

CABLEVISION S. A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**





Consultores Morán Cedillo Cía. Ltda.

Audidores Independientes

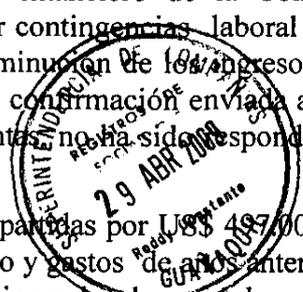
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Agencia de Garantía de Depósitos – AGD, Administrador y Accionistas de CABLEVISION S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **CABLEVISION S.A.**, al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los Accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada. Los estados financieros del año 2007 (activos US\$ 2'890.859; patrimonio US\$ 272.747; utilidad US\$ 31.922), fueron revisados por otro auditor externo, quien en su informe fechado mayo 16 del 2008, emitió una opinión sin salvedad sobre tales estados financieros.
2. Excepto por lo mencionado en los párrafos 5 y 7, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como es de conocimiento público la Agencia de Garantía de Depósitos AGD, mediante Resolución No. AGD-UIO-GG-2008-12 del 8 de julio 2008, dispuso la incautación de Cablevisión S.A. en base a lo previsto en el Art. 29 de la Ley de Reordenamiento de Materia Económica, en el área Tributaria-Financiera, incautación que abarcó todos los bienes de propiedad de quienes fueron administradores y accionistas de Filanbanco S.A. hasta el 2 de diciembre de 1998, inclusive de los bienes que se tenían como de su propiedad según el conocimiento público y estuvieron en nombre de terceros o de personas jurídicas. A partir del 25 de julio nombra administradores temporales de Cablevisión S.A., y el 27 de octubre de 2008 designó al nuevo y actual Administrador, quien en marzo 2 del 2009 fue nombrado Gerente General. Durante el transcurso de nuestra auditoría no nos fue posible revisar el libro de acciones y accionistas de la Compañía, a efectos de constatar el historial accionario y determinar la legitimidad de los poseedores de las acciones, previo a la incautación y con posterioridad; sin embargo según último reporte del 5 de mayo del 2008 presentado a la Superintendencia de Compañías prácticamente el 100% del capital social pertenece a un accionista vinculado con ex - accionistas de Filanbanco. La AGD según Resolución del 14 de octubre del 2008, en base al informe jurídico que concluyó que los bienes fueron real propiedad de los ex accionistas de Filanbanco y por tanto pasaron a ser recurso de la AGD, dispuso que las instituciones públicas y privadas que sean del caso, tomen nota en sus respectivos registros, la transferencia de dominio a su favor. No obstante, el Superintendente de Compañías mediante oficio del 10 de marzo del 2009 sugirió a la AGD emitir la Resolución respectiva para notificar a los representantes legales de las empresas de su propiedad, inscribir en el libro de acciones y accionistas como propietario de estas acciones a la AGD y emitir los nuevos títulos a nombre de la AGD.

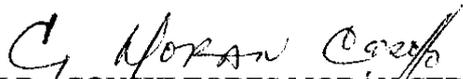
L. de Garaycoa 821 y 9 de Octubre * Telfs.: 2309403 - 2569327 - 2305888 * Fax: 2302981 * E-mail: guayaquil@hblmoran.com - Guayaquil
Av. Colón E3-39 y 9 de Octubre, 3er. Piso Of. 3B, Edif. Freile * Telefax: 2222088 -2524575 * E-mail: quito@hblmoran.com - Quito
Gran Colombia 739 y Luis Cordero * Telf.: 2842059 * Telefax: 2844542 * E-mail: cuenca@hblmoran.com - Cuenca

