## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001	FORMULARIO DE ESTADO	OS FINANCIERO	)S	A	NO: 1.988
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA	SEGUN SU ESTATUTO	SIGLAS:	R. U. C.		No. DE EXPEDIENTE:
RIENES Y TIERRAS B	BITERRA C.A.	BITERR	A 09905	69932001	19924-82
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROI	LLA: Construcción, Compra	-Venta de B	ienes Inm	ubles etc.	
PRINCIPAL CIUDAD: Guavaguii	CALLE y No.:		TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
SUCURSAL	9 de Octubre 416		350430		
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA,	TERMINA EN:		50 /	\ños Mar	zo 18 de 2.032
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTE	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<u> </u>	titos mai	20. 10 ac 2 a 0 3 2
Período del balance	-1010 07. 07 07 0 1 1 2 1 0 0				
Del 13deEnero	. de 19.88. Al 31 de Di	ciembre	de 1988		
	E ADMINISTRADORES Y COMISA		·····	NACIONALES	
NOMINAD	E ADMINISTRADURES I COMISA	ANIOS DE LAS	COMPAINIAS	MACIONALES	
1 ADMINISTRADORES	NOMBEC		~ ·	D 4 C 4 D 0 D T F	<b>.</b>
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES				NACIO
Presidente	Econ. Oscar Loor Risc	0	19-1	0828294	Ecuatoriana
Vicepresiden te Geren te (s)	Oscar Loor Oporto	<del></del>	V 109-0	7599542	11
Octorio (5)	OCCUI DOCI OPOI CO				Y
		P			
Directores o vocales principales			·		<u> </u>
					<u> </u>
Directores o vocales suplentes		<b>,</b>		<b>)</b>	
		,			
			3		<u></u>
2. COMISARIOS	NOMBRES		<u>&gt;</u>	DIRECCION Y	TELEFONO
*Principales	Alejandro Mora D.			ucre y Bo	
Suplentes					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3. COMITE DE VIGILANCIA			·-··-		
	REPRESENTANTE	LEGAL(ES)			
Nombre(s) Oscar Loor	Oporto		<u>Nacionalida</u>	d: Ecuator	<u>iana</u>
		·	<del></del>	<u></u>	
,					·····
Período de vigencia designación: o	de 1985 a 1990				
· · ·					
RERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVOS: No.	EMPLEADOS: No.	<u> </u>	OBRER No.	OS:
	COMPAÑIAS EXTRANJERAS DO		N FL ECUA		
REPRESENTANTE(S)					
Nombre(s):			Macionalio	lad:	
Categoría:		······································	Visa:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	LA CONTABILIDAD E				
Nombre o denominación, persona n	natural o jurídica: <u>Econ. Ví</u>	ctor García	_Coello_	$\overline{}$	<del></del>
Cdela. ADACE: Calle 9na	. y 1a C.	Macional	idad: Ecua	toriana	
Dirección y teléfor					
		No. Reg. Col	egio de Conta	dores: 4173	<del></del>
Auditoría Externa		10 E3	••••••••••••••••••••••••••••••••••••••		110
Auditoria Externa	: SI 🗍 N	10 [3]	No. Reg. Sup	er. ClasEc	
Nombre o Razó	n Social				
TTOTITOTO O INAZO				Nacional	
	OTRAS INFOR	MACIONES			
La compañía está acogida a:					
LEY DE FOMENTO: Industrial (	Agropecuario 🔲 Turístic	co 🔲 Otr	ras 🔲	Chasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL I		:		vigencia:	
AFILIADA A LA CAMARA DE:		• —————————————————————————————————————		o vigencia:	· ·
CREDITOS CON LA C. F. N.:		) [] Publicaci	<del></del>	nce (Adj. copia)	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA				obligaciones:	
Recibido hoy día de	de 19				
				Funcio	nario responsable

(SELLO)

No. DE ANEXOS:

