



Señores

ENRIQUE ULLAURI MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.

Presente.-

Señores Accionistas

Dando cumplimiento al encargo de la junta de Accionistas, y de acuerdo a lo estipulado en los artículos 274 y 321 de la Ley de Compañías, me permito entregar a los señores accionistas de **ENRIQUE ULLAURI MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.** el informe de Comisario para el año 2014.

Los estados financieros son de exclusiva responsabilidad de la administración de la compañía. Mi función en calidad de comisario es revisar y expresar una opinión razonada sobre ellos.

Una vez analizado los estados financieros de **ENRIQUE ULLAURI MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.** Del período comprendido entre el 1 Enero al 31 de Diciembre del 2014, de los cuales se desprenden los siguientes resultados:

La utilización de procedimientos y criterios utilizados en la elaboración de los Estados Financieros están apegados a las NIIF, así como datos no contenidos en los documentos entregados podrían proporcionar información adicional relevante que pudiera afectar los resultados y conclusiones obtenidas en el presente informe.

Se ha dado cumplimiento a las obligaciones tributarias con el SRI así como con IESS y MRI.

ENRIQUE ULLAURI MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. es una compañía, cuyo objetivo principal es brindar el servicio de compra y venta al por mayor y menor de materiales de construcción, con la mano de obra e infraestructura necesaria para satisfacer las necesidades de sus clientes.

📍 Eugenio Espejo entre 18 de Noviembre y 9 de Octubre
☎ 2676 182 / 0980376176 / 0968551233
✉ admicont2014@hotmail.com



Considero que la documentación contable, financiera y legal en términos generales, cumple con todas las normas que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y demás Organismos de Control, así como con los Principios de Contabilidad de General Aceptación.

Situación Financiera

Durante el año 2014 la empresa obtuvo un total de \$ 2'230'300.62 dólares, y un total de costos y gastos de \$ 2'158'060.51 lo que nos da como resultado una utilidad antes de 15% de participación de trabajadores e impuesto a la renta de \$ 72'240.11

Luego del análisis del Balance General observamos que los Activos Totales son de \$ 708'095.17 de los cuales \$ 212'377.04 constituyen las cuentas por cobrar lo que representa un 30% del total de activos, se considera razonable y demuestra que las políticas de selección de clientes para brindarles créditos que aplica la empresa está dando buenos resultados.

Los Pasivos para el año 2014 se han manejado de manera responsable y de acuerdo a la capacidad que la empresa tiene para cumplir con sus obligaciones corrientes, es así que cuenta con un total de pasivos de \$ 434'775.45 y su patrimonio asciende a \$273'249.72, respaldando así sus obligaciones adquiridas.

Es todo cuanto puedo informar con respecto a los Estados Financieros del año 2014.

Catunayo, 20 de Abril del 2015

Atentamente,

Ing. Johanna Angamarca Quiroga
CONTADOR PÚBLICO