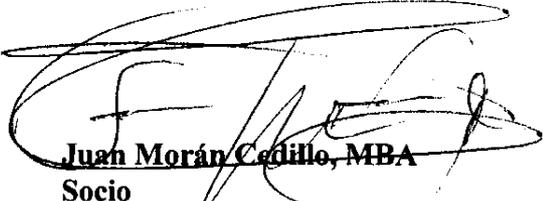
4. A la fecha de este informe, se desconoce al propietario del edificio donde Cablevisión S.A. desarrolla sus operaciones, la compañía comparte un área de terreno con otros medios de información (compañías relacionadas); por lo expuesto no existe contrato de arrendamiento ni derecho alguno a uso del inmueble. Además, Cablevisión utiliza en sus operaciones, sin mediar acuerdo escrito ni pagos, importante infraestructura y equipos de transmisión pertenecientes a una empresa relacionada; como resultado de esta dependencia existe contingencia de operación, ya que por su condición de empresa incautada y como tal sujeta a valoración y posibilidad de venta, podría dejar de pertenecer a un grupo de compañías relacionadas; ante lo cual los propietarios exigirían la desocupación y devolución de los bienes.
5. Hasta la fecha de emisión de este informe, no hemos leído por que según la Administración no aparece o no existe el contrato de provisión de contenidos para televisión entre CABLEVISION S.A. y TEVECABLE S.A. y SATELCOM S.A.(Compañías relacionadas) vigente al 31 de diciembre del 2008, con el objeto de analizar las características y condiciones del servicio de televisión por suscripción y otras cláusulas sustantivas tales como el precio del servicio. Durante el primer semestre del año 2008, y al igual que en años anteriores la Compañía facturó a su operador único TEVECABLE S.A. sin especificar sólo el valor de US\$ 65.000 mensuales. Hasta esa fecha CABLEVISION S.A. no había facturado ni cobrado por los suscriptores de la ciudad de Guayaquil, haciéndolo recién luego de su incautación a partir de julio del 2008 por igual valor y sin efecto retroactivo, por requerimiento de su Co Administrador del 27 de agosto del 2008, para que "la facturación correspondiente a los suscriptores de Guayaquil sea cancelada directamente a Cablevisión" La posible omisión de estos ingresos por US\$ 390.000 en el primer semestre del año 2008 y por US\$ 780.000 anual en años anteriores y su correspondiente rendimiento financiero, constituye una de las causas principales del deterioro y endeudamiento financiero de la Compañía que mencionamos en el párrafo 10, además de representar contingencias laboral y tributaria en caso de revisión fiscal que llegase a probar la disminución de los ingresos y utilidad neta desde años anteriores. Una segunda solicitud de confirmación enviada a Tevecable S.A. para dilucidar la referida posible omisión en ventas no ha sido respondida hasta la fecha.
6. Al 31 de diciembre del 2008, cargos diferidos incluye pérdidas por US\$ 497.000 (18% del total de activos) que corresponden a pérdidas de cambio y gastos de años anteriores (1999 – 2000) no amortizados de conformidad con disposiciones legales y reglamentarias. Tal situación origina que los activos estén sobrevalorados y el déficit acumulado esté subvaluado en US\$ 497.000.
7. Al 31 de diciembre del 2008, obligaciones financieras a corto y largo plazo por US\$ 1.374.000 (55% del total de pasivos), representan obligaciones vencidas y por vencer con una financiera de Panamá y otros dos acreedores del exterior, de los cuales no existe en la Compañía información suficiente sobre su domicilio ni sus representantes; por lo cual hemos tenido dificultades para poderles hacer llegar las correspondientes solicitudes de confirmación de saldos y otros requerimientos de auditoría. Hasta la fecha de emisión de este informe no nos ha sido factible obtener las confirmaciones solicitadas sobre los montos reales de las obligaciones, garantías existentes, vinculo con los ex-accionistas de la Compañía, entre otra información solicitada. Los intereses por estas obligaciones fueron registrados solamente hasta el año 2002 y no existe provisión por los años siguientes, la cual en condiciones normales solo por las obligaciones con la Financiera de Panamá representarían US\$ 557.000, con afectación al déficit acumulado.



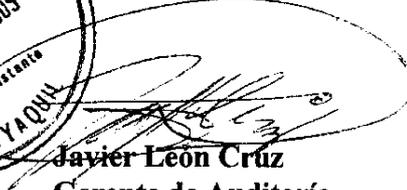
8. Al 31 de diciembre del 2008, no existe estudio actuarial ni la provisión respectiva para jubilación patronal y desahucio de conformidad con lo exigido por el Código de Trabajo. A esa fecha Cablevisión tiene en su nómina 143 empleados (37 con más de 10 años de antigüedad) incluyendo diversos que en poco tiempo causarán el pago de pensión por jubilación. El efecto de la provisión requerida no ha sido determinada y su omisión causa la disminución del pasivo y déficit acumulado.
9. Como está resumido en la nota 3 a los estados financieros, y en adición a lo indicado en los párrafos 5 al 7, al 31 de diciembre del 2008 existen diversas cuentas de activos y pasivos por aproximadamente US\$ 538.000 y US\$ 271.000, respectivamente sin documentación justificante, no realizables, prepagos sin reconocer el respectivo pasivo diferido y otras cuentas no identificadas y/o sin información apropiada sobre los deudores y acreedores, las cuales no están razonablemente cuantificados ni ajustados o reclasificados. El efecto neto sobre los estados financieros, por la realización o validez de tales cuentas de activo y pasivo podría afectar el patrimonio neto de la compañía.
10. Al 31 de diciembre del 2008, el déficit acumulado de la Compañía según registros contables más gastos no registrados por falta de amortización de cargos diferidos y gastos financieros representa el 314% del capital social más reserva (sin considerar los efectos, si los hubiere por posible omisión en ventas; y activos y pasivos no realizables y no provisionados), situación que de acuerdo con la Ley de Compañías constituye causal de disolución, que puede superarse mediante aumento del capital social o asunción parcial de las pérdidas por parte de los accionistas. Para superar este causal y, considerando que existen obligaciones significativas con una Financiera probablemente vinculada a la Administración conjuntamente con la AGD deberían confirmar tal vinculación y analizar la posibilidad de castigar tales acreencias con los cargos diferidos, otros activos no realizables y el déficit acumulado. Para que Cablevisión S.A. pueda continuar siendo considerada como un negocio en marcha, requiere a) dinamizar el área de mercadeo para obtener la publicidad necesaria que auspicie su programación habitual, con el objeto de generar suficientes ingresos que le permita mantener una operación razonablemente rentable; b) reconsiderar a futuro la política de concesión de exclusividad a su operador TEVECABLE S.A. asociada a la incertidumbre causada por la facultad que tiene el operador de dar por terminado unilateralmente el reciente contrato suscrito en el 2009 autorizado por la AGD, c) disponer físicamente y vigentes los contratos de concesión de frecuencias (vencidos en el año 2003) y de autorización para operar sistema de audio y video (no disponible); así como d) reducir la incertidumbre de operación causada por la extrema dependencia por utilizar bienes inmuebles y equipos sin contratos, acuerdos formales ni pagos, mejoras en su conjunto que contribuiría en el evento de una potencial negociación de la empresa.
11. En nuestra opinión, debido a la sobrevaluación de los activos causada por el registro de gastos de años anteriores como cargos diferidos y otras cuentas de activos sin justificantes; probable omisión significativa de cuentas por cobrar e ingresos por ventas no registradas desde años anteriores, y su efecto laboral y tributario; gastos financieros no registrados desde años anteriores; cuentas por cobrar y por pagar a compañías aparentemente relacionadas y otras cuentas no realizables y no provisionadas desde años anteriores, los estados financieros antes mencionados no presentan razonablemente, la situación financiera de **CABLEVISION S.A.** al 31 de diciembre del 2008, ni los resultados de sus operaciones, ni los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