#### A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE	•		
1101 Caja - Bancos, moneda nacional			49.094.25
1102 Caja - Bancos, moneda extranjera			49.094.65
1103 Inversiones financieras temporales, moneda naci	·		
1104 Inversiones financieras temporales, moneda extr			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone		·	<u></u>
1106 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone		<u> </u>	
1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de 1108 Inventario materia prima	<u>augosa cobranza (chentes</u>		<u></u>
1109 Inventario productos en proceso	<u> </u>	<u> </u>	
1110 Inventarios suministros y materiales	, , ,		
1111 Inventario productos terminados y mercaderías	en almacén		
1112 Semovientes para la venta			
1113 Sementeras de ciclo corto	<del></del>		
1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta	<del></del>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1115 Obras en ejecución			
1116 Mercaderías en tránsito – 1117 Menos: Provisión para baja de inventarios	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
1118 Ingresos acumulados por cobrar	<del></del>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1119 Depósitos previos	<del></del>	<u> </u>	
1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajadore		<del></del>	
1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123 Menos: Provisión para anticipos y otros préstam			
1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segui	ros		
1125 Repuestos, herramientas y accesorios	<del></del>	······································	
1126 Otros activos corrientes			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			49.094.25
40 ACTINO		Danne A acceptable de	
12. ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
1201 Terrenos y mejoras	<u></u>		······································
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			···································
1203 Construcciones en curso 1204 Edificios e instalaciones	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<del></del>
			<del></del>
1206 Maquinaria y equipo 1208 Muebles y enseres	<u> </u>		
1210 Vehículos	<del> </del>	<u></u>	
1212 Mejoras en locales y terrenos arrendados		<del></del>	<del></del>
1214 Semovientes			
1216 Plantaciones			
1218 Otros activos fijos	<u> </u>		
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	
1220 Revalorización de terrenos			<del>(</del> -1
1222 Revalorización de edificios			(
1224 Revalorización de maquinaria y equipo	<u></u>		
1226 Revalorización de otros activos fijos	<u> </u>	<u>L</u>	
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			91242.736.23
1302 Préstamos a empleados y trabajadores			
1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda na	·		
1305 Inversiones financieras a largo plazo, moneda ex			·
1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adju	ntar detalle)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
14. ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	· •
1401 Patentes y marcas	<u> </u>		
1403 Otros			
15. ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada	
13. ACTIVOS DIFERIDOS	vaioi iiiiciai	······································	35.840.80
15. ACTIVOS DIFERIDOS 1501 Gastós de organización		EZ 761 20	33 A/II XII
•	89.602.00	53.761.20	
1501 Gastós de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio		53.761.20	
1501 Gastós de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario		53.761.20	33.040.00
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión		53.761.20	
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos		53.761.20	29.838.02
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdídas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		53.761.20	
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos  16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 1601 Provisiones para jubilación patronal		53.761.20	
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos  16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 1601 Provisiones para jubilación patronal 1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados		53.761.20	
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos  1601 Provisiones para jubilación patronal 1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados 1603 Otros activos no corrientes	89.602.00	53.761.20	
1501 Gastos de organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdídas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario 1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos  16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 1601 Provisiones para jubilación patronal 1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados	89.602.00	53.761.20	

- DACINO	·
2. PASIVO CORRIENTE	
21. PASIVO CORRIENTE 2101 Proveedores en moneda nacional	· •0•
2101 Proveedores en moneda nacional 2102 Proveedores en moneda extranjera	
2102 Hoveedores en moneda extranjera 2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	<del></del>
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110 Impuesto a la renta por pagar	
2111 Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	
2114 Aportes al IESS por pagar  2115 Parte corriente del pasivo e large plane, manada pagional	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización 2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2118 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2119 Práctic Confidence de la provision para juditación patronal 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	
. PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional 2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adj. detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-0-
TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	10'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas 32. RESERVAS	<u> </u>
32. KESEKVAS 3201 Reserva legal	
3201 Reserva legal 3202 Reservas facultativas	
3202 Reservas racultativas 3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
33. SUPERAVII 3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de terrenos  3302 Revalorización de otros activos fijos	
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	477 653.44
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	164.837.26
	9:357.509.30
TOTAL PATRIMONIO NETO	9.357.509.30
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	V3.7037.3U3.3U
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	* your
4001 Mercaucrias en consignation.  4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avales o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

