

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros

1. OPERACIONES

La entidad fue constituida el 17 de enero de 1991, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador y tiene por objeto social dedicarse a la producción de nauplios y larvas; siembra, cría, cosecha, comercialización y exportación de camarón, elaboración y comercialización de alimentos balanceados para la industria camaronera.

2. POLITICAS CONTABLES

a. Base de preparación y presentación de los estados financieros

Los presentes estados financieros comprenden el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo y las notas a la fecha de reporte.

Los estados financieros antes mencionados han sido preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, vigentes a la fecha.

La aplicación de las normas contables, sus políticas, estimaciones y criterios son de responsabilidad de la Administración, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

b. Hipótesis de negocio en marcha

Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis que la entidad continuará operando.

c. Registro contable y moneda de presentación

Los registros contables de la entidad se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de America, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras.

La entidad clasifica los intereses pagados y cobrados como flujos de efectivo en actividades de operación, los dividendos recibidos como flujos de efectivo en actividades de inversión y los dividendos pagados como flujos de efectivo en actividades de financiamiento.

e. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que se originan básicamente por la venta de bienes y servicios de la entidad, por préstamos a empleados, anticipos a proveedores y por otros préstamos, que están sujetos a cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican como no corrientes sólo cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses contando desde la

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

fecha del Estado de Situación Financiera. Se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costos de transacción directamente atribuibles a la venta y se valoran posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

f. Partes Relacionadas

Las transacciones con partes relacionadas, se respaldan y efectúan en los mismos términos y condiciones equiparables a otros de igual especie, realizadas con terceros.

g. Inventarios

Los inventarios son los productos terminados destinados a ser vendidos en el curso normal de la operación y la materia prima a ser utilizadas en el proceso de producción para la venta además de los materiales y suministros que se emplean en la producción. Los inventarios inicialmente se miden a su costo de adquisición y de transformación; posteriormente se miden a su costo promedio o valor neto de realización, el menor.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos estimados de terminación y los necesarios para llevar a cabo la venta.

h. Pagos anticipados

Se registran al costo histórico y se amortizan hasta el período de vigencia del bien o servicio.

i. Propiedades, planta y equipo, neto

Las propiedades, planta y equipo, se valoran a su costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. La depreciación se realiza por el método de línea recta en función de la vida útil.

Con motivo de la transición a las NIIF, la entidad revalorizó a su valor de mercado los terrenos y edificios, en base a tasaciones de un perito calificado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. El costo revalorizado de los terrenos y edificios fue considerado como costo atribuido en el período de transición a las NIIF.

La entidad en el período de transición no revalorizó los muebles y enseres, maquinarias y equipos, equipos de computación, equipos de laboratorio, equipos de comunicación, y otros activos; porque no son significativas y el costo de revalorizar sería mayor que el beneficio.

j. Inversiones en asociadas

Las inversiones en asociadas corresponden a acciones que están registradas a su costo de adquisición y posteriormente ajustadas a su valor patrimonial proporcional.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

n. Cuentas por pagar proveedores y otros

Las cuentas a pagar originadas por las compras de bienes y servicios se registran inicialmente al valor razonable y, posteriormente, son valoradas al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

o. Participación a trabajadores en las utilidades

De acuerdo con el Código de Trabajo la entidad debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad que resulta antes del impuesto a la renta. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del período en el que se originan.

p. Beneficios a empleados a largo plazo

La provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio está constituida de acuerdo con disposiciones legales y es registrada con cargo a resultados del año o a otros resultados integrales, de acuerdo con el estudio actuarial que considera a todos los empleados que se han ganado el derecho a este beneficio.

La NIC 19 especifica la contabilidad e información a revelar de los beneficios a los empleados por parte de los empleadores. Los pasivos por los beneficios post-empleo: jubilación patronal y bonificación por desahucio, son registrados en los resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

En los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma entidad o empleador.

q. Reserva legal

Creación de reserva de acuerdo a lo dispuesto por leyes o reglamentos con el fin de dar a sus acreedores una protección adicional contra los defectos de las pérdidas. La dotación de estas reservas se deriva de la distribución de ganancias acumuladas y por lo tanto no constituye un gasto para la entidad.

La política de la entidad es de registrar la reserva legal en el año inmediato, mediante Acta de Junta General de Accionistas.

r. Ingresos de actividades ordinarias

Ventas de bienes y servicios

Los ingresos procedentes de la venta de bienes se reconocen a su valor razonable en la cuenta de resultados cuando se transfieren al comprador los riesgos y beneficios más significativos inherentes a la propiedad de tales bienes. No se reconoce ingreso alguno si existen dudas importantes respecto a la recuperación de la venta a crédito.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

k. Inversiones mantenidas al vencimiento

Representan acciones que la Administración de la entidad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

l. Préstamos bancarios

Los préstamos obtenidos de entidades bancarias se registran por el importe recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran al costo amortizado. Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al saldo en libros del pasivo en la medida en que no se liquidan en el período en el que se producen.

m. Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias es la suma del impuesto a la renta causado más el impuesto diferido:

Impuesto a la renta causado

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible y se cargará a los resultados del año en que se devengan con base al impuesto por pagar exigible.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del estado de situación, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Los impuestos diferidos se determinan usando la tarifa del impuesto a la renta vigente a la fecha de los estados financieros, y la tarifa que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

De acuerdo con la NIC 12, el efecto sobre los impuestos diferidos por un cambio en la tarifa de impuesto a la renta se registrará en la cuenta de resultados, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente cargadas o abonadas directamente a cuentas de patrimonio neto.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen en todo caso. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros o pasivos por impuestos diferidos con los que poder compensar las diferencias temporales.

Se reduce el saldo del activo por impuestos diferidos en la medida en que se estime probable que no se dispondrá de suficiente ganancia fiscal futura, y es objeto de reversión si se recupera la expectativa de suficientes ganancias fiscales para poder utilizar los saldos dados de baja.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en el Estado de Situación Financiera como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se genera el derecho a recibir el cobro.

s. Gastos

Los gastos procedentes de las adquisiciones de bienes o servicios, se reconocen a su valor razonable en la cuenta de resultados cuando se han recibido los riesgos y beneficios más significativos inherentes a la propiedad de tales bienes o servicios.

t. Provisiones

La entidad sigue la política de provisionar los saldos estimados para hacer frente a responsabilidades originadas por litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, así como de los avales y garantías otorgados que puedan suponer una obligación de pago (legal o implícito) para la entidad, siempre y cuando el saldo pueda ser estimado de manera fiable.

u. Normas Internacionales de Información Financiera emitidas y no vigentes

Al 31 de diciembre de 2016, las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas pero no vigentes son:

- NIIF 9 "Instrumentos financieros: Clasificación y Medición", efectiva para periodos anuales que comiencen en o a partir del 1 de enero de 2018.
- NIIF 15 "Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", efectiva para periodos anuales que comiencen en o a partir del 1 de enero de 2017.

3. INDICADORES ECONÓMICOS

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2016, fue de 1.12%.