12. Considerando que con la Resolución de la AGD de octubre 14 del 2008 el Estado pasa a ser propietario del paquete accionario de Cablevisión S.A., la compañía y su personal estaría sujeta a la leyes que regulan la administración pública, de conformidad con los artículos 326 y 230 de la Constitución Política del Ecuador; consecuentemente con las formas de trabajo, retribuciones y las prohibiciones establecidas, situaciones que a la fecha de emisión de este informe merecen ser regularizadas para cumplir con las citadas disposiciones constitucionales.
13. De conformidad con disposiciones legales, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias será emitido por separado hasta el 31 de mayo del 2009, consecuentemente los saldos y transacciones de carácter impositivo incluidos en los estados financieros podrían presentar diferencias luego de las conciliaciones de las diferentes declaraciones tributarias que debe preparar el contribuyente para nuestro examen.
14. Para facilidad del análisis de los estados financieros del año 2008, concordantes con la gestión de las diversas administraciones de Cablevisión S.A., en el anexo 1 se presenta el balance general y estado de resultados con corte al 30 de junio, 31 de octubre y 31 de diciembre del 2008.


HLB CONSULTORES MORÁN CEDILLO CIA. LTDA.
RNAE - No. 258


Juan Morán Cedillo, MBA
Socio
Registro CPA. No. 21.249



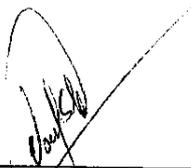

Javier León Cruz
Gerente de Auditoría
Registro CPA No. 32.535

Guayaquil, 18 de marzo del 2009

CABLEVISION S. A.**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

	<u>NOTAS</u>	(US dólares)
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo	4	28.670
Cuentas por cobrar, netas	5	915.783
Otros activos, canjes publicitarios por utilizar	5	253.000
Impuestos y gastos anticipados	6	<u>171.191</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.368.644
Activos fijos	7	718.277
Propiedades de inversión	7	76.034
Cargos diferidos y otros activos	8	<u>517.850</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>2.680.805</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones financieras vencidas	12	570.000
Cuentas por pagar	9	745.079
Compañías relacionadas y otras	10	280.705
Gastos acumulados por pagar	11	<u>84.950</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.680.734
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	12	<u>804.306</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2.485.040</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
Capital social	13	8.000
Reservas		391.942
Déficit acumulado		<u>(204.177)</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>195.765</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>2.680.805</u>


 Ing. Rubén Peñaherrera Potes
 Gerente General


 CPA. Verónica Salazar Tubay
 Contadora General

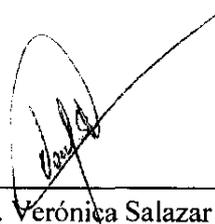
Ver notas a los estados financieros

CABLEVISION S. A.**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

	<u>NOTAS</u>	(US dólares)
Ingresos:		
Ventas netas	14, 18	2.733.216
Otros ingresos		<u>2.495</u>
Total ingresos		<u>2.735.711</u>
Costos y Gastos:		
Costos directos	15	995.824
Costo indirectos	15	799.083
Gastos de ventas	16	488.247
Gastos de administración	16	501.048
Gastos no operacionales		<u>28.491</u>
Total costos y gastos		<u>2.812.693</u>
PERDIDA NETA		<u>(76.982)</u>



Ing. Rubén Peñaherrera Potes
Gerente General



CPA. Verónica Salazar Tubay
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

CABLEVISION S. A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva por revalorización</u>	<u>Déficit acumulado</u>	<u>Total patrimonio</u>
	(US dólares)			
Saldos a diciembre 31, 2007	8.000	391.942	(127.195)	272.747
Apropiación				0
Pérdida neta	_____	_____	(76.982)	(76.982)
Saldos a diciembre 31, 2008	<u>8.000</u>	<u>391.942</u>	<u>(204.177)</u>	<u>195.765</u>