### B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

	Corres	pondiente al período del12 deEneroal.3.1	e Diciembre de 1	19.88
50.	VENT	AS BRUTAS		159.833.85
		En el país	and the state of the case of the state of th	
Brasilens ersker valet i s	5002	En el exterior	A MANAGEMENT OF THE MANAGEMENT OF THE MANAGEMENT OF THE PROPERTY OF THE PROPER	
	5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas		
entroperation of the second section of the sectio	3004 VENIT	Utilidades realizadas por ventas a plazos AS NETAS	4812 MARK 1.47 MARK 1.02 ARM M. 401 MARK 24 MARK 24 MARK 24 MARK 24 MARK 25 MA	1 F O O O F
		O DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		159.833.85
J 1.	5101	Inventario inicial		
·· ·	5101			ر به د د د د د د د می است. است. است. است. است. است. این
		Compras de productos terminados en el país	ent al anti- a supular a gua o la la la descriptión de la descriptión de la descriptión de la descriptión de l La la descriptión de la la la descriptión de la descriptión de la descriptión de la descriptión de la descript	or the state of th
hgdd van		Compras de productos terminados en el exterior  Menos: Inventario final		
52	7 A.S	, · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ina sater e y ne programa de que a la completa e completa e manda e mante de mante de la completa del completa de la completa de la completa del completa de la completa del la completa del la completa de la completa del la completa de la completa de la completa del la complet	بىيى - ئەكىلىكى دىرىكى چ <u>ىلىنى ئىلىنى ئىلىن</u>
<i>32</i> .		O DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) Inventario inicial de materias primas		
<del></del> 4 6.	,	50 dec. 10 dec. 1 de	. Che a d'un carre e e destructe de la compete de la compe	LA PIERRE PER PER ESCUPITAR DE LA
Brand serva en e a	5202	Compras de materias primas en el país Compras de materias primas en el exterior	* No. 14 . 17 . 1 . 17 . 1 . 1 . 17 . 2 . 1 . 1 . 1 . 1 . 1 . 1 . 1 . 1 . 1	
		Menos: Inventario final de materias primas Mano de obra directa	A	and the state of the second contract of the second
Bartania a Bar		Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica.	n 1994 e. New Jan a jago, y de tout. No har de de suite de 1994 de suite de 1994 de 1994 de 1994 de 1994 de 19	and the second s
1 Apr 1 1 1 1 1	5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		ىرى ئالىكى ئ ئالىكى ئالىكى
	🛨 😐	Mano de obra indirecta		
		Suministros y materiales		<u>, a de 1400 de 1800 de</u>
		Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		
THE RESERVE OF THE RE		Aportes IESS y beneficios sociales	, 1 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	n and water. The foreign and the service of the service of the constitution of the service of th
		Mantenimiento y reparaciones	, so some and and analysis of the property of the second second and the second	
		Impuestos a la producción y otros		
		Energía, agua, teléfono		
mgar kupug da j	5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	7790 Y & W Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y	
		Inventario inicial de productos en proceso		
		Menos: Inventario final de productos en proceso	tendingue a seus remandres de seus en contrar que que en esta de la seu esta de la seus restaurante en combina La contrar en la contrar en seus en contrar que que en esta de la contrar de la contrar de la contrar de la co	
	-	Inventario inicial de productos terminados	erantikaping panggang gi sa panggang ngapag panggang ngapag ngan ngan	, <u> </u>
		Menos: Inventario final de productos terminados	n 1998 of Grand P of Grand III and A state of the State o	A CONTRACT CONTRACT OF A CONTRACT AND A SECURE OF THE PARTY OF THE PAR
Brandski (Miller - 1904)		UTILIDAD BRUTA		159 833 85