<u>AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31</u>	<u>PORCENTAJE INFLACIÓN</u>
2012	4.16
2013	2.70
2014	3.67
2015	3.38
2016	1.12

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el saldo es el siguiente:

		31 DICIEMBRE 2016	31 DICIEMBRE 2015
Caja	U.S.\$	1,725,983.76	2,785,100.20
Bancos		5,921,158.41	2,338,649.28
TOTAL	U.S.\$	<u>7,647,142.17</u>	<u>5,123,749.48</u>

5. CUENTAS POR COBRAR – CLIENTES

Un resumen de las cuentas por cobrar – clientes al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE 2016	31 DICIEMBRE 2015
Clientes	U.S.\$	48,913,082.03	40,931,550.28
Menos:			
Provisión de cuentas incobrables		2,114,131.07	2,343,297.79
TOTAL	U.S.\$	<u>46,798,950.96</u>	<u>38,588,252.49</u>

Las cuentas por cobrar clientes están respaldadas por las garantías que la entidad toma en sus ventas a crédito, todas se cobran en la fecha de vencimiento.

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE 2016	31 DICIEMBRE 2015
Saldo inicial	U.S.\$	2,343,297.79	2,345,300.74
Menos:			
Bajas (a)		229,166.72	2,002.95
TOTAL	U.S.\$	<u>2,114,131.07</u>	<u>2,343,297.79</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPRAGRAN, se ve expuesta a un bajo riesgo de crédito, debido a que tiene un bajo nivel de incobrabilidad en sus ventas, por este motivo la política de la entidad es no hacer estimación de cuentas incobrables.

- (a) Valor corresponde a la baja del 100% de la cuenta por cobrar a largo plazo Proceal S. A. Ver nota 11.

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE 2016	31 DICIEMBRE 2015
Deudores varios por servicios	U.S.\$	19,157,414.96	13,145,605.34
Anticipos a proveedores		10,315,364.35	6,083,687.30
Empleados		800,034.92	695,419.11
Menier S. A.		86,049.88	101,978.61
		<hr/>	<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>30,358,864.11</u>	<u>20,026,690.36</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

7. PARTES RELACIONADAS

El movimiento de las partes relacionadas al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

RELACIONADAS POR COBRAR	SALDO AL 31/12/2015	DÉBITOS				CRÉDITOS			SALDO AL 31/12/2016
		PRÉSTAMOS	TESORERÍA	TRANSFE- RENCIA	OTROS	COBROS Y CRÉDITOS	TRANSFE- RENCIA	OTROS	
<u>CORTO PLAZO</u>									
Agrícola Agroguayas S. A. (a)	U.S.\$ 2,839,693.84	-	8,785,290.68	13,400,457.78	36,692,173.62	45,035,518.83	13,285,937.94	236,934.64	3,159,224.51
Compañía General de Comercio y Mandato S. A. (b)	22,559,807.20	43,366,048.04	-	22,022.67	912.00	45,070,030.54	20,878,759.37	-	-
Talum S. A. (b)	-	-	-	20,838,759.37	-	-	-	-	20,838,759.37
Global Solutions Globsol S. A.	10,505.40	-	-	-	-	-	-	-	10,505.40
Inevycorp S. A.	423.36	-	-	-	-	-	-	-	423.36
Dalcompany S. A.	927.83	-	-	-	-	-	-	-	927.83
Vanam Air S. A.	1,194,914.12	-	-	-	341,280.89	484,620.89	-	-	1,051,574.12
Rionova S. A.	1,091,302.27	-	-	-	2,116.74	-	-	-	1,093,419.01
Proinba Proyectos Inmobiliarios Batán S. A.	101,060.96	-	-	15,000.00	214,837.09	51,051.26	-	1,661.68	278,185.11
Shell & Fish Import & Export, Corp.	1,372,651.49	-	-	2,100,000.00	75,474.48	-	-	-	3,548,125.97
Camaronera Aguas del Pacífico S. A.	342,870.19	-	-	-	746,059.69	864,229.59	-	-	224,700.29
Inmobiliaria El Salado S. A.	30,212.19	-	-	-	3,294.36	33,506.55	-	-	-
Nuransa S. A.	45,955.16	-	-	-	-	-	-	-	45,955.16
Lotización La Ribera S. A.	746.40	-	-	-	1,497.40	-	-	-	2,243.80
Life Food Product S. A.	194,717.80	-	-	-	34,289.95	-	-	-	229,007.75
Kingselsa S. A.	150,000.00	-	-	-	5,000.01	155,000.01	-	-	-
Compujasa S. A.	273,847.87	-	-	-	24,995.81	-	-	-	298,843.68
Agrícola Batán S. A.	-	-	-	-	161,546.17	132,962.97	-	-	28,583.20
Fontespai S. A.	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	-
Inmobiliaria Plaza 500 Inmoplaza S. A.	-	-	-	-	194,641.36	194,641.36	-	-	-
Padasa S. A.	-	-	-	-	215,078.70	15,078.70	200,000.00	-	-
Skyline Equities Group LLC.	-	-	-	-	345,648.24	-	-	-	345,648.24
TOTAL	U.S.\$ 30,209,636.08	43,366,048.04	8,785,290.68	36,376,239.82	39,059,846.51	92,036,640.70	34,364,697.31	239,596.32	31,156,126.80

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>RELACIONADAS POR COBRAR</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2015</u>	<u>DÉBITOS</u>				<u>CRÉDITOS</u>			<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2016</u>
		<u>PRÉSTAMOS</u>	<u>TESORERÍA</u>	<u>TRANSFE-</u> <u>RENCIA</u>	<u>OTROS</u>	<u>COBROS Y</u> <u>CRÉDITOS</u>	<u>TRANSFE-</u> <u>RENCIA</u>	<u>OTROS</u>	
<u>LARGOLAZO</u>									
<u>Talum S. A</u>	U.S.\$ 7,152,551.23	5,143,475.60	-	0.29	1,882.71	2,449,428.33	1,116,566.45	963.74	8,730,951.31
<u>C.I. Océnos S. A.</u>	-	-	-	12,497,140.14	657,021.05	2,300,000.00	-	-	10,854,161.19
TOTAL	U.S.\$ 7,152,551.23	5,143,475.60	-	12,497,140.43	658,903.76	4,749,428.33	1,116,566.45	963.74	19,585,112.50

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAM

Notas a los Estados Financieros, continuación

El movimiento de las partes relacionadas al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

<u>RELACIONADAS POR PAGAR</u>		<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2015</u>	<u>DÉBITOS</u>		<u>CRÉDITOS</u>				<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2016</u>
			<u>PAGOS Y</u> <u>DÉBITOS</u>	<u>OTROS</u>	<u>PRÉSTAMOS</u>	<u>OTROS</u>	<u>COMPRAS</u>	<u>TESORERÍA</u>	
<u>CORTO PLAZO</u>									
Industrial Nacional de Ensamblajes S. A. Innacensa	U.S.\$	300,000.00	601,344.45	-	300,000.00	1,344.45	-	-	-
Padasa S. A.		-	-	-	-	1,352.59	-	-	1,352.59
Compañía General de Comercio y Mandato S. A.		-	64,000.00	-	-	64,000.00	-	-	-
TOTAL	U.S.\$	300,000.00	665,344.45	-	300,000.00	66,697.04	-	-	1,352.59
<u>LARGO PLAZO</u>									
Somar S. A. (a)	U.S.\$	3,913,360.95	1,486,300.44	23,599.83	-	20,551.56	613,243.51	348,000.00	3,385,255.75
Camaronera Grupo Granmar S. A. Granma (a)		490,619.71	2,395,626.68	59,047.95	-	11,893.04	3,249,106.41	-	1,296,944.53
Subzero S. A.		189,093.02	26,876.63	756.28	-	875.04	-	-	162,335.15
Skyline Equities Group LLC.		8,016,666.00	5,005,340.90	8,016,666.00	-	5,005,340.90	-	-	-
Skyvest Ec Holding S. A.		-	-	2,366,666.00	-	8,016,666.00	-	-	5,650,000.00
TOTAL	U.S.\$	12,609,739.68	8,914,144.65	10,466,736.06	-	13,055,326.54	3,862,349.92	348,000.00	10,494,535.43

