



INGENIERÍA ELÉCTRICA Y ELECTRÓNICA

RUC: 1191713431001

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2007

Loja, 20 de Marzo de 2008

Srs.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
ACCIONISTAS DE SEGELECTRIC CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las resoluciones estipuladas por la Superintendencia de Compañías en su inciso 321, en lo que refiere a los informes de administradores, puedo manifestar lo siguiente:

Como persona designada por la Junta de Accionistas y Directorio de SEGELECTRIC CIA. LTDA. para ocupar el cargo de Gerente General de esta prestigiosa compañía, es mi obligación informar a ustedes sobre el desenvolvimiento y desarrollo de la empresa, para lo cual mencionaré a continuación los aspectos más relevantes.

- La compañía entro en su cuarto año de actividades, en el cual a inicios de año se tuvo una incertidumbre política en el país debido a la posesión de un nuevo presidente y nuevas autoridades de las empresas públicas; lo cual a nivel del campo de operación de nuestra empresa influyó en la demora y cambios de proyectos planificados en todo nivel en diferentes instituciones públicas.
- El año anterior se analizó las posibilidades de varios trabajos en diferentes proyectos, para lo cual se decidió realizar análisis previos de los posibles proyectos a ser ejecutados, ya que de acuerdo a experiencias anteriores la mayoría de proyectos pequeños no son rentables y significan más costos y gastos en relación a los ingresos.
- En el área Eléctrica, a inicios del año 2007 se renovó la calificación como contratistas en la EERSSA, y se inició ejecutando un proyecto de electrificación del Programa FERUM de la EERSSA, el cual el cual se lo finalizó a fines de abril, cumpliendo plazos establecidos y con el contrato firmado.
- Se siguió luchando en busca de nuevos contratos con la EERSSA en lo referente al Programa FERUM, lo cual dio muy buenos resultados, ya que a inicios del mes de Agosto se nos volvió a tomar en cuenta para otro paquete de contratos, el cual de acuerdo al sorteo realizado se nos asignó obras de electrificación en los cantones de Celica y Pindal. Dichos trabajos se iniciaron a finales del mes de



RUC: 1191713431001

INGENIERÍA ELÉCTRICA Y ELECTRÓNICA

Agosto (el retraso se debió a la entrega del anticipo por parte de la EERSSA), y finalizaron la tercera semana del mes de Octubre, cumpliendo unas vez más con los plazos y cláusulas del contrato firmado.

- A nivel de estudios eléctricos se realizaron pocos estudios, ya que a la fecha de presentación de los mismos, otros profesionales presentaban ofertas muy bajas, lo cual no era rentable para nuestra empresa y de esta forma era imposible competir con ellos.
- En la parte electrónica, se decidió insistir en varios proyectos con varias empresas y entidades públicas tales como municipios y universidades, lo cual tuvo muchos altibajos, ya que en algunos casos se dependió de decisiones políticas por parte de autoridades, y en otros casos se ejecutaron varios proyectos por concursos ganados.
- A nivel de la sucursal de Quito, se decidió cancelar las actividades hasta esperar opciones de posibles proyectos de mediano o gran alcance, ya que los pequeños proyectos significan más gastos que ingresos. Bajaron las expectativas en nuevos proyectos con empresas públicas, ya que como es de conocimiento público la corrupción en estas empresas es muy grande y la asignación de contratos se la realiza a dedo.
- A finales del año se decidió realizar varios estudios a nivel de Redes de Planta Externa para Telefonía para urbanizaciones y edificios, lo cual dio frutos y a inicios del 2008 se empezó a construir un proyecto de Redes de Telefonía para una Urbanización nueva en la ciudad de Loja.
- Luego de todas estas puntualizaciones, presento a ustedes los estados financieros del año 2007 generados por las actividades de la compañía, en los cuales se pueden resaltar los siguientes aspectos.
 - o Se tuvo un incremento del 70% en las ventas, lo cual incidió directamente en la utilidad del ejercicio, la cual fue de \$ 5.688,66.
 - o Para el Estado de Resultados se tomo en cuenta una reserva legal del 5% y una reserva Facultativa y Estatutaria del 10%.
 - o La utilidad neta del ejercicio fue de \$ 3.081,71.
 - o Nuestros activos están distribuidos en un 67% en Corrientes, los mismos que en su mayor parte son Inventario y Mercaderías; y en un 33% en Activos No Corrientes, los cuales básicamente representan Equipos de Computación, Maquinaria y Herramientas de Trabajo.
 - o De acuerdo a los estados presentados se tienen los siguientes índices más importantes del análisis financiero realizado.



INGENIERÍA ELÉCTRICA Y ELECTRÓNICA

- Margen de Utilidad	8 %
- Rentabilidad del Patrimonio	140 %
- Rentabilidad de las acciones	13,5
- Palanca Financiera	0,75

Con todo lo anteriormente señalado, y luego de haber tenido una recuperación significativa en las ventas con respecto al año anterior, comunico a ustedes que en la actualidad se tienen varias expectativas en nuevos proyectos y estamos a la espera de otros, dentro de los cuales esperamos se nos siga tomando en cuenta en la EERSSA para la contratación de Obras del Programa FERUM 2008.

Es todo cuanto puedo informarles en relación a las actividades de la empresa cumplidas en el año 2007, esperando haber cumplido con las expectativas y ofreciendo luchar y buscar nuevos proyectos que signifiquen aumentar el nivel de ventas y por lo tanto el desarrollo de la empresa.

ATENTAMENTE

MGS. ING. ELEC. ELESBAN JARAMILLO
GERENTE GENERAL
SEGELECTRIC CIA. LTDA.