	GAST	OFFICION DICOLA  OS DE VENTAS	. AN IN THE REPORT OF THE PERSON AND ADDRESS OF THE PERSON OF THE PERSON AND ADDRESS OF THE PERSON ADDRESS OF	
		Sueldos y salarios no incluídos en costos		
		Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trab	iadores	سيده ميدونها مداوي . د او مود ورهود چه سيده د اده اد اد اول را يوسود اده و ادهان د ادهان د ادهان د ادهان د اده
		Comisiones a empleados y particulares		THE PARTY OF THE P
		Publicidad y propaganda	. MA . S 2000 MAL . S MALL A MALL	,
Marine and American A		Depreciación bienes del departamento de ventas		
	water to as a	Otros (Adjuntar detalle)	و په پښت منځه د منځ د د د د د د د د د د د د د د د د د د د	ر پر در
		Ouros (Adjuntal detaile) OS ADMINISTRATIVOS	g gang y in a sold parties on the Philosophical Contribution and American Contribution of the Contribution	Hayanda ang ang mga ng ang ang ang ang ang ang ang ang an
		Sueldos y salarios no incluídos en el costo	i i	
		Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los traba	adores	117.948.69
		Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	AND A THE CONTRACT OF THE PERSON OF THE PERS	
	A 60400 THE A BOOK A	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	THE REPORT OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF T	93.965.75
		Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
		Depreciación bienes, área administrativa	A THE PERSON IS A 12 AMERICAN AND PARTY AND ARTHUR AND	
		Amort, de Intang, y Diferd, (excepto pérd, por diferencia de cambio y Co	mis. de riesgo camb.)	
		Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo		THE PERSON NAMED OF THE PE
		Otros (Adjuntar detalle)		112.756.67
		UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		(164.837.26)
<i>55</i> .		OS FINANCIEROS		
		Intereses y comisiones	,	the publication which was a least of the state of the publication of the state of t
Marine to the growth of the		Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario		د چېونده داد د د د د د د د د د د د د د د د د د
AND THE CONTRACT OF	5503	Otros gastos financieros		
56		ESOS NO OPERACIONALES	The second secon	
		Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		and the second second of the Author of the second of the s
<b>]</b>		Subsidios recibidos		and the same of th
MA MANUSA & 1 1 1 1		Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo p	lazo.	AND THE PARTY OF T
-		Dividendos en efectivo	and a company of the second of	
		Ganancias por diferencia de cambio	AN UNITED TO SERVICE OF THE SECOND OF THE SE	
		Otros (Adjuntar detalle)	and the state of t	and the second s
57.		OS NO OPERACIONALES		
		Pérdidas en ventas de activos	ng rank rikasa kara a aya aya ka aya ka aya na asa ayangandarka dinasa ayan aka ayan ayan ayan ayan ayan aka a	ر برواند المراد المر المراد المراد الم
		Pérdidas por diferencia de cambio	SANNOTE AND DESCRIPTION OF A SEC. A SEC. OF A SEC. AND A SEC. AND A SEC. AND A SEC. AND ASSESSMENT OF SEC.	
		Otros gastos (Adjuntar detalle)	engag y n dia la manang ay ang a la kalanggan na la na mananggan ya kalan a kalan na na kalan na kalan kalan kalan na kalan	1161 077 261
<b>58</b> .		UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp.	Renta	(164.837.26)
polonych počídní v v povým servení		Participación de los trabajadores	4.24 ( ) ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
marking the case prover or	5802			
		UTILIDAD NETA		A7
Certifi	camos d	ue el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprob	do por la junta General, en sesió	n de . 4 de . ADTIL
• • • • •			Hw.	
El Ger	ente .	de 19 99  El Contador		No. Reg4.1.73
	<del></del> • •			
He(mo	os) revi	sado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En m cultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.	Himesura) Opinion terrejan takona	CIVILITIES IN DIRECTOR OF WORLD

f.) COMISARIO

	MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO BIENES Y TIERRAS BITERRA	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 19924-82
Ĉ.	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO	<u> </u>	9924-02
60	PATRIMONIO INICIAL:		91522, 346, 56
6001	Capital	10'000_00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal		
6005	Reserva facultativa	······································	
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital		1
6008 6009	Utilidades acumuladas	177 657 11	
61.	Menos: Pérdidas acumuladas  AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .	477. 653.44	<b>→</b> () <b>→</b>
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:	······································	
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		]
6204	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·····	
6205	Utilidades acumuladas		1 ( 1 ( 2 ( 2 ( 2 ( 2 ( 2 ( 2 ( 2 ( 2 (
63. 6301	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:  Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		( 164.837.26)
6302	Menos: Dividendos en efectivo	(164.837.26)	-
6303	Más: Superávit de capital del período		
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		<del>                                     </del>
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
2	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		9'357.509-30
D.	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
			201620 406 61
<b>70</b> 7001	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		28'620.406.61
7001	Utilidad neta del ejercicio Más:		1
7002	Cargos por depreciación de activos fijos		1
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	•	<b>†</b>
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo		4
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	201600 106 61	
7009	Otros ajustes o aumentos Menos:	28'620.406.61	<u>i</u> .
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
<b>72.</b>	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		28'617.602.75
7201	Dividendos pagados	· •	
2	Compra de activos fijos	•••	<u>-</u>
2004	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	28'452.765.49	-
7205 7206	Incrementos de activos intangibles y diferidos  Reducción del capital social		-
7206	Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio	464 000 06	
7208	Otros	164.837.26	1
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)	··	2.803.86
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	49.094.25	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	46.290.39	
	VÁRIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		2.803.86
l	DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR	•	/\ i\
	Reserva legal		
	Reservas facultativas		
	Otras reservas		]
	Dividendos en efectivo		
<b></b>	Amortización de pérdidas		
	Utilidades acumuladas		
<u> </u>	RESERVA LEGAL:  Reserva inicial		4 \ \ \
	Reserva inicial Más: Asignación del año		20 \ W
	Menos: Utilización en el año	<del></del>	430 A
<u> </u>	Saldo final		
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		-
	Superávit por revalorización inicial		1
	Más: revalorización de activos del período		
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		7
	Saldo final	<del></del>	-1

•

# ANEXO No. 2 INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: BIENES Y TIERRAS - BITERRA						No. EXPED	IENIE:I	9924-82	<u> </u>			1					
IGLAS: BITERRA	·			•			C. I. I. U.	**************************************			•						
U.C. 0990569932001							FECHA:	Abril 4	/988								
		Cotizac.		Créditos	•	Comisión de	Valor total	Diferencial	PAC	GOS REALIZADOS		PAGOS REALIZADOS		Cambiario Cré			
INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	de sucreti- zación		de I estabiliz.	Intereses y Comisiones	Riesgo   Cambiario	deuda sucretizada	cambiario originado por sucretización	Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario	Destino d Crédito					
			·			·			<u>,</u>								
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	SIN	MOVIMI	ENTO														
					<u></u>				<del></del>								
						<u></u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·										
		<del></del>			<u> </u>												
<u> </u>													<u></u>				
			<u></u>						<del></del>	<u>-                                    </u>			·				
									<u> </u>				· ·				
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·																	
									··								
				<u> </u>													

#### ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
BIENES Y TIERRAS - BITERRA C.A.		19924-82

# VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del. 1º de Enero al 31 de Diciembre 1988.

		PROCE	TOTAL		
	CONCEPTO	NACIONAL	EXTRANJERA	IUIAL	
10.	COMPRAS:		•		
10.0	Materia Prima				
10.1	Mercaderías				
10.2	Maquinaria y Equipo				
10.3	Donaciones realizadas				
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:	-	<b></b>	<u> </u>	
20.0	Patentes y Marcas				
20.1	Asistencia Técnica				
20.2	Otros				
30.	VENTAS:		<b></b>	•	
30.0	Materias Primas				
30.1	Productos Terminados				
30.2	Donaciones Recibidas				
40.	COBROS POR TECNOLOGIA:				
40.1	Patentes y Marcas				
40.2	Asistencia Técnica				
40.3	Otros	159.833.85		159.833.85	

### PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

	} 	<del></del>		E M P	L E	A D O S				
NACIONALIDAD	Directivos Administrativos				Técnicos	Obreros				
	No. Remuneración		No. Remuneración			Permanentes		Ocasionales		
		Remuneración		Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	1		1							
Extranjeros										
	·	<u></u>			<del></del>			<del></del>	<del></del>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
15 o/o Participación										

