

Registro Unico de Contribuyentes  
0995010019045001  
Arce Construcciones  
Civiles C. Ltda.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1992

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES C. LTDA.			No. DE EXPEDIENTE 20085-73	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA	NUMERO 2.205	TELEFONO 233-657	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	ARCE CROVARI GABRIEL ENRIQUE	0905329363	COSTANERA E ILANES TFF 382204	
Vicepresidente				
Gerente(s)	ARCE CROVARI JOSE EMILIO	0900492554	URB. LA PUNTILLA # 306 TELF: 281618	
Apoderado(s)				
COMISARIOS				
Principal				
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
<b>1.1 ACTIVO CORRIENTE</b>				
Caja - bancos			1101	(402.963,04)
Inversiones financieras temporales			1102	--
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	19'697.868,60
Menos: Provisión para Incobrables			1104	(555.115,06)
Inventario materia prima			1105	--
Inventario productos en proceso			1106	--
Inventario suministros y materiales			1107	2'774.009,92
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	--
Mercaderías en tránsito			1109	--
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	--
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	181.451,64
Anticipos a proveedores			1112	90.000,00
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	3'821.113,41
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	5'333.115,58
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	--
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>30'939.481,05</b>
<b>1.2 ACTIVO FIJO</b>	<b>Valor reexpresado</b>	<b>Depreciación acumulada</b>		
Terrenos, edificios e instalaciones	4'975.508,66	2'489.257,16	1201	2'486.251,50
Mejoras en locales arrendados	--	--	1202	--
Construcciones en curso	18'658.915,94		1203	17'041.482,67
Maq. y equipo en montaje o tránsito	--		1204	--
Maquinaria y equipo	16'624.124,05	9'689.789,89	1205	6'934.334,16
Muebles, enseres y equipo de oficina	10'713.978,42	5'760.557,91	1206	4'953.420,51
Vehículos	43'356.508,92	27'220.717,46	1207	16'135.791,46
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	11'539.351,46	--	1208	11'539.351,46
<b>1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	--
Inversiones a largo plazo			1302	232'322.102,51
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	40.128,00
<b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>Valor reexpresado</b>	<b>Amortización acumulada</b>		
Gastos de organización y constitución	--	--	1321	--
Gastos de invest. exploración y otros	--	--	1322	--
Intangibles	--	--	1323	--
Otros activos diferidos	--	--	1324	--
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>291'452.862,27</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>322'392.343,32</b>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores		2101	9'439.114,17
Anticipos de clientes		2102	--
Obligaciones por pagar		2103	--
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	4'028.243,18
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	1'712.773,57
Gastos por pagar		2106	3'406.985,72
Obligaciones IESS e impuestos		2107	2'531.766,73
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	--
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	--
Préstamos de la casa matriz		2110	--
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) DEPOSITO EN GARANTIA		2111	27.646,15
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>21'146.529,52</b>
<b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar		2201	--
Obligaciones por pagar		2202	--
Préstamos de accionistas o socios		2203	138'154.837,66
Préstamos de la casa matriz		2204	--
Obligaciones emitidas		2205	--
Otros (Adjuntar detalle) NOMINA POR PAGAR		2206	66.190,87
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>			
Utilidades por realizar		2301	--
Otros (Adjuntar detalle)		2302	--
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>138'221.028,53</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>159'367.558,05</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>			
<b>3.1 CAPITAL</b>			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	1'000.000,00
<del>Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras</del> AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE		3102	2'583.920,35
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	--
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	--
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	--
<b>3.2 RESERVAS</b>			
Reserva legal		3201	1'168.860,41
Reservas facultativas		3202	--
Otras reservas		3203	4.457,80
<b>3.3 SUPERAVITS</b>			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	120'613.984,51
Reexpresión monetaria diferida		3302	(6'704.134,50)
Otros (Adjuntar detalle) SUPERAVIT DE CAPITAL		3303	35'928.468,44
<b>3.4 RESULTADOS</b>			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	1'149.940,56
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	--
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	7'279.287,67
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>163'024.785,27</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>			<b>322'392.343,32</b>

