91

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2019, ha sido calculada aplicando Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES		
FINANCIERAS CORRIENTES	77,779.38	46,627.76

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES		-	-
TOTAL		77,779.38	46,627.76

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social está constituido por 3000 acciones comunes autorizadas, suscritas y la composición del paquete accionario fue como sigue:

31 DE DICIEMBRE	2019	2018
Saldo final	-	-

RESULTADOS ACUMULADOS

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas. El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de utilidades. Al 31 de diciembre los resultados acumulados son de \$ 94,966.42

RESULTADOS NETO DEL EJERCICIO

Corresponde a utilidades obtenidas en el ejercicio 2019. Pueden capitalizarse, repartirse como dividendos, apropiarse

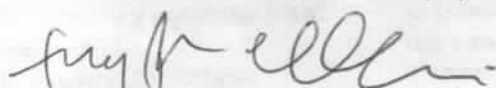
INGRESOS Y GASTOS

La cuenta de ingresos y gastos correspondientes a los años 2019 y 2018 se presenta a continuación:

31 DE DICIEMBRE	2019
INGRESOS	1,558,657.70
COSTOS	1,266,935.03
GASTOS	272,457.76
UTILIDAD BRUTA	19,264.91

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de preparación de este informe (28 de FEBRERO DEL 2019), no se han



GERENTE GENERAL
Fredy Rafael Ullauri
C.I. 1102663240



CONTADOR
Maria Elizabet Rojas Salinas
C.I. 1102743216