Las transacciones con partes relacionadas, se respaldan y efectúan en los mismos términos y condiciones equiparables a otras de igual especie, realizadas con terceros.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

8. INVENTARIOS

El resumen de los inventarios al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Productos en proceso	U.S.\$	14,150,046.50	12,862,437.96
Materia prima		6,558,145.22	5,880,193.62
Productos terminados		4,415,058.42	2,737,552.16
Mercadería en tránsito		7,618,852.28	9,853,364.63
Suministros		993,779.07	669,288.65
Repuestos		586,080.43	436,248.84
Otros		30,899.84	38,847.86
TOTAL	U.S.\$	<u>34,352,861.76</u>	<u>32,477,933.72</u>

9. PAGOS ANTICIPADOS

Un resumen de los pagos anticipados al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Seguros	U.S.\$	323,852.74	91,089.32
(-) Amortización de seguros		-224,934.75	-
Otros		536,540.03	541,431.47
TOTAL	U.S.\$	<u>635,458.02</u>	<u>632,520.79</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Crédito tributario del IVA	U.S.\$	1,909,837.99	1,005,740.04
Anticipo pagado (nota 22)		997,950.68	1,035,015.28
Retenciones en la fuente a favor que se realizaron en el ejercicio fiscal (nota 22)		516,450.62	512,476.22
Impuesto a la salida de divisas (nota 22)		513,613.35	788,826.77
TOTAL	U.S.\$	<u>3,937,852.64</u>	<u>3,342,058.31</u>

La cuenta de impuesto a la salida de divisas por U.S.\$ 513,613.35: del ejercicio U.S.\$ 88,578.13 de años anteriores U.S.\$ 425,035.22 y retenciones en la fuente a favor que se realizaron en el ejercicio fiscal por U.S.\$ 516,450.62 fueron compensadas en la conciliación tributaria del año 2016.

11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Un resumen de las cuentas y documentos por cobrar a largo plazo al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Proceal S. A. (a)	U.S.\$	-	229,166.72
C.I. Océanos S. A. (b)		-	12,497,140.14
Southern Fisheries LLC (c)		7,700,000.00	5,875,000.00
Pescafina S. A. (d)		2,159,763.45	2,159,763.45
Shell & Fish Import & Export, Corp. (e)		3,098,937.04	3,098,937.04
Otros (f)		355,236.38	433,877.94
TOTAL	U.S.\$	<u>13,313,936.87</u>	<u>24,293,885.29</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Los movimientos del costo y depreciación de las propiedades, por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Compras</u>	<u>Trasferencias y bajas</u>	<u>Saldo final</u>
<u>Costo</u>				
Camaroneras	39,678,517.27	-	(2,248,763.17)	37,429,754.10
Construcciones en curso	5,794,827.05	14,143,170.79	(8,425,184.95)	11,512,812.89
Edificios	29,025,856.90	-	(1,804,358.41)	27,221,498.49
Equipo de computacion	1,199,149.37	11,359.94	(374,567.15)	835,942.16
Equipo de comunicación	74,973.43	6,853.00	(15,133.37)	66,693.06
Equipo de laboratorio	293,537.04	27,807.49	(8,053.77)	313,290.76
Equipo en montaje	48,107.71	59,163.16	(107,270.87)	-
Infraestructura de camaroneras	40,240,500.72	-	2,818,793.52	43,059,294.24
Instalaciones	1,911,774.60	-	(70,011.27)	1,841,763.33
Maquinarias y equipos	17,730,135.36	882,438.89	(4,813,830.79)	13,798,743.46
Muebles y enseres	303,308.90	21,188.48	(154,801.02)	169,696.36
Otros activos	731,928.80	-	(164,475.20)	567,453.60
Terreno	17,115,320.90	807,063.61	-	17,922,384.51
Vehiculos	4,169,937.28	256,727.06	(2,718,226.03)	1,708,438.31
Total Costo	158,317,875.33	16,215,772.42	(18,085,882.48)	156,447,765.27
<u>Depreciacion</u>				
Depreciacion	(81,422,432.52)	(2,998,238.04)	17,901,681.54	(66,518,989.02)
Total general	76,895,442.81	13,217,534.38	(184,200.94)	89,928,776.25

Edificios e instalaciones se deprecian a 40 años, camaroneras, maquinarias y equipos, muebles y enseres, equipos de laboratorio, equipos de comunicación y otros activos a 10 años, vehículos a 5 años y equipos de computación a 3 años, bajo el método de línea recta.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

13. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Un resumen de las inversiones en asociadas al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<u>DETALLE</u>	<u>No. ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE CADA ACCIÓN</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
Camaronera Grupo Granmar S. A. Granma	99,999	99.99	0.04	72,676.84
C.I. Océanos S. A. (a)	66,675,222	65.00		9,000,000.00
Vanam Air S. A. (b)	15,999	99.99	1.00	15,999.00
Industrial Aba Alimentos Balanceados S. A.	1	0.01	1.00	1.00
TOTAL	<u>66,791,221</u>			<u>9,088,676.84</u>

- (a) Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran, tiene el 65% del porcentaje de participación de las acciones de la entidad C.I. Océanos S. A., cuyo valor nominal es de \$100 pesos colombianos por cada acción, la diferencia es de la prima en acciones por \$119.35 pesos colombianos por cada acción.

La inversión de Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran en C.I. Océanos S. A. es de U.S.\$ 9,000,000.00.

- (b) Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran, tiene el 99% del porcentaje de participación de las acciones en Vanam Air S. A. y Camaronera Grupo Granmar S. A. Granma.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

<u>DETALLE</u>	<u>No. ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE CADA ACCIÓN</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
Camaronera Grupo Granmar S. A. Granma	99,999	99.99	0.04	72,676.84
Alugilac C. A.	799	99.87	1.00	221,589.00
C.I. Océanos S. A. (a)	66,675,222	65.00		9,000,000.00
Vanam Air S. A. (b)	15,999	99.99	1.00	15,999.00
Industrial Aba Alimentos Balanceados S. A.	1	0.01	1.00	1.00
TOTAL	<u>66,792,020</u>			<u>9,310,265.84</u>

- (a) Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran, tiene el 65% del porcentaje de participación de las acciones de la entidad C.I. Océanos S. A., cuyo valor nominal es de \$100 pesos colombianos por cada acción, la diferencia es de la prima en acciones por \$119.35 pesos colombianos por cada acción.

La inversión de Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran en C.I. Océanos S. A. es de U.S.\$ 9,000,000.00.

- (b) Empacadora Grupo Granmar S. A. Empagran, tiene el 99% del porcentaje de participación de las acciones en Vanam Air S. A.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

14. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO

El desglose de las inversiones mantenidas hasta el vencimiento al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Corporación de Producción de Exportaciones e Inversiones CORPEI (a)	U.S.\$	50,986.91	50,986.91
Intercredit Bank, N. A. (b)		26,106.21	-
		<hr/>	<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>77,093.12</u>	<u>50,986.91</u>

(a) El saldo por U.S.\$ 50,986.91 de Certificados de Aportación Corpei tienen vigencia hasta el año 2040.

(b) Certificado de depósito No. 2800003010, incluye capital e intereses ganados.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

15. DEUDA A LARGO PLAZO

El detalle de la deuda del período 2016, es el siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
Banco del Pacifico S. A.	40078050	24/12/2014	28/11/2019	8.95%	1,082,305.25
	40079796	06/03/2015	08/C2/2020	8.95%	656,017.70
	40079795	06/03/2015	18/C2/2018	8.95%	725,871.70
	40084971	31/08/2015	20/C8/2017	8.95%	1,082,281.66
	40104373	10/10/2016	07/C2/2017	8.95%	893,641.33
	40108659	22/12/2016	07/12/2019	8.95%	5,000,000.00
	40107704	07/12/2016	06/04/2017	8.95%	585,000.00
	40108606	20/12/2016	19/04/2017	8.95%	770,000.00
	40108397	16/12/2016	15/04/2017	8.95%	555,000.00
					<hr/> 11,350,117.64
Banco de Machala S. A.	15022901-00	08/10/2015	22/09/2018	8.95%	1,551,197.18
	15022959-00	21/10/2015	30/09/2019	8.95%	1,305,163.56
	16020289-00	07/09/2016	09/03/2017	8.95%	1,021,883.84
	1602128-00	12/09/2016	13/03/2017	8.95%	360,000.00
	16021526-00	31/10/2016	16/10/2019	8.95%	380,472.95
	16021096-00	03/08/2016	19/07/2019	8.95%	889,666.08
	16021417-00	11/10/2016	14/03/2017	8.95%	340,000.00
					<hr/> 5,848,383.61
Banco Bolivariano C. A.	150676	08/12/2016	08/09/2017	8.83%	1,400,000.00
	148501	27/09/2016	03/08/2018	8.83%	2,000,000.00
	149353	31/10/2016	24/01/2017	8.89%	34,887.97
	149123	27/09/2016	10/02/2017	8.92%	889,401.25
	149915	14/11/2016	09/02/2017	8.89%	0.04
	150197	24/11/2016	15/05/2017	8.83%	2,083,333.33
	150254	25/11/2016	17/03/2017	8.92%	320,233.00
	150304	28/11/2016	20/02/2017	8.89%	128,292.01
	150035	15/11/2016	07/03/2017	8.92%	540,661.00
	150916	13/12/2016	06/03/2017	8.89%	523,500.00
	151592	21/12/2016	03/03/2017	8.88%	203,371.00
	151919	27/12/2016	20/03/2017	8.89%	143,100.00
	151614	22/12/2016	21/04/2017	8.93%	330,456.00
	GRB00016001951	14/04/2016	13/04/2017	3.00%	22,473.00
	GRB00016001940	14/04/2016	13/04/2017	3.00%	16,000.00
Leader Global Solutions LLC.	Invoice 3378	30/06/2016	12/12/2016	9.00%	985,500.00
	Invoice 3396	30/06/2016	27/12/2016	9.00%	689,850.00
	Invoice 3397	30/06/2016	27/12/2016	9.00%	536,700.22
	Invoice 148-53	15/07/2016	27/12/2016	9.00%	853,467.63
					<hr/> 3,065,517.85
EFG Bank	LD1607705013	17/03/2016	31/01/2017	6.00%	21,000,000.00
					<hr/>
PASAN					49,899,727.70

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
VIENEN					49,899,727.70
Banco Internacional S. A.	100315787	29/05/2015	23/05/2018	8.95%	404,443.38
	100317413	15/07/2016	10/07/2017	8.95%	237,656.49
	100317637	19/09/2016	08/03/2019	8.95%	907,034.30
	100317826	27/10/2016	26/03/2017	8.97%	394,668.00
	100317838	31/10/2016	30/03/2017	8.97%	509,160.65
	100317849	09/11/2016	08/04/2017	8.97%	182,619.00
	100317866	16/11/2016	15/04/2017	8.97%	298,296.00
	100317917	29/11/2016	28/04/2017	8.97%	496,261.80
	100317643	20/09/2016	19/03/2017	4.50%	2,237,400.00
					5,667,539.62
Banco Pichincha C. A.	2329794-00	21/08/2015	25/07/2020	8.92%	335,673.92
	2431289-01	23/09/2016	22/03/2017	8.95%	450,000.00
	2389659-02	23/09/2016	21/01/2017	8.95%	225,000.00
	2329784-02	23/09/2016	22/03/2017	8.95%	300,000.00
	2470128-01	25/10/2016	24/03/2017	8.95%	450,000.00
	2470129-01	22/11/2016	21/05/2017	8.95%	270,000.00
	2366221-03	22/12/2016	22/03/2017	8.95%	76,000.00
	2489072-01	22/12/2016	20/06/2017	8.95%	346,000.00
	2612769-00	30/12/2016	28/06/2017	8.95%	500,000.00
					2,952,673.92
Banco de Guayaquil S. A.	Garantía Bancaria	22/06/2016	28/04/2017	9.12%	146,005.00
	ME-122357	21/06/2016	28/03/2017	8.95%	3,167.22
	ME-131998	24/06/2016	20/11/2017	8.96%	3,904,196.52
	ME-183573	12/10/2016	09/02/2017	9.05%	1,000,000.00
	ME-167311	30/06/2016	05/01/2017	9.13%	1,500,000.00
	ME-183574	28/10/2016	02/03/2017	9.06%	500,000.00
	ME-172146	27/07/2016	23/01/2017	9.12%	320,000.00
	ME-177644	26/08/2016	22/02/2017	9.12%	325,000.00
	ME-184793	05/10/2016	03/04/2017	9.12%	300,000.00
	ME-186042	13/10/2016	11/04/2017	9.12%	500,000.00
	ME-187242	26/10/2016	24/04/2017	9.12%	500,000.00
	ME-192582	25/11/2016	23/02/2017	9.02%	1,000,000.00
	ME-190029	09/11/2016	08/05/2017	9.12%	300,000.00
	ME-190496	10/11/2016	10/11/2019	9.33%	35,986.14
	ME-10111	04/03/2016	27/02/2017	9.02%	1,000,000.00
	ME-160441	10/07/2016	20/07/2017	8.95%	5,857.45
ME-191294	10/11/2016	10/11/2019	11.23%	45,091.91	
					11,385,304.24
Capital Bank Inc.	10270561	13/01/2016	11/01/2021	7.00%	1,946,190.00
	10289847	08/04/2016	07/07/2021	7.00%	1,235,304.00
	Financiamiento Exportaciones	-	-	9.25%	92,551.52
					3,274,045.52
PASAN					73,179,291.00