Ing. Rubén Peñaherrera Potes
Gerente General



CPA. Verónica Salazar Tubay
Contador General

Ver notas a los estados financieros

CABLEVISION S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****NOTAS** (US dólares)**FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Efectivo recibido de clientes, incluido canjes		2.718.357
Efectivo pagado a proveedores y personal	(2.761.298)
Otros ingresos y gastos, neto	(32.245)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(75.186)

FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSION

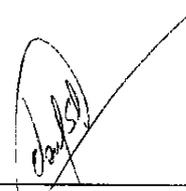
Pagos por adquisición de activos fijos, neto de canje	7	(36.814)
Venta de activos fijos	7	16.607
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(20.207)

FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento		0
Disminución neta de efectivo	(95.393)
Efectivo al inicio del año		124.063
Efectivo al final del año	4	28.670



Ing. Rubén Peñaherrera Potes
Gerente General



CPA. Verónica Salazar Tubay
Contador General

Ver notas a los estados financieros

CABLEVISION S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 CONCILIACION DE LA PÉRDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN
 ACTIVIDADES DE OPERACION
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

	<u>NOTA</u>	(US dólares)
PERDIDA NETA		(76.982)
Partidas que no requieren efectivo:		
Depreciaciones	7	218.067
Provisión por reembolsos de gastos, Americavisión		33.600
Perdida en venta de activos fijos, neto y otros		<u>2.365</u>
Efectivo provisto en actividades de operación, antes de cambios en el capital de trabajo		177.050
Aumento en cuentas por cobrar, neto de canje departamento		(63.706)
Aumento en impuestos y gastos anticipado		(26.539)
Disminución en otros activos		4.681
Disminución en cuentas por pagar		(35.369)
Disminución en otras cuentas por pagar y relacionadas		(98.630)
Disminución en obligaciones fiscales		<u>(32.673)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		<u>(75.186)</u>



Ing. Rubén Peñaherrera Potes
Gerente General



CPA. Verónica Salazar Tubay
Contador General

Ver notas a los estados financieros

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

CABLEVISION S. A.- (La Compañía) fue constituida en marzo 24 de 1981 en Guayaquil - Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil en abril 28 de 1982; además mantiene oficinas en la ciudad de Quito. Su actividad principal es la de establecer, instalar, administrar y explotar al sistema de circuito cerrado denominado "televisión por cable", utilizando canales y frecuencias radios eléctricos, para lo cual debe contar con la autorización de los organismos de control y regulación en base a lo dispuesto en la Ley Reformatoria de Radiodifusión y Televisión y su reglamento y del mismo modo obtener la autorización en base a lo dispuesto en el reglamento para el sistema de audio y video por suscripción.

Comité de Empresa de Trabajadores de Cablevisión S.A.; con posterioridad a la incautación de la AGD, los trabajadores se organizaron y constituyeron el referido Comité el cual fue reconocido mediante Acuerdo Ministerial del 9 de septiembre del 2008, según su estatuto tiene como finalidad primordial velar por los derechos laborales de los trabajadores de Cablevisión S.A.

Las políticas contables más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- excepto las observaciones señaladas por auditoría externa, los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC's, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Conforme Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08. G. DSC de noviembre 20 del 2008, fue suspendida la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF previstas para el año 2009, postergándose su implementación a partir de enero 1 del 2010 hasta el año 2012 en forma segmentada y gradual de acuerdo con cronograma establecido por la entidad de control. En el caso de Cablevisión S.A su aplicación será a partir del 2012. No obstante queda en libertad de adoptar anticipadamente las NIIF antes de esta fecha prevista, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Cuentas por Cobrar.- Registra facturas por cobrar por ventas de servicios de publicidad a crédito, principalmente mediante agencias publicitarias, con plazo de 45 días.

Activos fijos.- los inmuebles (terreno y edificio) donde funciona la compañía no son de su propiedad; existen mejoras en tales propiedades depreciadas como activos fijos. Los activos están registrados al costo; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida útil se capitalizan. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Equipos	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)**

Reserva por revalorización del patrimonio.- registra el saldo neto, por la corrección monetaria del patrimonio al 31 de marzo del 2000, resultante de la conversión de los estados financieros de sucres a US dólares conforme a NEC -17.

Ventas.- las ventas de la programación a TEVECABLE S.A. es facturada mensualmente por los suscriptores de la ciudad de Quito; en tanto que la facturación realizada a Satelcom S.A. es realizada recién a partir del segundo semestre del 2008 por los suscriptores de la ciudad de Guayaquil. Las ventas de publicidad están registradas por el método del devengado

Cargos diferidos.- registra pérdidas en cambios y gastos de años anteriores (1.999 - 2.000), los cuáles no han sido amortizados en su debida oportunidad, causando sobreestimación del total de activos y del patrimonio neto.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.- El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u> <u>%</u>
2004	1,94
2005	3,10
2006	2,87
2007	3,32
2008	8.83

2. OPERACIONES E INCAUTACIÓN DE LA EMPRESA

Operación y organismos de control.- Cablevisión es una compañía que mediante la modalidad de cable físico, opera un sistema que permite brindar los servicios de audio y video por suscripción, en la que utiliza también frecuencias por los tramos de enlaces radioeléctricos. La señal sale en Guayaquil y en Quito en canal CN3 (Cablenoticias) programación de corte noticioso y de opinión; y en canal CN7 (Cabledeportes) programación deportiva solo en Guayaquil. La estación de transmisión está en la ciudad de Guayaquil y es el origen o punto de partida del sistema de televisión por cable, aquí se procesan señales de propia generación, o receptadas de satélites o por microondas; la señal llega luego a las operadoras Tevecable y Satelcom que mantienen la red de distribución por línea física o estructura de cables, las que se encargan de la tarifación y control de los servicios prestados a los abonados.

