

Quito, 30 de marzo del 2018

PARA: ECUAMAJO CIA LTDA

DE: Lcda. Janeth Hurtado

ASUNTO: INFORME DE COMISARIO 2017

De mi consideración:

Adjunto a la presente se servirá encontrar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico Enero - Diciembre del año 2017, a fin de que pueda ponerlo a consideración de la Junta de Accionistas de la empresa.

Sin otro particular por el momento suscribo.

Atentamente,



Lcda. Janeth Hurtado
COMISARIO

INFORME DE COMISARIO 2017

Quito, 30 de marzo del 2018

Señores

SOCIOS DE ECUAMAJO CIA. LTDA.

Ciudad

De mi Consideración:


En mi calidad de Comisario de la Compañía, nombrado por la Junta General de Accionistas y, sin encontrarme dentro de alguno de los numerales que señala el Art. 275 de la Ley de Compañías para efectuar actividades como Comisario; presento a consideración de la Junta de Accionistas el informe relacionado a los Estados de Situación Financiera y al Estado de Resultados Integral, Flujo de Efectivo y Evolución Patrimonial de **la Empresa ECUAMAJO CIA. LTDA.**, correspondiente al Ejercicio Económico del 2017.

Es importante indicar que la preparación de los Estados Financieros es responsabilidad de los administradores de la empresa. Mi responsabilidad, como comisario, consiste en dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías y emitir el informe correspondiente de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en relación a los siguientes aspectos:

- Los administradores de **ECUAMAJO CIA. LTDA.** han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- La Administración de la Empresa ha colaborado positivamente para el desempeño de mis funciones
- La empresa cuenta con todos los libros sociales en orden: Libro de actas de Juntas Generales y Extraordinarias de Accionistas, Libro Expediente de Actas, Libro de Acciones y Accionistas, y el listado de accionistas, conforme lo establece la Ley de Compañías. Igualmente, la correspondencia, los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- Los procedimientos de control interno adoptados en la Empresa, cubren las siguientes operaciones:
 - a) Ciclo de Ingresos y Pagos de Caja y Bancos
 - b) Ciclo de Ventas. Compras- Registros de ventas y facturas de compras.
 - c) Ciclo de preparación de los Estados Financieros y
 - d) Adopción de Normas NIIF.
 - e) Ciclo de análisis evaluación y control.
- Para las categorías de control enumeradas, se efectuó la revisión correspondiente y se obtuvo una comprensión de su diseño, así como de las políticas y procedimientos implementados; finalmente, se evaluó el riesgo de control.

OPINIÓN

- En mi opinión los sistemas de control interno adoptados por la Empresa son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable de seguridad sobre la protección de los activos contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas. De la misma manera las transacciones han sido registradas debidamente y permiten la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera, todo lo cual le proporciona validez y seguridad a las operaciones que realiza la Empresa.
- La empresa lleva la contabilidad mediante sistemas computarizados que se adapta a las necesidades de registros financieros de la Compañía. Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costos históricos.
- En mi opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente en todos los aspectos, la situación financiera de la Empresa **ECUAMAJO CIA LTDA.** y los resultados de las operaciones, por el período terminado el 31 de diciembre del 2017. Además guardan correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y han sido elaborados de conformidad con las con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera.
- En el desempeño de mis funciones de Comisario de **ECUAMAJO CIA LTDA** he dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías.
- En concordancia a la disposición 4a. del citado artículo, me permito observar los siguientes aspectos relevantes de los Estados Financieros de los años del 2016 y 2017.
- Los activos de la empresa aumentaron en \$ 11.008,92 dólares, debido principalmente a la disminución de las cuentas por cobrar y depreciaciones de activos.
- Para el año 2017, Se obtuvieron ingresos por ventas por \$ 280.560,34 dólares, valor que representa un aumento del 0.15 % con referencia al ingreso por ventas del año 2016. Por otro lado el ejercicio 2017 presenta una ganancia neta de \$ 1.815,86 dólares.
- Finalmente, los índices financieros se encuentran dentro de los parámetros normales, como se puede ver en los cuadros anexos a este informe.
Atentamente,



Lcda. Janeth Hurtado.
C.I. 1707526925
Telf. 2244994
COMISARIO

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016- 2017
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

A C T I V O	31/12/2016	31/12/2017	VARIACIÓN
CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE			
Caja	-	-	-
Banco Produbanco	2.287,85	3.747,33	1.459,48
ACTIVO FINANCIERO			
Cuentas por Cobrar	146.577,02	157.034,76	10.457,74
Otras cuentas por cobrar			-
Retenciones Renta	5.792,24	6.968,72	1.176,48
Retenciones años Anteriores		5.792,24	5.792,24
Crédito Tributario ISD	12.729,96	5.400,90	- 7.329,06
Crédito Tributario IVA	881,27	-	- 881,27
Materia Prima	442,85	10.937,38	10.494,53
Anticipo Proveedores	-		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	168.711,19	189.881,33	21.170,14
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Terreno	5.000,00	5.000,00	-
Terreno reavaluo	189.095,20	189.095,20	-
Inmuebles	54.502,92	54.502,92	-
Inmuebles reavaluo	66.614,68	66.614,68	-
Vehiculos	34.357,15	34.357,15	-
Muebles y enseres	6.250,00	6.250,00	-
Depreciacion Acumulada	- 37.191,43	- 47.352,65	- 10.161,22
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	318.628,52	308.467,30	- 10.161,22
TOTAL DEL ACTIVO	487.339,71	498.348,63	11.008,92

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016- 2017
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

PASIVO Y PATRIMONIO	31/12/2016	31/12/2017	VARIACIÓN
PASIVO FINANCIERO			
Proveedores Locales	3.643,29	14.029,30	10.386,01
Proveedores Exterior		2.009,00	2.009,00
Otras cuentas por pagar	3.289,82	8.139,51	4.849,69
Obligaciones Financieras	4.928,04	-	4.928,04
Provisiones y sueldos	2.847,10	1.888,89	- 958,21
15% trabajadores 2015	1.951,17	520,41	- 1.430,76
15% trabajadores 2016	361,63		- 361,63
Obligaciones IESS	317,53	84,24	- 233,29
Obligaciones SRI Impuestos	3.188,53	3.383,84	195,31
TOTAL PASIVO FINANCIERO	20.527,11	30.055,19	9.528,08
OBLIGACIONES LARGO PLAZO			
Previsión Jubilación	235,33	4,89	- 230,44
Provisión desahucio	112,59	8,01	- 104,58
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	347,92	12,90	- 335,02
TOTAL PASIVOS	20.875,03	30.068,09	9.193,06
PATRIMONIO			
Capital social	5.700,00	5.700,00	-
Reserva Legal	2.623,50	2.623,50	-
Reserva Facultativa	35.012,36	35.012,36	-
Resultados Niffs	279.073,47	279.073,47	-
Resultados Ori	27.760,15	27.760,15	-
Resultado Ejerc Anteriores	117.542,58	116.295,20	- 1.247,38
Utilidad o Perdida del ejercicio	- 1.247,38	1.815,86	3.063,24
	466.464,68	468.280,54	1.815,86
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	487.339,71	498.348,63	11.008,92

ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA 2016-2015
ESTADOS FINANCIEROS ECUAMAJO CIA LTDA

C U E N T A S	31/12/2016 VALORES	%	31/12/2017 VALORES	%	VARIACIONES	%
Ventas Netas	243.172,82	100,00	280.560,34	100,00	37.387,52	0,15
Costo de Ventas	172.681,21	71,01	209.446,66	74,65	36.765,45	0,21
Costo Producción	15.852,00	6,52	19.979,74	7,12	4.127,74	0,26
Utilidad bruta	54.639,61	22,47	51.133,94	18,23	- 3.505,67	(0,06)
		-				
Gastos de Administracion y	49.126,81	20,20	36.645,66	13,06	- 12.481,15	(0,25)
Total Gastos	49.126,81	20,20	36.645,66	13,06	- 12.481,15	(0,25)
Utilidad Operacional	5.512,80	2,27	14.488,28	5,16	8.975,48	1,63
Gastos no Operacionales	3.381,25	1,39	9.776,95	3,48		
Gastos no deducibles	3.954,94	1,63	14.466,77	5,16		
Otros Ingresos	4.234,24	1,74	13.224,82	4,71	8.990,58	2,12
UTILIDAD GRAVABLE	2.410,85	0,99	3.469,38	1,24	1.058,53	0,44
15% trabajadores	361,63	0,15	520,41	0,19	158,78	0,44
Impuesto Renta	-	-	1.133,11	0,40	1.133,11	
UTILIDAD NETA	2.049,22	5,12	1.815,86	0,65	- 233,36	(0,11)