

**INMOBILIARIA DANI S.A.**  
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Abril 25 de 1.997

Señores  
**ACCIONISTAS**  
**DE LA COMPAÑIA**  
**INMOBILIARIA DANI S.A.**  
Ciudad.-

**ASUNTO: INFORME DE LABORES**, correspondiente al periodo fisc de 1.996.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto a los Estatutos Sociales de la Compañía, la Ley y el Reglamento expedido por el Superintendente de Compañías, mediante las normas legales Reg. No. 90-1-5-3-006, publicado en el R.O. # 44 de Mayo 28 de 1.990, cumplo con presentar a Uds., el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico de 1.996

**PRIMERO** - En lo que se refiere a nuestra Compañía, el análisis del Balance General, el de Cuentas de Resultados correspondiente al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1.996

**SEGUNDO** - No ha habido disposición alguna emanada de los Organismos de Control, directivos o superiores de la Compañía que hubieren sido incumplidos por esta Gerencia.

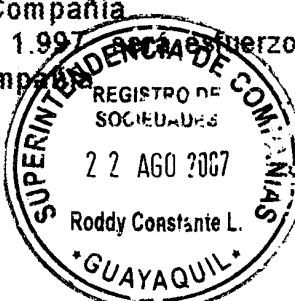
**TERCERO** - Operacionalmente la Compañía ha arrancado este periodo económico de conformidad a los planes establecidos para ejercerlo en el presente ejercicio, manteniendo nuevas expectativas entre ellas un posible un aumento de capital y poner en practica nuevas Estrategias para llegar a un grupo selecto de posibles clientes.

**CUARTO** - Finalmente me permito recomendar a los señores accionistas, mantener una política tendiente al fortalecimiento Patrimonial de la empresa para el mejor cumplimiento de los objetivos de desarrollo que constituye la meta de quienes integra la Compañía

Estoy seguro que en el año 1.997 con el esfuerzo de todos lograr los objetivos para los que se formo la Compañía.

De los señores Accionistas,

Atentamente



  
Raúl H. Quiroz Heinert  
**GERENTE**  
INMOBILIARIA DANI S.A.