La aprobación técnica de una estación de televisión por cable, se basa en el Reglamento para Sistemas de Audio y Video por Suscripción, R.O. No 325 del 24 de noviembre de 1.999, de la Ley y el Reglamento de Radiodifusión y Televisión vigente; cuerpos legales que ordenan que toda estación de televisión por cable requiere de un contrato de concesión para que pueda operar en el territorio nacional.

El organismo técnico de control es la Superintendencia de Telecomunicaciones (SUPERTEL); y quien concede la autorización para operar el sistema e instalar decodificadores, antenas y demás infraestructura para receptor programación es el Consejo Nacional de Radiodifusión y Televisión (CONARTEL), ambas instituciones públicas que actúan a nombre y representación del estado.

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****2. OPERACIONES E INCAUTACIÓN DE LA EMPRESA (continuación)**

Incautación y apropiación.- Como es de conocimiento público la Agencia de Garantía de Depósito AGD, mediante Resolución No. AGD-UIO-GG-2008-12 del 8 de julio 2008, dispuso la incautación de Cablevisión S.A. en base a lo previsto en el Art. 29 de la Ley de Reordenamiento en Materia Económica, en el área Tributaria-Financiera, incautación que abarcó todos los bienes de propiedad de quienes fueron administradores y accionistas de Filanbanco S.A. hasta el 2 de diciembre de 1998, inclusive de los bienes que se tenían como de su propiedad según el conocimiento público y estuvieron en nombre de terceros o de personas jurídicas.

Desde julio 25 del 2008 nombra administradores temporales de la Compañía; posteriormente mediante resolución de la Agencia de Garantía de Depósitos No AGD-UIO-GG-2008-075 del 14 de octubre del 2008, una vez que se confirmó que la compañía (entre otros bienes incautados) era de real propiedad de los ex accionistas del Filanbanco S.A., Cablevisión S.A. (entre otras empresas) pasó a ser recurso de la AGD y como tal de su propiedad. El 27 de octubre del 2008 designó al nuevo y actual administrador temporal, quien en marzo 2 del 2.009 fue nombrado Gerente General.

3. RESUMEN DE ACTIVOS Y PASIVOS NO REALIZABLES O SIN JUSTIFICANTES

Para mayor facilidad de los lectores de los estados financieros de Cablevisión S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2008, a continuación se resume las principales cuentas de activos y pasivos, sin justificantes apropiados u omitidos, aparte de los cargos diferidos, obligaciones financieras y falta de provisión laboral señalados en las notas 8, 11 y 12:

<u>Activos</u>	(US dólares)
• Cuenta por cobrar a compañía relacionada Limboza S.A.; sin información ni documentación.	126.000
• Gastos anticipados; créditos tributarios por retenciones en la fuente principalmente de años anteriores 2000 al 2004, los cuales ya no son recuperables pues feneció el plazo para reclamarlos o compensarlos.	74.000
• Activos fijos; incluye activos de los cuales no se ha localizado en los archivos de la compañía la documentación que sustente la propiedad por parte de Cablevisión S.A.. Físicamente si existen.	238.000
• Provisiones para cuentas incobrables; no constituida principalmente para aquellas cuentas vencidas por más de un año por US\$ 186.000, cuentas de las cuales no se ha recibido respuesta a solicitudes de confirmación de saldos. Limite reglamentario 10%	<u>100.000</u>
Total	<u><u>538.000</u></u>
<u>Pasivos</u>	
• Cuentas por pagar varias, provenientes de años anteriores no cuantificadas, sin acreedores identificados, aproximadamente	162.000
• Cuentas por pagar a Invertric por US\$ 107.000 y Myer Business por US\$ 31.000 de las cuales se desconoce su ubicación impidiendo enviar las solicitudes de confirmación de saldos.	138.000
• Ingresos diferidos; pasivo por prepago no reconocidos al 31 de diciembre del 2008 (Banco Bolivariano y Toni)	<u>(29.000)</u>
Total	<u><u>271.000</u></u>

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****4. EFFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2008, está compuesto como sigue:

	(US dólares)
Caja	2.700
Bancos	<u>25.970</u>
Total	<u><u>28.670</u></u>

Bancos, corresponde a saldos en cuentas corrientes mantenidas en Banco del Pacifico por US\$ 23.958, y Banco de Guayaquil S.A. US\$ 1.384.

5. CUENTAS POR COBRAR Y CANJES PUBLICITARIOS POR UTILIZAR

Al 31 de diciembre del 2008, están compuestas como sigue:

	(US dólares)
Cientes:	
Clientes publicidad	674.215
Clientes otros	300.978
Compañías relacionadas:	
Limboza S.A.	125.687
Americavision S.A.	33.600
Otras relacionadas	17.619
Cuentas por cobrar empleados	12.074
Otras Cuentas por cobrar	<u>4.610</u>
Subtotal según libros	1.168.783
Reclasificación; canjes publicitarios por utilizar (estimación)	<u>(253.000)</u>
Saldo neto de cuentas por cobrar	<u><u>915.783</u></u>

Cientes, representan saldos de facturas por ventas de publicidad a créditos con plazo de 45 días. Al 31 de diciembre del 2008 cuenta por cobrar incluye aproximadamente US\$ 253.000 por concepto de canje publicitario por utilizar, principalmente a Corporación La Favorita US\$ 51.000, Hispana de Seguros US\$ 37.000, Punto Net US\$ 21.000, Aerogal US\$ 14.000, entre otros.

Compañía relacionada Limboza S.A., representa saldo pendiente de cobro proveniente de años anteriores, compañía de la cual se desconoce su actual ubicación.

6. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2008, están compuestas como sigue:

	(US dólares)
Anticipos de impuestos y retenciones	120.456
Crédito tributario	33.471
Pagos anticipados	6.023
IVA retenido	<u>11.241</u>
Saldo final	<u><u>171.191</u></u>

Anticipos de impuesto y retenciones, corresponde a crédito tributario de impuesto a la renta del año y períodos anteriores, con dificultades de recuperación

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****7. ACTIVOS FIJOS Y PROPIEDADES DE INVERSION**

Durante el año 2008, el movimiento contable de los activos fijos fue el siguiente:

	Saldos iniciales 31-dic-2007	Adiciones	Ventas	Reclasifica- ciones	Saldos finales 31-dic-2008
	... US dólares...				
Terreno	926				926
Mejoras en propiedades	84.128				84.128
Equipos de televisión, montaje y radios	2.521.218	24.917		(1.215)	2.544.920
Muebles y enseres	169.906	4.309		(290)	173.925
Equipos de computación	292.267	7.588			299.855
Equipo de oficina	74.668				74.668
Vehículos	199.812		(22.785)		177.027
Instalaciones	<u>156.351</u>				<u>156.351</u>
Subtotal	3.499.276	36.814	(22.785)	(1.505)	3.511.800
Depreciación acumulada	<u>(2.581.092)</u>	<u>(220.112)</u>	<u>5.636</u>	<u>2.045</u>	<u>(2.793.523)</u>
Total	<u>918.184</u>	<u>(183.298)</u>	<u>(17.149)</u>	<u>540</u>	<u>718.277</u>

Mejoras en propiedades corresponden a los edificios de Guayaquil, Quito y comedor ajenos, utilizados por la Compañía.

Ventas; corresponde a un vehículo y una moto, negociados en conjunto en US\$ 16.339.

Propiedades de inversión; en adición a los activos fijos antes anotados, al 31 de diciembre del 2008 la compañía es propietaria de un departamento de 170 mt². ubicado en el Condominio Vista Colón en la urbanización Kennedy Norte, recibido de la Agencia Marurisa, en canje de cartera.

8. CARGOS DIFERIDOS Y OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2008, están constituidas como sigue:

	(US dólares)
Diferencia en cambio	197.229
Gastos de años anteriores	<u>299.790</u>
Subtotal cargos diferidos	497.019
Otros activos	19.923
Acciones de Electroquil	<u>908</u>
Total	<u>517.850</u>

El total de los cargos diferidos corresponden a pérdidas en cambio y gastos de años anteriores originados entre los años 1.999 / 2.000, los mismos que no han sido amortizados en su debida oportunidad conforme los disponen las normas contables y tributarias.

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****9. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2008, están constituidas como sigue:

	(US dólares)
Proveedores locales y otros	435.863
Otras cuentas por pagar	180.250
Intereses por pagar	77.325
Obligaciones tributarias	<u>51.641</u>
Total	<u>745.079</u>

Otras cuentas por pagar, incluye cuentas varias por liquidar sin identificación de acreedores específicos por US\$ 179.004.

10. CUENTAS POR PAGAR, COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y OTRAS

Al 31 de diciembre del 2008, corresponden a las siguientes empresas:

	(US dólares)
Americavision S.A.	123.463
Invertric	107.094
Myer Bussines	31.128
Editorial Uminasa	3.158
Otras	<u>15.862</u>
Total	<u>280.705</u>

Las cuentas por pagar a las compañías Invertric y Myer Bussines corresponden a saldos provenientes con anterioridad al año 2002, compañías de las cuales se desconoce su ubicación y tampoco se posee documentación soporte de las mismas.

11. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008 están compuestos como sigue:

	(US dólares)
Beneficios sociales	69.227
Obligaciones con el IESS	<u>15.723</u>
Total	<u>84.950</u>

El movimiento de los beneficios sociales durante el año 2008 fue como sigue:

Saldo inicial, diciembre 31 del 2007	70.069
Provisiones	141.763
Ajustes	755
Pagos	<u>(143.360)</u>
Saldo final, diciembre 31 del 2008	<u>69.227</u>

No existe provisión laboral para jubilación patronal y desahucio.

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****12. OBLIGACIONES FINANCIERAS VENCIDAS Y A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2008, están constituidas como sigue:

		(US dólares)
Caribbean Financial International Corp - CFI:		1.070.000
- Operación 1; 05/31/2001, vcmtto.05/05/2006; interés 18%	160.000	
- Operación 2; 11/16/2001, vcmtto.10/21/2006; interés 18%	410.000	
- Operación 3; 11/29/2005, vcmtto.11/03/2010; interés 7%	360.000	
- Operación 4; 09/18/2006, vcmtto.08/23/2011; interés 12%	<u>140.000</u>	
Exportadora Suramericana		172.610
Randleman Financial		<u>131.696</u>
Subtotal		1.374.306
Vencimientos corrientes, obligaciones vencidas (1 y 2)		<u>(570.000)</u>
Total a largo plazo		<u><u>804.306</u></u>

Todas las obligaciones con CFI tienen registro de crédito externo en el Banco Central del Ecuador, están respaldadas con pagarés a la orden suscritos como deudor por el señor Eduardo Peña Hurtado – Gerente General de Cablevisión S.A. en esos años.

El destino de los créditos 1 y 2 vencidos en el año 2006 fueron para pagos de servicios. Los créditos 3 y 4 para capital de trabajo.

No existen contratos de préstamos y por lo tanto no hay evidencia sobre posibles garantías o penalidades por incumplimiento. Los intereses fueron registrados solo por el periodo enero a junio de 2002.

13. CAPITAL SOCIAL

Al 8 de julio del 2008, fecha de la incautación de la compañía por Resolución de la AGD, el capital social de US\$ 8.000 estaba conformado por 200.000 acciones de valor unitario de 0,04 centavos de dólar, datos que constan en el último reporte anual presentado a la Superintendencia de Compañías el 5 de mayo del 2008, como sigue;

<u>Accionistas</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Número de Acciones</u>	<u>Valor</u> (US dólares)
Massuh Isaiás Gustavo José	Ecuatoriana	199.999	7.999,96
Tuberville International Corp.	Panameña	<u>1</u>	<u>0,04</u>
Total		<u>200.000</u>	<u>8.000,00</u>

La actual Administración de Cablevisión S.A. no ha ubicado el libro de acciones y accionistas; sin embargo la AGD mediante Resolución del 14 de octubre del 2008 dispuso entre otras resoluciones, que los registradores mercantiles tomen nota en sus respectivos registros de la transferencia de dominio a favor de la AGD.

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****14. VENTAS NETAS**

Durante el año 2008, se realizaron como sigue:

		(US dólares)
Venta de programación:		1.170.000
-Primer semestre (Tevecable S.A.)	390.000	
-Segundo semestre (Tevecable S.A. y Satelcom S.A.)	<u>780.000</u>	
Publicidad		1.547.497
Otras ventas e ingresos		<u>112.479</u>
Subtotal		2.829.976
Descuentos		(<u>96.760</u>)
Total		<u>2.733.216</u>

15. COSTO DIRECTOS E INDIRECTOS

Durante el año 2008, el origen y distribución de los principales costos fueron causados como sigue:

	...Costos Directos...			Costos
	CN3	CD7	Total	<u>Indirectos</u>
	...US dólares...			
Remuneraciones y beneficios sociales	143.360	99.952	243.312	431.116
Honorarios profesionales	65.041	182.270	247.311	1.326
Depreciaciones	54.596	21.839	76.435	120.112
Servicios básicos	14.810	14.150	28.960	49.661
Otros costos	<u>207.550</u>	<u>192.256</u>	<u>399.806</u>	<u>196.868</u>
Total	<u>485.357</u>	<u>510.467</u>	<u>995.824</u>	<u>799.083</u>

16. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS

El origen y sus acumulaciones durante el año 2008, fueron causados como sigue:

	<u>Administrativos</u>	<u>Ventas</u>
	...US dólares...	
Guayaquil	78.438	175.462
Quito	104.721	86.967
Comisiones y <i>over</i>	0	225.818
Gastos departamentales	317.889	0
Otros	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	<u>501.048</u>	<u>488.247</u>

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008****17. ASPECTOS TRIBUTARIOS**

Mediante Resolución SRI 1071 publicada en el R.O. No. 740 de enero 8 del 2003, el Servicio de Rentas Internas (SRI), dispuso que para efectos de presentación del informe anual de obligaciones tributarias, cuyo plazo es hasta el 31 de mayo del año siguiente al período auditado, todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar oportunamente a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI.

Al 18 de marzo del 2009, la Compañía no ha sido sometida a revisiones fiscales por parte del Servicio de Rentas Internas.

18. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

Revelamos los principales saldos y transacciones que tuvo Cablevisión S.A. con los anteriores accionistas previos a la incautación, así como las operaciones con partes vinculadas con el Estado a partir de julio del 2008:

Operaciones con ex accionistas:

(US dólares)

Saldos de cuentas por cobrar y cuentas por pagar (ver notas 5, 10 y 12)

Costos y gastos operativos, administrativos y de mercadeo

Venta de programación a TEVECABLE S.A (primer semestre del 2008:
US\$ 65.000 x 6 meses)

390.000

Operaciones con entidades del sector público:

Costos y gastos operativos, administrativos y de mercadeo

120.741

Publicidad a entidades del Estado

270.475

Valores pagados a Administradores, Gerentes , accionistas

90.882

19. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02-Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos, pasivos contingentes y cuentas de orden.- la Administración considera que existen los siguientes pasivos contingentes al 31 de diciembre del 2008:

a) En caso que las autoridades tributarias determinaran subvaluación en los ingresos registrados por las ventas de programación a Tevecable S.A./ Satelcom S.A. desde años anteriores e inclusive hasta el 30 de junio del 2008, por los suscriptores de la ciudad de Guayaquil. A la fecha Tevecable S.A. debe complementar la respuesta dada a los auditores externos para determinar el beneficiario de los ingresos por los suscriptores de la ciudad de Guayaquil.

b) Por utilización de inmuebles (terreno y edificio) donde funciona Cablevisión S.A., sin convenios de arriendo ni pago.

CABLEVISION S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

**19. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
(continuación)**

Eventos posteriores.- entre diciembre 31 del 2008 (fecha de cierre de los estados financieros y marzo 18 del 2009 (fecha de conclusión de la auditoría), los principales eventos que revelar son los siguientes:

a) Resolución de marzo 2 del 2009, de la Junta General Extraordinaria de Accionistas, en la cual el accionista único AGD nombra al Administrador como gerente general de la compañía, quien simultáneamente actúa en igual cargo para Americavisión S.A., nombramientos inscritos en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 6 de marzo del 2009.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- la actual Administración no dispone físicamente de ningún informe de control interno de la auditoría externa del año 2007, al cual debamos efectuar seguimiento para verificar su cumplimiento.

La Agencia de Garantía de Depósitos emitió a todas las empresas incautadas ciertas políticas y recomendaciones, algunas de las cuales han sido cumplidas por la Administración de Cablevisión, otras son inaplicables y otras están en proceso de análisis.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

Anexo 1 (1/2)

CABLEVISION S. A.

BALANCES GENERALES

A JUNIO 30, OCTUBRE 31 Y DICIEMBRE 31 DEL 2008

	<u>Junio 30</u>	...Saldos a... <u>Octubre 31</u> (US dólares)	<u>Diciembre 31</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	34.266	94.586	28.670
Cuentas por cobrar, netas	1.072.547	1.236.772	915.783
Otros activos, canjes publicitarios por utilizar	0	0	253.000
Impuestos y gastos anticipados	<u>186.449</u>	<u>175.262</u>	<u>171.191</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1.293.262	1.506.620	1.368.644
Activos fijos	826.688	758.236	718.277
Propiedades de inversión			76.034
Cargos diferidos y otros activos	<u>522.312</u>	<u>517.849</u>	<u>517.850</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>2.642.262</u>	<u>2.782.705</u>	<u>2.680.805</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones financieras vencidas	647.325	647.325	570.000
Cuentas por pagar	490.617	450.518	745.079
Compañías relacionadas y otras	480.379	451.678	280.705
Gastos acumulados por pagar	<u>124.637</u>	<u>119.555</u>	<u>84.950</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	1.742.958	1.669.076	1.680.734
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	<u>804.306</u>	<u>804.306</u>	<u>804.306</u>
TOTAL PASIVOS	<u>2.547.264</u>	<u>2.473.382</u>	<u>2.485.040</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	8.000	8.000	8.000
Reservas	391.942	391.942	391.942
Déficit acumulado	(304.944)	(90.619)	(204.177)
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>94.998</u>	<u>309.323</u>	<u>195.765</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>2.642.262</u>	<u>2.782.705</u>	<u>2.680.805</u>

Anexo 1 (2/2)

CABLEVISION S. A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR PERIODOS ENERO A JUNIO, JULIO A OCTUBRE Y NOVIEMBRE A DICIEMBRE 31 DE 2008

	<u>Enero – junio</u>	<u>Julio - Octubre</u>	<u>Noviembre – diciembre</u>	<u>Total</u>
Ingresos:		(US dólares)		
Ventas netas	1.122.953	1.095.600	514.663	2.733.216
Otros ingresos	<u>1.802</u>	<u>0</u>	<u>693</u>	<u>2.495</u>
Total ingresos	<u>1.124.755</u>	<u>1.095.600</u>	<u>515.356</u>	<u>2.735.711</u>
Costos y Gastos:				
Costos directos	496.159	333.577	166.088	995.824
Costo indirectos	388.960	259.971	150.152	799.083
Gastos de ventas	157.742	109.579	220.926	488.247
Gastos de administración	244.275	171.348	85.425	501.048
Gastos no operacionales	<u>15.367</u>	<u>6.801</u>	<u>6.323</u>	<u>28.491</u>
Total costos y gastos	<u>1.302.503</u>	<u>881.276</u>	<u>628.914</u>	<u>2.812.693</u>
PERDIDA NETA	<u>(177.748)</u>	<u>214.324</u>	<u>(113.558)</u>	<u>(76.982)</u>