

ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera

Estados del resultado integral

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de los flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
E.U.A	-	Estados Unidos de América
Compañía	-	Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda.
SCVS	-	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
NIIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
PyMEs	-	Pequeñas y Medianas Entidades

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag-ec.com



INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Socios de:

Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda.

Guayaquil, 18 de mayo del 2020

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019, estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al periodo terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda., al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al periodo terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Fundamentos de la opinión

3. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen en el párrafo 9 de nuestro informe. Somos independientes de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.Jauditag-ec.com



A los Socios de

Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda.

Guayaquil, 18 de mayo del 2020

Cuestión clave de la auditoría

4. El asunto clave de la auditoría es aquel que, según nuestro juicio profesional, ha sido el más significativo en nuestra auditoría de los estados financieros. Hemos determinado que no existe una cuestión clave de la auditoría que se debe comunicar en nuestro informe.

Otros asuntos

5. Con fecha 17 de marzo del 2020 se han suspendido las actividades productivas por Decreto No. 1017 de la Presidencia de la República del Ecuador (emergencia sanitaria por COVID-19). A fin de sobrellevar la situación, la Administración se encuentra definiendo sus planes de operación y expectativas de rentabilidad en el corto y mediano plazo en este nuevo escenario. En estas condiciones la continuación de las operaciones de la Compañía como empresa en marcha depende de que sus planes se materialicen y los Socios sigan brindando su apoyo estratégico y financiero (Nota 17, sobre eventos subsecuentes).

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

6. La Administración de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda., es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PyMEs), y del control interno que permita la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, debida a fraude o error.
7. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de valorar la capacidad de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda., de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.Jauditag-ec.com



A los Socios de

Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda.

Guayaquil, 18 de mayo del 2020

8. Los responsables de la Administración son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de Arce Construcciones Civiles Cía. Ltda..

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

9. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, basada en nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 981


Lavayen Vera, Andrés

No. de Licencia Profesional: 5670

ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES CIA. LTDA.
 ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo	6	99.704	99.915
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	56.828	37.538
Inventarios	8	28.678	39.510
Impuestos por recuperar	9	19.590	24.809
Total activos corrientes		204.800	201.772
Activos no corrientes			
Propiedades y equipos, neto	10	82.791	58.908
Impuesto diferido activo	13	14.097	-
Total activos no corrientes		96.888	58.908
Total activos		301.688	260.680
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	12	103.265	8.842
Impuestos por pagar		77	23
Beneficios a empleados		233	-
Total pasivos corrientes		103.575	8.865
Pasivos no corrientes			
Obligaciones por beneficios definidos		127	-
Impuesto diferido pasivo	13	5.372	5.628
Total pasivos no corrientes		5.499	5.628
Total de pasivo		109.074	14.493
Patrimonio (Ver movimiento patrimonial)		192.614	246.187
Total pasivos y patrimonio		301.688	260.680

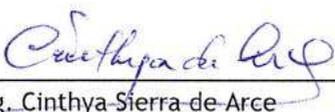
Sr. José Fernando Arce Suárez
 Gerente

Ing. Cinthya Sierra de Arce
 Contador

ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES CIA. LTDA.
 ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas		40.979	16.111
Costos de ventas		(29.843)	(572)
Margen bruto		11.136	15.539
Gastos operacionales			
Gastos administrativos	16	(71.608)	(13.538)
Otros (egresos) ingresos, netos		(7.454)	(8.180)
Resultado antes de impuesto a la renta		(67.926)	(6.179)
Impuesto a las ganancias	13	14.353	(614)
Resultado integral del año		(53.573)	(6.793)


 Sr. José Fernando Arce Suárez
 Gerente

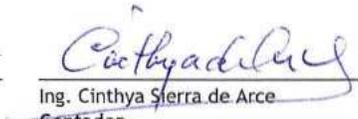

 Ing. Cinthya Sierra de Arce
 Contador



ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES CIA. LTDA.
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

Movimientos	Capital social	Aporte para capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados			Total
					Adopción de las NIIF	Reserva de capital	Resultados acumulados	
Saldos a enero 1, 2018	400	1.328	23.497	36.346	160.379	107.726	(76.696)	252.980
Apropiación de reservas	-	-	33	884	-	-	(917)	-
Absorción de pérdidas acumuladas	-	-	-	-	(77.614)	-	77.614	-
Resultado integral del año	-	-	-	-	-	-	(6.793)	(6.793)
Saldos a diciembre 31, 2018	400	1.328	23.530	37.230	82.765	107.726	(6.792)	246.187
Resultado integral del año	-	-	-	-	-	-	(53.573)	(53.573)
Saldos a diciembre 31, 2019	400	1.328	23.530	37.230	82.765	107.726	(60.365)	192.614


 Sr. José Fernando Arce Suárez
 Gerente


 Ing. Cinthya Sierra de Arce
 Contador

ARCE CONSTRUCCIONES CIVILES CIA. LTDA.
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo por actividades de operación:			
Resultado integral del año		(53.573)	(6.793)
Ajustes para reconciliar el resultado integral del año con el efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación			
Depreciaciones propiedades y equipos	10	5.915	4.855
Baja de propiedades y equipos	10	2.541	-
Baja de inventarios	8	10.832	-
Provisiones de jubilación patronal y desahucio		127	-
Ingreso por impuestos diferidos	13	(14.353)	(256)
Baja por pérdida de inversión en asociada	11	-	7.472
Provisión del impuesto a la renta corriente	13	-	870
		<u>(48.511)</u>	<u>6.148</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar		(19.290)	51.795
Inventarios		-	240
Impuestos por recuperar		5.219	(689)
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar		(4.339)	(15.571)
Impuestos por pagar		54	(1.034)
Beneficios a empleados		233	-
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		<u>(66.634)</u>	<u>40.889</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:			
Propiedades y equipos, neto	10	(32.339)	3.466
Inversión en asociada	11	-	764
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de inversión		<u>(32.339)</u>	<u>4.230</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:			
Préstamo partes relacionadas		98.762	-
Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento		<u>98.762</u>	<u>-</u>
(Disminución) Aumento neto en efectivo		(211)	45.119
Efectivo, al comienzo del año		99.915	54.796
Efectivo, al final del año	6	<u>99.704</u>	<u>99.915</u>
Metodo Directo			
Flujos de efectivo por actividades de operación			
Cobros a clientes		18.689	69.239
Pagos a proveedores de bienes y servicios		(70.346)	(20.170)
Pagos a empleados		(7.523)	-
Otros cobros y (pagos), neto		(7.454)	(8.180)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		<u>(66.634)</u>	<u>40.889</u>

Sr. José Fernando Arce Suárez
 Gerente

Ing. Cinthya Sierra de Arce
 Contador