



Guayaquil, 19 de Mayo del 2006

No. 432

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Tenemos mucho gusto de adjuntarle Informe de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio económico de 2005, así:

<u>COMPAÑÍA</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>EXPEDIENTE</u>
• EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A. EMPAGRAN	UNO	20090-72

Muy Atentamente,  
**VIZHÑAY ASOCIADOS**



CPA Cindy Castro D.  
Supervisora



**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Estados Financieros

**Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005**

Informe de los Auditores Independientes

Balance General

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

---



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

### A los Accionistas y Junta de Directores de EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Hemos auditado el balance general que se adjunta de **EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**, al 31 de Diciembre del 2005 y el correspondiente estado de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de normas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**, al 31 de Diciembre del 2005, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad descritas en la nota 1.

Mayo 3, 2006  
RNAE No. 105

Eddie Vizhñay Díaz  
RNC No. 1903

## EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

### Balance General

Al 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en U.S. dólares)

#### ACTIVO

##### ACTIVO CORRIENTE

Efectivo en caja y bancos (nota 3)	791,875.08
Inversiones temporales (nota 4)	20,000.00
Cuentas por cobrar:	
Clientes (nota 5)	11,054,687.77
Otras cuentas por cobrar (nota 6)	3,779,382.82
Compañías relacionadas (nota 7)	12,828,113.99
	<hr/>
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	27,662,184.58
Inventarios (notas 1 y 8)	9,091,273.20
Pagos y gastos anticipados (nota 9)	1,050,331.21
	<hr/>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	38,615,664.07
PROPIEDADES, NETO (notas 1 y 10)	39,801,391.86
Inversiones permanentes (nota 4)	89,945.94
Cargos diferidos (nota 11)	3,798,912.67
Otros activos (nota 12)	985,311.74
	<hr/>
TOTAL ACTIVO	<u><u>83,291,226.28</u></u>

Ver notas a los estados financieros

**EMPACADORA GRUPO GRAMMAR S. A. EMPAGRAN**

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en U.S. dólares)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Porción corriente de la deuda a largo plazo (nota 13)	27,785,709.31
Cuentas por pagar (nota 14)	1,074,066.57
Compañías relacionadas (nota 7)	1,925,154.62
Gastos acumulados por pagar (nota 15)	392,854.51
Impuestos por pagar (nota 16)	118,853.65
	<hr/>
TOTAL PASIVO CORRIENTE	31,296,638.66
DEUDA A LARGO PLAZO (nota 13)	12,235,805.46
	<hr/>
TOTAL PASIVO	43,532,444.12

PATRIMONIO

Capital social (nota 17)	18,269,415.00
Aportes para futuras capitalizaciones	17,630,479.76
Reserva legal	54,239.13
Otros superávit	4,100,000.00
Pérdidas acumuladas	-491,521.22
Utilidad del ejercicio	196,169.49
	<hr/>
TOTAL PATRIMONIO	39,758,782.16
Pasivo contingente (nota 18)	-
	<hr/>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u><u>83,291,226.28</u></u>

Ver notas a los estados financieros

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en U.S. dólares)

Ventas netas	32,235,104.36
Costos de ventas	27,021,504.09
	<hr/>
Utilidad bruta	5,213,600.27
Gastos de administración y ventas	2,545,677.59
Gastos financieros	2,326,015.07
	<hr/>
Total de gastos	4,871,692.66
	<hr/>
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	341,907.61
Participación de trabajadores (nota 18)	51,286.14
Impuesto a la renta (nota 18)	72,655.37
Reserva legal (nota 18)	21,796.61
	<hr/>
Utilidad del ejercicio	<u>196,169.49</u>

Ver notas a los estados financieros

---

## EMPACADORA GRUPO GRAMMAR S. A. EMPAGRAN

### Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en U.S. dólares)

#### CAPITAL SOCIAL

Saldo inicial	18,269,415.00
Saldo final	<u>18,269,415.00</u>

#### APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Saldo inicial	-
Aportes en efectivo para aumentos de capital	17,630,479.76
Saldo final	<u>17,630,479.76</u>

#### RESERVA LEGAL

Saldo inicial	15,730.66
Transferencia de utilidad del ejercicio 2004	16,711.86
Transferencia de utilidad del ejercicio 2005	21,796.61
Saldo final	<u>54,239.13</u>

#### OTROS SUPERAVIT

Saldo inicial	4,100,000.00
Saldo final	<u>4,100,000.00</u>

#### PERDIDAS ACUMULADAS

Saldo inicial	-641,927.94
Transferencia de utilidad del ejercicio	150,406.72
Saldo final	<u>-491,521.22</u>

#### UTILIDAD DEL EJERCICIO

Saldo inicial	167,118.58
Transferencia a reserva legal	-16,711.86
Transferencia a pérdidas acumuladas	-150,406.72
Utilidad del ejercicio 2005	341,907.61
Participación de trabajadores	-51,286.14
Impuesto a la renta	-72,655.37
Reserva legal	-21,796.61
Saldo final	<u>196,169.49</u>

TOTAL

39,758,782.16

Ver notas a los estados financieros

# EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

## Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en U.S. dólares)

### FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

#### UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

341,907.61

#### AJUSTES POR:

##### Gastos que no constituyen desembolsos:

Depreciación y ajustes de propiedades	5,569,744.98
Amortización de pagos y gastos anticipados	129,409.05
Amortización de otros activos	22,031.38
Provisión de cuentas incobrables	1,436,765.99

#### EFFECTIVO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

7,499,859.01

Aumento en cuentas por cobrar	-3,568,931.09
Disminución en compañías relacionadas por cobrar	5,622,219.06
Aumento en inventarios	-2,271,162.03
Disminución en pagos y gastos anticipados	661,148.55
Aumento en otros activos	-535,278.08
Disminución en cuentas por pagar	-6,246,078.04
Aumento en compañías relacionadas por pagar	1,925,154.62
Aumento en gastos acumulados por pagar	85,150.54
Aumento en impuestos por pagar	9,064.23

#### EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS

3,181,146.77

### FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Disminución en inversiones permanentes	20,059.93
Compra de propiedades (nota 10, adiciones)	-4,856,839.03
Venta de propiedades	89,109.49

#### EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION

-4,747,669.61

### FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Disminución en documentos por pagar	-15,415,453.83
Aporte para futuras capitalizaciones	17,630,479.76

#### EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

2,215,025.93

#### AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

648,503.09

Efectivo y sus equivalentes al principio del período

143,371.99

Efectivo y sus equivalentes al final del período (nota 3)

791,875.08

Ver notas a los estados financieros

## EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

### Notas a los estados financieros

#### 1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

##### a. Objeto Social

La compañía fue constituida el 17 de Enero de 1991, simultáneamente de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, y tiene por objeto social dedicarse a la producción de Nauplios y Larvas; siembra, cria, cosecha, comercialización y exportación de camarón y elaboración y comercialización de alimentos balanceados para la industria camaronera.

##### b. Bases de Presentación

Nuevos Principios de Contabilidad Ecuatorianos.

En el Ecuador se adoptaron a partir de Enero de 1999, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, las cuales son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad NIC. En el futuro, se planea adoptar formalmente todas las Normas Internacionales de Contabilidad; sin embargo, por aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como normas de contabilidad en el Ecuador.

Las principales Normas Internacionales de Contabilidad aplicadas tienen relación con la presentación de estados financieros, contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Estos estados financieros no son comparativos con aquellos emitidos en otros países.

Las normas de contabilidad adoptadas para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC.

##### c. Inventarios

Los inventarios están valorizados básicamente al costo promedio ponderado, que no excede del precio justo, es la cantidad por la que un activo podría ser intercambiado entre un comprador informado y dispuesto y un vendedor informado y dispuesto, en una transacción en libre competencia, (nota 8)

##### d. Propiedades, Neto

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición y se llevan bajo el método de línea recta (nota 10).

## EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los estados financieros, continuación

e. Participación de Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo la compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta los gastos no deducibles. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del periodo en que se originan.

f. Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos grabados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento, y con la Resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.

g. Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la Compañía. Dicha Reserva no esta sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas

h. Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

## 2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2005 fue de 4.36%.

La evolución de la inflación en los últimos cuatro años, es la siguiente:

<u>AÑO</u>	<u>INFLACION</u>
2002	9.36%
2003	6.07%
2004	1.95%
2005	4.36%

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS**

Al 31 de Diciembre de 2005, el detalle es el siguiente:

Caja	U.S.\$	196,739.84
Bancos		595,135.24
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>791,875.08</u>

**4. INVERSIONES**

Un resumen de las inversiones al 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

**INVERSIONES TEMPORALES**

Intercredit Bank	U.S.\$	<u>20,000.00</u>
------------------	--------	------------------

**INVERSIONES PERMANENTES**

Camaronera Grupo Granmar S. A. Granma	U.S.\$	72,676.84
CORPEI		17,269.10
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>89,945.94</u>

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**5. CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES**

Un resumen de las cuentas por cobrar – clientes, es como sigue:

Clientes	U.S.\$	12,630,304.28
Menos:		
Provisión de cuentas incobrables		1,575,616.51
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>11,054,687.77</u>

**6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de las otras cuentas por cobrar, es como sigue:

Deudores varios	U.S.\$	2,473,144.80
Anticipos a proveedores		1,270,692.54
Empleados		35,545.48
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>3,779,382.82</u>

## EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN

Notas a los estados financieros, continuación

### 7. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Un resumen al 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

#### ACTIVO

Agrícola Agroguayas S.A.	U.S.\$	6,105,368.82
Somar S.A.		3,754,957.44
Compañía General de Comercio y Mandato Comandato S.A.		1,043,308.13
Exmacorp S.A.		937,017.16
Agrícola Batán S.A.		338,607.05
Agrícola Zapote S.A.		229,191.37
Shrimpsquality S.A.		228,245.00
Camaronera Grupo Granmar S.A. Granma		73,734.60
Gelsicor S.A.		63,148.62
Aguas del Pacifico S.A.		35,737.90
Inmobiliaria del Salado S.A.		12,668.80
Vanam Air S.A.		1,865.73
Pesquera Magistral S.A.		1,381.21
Rionova S.A.		1,136.50
Campo Oeste S.A.		762.00
Biorey S.A.		602.00
Pronebissnes S.A.		183.66
Subzero S.A.		132.00
Mar Marino S.A.		66.00
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>12,828,113.99</u>

#### PASIVO

Ecuacolor Laboratorio Fotográfico S.A.	U.S.\$	1,290,236.46
Lotización la Rivera S.A.		494,340.39
Abimega S.A.		105,050.66
Gelsicor S.A.		35,527.11
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>1,925,154.62</u>

Las transacciones con compañías relacionadas, se respaldan y efectúan en los mismos términos y condiciones equiparables a otro de igual especie, realizada con terceros.

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**8. INVENTARIOS**

Un resumen de los inventarios al 31 de Diciembre del 2005, es el siguiente:

Materias primas	U.S.\$	1,728,826.14
Productos en proceso		4,666,316.99
Productos terminados		2,141,067.56
Suministros y materiales		193,577.43
Repuestos		123,499.16
Mercaderías en tránsito		237,985.92
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u><u>9,091,273.20</u></u>

**9. PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS**

Un resumen al 31 de Diciembre del 2005, es el siguiente:

Crédito tributario del IVA	U.S.\$	802,223.07
Impuestos anticipados		196,820.01
Seguros		40,737.03
Otros		10,551.10
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u><u>1,050,331.21</u></u>

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**10. PROPIEDADES, NETO**

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

<u>COSTO</u>		SALDOS 31/12/2004	ADICIONES	TRANSFE- RENCIAS	SALDOS 31/12/2005
Terrenos	U.S.\$	3,925,644.36	-	-	3,925,644.36
Edificios		10,484,533.43	104,419.01	55,113.97	10,644,066.41
Instalaciones		2,572,439.40	16,000.35	-742,760.41	1,845,679.34
Maquinarias y equipos		11,791,003.40	284,880.01	788,416.00	12,864,299.41
Vehículos		2,951,223.71	160,521.44	-87,476.70	3,024,268.45
Muebles y enseres		549,277.88	28,730.90	-3,586.88	574,421.90
Herramientas		42,779.66	611.00	-	43,390.66
Equipos de laboratorio		205,220.65	3,443.00	-	208,663.65
Equipos de computación		136,113.39	21,098.68	-1,651.00	155,561.07
Mejoras de edificio		399,105.87	3,382.60	-	402,488.47
Silos instalaciones		11,151.99	-	-	11,151.99
Silos maquinarias		87,712.19	-	-	87,712.19
Utensilios de cocina		34,497.57	-	-	34,497.57
Equipos de jardinería		9,417.43	-	-	9,417.43
Instalación y decoración		42,200.79	-	-	42,200.79
Raceways		317,195.92	-	-	317,195.92
Otros activos		31,660.24	1,465.78	8,389.01	41,515.03
Camaroneras		35,835,201.46	212,949.18	190,449.55	36,238,600.19
Equipos de comunicación		44,395.89	17,557.97	3,272.88	65,226.74
Embarcaciones		137,843.46	25,232.80	-	163,076.26
Construcción en curso		1,726,449.26	3,976,546.31	-2,332,934.11	3,370,061.46
<b>TOTAL</b>		<b>71,335,067.95</b>	<b>4,856,839.03</b>	<b>-2,122,767.69</b>	<b>74,069,139.29</b>
<b>Menos: Depreciación acumulada</b>		<b>30,731,660.65</b>	<b>3,660,696.72</b>	<b>-124,609.94</b>	<b>34,267,747.43</b>
<b>PROPIEDADES, NETO</b>	U.S.\$	<b>40,603,407.30</b>	<b>1,196,142.31</b>	<b>-1,998,157.75</b>	<b>39,801,391.86</b>

Edificios, silos maquinarias y mejoras de edificio se deprecian al 5%; instalaciones, maquinarias y equipos, muebles y enseres, equipos de laboratorio, herramientas, instalación y decoración, utensilios de cocina, raceways, silos instalaciones, equipos de comunicación, camaroneras y otros activos al 10%; equipos de computación al 33,33%; vehículos, equipo de jardinería y embarcaciones al 20% bajo el método de línea recta.

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**11. CARGOS DIFERIDOS**

Un resumen al 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

Diferencial cambiario	U.S.\$ <u>3,798,912.67</u>
-----------------------	----------------------------

La Superintendencia de Compañías, emitió la Resolución No. 04.Q.IC1.002 del 9 Junio del 2004, sobre la ampliación en cinco años el plazo establecido en la Resolución No. 99.1.3.3.001 del 21 de octubre de 1999, respecto a la amortización del Diferencial Cambiario.

La compañía en el ejercicio del 2005, no amortizó el Diferencial Cambiario.

**12. OTROS ACTIVOS**

Un resumen al 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

Depósitos en garantía	U.S. \$ 1,249.59
Otros	627,267.10
Activos fijos fuera de operación	356,795.05
TOTAL	U.S. \$ <u>985,311.74</u>

**EMPACADORA GRUPO GRAMMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**13. DOCUMENTOS POR PAGAR**

Un resumen al 31 de Diciembre del 2005. es como sigue:

INSTITUCION	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	TASA INTERES	VALOR U.S.\$
Bolivariano	26/05/2004	28/05/2007	11%	47,222.18
	16/02/2004	23/07/2007	9%	1,647,698.39
	03/10/2005	05/04/2006	12%	130,000.00
	05/10/2005	02/02/2006	12%	234,220.26
	21/10/2005	20/02/2006	12%	150,000.00
	26/10/2005	23/02/2006	12%	150,000.00
	14/11/2005	14/03/2006	11%	320,000.00
	23/11/2005	23/03/2006	11%	250,000.00
	23/12/2005	02/07/2006	11%	12,574.57
	20/12/2005	01/12/2008	11%	17,662.85
	20/12/2005	01/12/2008	11%	17,662.85
	28/12/2005	02/01/2009	11%	29,599.40
	14/12/2005	12/06/2006	11%	200,729.84
Leasing, Bolivariano	10/08/2005	20/08/2008	12%	14,871.23
	10/08/2005	20/08/2008	12%	15,074.84
				3,237,316.41
<b>Guaranty Trust Bank</b>				
<b>90% Anticipos Post-Embarque</b>				
Loan # 190022	13/09/2005	22/12/2005	9.00%	-42,434.89
Loan # 190023	20/09/2005	26/12/2005	9.00%	-30,984.20
Loan # 190024	27/09/2005	05/01/2006	9.00%	69,318.75
Loan # 190026	30/09/2005	05/01/2006	9.00%	68,317.20
Loan # 190027	13/10/2005	31/01/2006	9.00%	142,753.00
Loan # 190028	19/10/2005	31/01/2006	9.00%	34,211.60
Loan # 190029	28/10/2005	31/01/2006	9.00%	164,550.00
Loan # 190030	02/11/2005	31/01/2006	9.00%	608,439.37
Loan # 190032	10/11/2005	28/02/2006	9.00%	198,612.30
Loan # 190033	17/02/2005	28/02/2006	9.00%	362,437.55
Loan # 190034	25/11/2005	28/02/2006	9.00%	893,505.60
Loan # 190035	30/11/2005	28/02/2006	9.00%	344,449.05
Loan # 190037	08/12/2005	31/03/2006	9.00%	272,288.72
Loan # 190038	13/12/2005	11/03/2006	9.00%	74,767.50
Loan # 190039	19/12/2005	28/02/2006	9.00%	502,200.00
Loan # 190040	21/12/2005	31/03/2006	9.00%	212,651.10
Loan # 190041	28/12/2005	27/03/2006	9.00%	275,097.15
				4,150,179.80
		PASAN		7,387,496.21

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

INSTITUCION	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	TASA INTERES	VALOR U.S.\$
		VIENEN		7,387,496.21
Collintong Propiertis	30/09/2004	30/09/2008	8%	5,781,628.22
Best Comercial				3,902,026.89
Produbanco	05/07/2004	17/12/2007	14%	1,475,220.00
Pacific National Bank	21/07/2005			1,536,670.25
Dimsal S.A.	04/08/2005	30/06/2007	7%	1,778,513.56
KOS Limited	04/08/2005	30/06/2007	7%	703,669.80
Telbec S.A.				1,661,698.62
Caterpillar Financial Services		01/05/2005		5,868.78
Guaranty Trust Bank	14/05/2003	30/06/2007	12%	1,500,000.00
	01/07/2005	30/06/2006	9%	2,000,000.00
	12/07/2005	31/12/2006	2,5%	2,000,000.00
	22/07/2005	31/01/2006	7%	3,000,000.00
	05/08/2005	31/01/2006	7%	2,000,000.00
	02/09/2005	31/01/2006	7%	2,000,000.00
	05/10/2005	31/01/2006	7%	2,500,000.00
	05/11/2005	31/01/2006	7%	454,192.42
				<u>15,454,192.42</u>
Loretsi				83,200.00
TOTAL DEUDA				<u>39,770,184.75</u>
Intereses				<u>251,330.02</u>
TOTAL				40,021,514.77
Menos:				
Porción Corriente de la deuda a largo plazo				27,785,709.31
TOTAL DEUDA LARGO PLAZO				<u><u>12,235,805.46</u></u>

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**14. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de las cuentas por pagar, por clasificación principal, es como sigue:

Cuentas por pagar	U.S.\$	332,123.67
Proveedores locales		741,942.90
		<hr/>
TOTAL	U.S.\$	<u>1,074,066.57</u>

**15. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR**

El saldo de los gastos acumulados por pagar el 31 de Diciembre del 2005, es como sigue:

		SALDO AL 31/12/2004	DEBITOS	CREDITOS	SALDO AL 31/12/2005
Décimo tercer sueldo	U.S.\$	13,788.90	183,203.58	184,442.72	15,028.04
Décimo cuarto sueldo		34,119.57	65,728.80	77,082.35	45,473.12
Vacaciones		38,608.12	77,041.07	89,608.28	51,175.33
Fondo de reserva		81,039.35	92,628.10	141,509.34	129,920.59
Aporte patronal		17,181.23	234,863.65	246,781.43	29,099.01
IECE – SECAP		901.03	21,331.41	20,523.03	92.65
Participación de trabajadores		70,779.63	-	51,286.14	122,065.77
		<hr/>			
TOTAL	U.S.\$	<u>256,417.83</u>	<u>674,796.61</u>	<u>811,233.29</u>	<u>392,854.51</u>

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**16. IMPUESTOS POR PAGAR**

Un resumen de los impuestos, al 31 de Diciembre del 2005, es como sigue

		<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2004</u>	<u>DEBITOS</u>	<u>CREDITOS</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/2005</u>
Impuesto al valor agregado	U.S.\$	7,578.81	27,564.26	23,571.05	3,585.60
Retenciones a la fuente 1%		9,955.04	112,935.14	118,647.34	15,667.24
Retenciones a la fuente 5%		1,158.33	1,158.33	-	-
Retenciones a la fuente 8%		819.26	11,096.30	12,868.72	2,591.68
Retenciones del IVA 30%		3,423.44	44,307.19	46,964.95	6,081.20
Retenciones del IVA 70%		11,274.73	78,633.75	80,501.04	13,142.02
Retenciones del IVA 100%		2,368.47	22,865.03	24,934.40	4,437.84
Retención en la fuente en relación de dependencia		555.97	9,386.36	9,523.09	692.70
Impuesto a la renta compañía		-	-	72,655.37	72,655.37
<b>TOTAL</b>	<b>U.S.\$</b>	<b><u>37,134.05</u></b>	<b><u>307,946.36</u></b>	<b><u>389,665.96</u></b>	<b><u>118,853.65</u></b>

**17. CAPITAL SOCIAL**

El Capital Social de Empacadora Grupo Granmar S.A. Empagran, está conformado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTA</u>	<u>No.</u> <u>ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE</u> <u>CADA ACCION</u>	<u>VALOR</u> <u>U.S.\$</u>
PIERVIEW LIMITED	18.269.415	100	1.00	<u>18,269,415.00</u>

**EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN**

Notas a los estados financieros, continuación

**18. IMPUESTO A LA RENTA**

**CONCILIACION DE IMPUESTOS**

Utilidad del ejercicio	U.S. \$	341,907.61
Menos:		
Participación de trabajadores		<u>51,286.14</u>
BASE IMPONIBLE		290,621.47
Porcentaje del impuesto a la renta		<u>25%</u>
IMPUESTO A LA RENTA	U.S. \$	<u><u>72,655.37</u></u>

Los registros contables de la compañía han sido fiscalizados por las autoridades de impuestos fiscales hasta el ejercicio de 1996. De acuerdo con las disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de Impuesto a la Renta de la Compañía dentro de los tres años posteriores a partir de la fecha de la última declaración.

**19. SUCESOS QUE OCURREN DESPUES DE LA FECHA DEL BALANCE**

Empacadora Grupo Granmar S.A. Empagran, no ha tenido sucesos importantes ocurridos entre el 31 de Diciembre del 2005, fecha del Balance General y el 28 de Abril del 2006, fecha en la que se autorizó la emisión de los Estados Financieros.

**20. PARTICIPACION DE TRABAJADORES**

EMPACADORA GRUPO GRANMAR S. A. EMPAGRAN, cuenta con trabajadores en relación de dependencia, no tiene personal tercerizado al 31 de Diciembre del 2005.