



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 93

Denominación de la Compañía BIENES Y TIERRAS BUITERRA C.A.		Número del Expediente 19924-82	
01 PROVINCIA Guayas	02 Cantón Guayaquil	03 Ciudad Guayaquil	04 Fax 287953
05 CALLE 9 de Octubre 416	06 Número 416	07 Casilla	08 Teléfono 455212
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado Ing. Oscar Loor Oporto		10 Cargo GERENTE GENERAL	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo 1	Administrativo 1	Producción ---	Otros ---

A.- ESTADO DE SITUACION		R.- ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	101	Ventas en el país	401
Inversiones financieras temporales	102	Exportaciones	402
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	Menos: Devoluciones y descuentos en ventas	403
Otras cuentas por cobrar	104	Otros ingresos no operacionales	404
Inventario de materia prima	105	7.- TOTAL INGRESOS	
Inventario de productos en proceso	106	COSTO DE VENTAS	
Inventario suministros y materiales	107	Invent. inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501
Invent. producidos, terminados o mercaderías en almacén	108	Compras de productos terminados en el país	502
Mercederías en tránsito	109	Compras de productos terminados en el exterior	503
Repuestos, herramientas y accesorios	110	Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112	Compras de materias primas en el país	506
1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	633,612	Compras de materias primas en el exterior	507
ACTIVO FIJO		Menos: inventario final materia prima	508
Terminados, edificios e instalaciones	151	Menos de obra directa	509
Maquinaria, muebles, equipos y equipo	152	Deprec. maquinaria, muebles y edificios de fábrica	510
Vehículos	153	Alto de obra indirecta	511
Otros activos fijos	154	Suministros y materiales	512
Menos: Depreciación acumulada	155	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513
2.- TOTAL ACTIVO FIJO	84'485,149	Aportes IESS y beneficios sociales	514
ACTIVOS NO CORRIENTES		Mantenimiento y reparaciones	515
Caja, dinero por cobrar e inversiones a L.P.	161	Enseres, agua y teléfono	516
Gastos de organización y constitución	162	Otros gastos de fabricación	517
Gastos de investigación, exploración y otros	163	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518
Aportaciones en asociaciones	164	Menos: Inventario final de productos en proceso	519
Otros activos no corrientes	165	Más: Inventario inicial de productos terminados	520
Menos: amortización acumulada	166	Menos: Inventario final de productos terminados	521
3.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	(285,220)	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)	85'118,763	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)	
PASIVO CORRIENTE		GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Cuentas por pagar	201	Sueldos y salarios	550
Documentos por pagar	202	Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Provisiones sociales por pagar	203	Comisiones en ventas	552
Obligaciones IESS e impuestos	204	Gastos de publicidad	553
Aportes recibidos de asociados, empresas o asociadas	205	Agua, luz, teléfono y fax	554
Otros pasivos corrientes	206	Impuestos, contribuciones y otros	555
4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE	109,636	Depreciación de bienes e amortizaciones	556
PASIVO LARGO PLAZO		Cuentas acreables y baja de inventario	557
Ctas. y docs. por pagar largo plazo	221	Amortización periódica por diferencial cambiario	558
Préstamos de bancos o casa matriz	222	Intereses y comisiones	559
Obligaciones emitidas	223	Otros gastos de administración y ventas	560
Otros pasivos a largo plazo	224	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	
5.- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	29,181,664	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	
PATRIMONIO NETO		GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito o asignado	301	Pérdida en venta de activos	561
Aportes de socios o acc. capitalizables: futura	302	Pérd. diferida, cambio de pacto de raz. no realizada	562
(r) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	Otros gastos no operacionales	563
Reserva legal	304	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.	
Reserva facultativa	305	13.- UTIL (PERD) antes 15% e Imp Rem (11-12)	
Otras reservas	306	Participación trabajadores (15%)	571
Reserva por revaloriz. del patrimonio	407	Impuesto renta	572
Reversión monetaria	308		
Dif. cambio o por pacto de rescate no realizado	409		
Otros superávit	310		
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311		
Util. (pérdida) ejercicios después impuesto y 15%	312		
6.- TOTAL PATRIMONIO NETO	55'827,463	UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)	85'118,763		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 06 de Junio de 19 94

Firma del Representante Legal o Apoderado Ing. Oscar Loor Oporto <i>Oscar Loor O.</i> C. I. o Pasaporte 09-07599542	Nombre del Contador: Bcon. Víctor García Coello Firma Matrícula C. C.: 4173
Anexos presentados Informe del Gerente ☒ Si ☐ No Informe del Comisario ☒ Si ☐ No Informe de Auditoría Externa ☒ Si ☐ No	Fecha de recepción: 18 JUN 1994 Funcionario responsable Firma y Sello