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
VIENEN					73,179,291.00
Banco Bolivariano Panamá S. A.	10039344	29/04/2016	24/04/2017	8.00%	333,333.36
	10040068	30/06/2016	15/06/2017	8.00%	300,000.00
	10040238	13/07/2016	15/01/2018	8.00%	722,222.20
	10040343	20/07/2016	15/01/2018	8.00%	361,111.10
	10040939	26/08/2016	15/08/2017	8.00%	232,000.00
	10040824	22/08/2016	15/08/2017	8.00%	666,666.68
	10041359	29/09/2016	02/10/2017	8.00%	333,333.34
	10041816	01/11/2016	09/11/2017	8.00%	356,583.33
	10042157	01/12/2016	15/05/2018	8.00%	1,133,333.33
	10042418	22/12/2016	15/06/2018	8.00%	830,000.00
					5,268,583.34
Banco Aliado S. A. (Panamá)	1100242708	09/08/2016	05/02/2017	8.00%	445,103.04
	1100242732	09/08/2016	05/02/2017	8.00%	755,000.00
	1100242740	09/08/2016	05/02/2017	8.00%	1,071,900.00
	1100244395	19/09/2016	17/03/2017	8.00%	457,000.00
	1100244514	19/09/2016	21/03/2017	8.00%	372,029.66
	1100244522	19/09/2016	21/03/2017	8.00%	380,000.00
	1100244867	30/09/2016	29/03/2017	8.00%	166,795.00
	1100244875	30/09/2016	29/03/2017	8.00%	177,205.00
	1100244905	30/09/2016	05/02/2017	8.00%	306,118.00
	1100245502	19/10/2016	17/04/2017	8.00%	409,020.23
	1100245600	21/10/2016	19/04/2017	8.00%	850,000.00
	1100245812	26/10/2016	24/04/2017	8.00%	230,000.00
	1100246037	31/10/2016	29/04/2017	8.00%	231,001.00
	1100246045	31/10/2016	29/04/2017	8.00%	360,000.00
	1100246053	31/10/2016	29/04/2017	8.00%	167,981.38
	1100246060	31/10/2016	29/04/2017	8.00%	8,989.90
	1100247289	30/11/2016	29/05/2017	8.00%	476,672.77
1100247505	30/11/2016	29/05/2017	8.00%	300,000.00	
1100247513	30/11/2016	29/05/2017	8.00%	305,000.00	
					7,469,815.98
Intercredit Bank, N. A.	630006906	06/01/2012	06/01/2017	6.00%	9,680.08
	610001536	09/07/2015	09/07/2020	5.25%	1,084,818.36
	610000708	20/10/2015	18/05/2017	5.50%	750,000.00
					1,844,498.44
Banisi de Panamá		25/02/2016	11/03/2017	8.50%	2,500,000.00
Banco Internacional de Costa Rica S. A. (BICSA)	Financiamiento Exportaciones	-	-	6.25%	2,641,595.86
EHB Capital Solutions, Inc.	Financiamiento Exportaciones	-	-	8.25%	4,282,728.36
Latitud 20 B.V.		07/10/2016	31/03/2018	9.25%	10,000,000.00
					107,186,512.98
PASAN					107,186,512.98

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
VIENEN					107,186,512.98
Pacific National Bank	Financiamiento Exportaciones	03/01/2012	03/01/2017	7.50%	1,528,895.42
Amerra Capital Management, LLC.		31/08/2015	31/03/2017	9.00%	10,092,183.69
		31/08/2015	31/08/2018	9.00%	25,677,357.16
					<u>35,769,540.85</u>
Guaranty Trust Bank	190193	01/01/2015	31/12/2016	5.00%	1,144,282.82
	190195	03/02/2015	31/01/2017	10.00%	500,000.00
	F-GLO-EMP-007	17/09/2015	30/09/2016	10.00%	1,400,000.00
	F-WES-EMP-001	24/09/2015	09/10/2020	8.00%	1,000,000.00
	F-KOS-EMP-004	09/10/2015	09/10/2020	8.00%	300,000.00
	F-DRA-EMP-002	24/07/2015	24/07/2019	10.00%	400,000.00
	190200	30/11/2015	30/11/2016	10.00%	1,053,955.66
	190202	30/11/2015	30/11/2016	8.00%	3,267.04
	F-WOR-EMP-011	03/03/2016	30/06/2018	8.00%	6,314,110.81
	190203	14/07/2016	31/07/2018	8.00%	1,600,000.00
	190206	30/11/2016	31/07/2017	10.00%	1,200,000.00
	190207	31/12/2016	30/11/2017	10.00%	2,963,203.38
	F-WORD-EMP-011	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	965,396.32
	F-WORD-EMP-012	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	1,613,487.66
	F-WORD-EMP-013	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	1,356,306.52
	F-WORD-EMP-014	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	4,756,567.84
F-WORD-EMP-015	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	1,333,957.14	
F-WORD-EMP-016	31/10/2016	31/12/2017	8.00%	661,088.13	
					<u>28,565,623.32</u>
Otros préstamos locales					261,963.80
Intereses					915,212.12
TOTAL					<u>174,227,748.49</u>
Menos:					
Porción corriente de la deuda a largo plazo					<u>134,845,295.53</u>
TOTAL DEUDA A LARGO PLAZO					<u><u>39,382,452.96</u></u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