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>			
Mercaderías en consignación		4001	--
Liquidación de depósitos industriales		4002	--
Avales o garantías		4003	--
Otras Obligaciones contingentes		4004	--

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
En el país		5001	112'591.294,48 ✓
En el exterior		5002	--
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	--
<b>VENTAS NETAS</b>			--
<b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial		5101	--
Compras de productos terminados en el país		5102	--
Compras de productos terminados en el exterior		5103	--
Menos: Inventario final		5104	--
<b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>			
Inventario inicial de materias primas		5201	--
Compras de materias primas en el país		5202	--
Compras de materias primas en el exterior		5203	--
Menos: Inventario final de materias primas		5204	--
Mano de obra directa		5205	56'301.519,16 ✓
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	--
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	--
Mano de obra indirecta		5208	--
Suministros y materiales		5209	--
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	--
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	--
Mantenimiento y reparaciones		5212	--
Impuestos a la producción y otros		5213	--
Energía, agua, teléfono		5214	--
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	--
Inventario inicial de productos en proceso		5216	--
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	--
Inventario inicial de productos terminados		5218	--
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	--
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			56'289.775,32 ✓
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	--
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	--
Comisiones a empleados y particulares		5303	--
Publicidad y propaganda		5304	--
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	--
Otros (Adjuntar detalle)		5306	--
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios		5401	6'932.602,76 ✓
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	7'482.431,04 ✓
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	539.824,00 ✓
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	726.097,99 ✓
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	198.791,70 ✓
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	5'776.548,21 ✓
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	--
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	--
Otros (Adjuntar detalle)		5409	21'643.235,59 ✓
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>			12'990.244,03 ✓
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	--
Otros gastos financieros		5502	6'329.925,35 ✓
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	--
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	--
Ganancia en venta de activos fijos		5603	--
Dividendos en efectivo		5604	--
Ganancias por diferencia de cambio		5605	--
Otros (Adjuntar detalle)		5606	4'758.171,79 ✓
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en venta de activos		5701	--
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	--
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	--
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b>			
			11'418.490,47 ✓
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	1'712.773,57 ✓
Impuesto a la renta		5802	2'426.429,23 ✓
<b>UTILIDAD NETA</b>			7'279.287,67 ✓

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del ... 01 ... de ... ENERO ..... al ... 31 ... de ... DICIEMBRE ..... de 19 93 ..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS	--	--	--
10.0 Materia prima	--	--	--
10.1 Mercaderías	--	--	--
10.2 Maquinaria y equipo	1'209.265,20	--	1'209.265,20
10.3 Donaciones realizadas	--	--	--
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA	--	--	--
20.0 Patentes y marcas	--	--	--
20.1 Asistencia técnica	--	--	--
20.2 Otros	--	--	--
30 VENTAS	112'591.294,48	--	112'591.294,48
30.0 Materias primas	--	--	--
30.1 Productos terminados	--	--	--
30.2 Donaciones recibidas	--	--	--
40 COBROS POR TECNOLOGIA	--	--	--
40.1 Patentes y marcas	--	--	--
40.2 Asistencia técnica	--	--	--
40.3 Otros	--	--	--

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	--	2	2	10	67
Extranjera	--	--	--	--	--

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ...26. de .....MARZO..... de 19 ...93.....

<p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: ARCE CROYARI JOSE EMILIO ING.  <b>ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES C. A.S.A.</b>          Firma: .....          C.I. 0900492554  <b>GERENTE</b></p>	<p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: ADOLFO LANDAZURI GRANJA          Firma: .....          C.I. 0901690198.....Matrícula: 12.540.....</p>
<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> INFORME DEL GERENTE  <input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO  <input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA  <input checked="" type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</b></p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p>

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS