

# Hormi

## INFORME DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA "HORMICONSTRUCCIONES CIA. LTDA. SOBRE LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2008

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos pongo a consideración de los señores accionistas el informe de labores correspondientes al segundo ejercicio económico de HORMICONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

### Análisis Financiero

En primer lugar los Estados Financieros a continuación presentados reflejan la situación de la compañía al 31 de diciembre del 2008.

**HORMICONSTRUCCIONES CIA. LTDA.  
RUC 1191712893001  
del 01 Enero al 31 Diciembre del 2008**

#### **ACTIVO**

##### Activo Corriente

Caja Bancos	14.799,78	
Cuentas por cobrar	50.922,52	
Provisión Ctas. Incobrables	-119,88	
Crédito Tributario	6.051,78	
Retenciones Impuesto Renta	12.511,56	
Otros Activos Corrientes	53.638,38	
<b>Total de Activo Corriente</b>		<b>137.804,14</b>

##### Activo Realizable

Inventario de Materia Prima	13.046,98	
<b>Total de Activo Realizable</b>		<b>13.046,98</b>

##### Activo Fijo

Muebles	48.891,43	
Equipo de Computación	1.665,82	
Maquinaria y Equipos	26.539,13	
Vehículos	27.074,20	
Terrenos	200.000,00	
Instalaciones	30.164,08	
Otros Activos	1.073,74	
Depreciaciones	12,05	
<b>Total Activo Fijo</b>		<b>335.396,35</b>

<u>Otros Activos</u>	337,09	337,09
----------------------	--------	--------

**TOTAL DEL ACTIVO** **486.584,56**

#### **PASIVO**

##### Pasivo Corriente

Proveedores	22.820,58
Accionistas	55.713,85
Administración Tributaria	
Empleados/IESS	
Administración Tributaria	28.175,27
Crédito Mutuo	3.939,72

# Hormi

<u>Total Pasivo Corriente</u>		
<u>Pasivo a Largo Plazo</u>		
Instituciones Financieras	193.329,33	
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>303.978,75</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<u>Capital</u>		
Capital Social	400,00	
Aportes Futuras Capitalizaciones	225.000,00	
Reserva Legal	1.934,60	
<u>Total de Patrimonio</u>		227.334,60
<u>Resultados</u>		
Resultados del Ejercicio	36.305,21	
Utilidades no distribuidas años Anteriores	37.626,60	
Pérdida Acum. Años anteriores	(118.660,60)	
<u>Total de Resultados</u>		(44.728,79)
<b>TOTAL DE PATRIMONIO</b>		<b>182.605,81</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>486.584,56</b>

Considerando el informe precedente y como es de su conocimiento el periodo 2008 fue un año de crecimiento económico, entre los logros que conseguimos:

Se aumentó ventas en un 50%.

Se obtuvo mejor liquidez a tal punto que no existieron sobregiros.

Obtuvimos un préstamo al Banco de Loja, para la compra del terreno en donde se ubica la planta.

Se terminó la remodelación de la planta automatizada casi en su totalidad

Sin más que poner a su consideración agradezco a los distinguidos accionistas por el apoyo brindado y les extiendo mis sentimientos de estima y aprecio personal.

Loja, Abril 13 del 2009

Atentamente,  Hormi Inversiones Cia. Ltda.  
RUC 1191712893001  
Av. Emiliano Ortega y Colón  
Telf 2587292

  
FIRMA AUTORIZADA  
**SR. OSWALDO A. EGUIGUREN HIDALGO**  
**GERENTE GENERAL**