GARANTÍAS - PERÍODO 2016

Las deudas están garantizadas con garantías bancarias, prendas, contrato de reserva de dominio y cesión de derecho, fianzas solidarias e hipotecas, lo siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>TIPO DE GARANTÍA</u>	<u>No. GARANTÍA</u>	<u>U. S. DÓLARES</u>
Banco del Pacífico S. A.	Hacienda Sitio Nuevo Km. 20 Durán	-	4,309,628.67
	Instalaciones Somar y Semacua	-	4,094,058.56
	Edificio Ecuadminsá Cda. Kennedy	-	1,265,831.28
	Terrenos	-	24,789,032.96
			<u>34,458,551.47</u>
Banco de Machala S. A.	Balanceados 30.000 M2 Km. 19 vía Guayaquil-Salinas	-	3,334,177.53
	Prenda Comercial Ordinaria - Balanceado	-	491,858.02
	Empagran Inventario de Balanceado KM. 19.5 vía a la Costa		429,743.45
	Empagran Prenda de inventarios KM. 15.5 vía a la Costa		841,405.50
	Camar. Del Rey 80.0 Hectáreas por los dos terrenos Parroquia Rural Ximena		1,430,706.90
	Camar. Mar Golfo 81.0 Hectáreas por los dos terrenos Parroquia Rural Ximena		1,806,988.50
	Inmobiliaria del Salado Solar 20 y 21 Circunvalación Norte No. 212		1,066,843.71
			<u>9,401,723.61</u>
Banco Bolivariano C. A.	Hipotecas	-	23,497,297.16
	Fianzas Solidarias	GAR000201603012	5,422,044.36
			<u>28,919,341.52</u>
EFG Bank	Facturas	-	2,300,805.23
Banco Internacional S. A.	Inventario de camarón	-	4,173,198.30
	Hipoteca maquinaria y terreno	-	9,198,230.75
			<u>13,371,429.05</u>
Banco Pichincha C. A.	Terreno Predio La Luz	-	4,297,331.39
PASAN			<u>92,749,182.27</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>TIPO DE GARANTÍA</u>	<u>No. GARANTÍA</u>	<u>U. S. DÓLARES</u>
VIENEN			92,749,182.27
Banco de Guayaquil S. A.	Predio denominado Camaronera Camacongo integrada por 8 lotes	-	4,447,436.00
	Fianza Solidaria otorgada por Ernesto Estrada	-	1.00
	Puntilla Samborondon, área 170,446.19 m2	-	19,598,461.96
	Pagaré factoring vehículos pesados	-	43,057.14
	Contrato de compraventa con reserva de dominio sobre vehículo	-	59,990.00
	Pagaré factoring vehículo	-	36,914.91
	Contrato de venta con reserva de dominio y cesión de derecho	-	39,999.01
	Contrato de venta con reserva de dominio y cesión de derecho	-	58,950.52
	Contrato de venta con reserva de dominio y cesión de derecho	-	59,142.07
	Pagaré factoring vehículos dólares	-	44,142.07
	Pagaré factoring vehículos dólares	-	46,150.52
			<u>24,434,245.20</u>
Capital Bank Inc.	Equipos Km. 19.5 Vía a la Costa	-	1,950,000.00
Intercredit Bank, N. A.	Facturas por compras de camarón Km. 15.5 Vía a la Costa	-	1,013,448.49
	Motores y equipos Km. 15.5 Vía a la Costa	-	1,424,742.00
			<u>2,438,190.49</u>
Latitud 20 B.V.	Inventario	-	2,000,000.00
	Terrenos	-	9,572,856.30
			<u>11,572,856.30</u>
Amerra Capital Management, LLC.	Terrenos C-5 y C-3 Agrícola Batán Vía Samborondon Km. 9 – 10	-	61,300,858.22
Guaranty Trust Bank	Equipos Km. 15.5 Vía a la Costa	-	700,000.00
TOTAL			<u>195,445,332.48</u>

Los demás préstamos están garantizados con firmas de contratos, pagarés, préstamos sobre firmas, factoring y escritura de prendas hipotecarias.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

El detalle de la deuda del período 2015, es el siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
Banco del Pacifico S. A.	40039856	21/12/2010	19/11/2016	8.95%	339,781.26
	40040843	19/11/2010	18/10/2016	8.95%	633,237.92
	40040555	08/12/2010	08/12/2016	8.95%	384,284.30
	40078050	24/12/2014	28/11/2019	8.95%	1,417,804.22
	40079796	06/03/2015	08/02/2020	8.95%	800,000.00
	40079795	06/03/2015	18/02/2018	8.95%	1,200,000.00
	40084971	31/08/2015	20/08/2017	8.95%	2,589,682.24
	40091869	27/11/2015	26/03/2016	8.95%	953,393.58
					8,318,183.52
Banco de Machala S. A.	15022901-00	08/10/2015	22/09/2018	8.95%	2,396,979.58
	15022959-00	21/10/2015	30/09/2019	8.95%	1,669,400.00
	15021475-00	28/05/2015	08/03/2016	8.95%	1,250,000.00
	15023301-00	28/12/2015	04/04/2016	8.95%	400,000.00
					5,716,379.58
Banco Bolivariano C. A.	141300	11/09/2015	11/09/2016	8.83%	1,499,999.99
	142954	24/12/2015	26/12/2016	8.83%	3,200,000.00
					4,699,999.99
Banco Bolivariano Panamá S. A.	10033039	13/03/2015	28/03/2016	9.00%	49,999.97
	10035673	12/08/2015	14/08/2016	8.00%	1,333,333.31
	10037126	14/11/2015	14/11/2016	8.00%	183,333.34
	10037293	24/11/2015	24/11/2016	8.00%	220,916.67
					1,787,583.29
Banco Pichincha C. A.	231266-00	24/07/2015	20/01/2016	8.92%	273,000.00
	2305851-00	20/07/2015	16/01/2016	8.92%	200,000.00
	2329784-00	21/08/2015	17/02/2016	8.92%	308,000.00
	2355500-00	06/10/2015	03/04/2016	8.92%	500,000.00
	2329794-00	21/08/2015	25/07/2020	8.92%	407,905.43
	2366221-00	20/11/2015	18/05/2016	8.95%	520,000.00
	2378164-00	25/11/2015	24/03/2016	8.95%	300,000.00
	2380413-00	18/12/2015	15/06/2016	8.95%	385,200.00
	2398659-00	22/12/2015	20/05/2016	8.95%	225,000.00
					3,119,105.43
Intercredit Bank, N. A.	630006906	06/01/2012	06/01/2017	6.00%	121,551.02
	610001568	28/05/2015	28/08/2015	3.15%	446,110.43
	610001536	09/07/2015	15/04/2015	5.25%	1,320,148.86
	610000708	10/11/2015	08/05/2016	5.25%	750,000.00
					2,637,810.31
PASAN					26,279,062.12

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
VIENEN					26,279,062.12
Banco de Guayaquil S. A.	Garantía Bancaria	04/05/2015	28/04/2016	9.12%	146,005.00
	ME-122357	09/04/2014	28/03/2017	8.95%	17,556.71
	ME-131998	27/11/2015	20/11/2017	8.50%	7,810,000.00
	ME-136753	28/12/2015	27/01/2016	9.02%	1,000,000.00
	160441	10/07/2013	20/07/2017	8.95%	14,765.05
	136588	05/04/2013	28/03/2016	8.95%	2,393.25
					8,990,720.01
Banco Internacional S. A.	100315787	29/05/2015	23/05/2018	8.50%	660,733.26
	100316543	25/11/2015	24/01/2016	8.87%	325,000.00
	100316589	02/12/2015	01/01/2016	8.83%	203,400.00
					1,189,133.26
Pacific National Bank	10140979663	09/02/2008	01/10/2023	6.50%	236,751.28
	20140979665	16/10/2014	21/04/2017	7.00%	471,360.49
	Financiamiento Exportaciones	-	-	7.50%	360,155.66
EHB Capital Solutions, Inc.	Financiamiento Exportaciones	-	-	8.25%	4,111,009.94
Banco Internacional de Costa Rica S. A. (BICSA)	Financiamiento Exportaciones	-	-	6.25%	4,116,341.35
Amerra Capital Management, LLC.	Pagaré	29/05/2013	31/03/2017	9.00%	834,687.55
	Pagaré	31/12/2013	31/03/2017	9.00%	14,487,955.29
	Pagaré	26/09/2014	31/03/2017	9.00%	25,677,357.16
					41,000,000.00
Banco Aliado S. A. (Panamá)	1100228063	20/07/2015	12/01/2016	7.50%	482,400.00
	1100228284	24/07/2015	20/01/2016	7.50%	338,208.00
	1100228390	30/07/2015	24/01/2016	7.50%	646,240.38
	1100229060	18/08/2015	14/02/2016	7.50%	2,300,000.00
	1100229078	19/08/2015	14/02/2016	7.50%	283,796.86
	1100230254	11/09/2015	09/03/2016	7.50%	216,581.61
	1100230564	17/09/2015	15/03/2016	7.50%	600,000.00
	1100230980	25/09/2015	23/03/2016	7.50%	749,828.25
	1100231757	16/10/2015	13/04/2016	7.50%	820,000.00
	1100231803	20/10/2015	17/04/2016	7.50%	263,852.00
	1100231358	06/10/2015	03/04/2016	7.50%	300,000.00
	1100233555	07/12/2015	04/06/2016	7.50%	424,824.19
	1100233547	07/12/2015	04/06/2016	7.50%	331,388.92
	1100233539	07/12/2015	04/06/2016	7.50%	1,095,688.00
	1100233806	15/12/2015	12/06/2016	7.50%	640,600.00
	1100234357	23/12/2015	20/06/2016	7.50%	365,800.00
					9,859,208.21
PASAN					96,613,742.32

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>OPERACIÓN</u>	<u>FECHA EMISIÓN</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>TASA INTERÉS</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
VIENEN					96,613,742.32
Leader Global Solutions LLC.	Pagaré	21/12/2015	18/06/2016	9.00%	2,000,000.00
	Pagaré	23/12/2015	20/06/2016	9.00%	1,016,992.83
					<u>3,016,992.83</u>
EFG Bank	LD1504805022	17/02/2015	17/03/2016	6.00%	21,000,000.00
JCT-Grenada Funding, LLC.	Financiamiento Exportaciones	-	-	9.25%	205,977.40
Capital Bank Inc.	Financiamiento Exportaciones	-	-	9.25%	1,482,294.82
Guaranty Trust Bank	190193	01/01/2015	31/12/2016	5.00%	1,144,282.82
	190195	03/02/2015	31/01/2017	10.00%	500,000.00
	190196	09/03/2015	31/03/2016	10.00%	1,600,000.00
	190198	30/06/2015	30/06/2017	10.00%	1,333,333.00
	F-GLO-007	17/09/2015	30/09/2016	10.00%	1,400,000.00
	F-WES-001	24/09/2015	09/10/2020	8.00%	1,000,000.00
	F-KOS-004	09/10/2015	09/09/2020	8.00%	300,000.00
	F-DRA-002	24/07/2015	24/07/2019	10.00%	400,000.00
	190200	30/11/2015	30/11/2016	10.00%	2,437,096.24
	190201	30/11/2015	30/11/2016	8.00%	1,302,798.03
	190202	30/11/2015	30/11/2016	8.00%	2,081,964.97
					<u>13,499,475.06</u>
Intereses					<u>410,454.24</u>
TOTAL					136,228,936.67
Menos:					
Porción corriente de la deuda a largo plazo					<u>85,386,604.73</u>
TOTAL DEUDA A LARGO PLAZO					<u>50,842,331.94</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

GARANTÍAS - PERÍODO 2015

Las deudas están garantizadas con garantías bancarias, prendas, contrato de reserva de dominio y cesión de derecho, fianzas solidarias e hipotecas, lo siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>TIPO DE GARANTÍA</u>	<u>No. GARANTÍA</u>	<u>U. S. DÓLARES</u>	
Banco Bolivariano C. A.	Fianzas Solidarias	GAR000201203048	2,550,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201204143	1,300,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201204255	1,500,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201204256	1,500,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201300089	17,500,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201301691	605,000.00	
	Fianzas Solidarias	GAR000201301695	1,375,000.00	
	Hipotecas	GAR000201400735	18,732,803.72	
	Fianzas Solidarias	GAR000201504212	5,650,000.00	
	Garantías Bancarias	GRB00015002141	16,000.00	
	Garantías Bancarias	GRB00015002152	22,473.00	
				<u>50,751,276.72</u>
	Banco de Guayaquil S. A.	565.06 Hectáreas Km. 26 Parroquia Balao	-	4,244,497.00
Macrolote B5-2-2 170.446 m2 Hacienda Batán Km. 10 Vía a Samborondón		-	12,128,998.45	
			<u>16,373,495.45</u>	
Banco Pichincha C. A.	349.80 Hectáreas Predio La Luz	-	4,088,647.80	
Banco del Pacífico S. A.	Camarón congelado sin cabeza Km. 15.5 Vía a la Costa	-	2,814,804.00	
	Camarón congelado sin cabeza Km. 19.5 Vía a la Costa	-	422,577.58	
	242.7 Hectáreas Hacienda Sitio Nuevo Km. 20 Durán	-	2,186,815.00	
	Instalaciones Somar S. A. Km. 15.5 Vía a La Costa	-	1,863,847.22	
	Edificio Ciudadela Kennedy	-	1,265,831.28	
	Instalaciones en Anconcito Sector La Diablica	-	2,230,211.34	
	Solar 35 -53 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	647,525.00	
	Solar 169 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	249,589.60	
	Solar 91 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	400,636.89	
	Solar 156 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	865,043.31	
	Solar 68 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	509,824.20	
Solar 66 Km. 6.5 Vía La Puntilla Samborondón	-	270,000.00		
			<u>13,726,705.42</u>	
PASAN			<u>84,940,125.39</u>	

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>TIPO DE GARANTÍA</u>	<u>No. GARANTÍA</u>	<u>U. S. DÓLARES</u>
VIENEN			84,940,125.39
Banco de Machala S. A.	Inventario de Balanceado	-	429,743.45
	Prenda Inventarios	-	841,405.50
	30.000 m2 Km. 19 Vía Guayaquil - Salinas	-	3,334,177.53
	80 Hectáreas Parroquia Rural Ximena	-	1,430,706.90
	81 Hectáreas por los terrenos	-	1,806,988.50
	Solar 20 y 21 Circunvalación Norte No. 212	-	1,066,843.71
			<u>8,909,865.59</u>
TOTAL			<u>93,849,990.98</u>

Los préstamos están garantizados con firmas de contratos, pagarés, factoring y escritura de prendas hipotecarias.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

16. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2016 y 2015, por clasificación principal es como sigue:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Proveedores locales	U.S.\$	2,852,060.42	2,778,686.13
Proveedores del exterior		10,036,684.80	10,064,755.84
Otras cuentas por pagar		802,215.95	218,493.80
Dividendos por pagar accionistas		77,200.78	-
TOTAL	U.S.\$	<u>13,768,161.95</u>	<u>13,061,935.77</u>

17. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El movimiento de los beneficios a empleados al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

		SALDOS <u>31/12/2015</u>	DÉBITOS	CRÉDITOS	SALDOS <u>31/12/2016</u>
Décimatercera remuneración	U.S.\$	98,079.31	789,453.42	809,482.17	118,108.06
Décimacuarta remuneración		270,461.57	381,678.35	371,137.00	259,920.22
Vacaciones		267,151.57	838,311.36	1,022,603.23	451,443.44
Fondo de reserva		19,631.44	719,413.47	699,782.03	-
Aporte patronal		113,127.68	1,065,874.59	1,078,232.69	125,485.78
IECE – SETEC		7,749.90	96,499.93	96,701.52	7,951.49
Participación a trabajadores (notas 2 y 22)		854,385.75	854,753.77	976,534.56	976,166.54
TOTAL	U.S.\$	<u>1,630,587.22</u>	<u>4,745,984.89</u>	<u>5,054,473.20</u>	<u>1,939,075.53</u>

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

18. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El movimiento de pasivos por impuestos corrientes por el año terminado al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

		<u>SALDOS</u> <u>31/12/2015</u>	<u>DÉBITOS</u>	<u>CRÉDITOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2016</u>
Impuesto al valor agregado	U.S.\$	215,993.86	356,398.78	140,404.92	-
Retenciones en la fuente del IVA		220,925.26	2,463,621.62	2,487,038.88	244,342.52
Retención en relación de dependencia		27,734.94	197,018.28	207,821.96	38,538.62
Retención en la fuente de impuesto a la renta		76,043.68	935,071.87	952,472.12	93,443.93
Contribución solidaria (a)		-	30,329.56	31,267.91	938.35
Retenciones fiscales al exterior sobre dividendos distribuidos a sociedades		-	-	345,648.24	345,648.24
Impuesto a la renta causado (notas 2 y 22)		1,911,283.05	1,911,283.05	2,062,958.56	2,062,958.56
TOTAL	U.S.\$	2,451,980.79	5,893,723.16	6,227,612.59	2,785,870.22

(a) El saldo de las retenciones del 3.33% a empleados por contribución solidaria culmina en enero del 2017, la provisión de enero a diciembre fue de U.S.\$ 31,267.91 y el pago de U.S.\$ 30,329.56.

19. BENEFICIOS A EMPLEADOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el saldo es el siguiente:

		<u>SALDOS</u> <u>31/12/2015</u>	<u>DÉBITOS</u>	<u>CRÉDITOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2016</u>
Jubilación patronal	U.S.\$	3,750,328.67	452,581.05	459,462.17	3,757,209.79
Bonificación por desahucio		1,316,106.46	135,988.25	179,812.53	1,359,930.74
TOTAL	U.S.\$	5,066,435.13	588,569.30	639,274.70	5,117,140.53

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

20. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la entidad, está conformado de la siguiente manera:

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>No. ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE CADA ACCIÓN</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
				<u>VALOR U.S.\$</u>	<u>VALOR U.S.\$</u>
Skyline Equities Group LLC.	32,000,001	54.92	1.00	32,000,001.00	32,000,001.00
Skyvest EC Holding S. A.	26,269,414	45.08	1.00	26,269,414.00	26,269,414.00
TOTAL	<u>58,269,415</u>	<u>100.00</u>		<u>58,269,415.00</u>	<u>58,269,415.00</u>

Las entidades Skyline Equities Group LLC. de los Estados Unidos de América y Skyvest EC Holding S. A. de Ecuador, son propietarias del capital social de la entidad EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN.

Con fecha 5 de octubre del 2015 queda inscrita la presente escritura pública la misma que contiene aumento de capital suscrito y autorizado y la Reforma de Estatutos de la entidad EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN, de fojas 91.343 a 91.377, Registro Mercantil número 4.479.

El capital social suscrito existente de U.S.\$ 26,269,415.00 se incrementa en U.S.\$ 32,000,000.00 fijándose por consiguiente el capital social de U.S.\$ 58,269,415.00, mediante la emisión de treinta y dos millones de nuevas acciones ordinarias y nominativas en valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Que en razón de que el aumento de capital que en proporción a las acciones de cada accionista, se deja constancia a la renuncia que expresa la accionista SKYVEST EC HOLDING S. A., la suscripción de las nuevas acciones como consecuencia de este aumento de capital, así, las nuevas acciones a suscribirse, serán suscritas en su totalidad por el accionista SKYLINE EQUITIES GROUP LLC., de tal forma que la entidad SKYLINE EQUITIES GROUP LLC., suscribe treinta y dos millones nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. El cien por ciento de cada una de las suscripciones han sido pagadas mediante la capitalización de la cuenta "Aporte para futura capitalización". El capital autorizado de la entidad queda fijado en la suma de ciento dieciséis millones quinientos treinta y ocho mil ochocientos treinta dólares de los Estados Unidos de América U.S.\$ 116,538,830.00.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

21. APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

De acuerdo con la Junta General de Accionistas de EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN, celebrada el 23 de septiembre del año 2016, se autorizó al accionista Skyvest EC Holding S. A. a realizar aportes para futuras capitalizaciones de la entidad hasta por la suma de U.S.\$ 1,000,000.00, para que durante el ejercicio económico 2017 se incremente el capital social.

La entrega como aporte para futuras capitalizaciones del accionista Skyvest EC Holding S. A fue en efectivo mediante depósitos en cuentas con cheque del Banco Bolivariano C. A. por U.S.\$ 300,000.00 y Banco Guayaquil S. A. por U.S.\$ 700,000.00.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

22. PASIVO CONTINGENTE

<u>CONCILIACIÓN DE IMPUESTOS</u>		31 DICIEMBRE 2016	31 DICIEMBRE 2015
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	U.S.\$	6,507,003.96	5,695,904.98
Menos:			
Participación a trabajadores)		976,050.59	854,385.75
		<hr/>	<hr/>
		5,530,953.37	4,841,519.23
Más:			
Gastos no deducibles locales		402,279.44	688,434.57
Gastos no deducibles del exterior		2,318,601.43	3,157,696.43
		<hr/>	<hr/>
Utilidad gravable		8,251,834.24	8,687,650.23
Porcentaje de impuesto a la renta		25%	22%
		<hr/>	<hr/>
Impuesto a la renta causado		2,062,958.56	1,911,283.05
Menos:			
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente		1,510,426.91	1,424,292.48
		<hr/>	<hr/>
Impuesto a la renta causado		2,062,958.56	1,911,283.05
Menos:			
Anticipo pagado		997,950.68	1,035,015.28
Retenciones en la fuente a favor que se realizaron en el ejercicio fiscal		516,450.62	512,476.22
Impuesto a la salida de divisas		513,613.35	788,826.77
		<hr/>	<hr/>
Impuestos a pagar / saldo a favor del contribuyente	U.S.\$	34,943.91	-425,035.22

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

23. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el saldo es el siguiente:

		31 DICIEMBRE <u>2016</u>	31 DICIEMBRE <u>2015</u>
Intereses ganados con terceros (a)	U.S.\$	2,486,531.06	-
Utilidad en venta en propiedades, planta y equipo		12,999.99	-
Otros		38,230.36	-
TOTAL	U.S.\$	<u>2,537,761.41</u>	<u>-</u>

(a) Valores son por intereses ganados en transacciones con partes relacionadas; Compañía General de Comercio y Mandato S. A. por U.S.\$ 2,232,613.89, Talum S. A. por U.S.\$ 159,375.00, Productora Marvivo S. A. Promarvi por U.S.\$ 80,344.51 y otros no relacionados por U.S.\$ 14,197.66.

24. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de Diciembre del 2016, hasta la fecha de entrega de estas notas a los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos

25. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

La entidad solo cuenta con trabajadores en relación de dependencia y tiene personal con discapacidad de acuerdo a la Ley vigente.

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los Estados Financieros, continuación

26. PROPIEDAD INTELECTUAL

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial, con los que trabajan, son de propiedad exclusiva de la compañía.



Contador General